

Datum:  
2020-02-17Idrott- och fritidsnämnden  
Maria Patel

## Svar på interpellation från Stefan Hanna (-) om driftskostnader för idrottsanläggningar

Stefan Hanna (-) ställer ett antal frågor om driftskostnader och hyror för idrottsanläggningar.

Kommunens prislista för nyttjande av lokaler är antaget av kommunfullmäktige. Markeringsavgiften i prislistan avser hyra per timme av lokal/anläggning. Den skiljer sig från priset per kvadratmeter för lokaler/anläggningar som hyrs för eget bruk. Markeringsavgiften är satt med hänsyn till att föreningar nyttjar lokalen/anläggningen per timme och att fler kan nyttja lokalen/anläggningen. Markeringsavgiften innehåller även en subvention från skattekollektivet till föreningslivet.

Hyran för lokal/anläggning som förening hyr för eget bruk är baserad på självkostnadsprincipen utifrån lokalens hyra och har inget samband med övrig verksamhetsdrift för anläggningen. Förening som hyr lokal/anläggning för eget bruk utesluter andra brukare från tillträde till lokalen/anläggningen. Vidare innebär det extra kostnader för kommunen att möjliggöra att föreningar får hyra för eget bruk, då fler ytor behöver tillskapas efter föreningarnas önskemål. Principen självkostnadshyra gäller för samtliga nybyggda lokaler/anläggningar som byggs i kommunen där föreningar har uttryckt önskemål om egna lokaler, t. ex i Störvreta idrottshall där Störvreta innebandyklubb hyr kansli lokaler.

Inför byggnationen av Studenternas fotbollsarena skrev föreningarna under intentionsavtal för inhyrning av egna lokaler. I intentionsavtalet angavs att hyran skulle hamna på mellan 2300 – 2700 kr/kvm. Utifrån dessa förutsättningar har föreningarna själva fått ange vilken storleken på de egna lokalerna de önskar.

I det angivna priset på 2400 kr/kvm som föreningarna betalar för egna lokaler på Studenternas fotbollsarena ingår markeringsavgiften för elitlagens träningstider. Det innebär att det inte enbart är kvadratmeterpriset som föreningarna betalar.

Samtliga berörda föreningar har varit med och påverkat sin egen kostnadsbild genom att välja att inreda själv eller hyra nyckelfärdigt, vidare har de även kunnat påverka kostnaden genom att välja storlek på utrymmen och därmed varit medvetna om den kostnad de egna lokalerna medfört för föreningen.

Hur kommunen stöttar idrottsföreningar som vill bygga/driva egna anläggningar

Kommunen ger i första hand föreningsbidrag till drift och investeringar i egen anläggning. I några fall har föreningar fått kommunal borgen för lån till att bygga anläggningar (ex. curlinghallen och UTK-hallen). Kommunen kan besluta att ge särskilda föreningsbidrag till egna anläggningar (ex. IFU-arena och Relitahallen).

Kommunen ger råd och hjälp till föreningar i processen med att skaffa egen anläggning. Kommunen för dialog med föreningar som vill bygga eget och här kan kommunen med stor och bred kompetens ge råd och hjälpa föreningar i processen, tex kring frågor om detaljplaner, juridiska frågor, bygglov mm. En sådan dialog visar också vilken kompetens som krävs för att långsiktigt klara att äga och driva en egen anläggning.

#### Jämförelse med andra kommuner

Det ser olika ut i olika kommuner. Ägandeförhållande skiljer sig väsentligt åt då flera stora arenor ägs och drivs av elitföreningar.

Det ser även olika ut i de av kommunerna ägda arenorna där vissa kommuner hyr ut hela arenorna till subventionerat pris, andra hyr ut delar till subventionerat pris. I vissa kommuner har föreningarna inte möjlighet att hyra alls för eget bruk.

Maria Patel (S)

Ordförande i Idrott- och fritidsnämnden