

Stadsbyggnadsförvaltningen

Gatu- och samhällsmiljönämnden

Handläggare:
Brämerson Gaddefors Helena

Paradgatan Hållplats Dragarbrunn

Förslag till beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslås besluta

att uppdra till förvaltningen att genomföra projektet Paradgatan etapp 3, med nytt busshållplatsläge.

Sammanfattning

I Uppsala kommuns innerstadsstrategi finns utpekade att busshållplatserna på Stora torget ska flyttas österut på Vaksalagatan för att torget ska kunna utvecklas som stadens hjärta för vistelse, kultur, evenemang och möten. Genomförandet av projektet Paradgatan etapp 3 med nytt läge för busshållplatserna är en förutsättning för denna utveckling av torget.

Ärendet

Uppsala kommuns innerstadstrategi, antagen 2016, har en tydlig inriktning att innerstaden ska bli attraktiv och flexibel med mötesplatser och stadens centrala delar ska prioriteras för gående och vistelse.

Stora Torget anlades på 1640-talet och är ett renässanstorg med slutna hörn. Det är Uppsalas mest centrala och välbesökta torg och präglas idag av busstrafik. I innerstadsstrategin finns ett nytt hållplatsläge utpekade på Vaksalagatan mellan Kungsgatan och Dragarbrunnsgatan. Det nya busshållplatsläget blir en ny knutpunkt för kollektivtrafik med närhet till Resecentrum liksom till den nyligen färdigställda kollektivtrafikknutpunkten vid Vaksala torg.

Flytten av de dominerande hållplatserna på Stora torget till ett nytt läge österut på Vaksalagatan är en förutsättning för att torget ska kunna utvecklas som stadens hjärta för vistelse, kultur, evenemang och möten.

I Planeringsstöd, Uppsala innerstadstrategi, antagen 2017 av GSN, finns Paradgatan och busshållplats Dragarbrunn upptaget som ett planerat projekt på allmän plats under perioden 2019-2021.

År 2015 beslutade Gatu- och samhällsmiljönämnden ombyggnaden av Paradgatan etapp 1, Drottninggatan. Detta var den första etappen av flera på sträckan Carolina Redeviva till Väderkvarnsgatan. Etapp 2 - delen Storgatan till Väderkvarnsgatan

färdigställdes 2018.

För Paradgatan etapp 3 och flytt av busshållplatserna från Stora torget utfördes ett utredningsarbete med samråd under 2017 och 2018 i syfte att komma fram till vilka förutsättningar som gällde för framtida utformning av det nya busshållplatsläget. Vid samråden med räddningstjänst, Akademiska sjukhuset ambulanssjukvård framfördes krav på minst 3,5 meters köbredd mellan busshållplatser för framkomlighet samt att man fortsättningsvis får vara med i dialog med kommunen då man ser ett ökande problem med utryckningsfordon som stoppas i trafiken pga avsmalnande gator, ofta i kombination med busshållplatser. UL godkände den framtagna lösningen under förutsättning att förslaget justeras så att den norra plattformen kommer närmare korsningen med Dragarbrunnsgatan och ger möjlighet för tre ledbussar att stå bakom varandra.

Utredningsförslaget justerades utifrån inkomna synpunkter under våren 2019 och ytterligare samråd genomfördes för att säkerställa att synpunkter beaktats inför fortsatt arbete. Vid samråd fanns enighet att gå vidare med förslagens utformning. Viktiga aspekter att studera vidare i projektet är trygghetsfrågor då många människor kommer uppehålla sig på platsen.

Projektering av utredningsförslaget sker under hösten 2019 och kommer pågå till våren 2020. Under projektering kommer fortsatt samråd ske med UL samt räddningstjänst, ambulans och polis.

Samverkan med fastighetsägare längs sträckan är viktig för att åstadkomma en trygg och bra helhetslösning då delar av gatans bredd utgörs av fastighetsmark under befintliga arkader. Samtliga fastighetsägare har fått information om förslaget. Till projektet knyts även en referensgrupp av fastighetsägare samt Citysamverkan som medverkar vid möten och dialoger i projektet.

I huvuddrag kommer gångbanorna på Vaksalagatans sträckning mellan Kungsgatan och Dragarbrunnsgatan att utökas och även ge plats för hållplatser. Lägen för busshållplatser kommer finnas på Vaksalagatans båda sidor.

Gångbanorna i dess hela utsträckning ges ett nytt utseende och ska vara en del av Paradgatans gestaltning. Befintlig borgmästarsten som utgör kantsten ska återanvändas på sträckan mellan Stora torget och Dragarbrunnsgatan. Även befintlig smågatsten i körytan på samma sträcka ska återanvändas på aktuell sträcka.

Ekonomiska konsekvenser

En tidig kostnadsbedömning har gjorts där anläggningskostnaderna beräknas till drygt 11 miljoner kronor. En detaljerade kostnadskalkyl kommer upprättas i samband med framtagande av förfrågningsunderlag. Framtida drift- och underhållskostnader bedöms inte öka.

