

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gränser

## ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser
- HUVUDGATA Gata som ingår i huvudnätet

## Kvarteretsmark

- B Bostäder
- S Skola

## UTNYTTJANDEGRAD

- e,800 Största byggnadsarea i kvm inom användningsområdet

## BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage, takbjälklag skall vara planterbart. Balkonger på bostadshus får uppföras.
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

## UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta antal våningar
- V<sub>1</sub> Gemensamhetslokal, förråd och tvättstuga i bottenplanet
- V<sub>2</sub> Inglasat uterum på terrass
- V<sub>3</sub> Garage i bottenplan
- V<sub>4</sub> Vind får inte inredas

## MARKENS ANORDNANDE

- n<sub>1</sub> Skärmtak för cyklar

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

## ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- allm. parkering Illustrationstext

## UPPLYSNINGAR

- Planhandlingen består av:
  - plankarta med bestämmelser
  - planbeskrivning
  - genomförandebeskrivning
  - illustrationer

## ANTAGANDEHANDLING

- består av:
  - planhandling
  - samrådslista
  - fastighetsförteckning
  - grundkarta
  - samrådsredogörelse
  - utlåtande

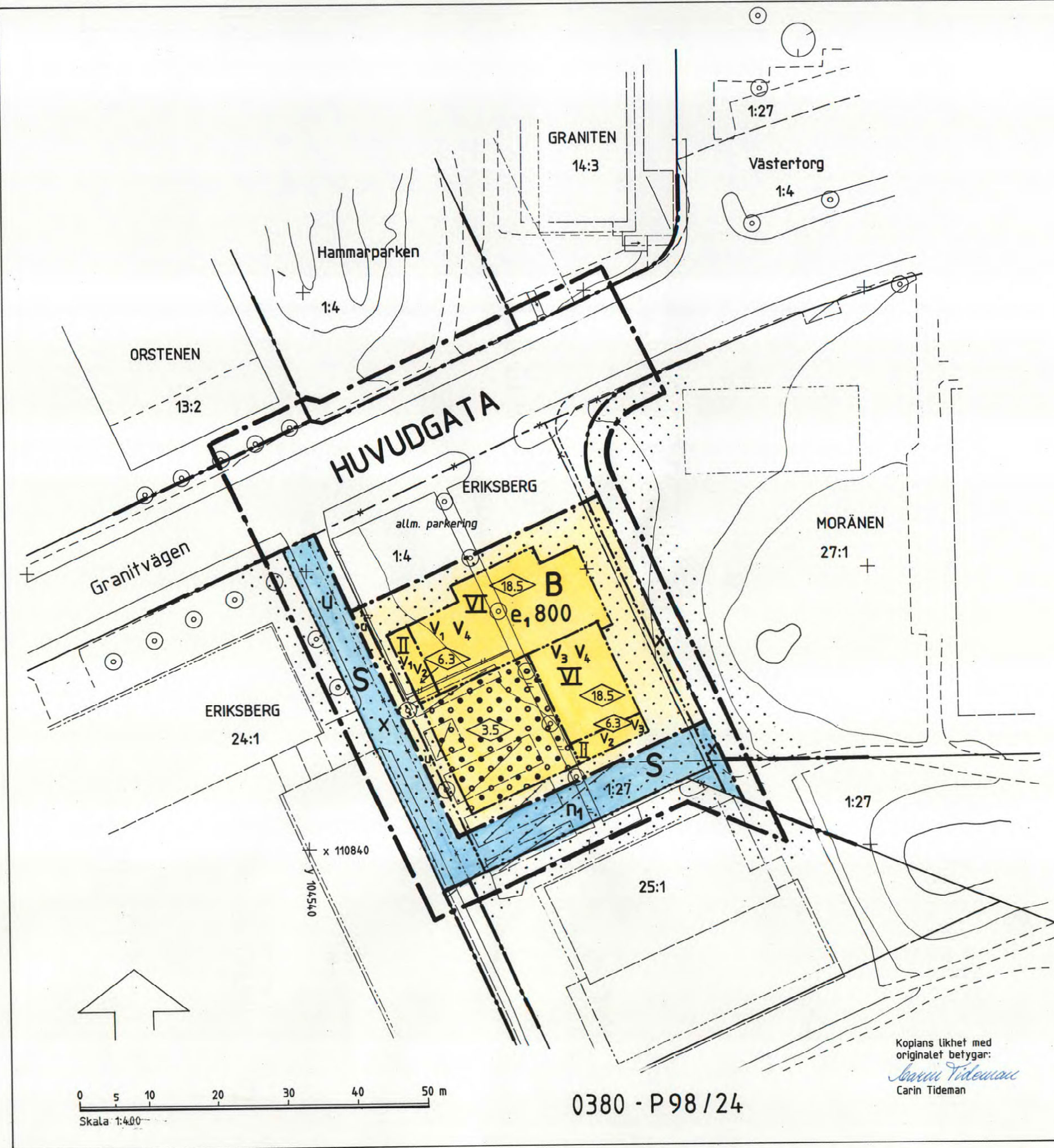
GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD	1997-03-06
GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING	1997-06-12
GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE	1997-09-25
ANTAGEN AV KF	1997-11-24-26
LAGA KRAFT	1998-06-11.

Detaljplan för  
del av kv ERIKSBERG  
Eriksberg, Uppsala kommun

Upprättad i juni 1997, reviderad i september 1997

Björn Ringström  
planchef

Lena Steffner  
planarkitekt



0380 - P 98 / 24

Kopiens likhet med  
originalet betyder:  
  
Carin Tideman

Dp 69AA

0 5 10 20 30 40 50 m  
Skala 1:400