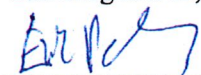


SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

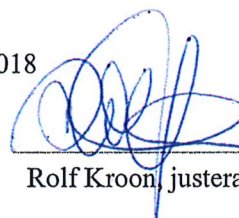
Sammanträdesdatum: 2018-12-19

- Plats och tid:** Bergius, Stationsgatan 12, 13.00–17.15
- Beslutande:** Erik Pelling (S), ordförande
Trond Svendsen (MP), vice ordförande
Therez Almerfors (M), 2:e vice ordförande, §§ 298–316, 319–327, 330–339
Helena Olsson (S)
Lars Tufvesson (M), §§ 298–307
Susanne Engström (MP)
Sture Blomgren (L)
Karin Ericsson (C), §§ 298–306, 308–341
Simon Westberg (KD), § 298300, 302–341
Andrea Karnekvist (V)
Peter Burman (S), ersätter Kia Solid (S)
Rolf Kroon (M), ersätter Simon Westberg (KD) § 301
Rolf Kroon (M), ersätter Karin Ericsson (C) § 307
Rolf Kroon (M), ersätter Lars Tufvesson (M), §§ 308–341
Sten Sundeman (M), ersätter Terez Almerfors (M), §§ 317, 318, 328, 329, 340, 341
- Ersättare:** Rolf Kroon (M), §§298–300, 302–306
Sten Sundeman (M), §§ 298–316, 319–327, 330–339
Kerstin Lundberg (MP)
- Utses att justera:** Rolf Kroon (M) **Paragrafer:** 298, 300–308, 310–341

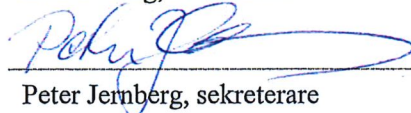
Justeringens plats och tid: Stationsgatan 12, fredag den 21 december 2018

Underskrifter:


Erik Pelling, ordförande



Rolf Kroon, justerare



Peter Jernberg, sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ: Plan- och byggnadsnämnden

Datum: 2018-12-19

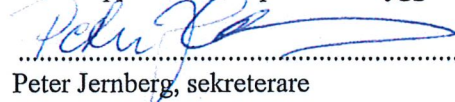
Sista dag att överklaga: 2019-01-11

Anslag sätts upp: 2018-12-21

Anslaget tas ner:

Protokollet finns tillgängligt på:

www.uppsala.se och plan- och byggnadsnämnden, Stationsgatan 12

Underskrift:


Peter Jernberg, sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

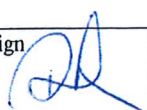
Sammanträdesdatum: 2018-12-19

**Övriga
deltagare:**

Mats Norrbom stadsbyggnadsdirektör, Elisabet Jonsson plan- och byggchef, Majja Tammela Arvidsson, Torsten Livion detaljplanechefer, Jenny Björnström chef bostadsanpassning, Yvonne Fredriksson chef bygglovshandläggning, Claes Larsson, stadsarkitekt. Deltar vid föredragning: Linus Pettersson, Eleonore Albenius, Louise Granér, Elin Eriksson, planarkitekter, Menna Hagstroem, bygglovsarkitekt, Maya Katsumata Ling, bygglovshandläggare.

Övriga närvarande: Lisa Sjöberg, praktikant, Peter Jernberg, nämndsekreterare.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2018-12-19

§ 310

**Detaljplan för Hammarparken
2015-001418**
Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att genomföra plansamråd för del av Hammarparken,

att inför samråd arbeta in skrivningar om en trädridå på lämpligt sätt mellan den nya bebyggelsen och Ekebydalen för att i ny tappning ta upp tanken om staden mellan skogarna,

att inför samråd ytterligare bearbeta taklandskapet och anpassningen till den sluttande topografin, och

att växla förfarande från utökat till standardförfarande.

Ett genomförande av detaljplanen antas inte medföra risk för betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken (MB) 6 kap.