Bilagor:

Bilaga 1 Översiktskarta

Bilaga 2 Riskanalys

Stadsbyggnadsförvaltningen

Mats Norrbom
Stadsbyggnadsdirektör

Bilaga 1 Paradgatan etapp 3

oktober 17, 2019



Projektets avgränsning streckad linje
Busshpl-läge markerat med blå pil

5 0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 [m]

1:800

Projektledare
Brämerson Gaddefors Helena

Diarienummer
GSN-2019-0615

Projektnamn
Paradgatan Hållplats Dragarbrunn

Projektnummer
9002218

Projektstart
2019-02-28

Projektavslut
2020-12

Avslutat
[]

Sign
[]

Dokumentansvarig/Godkänd

Datum
2019-02-28

Rev
[]

Version

Operativ projektägare
Patrik Österbring

Risker (Vad kan gå snett?)	Konsekvenser	Riskbedömning			Åtgärd	Ansvarig (hanteras av)	Färdig datum
		Sanno- likhet (1-5)	Konse- kvens (1-5)	Risk- värde (S*K)			
Svårt nå samsyn och förankring av lösning med UL och räddningstjänst	Försening av byggstart eller omöjliggörande av projektet	2	5	10	Tidigt samråd	HBG	
Väderskydd – ont om utrymme	Väderskydd kläms in på gatumark och utgör hinder avseende tillgänglighet. Påverkar gatumiljön negativt visuellt	4	3	12	Tas upp på tidigt samråd med UL	HBG	
Väderskydd –kan behövas samordnas med fasader	Svårt att nå ett avtal om detta med fastighetsägare. Påverkar ekonomi och eller genomförandet av väderskydd	2	5	10	Om aktuell (ovan ej går att genomföra) tas tidigt samråd med fastighetsägare	HBG	
Underlag avseende ledningar, markvärme och dagvattensystem är bristfälligt.	Ger omtag i projektering och anläggning med ökade kostnader samt försenat projekt. Dålig publicitet	2	4	8	Tidig ledningskoll och samråd med Uppsala vatten	HBG	
Ej förankrad gestaltning med fastighetsägare och Citysamverkan	Ger negativ påverkan på relationer och kommunikation i kommande projekt i city. Tjafs och oenighet om eventuella kostnadsfördelningar/avtal	2	4	8	Kommunikation och samrådsmöten med fastighetsägare och Citysamverkan inleds tidigt och håll kontinuerligt.	HBG	

Ej förankrad gestaltning och funktion inom kommunen	Intern oenighet, dålig stämning samt upprivande av beslut ger omprojektering, försening och ökade kostnader	2	4	8	Knyt en referens- styr- och beslutsgrupp till projektet. Kontinuerlig delaktighet och transparens i projektet	HBG	
Missnöjda fastighetsägare, allmänhet, insändare och publicitet i press	Dåligt förtroende för Uppsala kommun	2	4	8	Upprätta kommunikationsplan, knyt en kommunikatör till projektet	HBG	
Har ingen koll på skyddszon för grundvatten och grundvattennivå.	Påverkan på grundvatten. Kostandskrävande åtgärder för skydd	1	5	5	Grundvattenskydd: För markarbeten inom yttre och inre skyddszon för grundvattentäkt ska dispens sökas från föreskrifterna om arbetet är närmare än 1 m respektive 3 m från grundvattennivån.	HBG	Omfattas av yttre vattenskyddsområde 2019-03-19
Undermåliga projekteringshandlingar.	Entreprenören får lösa problem under byggtiden med förseningar. Dålig publicitet.	2	4	8	Planera för granskning av konsultens handlingar. Boka upp specialister på kommunen, knyt HSO till projektet och ställ krav på granskningsmöte med konsulten	HBG	
Saknar grävtillstånd	Försenad byggstart.	1	4	4	Kolla handläggningstid. Skicka in ansökan med marginal	HBG	
Saknar TA-plan	Försenad byggstart.	1	4	4	Kolla handläggningstid. Skicka in ansökan med marginal	HBG	
Saknar eventuella tillstånd såsom tex mark- och bygglov	Försenad byggstart.	1	4	4	Ha koll på ändrade marknivåer som kräver marklov- mer än 0,5 meter Byggskyltar, byggbod och ev trädfällning – kräver bygglov?	HBG	

Påträffande av okända underjordiska anläggningar	Försenad byggstart. Ökade kostnader	1	5	5	Dessa kan finnas inskrivna som servitut på kommunal mark. Kontrollera detta i fastighetsregistret. Rättigheter finns också som ett lager i Kartinfo.	HBG	
Påträffande av okänd fornlämning	Försenad byggstart. Ökade kostnader	1	5	5	Omfattas av RAÄ Uppsala 88:1/Stadslager. Kolla om tillstånd/anmälan behövs till LST vid entreprenaden/ombyggnad (troligen har gatan grävts ut i omgångar tidigare)	HBG	
Svårskött, svårt att komma åt, onödig trafik på gågatan	Höga underhållskostnader och dålig arbetsmiljö. Otrygg miljö för gående på gågatan	2	5	10	Avstämning med drift/trafik inleds tidigt i projekteringsskedet	HBG	