

Exempel på kontrollplan enligt Plan- och bygglagen

Exemplet avser: ELDSTAD

Grundinformation om projektet

Ärendet/arbetet/Projektet avser	
Fastighetsbeteckning/adress	
Byggherre (ansvarig att kontrollplanen följs)	
Upprättad datum	Ändrad/reviderad datum

Projektbeskrivning

Här beskriver du kort ärendet/arbetet/projektet och hur det kommer att utföras

Projektörer/konsulter, utförare/entreprenör, certifierade sakkunniga

Här skriver du vilka som ska och har utfört kontrollerna i projektet

[illegible]

Kontroller som ska utföras

Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört. Markera de kontrollpunkter som är relevanta för ditt projekt.

VAD kontrollen avser	VEM kontrollerar	MOT VAD kontroll utförs mot	HUR kontrollen ska utföras	I NÄR kontrollen utförs samt signatur av den som kontrollerat	UTFALL och Dokumentation eventuell anmärkning och åtgärd
☐ Kontrollera att eldstadsplan finns monterad och är tillräckligt stort	E	Monteringsanvisningar/ Brandskyddsbeskrivning BFS 2024: 7 kap 4 § 8,10	Okulärbesiktning samt mätning		
☐ Kontrollera att underlaget har tillräcklig bärförmåga	E	K-ritning BFS 2024: 7 kap 4 § 13,9	Okulärbesiktning/ Egenkontroll		
☐ Kontrollera att monteringsanvisningar för eldstaden och rökkanalen har följts	E	Monteringsanvisningar BFS 2024: 7 kap 4 § 12,17,18,19,20,21	Okulärbesiktning		
☐ Kontrollera att eldstadens kolmonoxidutsläpp (CO) samt verkningsgrad följer gällande föreskrifter	E	EU-försäkran om överensstämmelse BFS 2024: 8 kap 9 § 4. BFS 2024: 9 kap 2§ 37	Okulärbesiktning		
☐ Kontrollera att skorstenen mynnar över nock samt minst 1 meter över taktäckningsmaterial	E	Fasadritning BFS 2024: 7 kap 4 §16	Okulärbesiktning/ Egenkontroll/ Mätning		
☐ Kontrollera att skorstenen placeras inte så att rökgaser/avgaser inte förs tillbaka till byggnaden eller närliggande byggnader	E	Monteringsanvisningar BFS 2024: 8 kap 9 § 4	Okulärbesiktning/ Egenkontroll/ Intyg		
☐ Kontrollera att taksäkerhetsanordningar är monterade korrekt	E	Monteringsanvisningar BFS 2024: 9 kap 2 § 2,15,16,17,18,19, 20,21,22.	Okulärbesiktning/ Egenkontroll/ Intyg		
☐ Kontrollera att det är tätt runt skorstenens genomföring av yttertaket samt att korrekta tätningar används	E	Monteringsanvisningar BFS 2024: 7 kap 4 § 17. BFS 2024: 9 kap 2 § 38	Okulärbesiktning/ Intyg		
☐ Kontrollera att utförd täthetsprovning och godkännande av brandskydd (Sotarintyg) är utförd(lämnas in till Plan- och byggnadsnämnden)	Kontrollant	Intyg	Okulärbesiktning		
☐ Ackumulatortank, expansionskärl	S	BFS 2024: 8 kap 8 § 1. BFS 2024: 9 kap 2 § 32	Intyg		
☐ Överensstämmer med beviljat startbesked	BH	Beviljat startbesked			

Beskrivning av förkortningar

Kontrollinstanser

E (byggherrens egenkontroll)
S (sakkunnigkontroll)

Termer och begrepp

BBR (boverkets byggregler, se www.boverket.se)
A-ritning (arkitektritning, normalt bygglovsansökan/anmälan)
K-ritning (konstruktionsritning)

Hänvisningar

Plan- och bygglagen (PBL) – se www.riksdagen.se
Plan- och byggförordningen (PBF) – se www.riksdagen.se
Om arbetsmiljöplan – se www.av.se

Denna del fylls i först när du begär slutbesked

Undertecknad intygar att åtgärden är slutförd enligt startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (PBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.

Datum	Underskrift byggherre	Namnförtydligande
Datum	Underskrift byggherre (eventuell medsökande)	Namnförtydligande