Planförslaget uppskattas inrymma:

Flerbostadshus	ja
Antal lägenheter	340 (baserat på total BTA/100)
Typ av verksamhet	Förskola
Verksamhetsyta kvm	800
Annan användning	nej

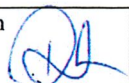
Sammanfattning

Syftet med planarbetet är att pröva möjligheten att bebygga delar av Hammarparken med bostäder. Samrådsförslaget innebär att området närmast Ekebydalen bebyggs med flerbostadshus i 4–7 våningar inklusive suterrängplan med cirka 340 nya lägenheter (baserat på total BTA/100). Inom planområdet planeras också för en förskola i en bottenvåning.

Planområdet omfattar Hammarparken och en del av Ekebydalen, området utgörs av fastigheterna Eriksberg 1:27, 1:22 och 1:4, Flogsta 11:20 och 11:19 samt Flogsta S:1. Hammarparken är idag planlagd som parkmark. Här finns områden med sparad natur, en pulkabacke och en lekplats samt en gång- och cykelväg. Större delen av Ekebydalen är idag inte planlagd.

Ett genomförande av detaljplanen bedöms överensstämma med översiktsplanens intentioner (ÖP 2016) och planprogrammet för Eriksberg och Ekebydalen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2018-12-19

§ 310, forts.**Yrkanden**

Erik Pelling (S), ordförande, yrkar att inför samråd arbeta in skrivningar om en trädrida på lämpligt sätt mellan den nya bebyggelsen och Ekebydalen för att i ny tappning ta upp tanken om staden mellan skogarna.

Karin Ericsson (C) yrkar, med bifall från ordförande, att inför samråd ytterligare bearbeta taklandskapet och anpassningen till den sluttande topografin.

Simon Westerberg (KD) yrkar att planarbetet för Hammarparken ska avbrytas.

Beslutsgång

Ordförande ställer eget yrkande tillsammans med Karin Ericssons (C) yrkande att inför samråd arbeta in skrivningar om en trädrida på lämpligt sätt mellan den nya bebyggelsen och Ekebydalen för att i ny tappning ta upp tanken om staden mellan skogarna och att inför samråd ytterligare bearbeta taklandskapet och anpassningen till den sluttande topografin mot Simon Westerbergs (KD) yrkande att planarbetet för Hammarparken ska avbrytas och finner att det är nämndens mening att bifalla eget och Karin Ericssons (C) yrkande.

Votering begärs och verkställs. Den som röstar ja röstar för förvaltningens förslag med tilläggen att inför samråd arbeta in skrivningar om en trädrida på lämpligt sätt mellan den nya bebyggelsen och Ekebydalen för att i ny tappning ta upp tanken om staden mellan skogarna och att inför samråd ytterligare bearbeta taklandskapet och anpassningen till den sluttande topografin. Den som röstar nej röstar för att planarbetet för Hammarparken ska avbrytas.

Erik Pelling (S), Trond Svendsen (MP), Therez Almerfors (M), Helena Olsson (S), Susanne Engström (MP), Sture Blomgren (L), Karin Ericsson (C), Andrea Karnekvist (V), Peter Burman (S) och Rolf Kroon (M) röstar ja.

Simon Westerberg (KD) röstar nej.

Med tio röster för ja och en röst för nej beslutar nämnden enligt förvaltningens förslag med tilläggen att inför samråd arbeta in skrivningar om en trädrida på lämpligt sätt mellan den nya bebyggelsen och Ekebydalen för att i ny tappning ta upp tanken om staden mellan skogarna och att inför samråd ytterligare bearbeta taklandskapet och anpassningen till den sluttande topografin.

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2018-12-19

§ 310, forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-12-03

Behovsbedömning

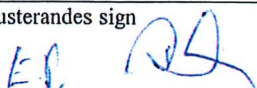
Arbetsutskottet har utan eget yttrande överlämnat ärendet till nämnden för beslut.

Protokollet expedieras till

Uppsala kommun

Akten

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

