

29. 11. 68

Avskrift

BYGGNADSPLANBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till byggnadsplan för del av fastigheterna
ASPVIK 1:1, RANSEJÖ 1:3, SNUGGA 1:2 m fl fastigheter i Björk-
linge samhälle och kommun, Uppsala län.

§ 1.

BYGGNADSPLANBOLRÅDETS ANVÄNDNING

Num. 1 Byggnadskvarter

Med D betecknat område får användas endast för bo-
stadsändamål.

Num. 2 Specialområde

Med B1 betecknat område får användas endast för
idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Num. 1 Å med P betecknat område skola huvudbyggnader upp-
förras fristående.

Num. 2 Å med Ö betecknat område skola huvudbyggnader upp-
förras fristående eller två och två med varandra
sammansbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 4.

TOMTS STORLEK

Mon. 1 Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 750 m².

Mon. 2 Å med Ö betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 400 m².

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

Mon. 1 Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en sextedel bebyggas.

Mon. 2 Å tomt som omfattar med F eller Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL

Mon. 1 Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mon. 2 Å med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 7.
BYGGNADS HÖJD

Mon. 1 Å med In eller I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än resp. 4:4 och 5:6 meter.

§ 8.
UTFARTSFÖRBUD

Över områdesgräns som betecknats med ringad linje får utfart ej anordnas.

Uppsala 1 juni 1967
NOARK AB, Storgatan 20 A, Uppsala

Kjell Norberg
arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämndens i Björklinge kommun beslut den 15 sept 1967 §107 betygat.

G. Emanuelson
Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 29 mars 1968; betygat

På tjänstens vägnar

Barbro Heiner

Bestyrkas; på tjänstens vägnar:

L. Engström

Avskrift

Inkom till
ÖVERLANTMÄTAREN I
UPPSALA LÄN

den 29. 11. 68

Hil 196/1967

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till byggnadsplan för del av fastigheterna ASPVIK 1:1, RAISJÖ 1:2, SBUGGA 1:1 m fl fastigheter Björklinge samhälle och kommun, Uppsala län.

För området gäller utomplansbestämmelser fastställda av länsstyrelsen den 31 december 1963.

Översiktsplan för Björklinge samhälle är under utarbetande och en första skiss har redovisats för länssexporter och kommunens myndigheter.

Planförslaget som är beläget mellan Harbovågen och Björklingeån överensstämmer helt med denna skiss.

Området utgöres av ängs- och åkermark och dess norra och västra del avses exploateras med friliggande eller sammanbyggda enfamiljshus. Den sydöstra delen av området förslås reserverad för idrottsändamål vilket möjliggör en utvidgning av befintligt idrottsområde. Gatavvägen i planområdet har givits bredden 10,0 meter övriga vägområden i planen 7,5 meter.

Vid utarbetandet av planförslaget har samråd skett med byggnadsnämnden, representanter för kommunens fullmäktige resp. kommunalnämnd samt med länsarkitekten.

Till förslaget fogas ott av Kommunaltkniska Ingenjörbyrån AB, Uppsala upprättat förslag till vägar, vatten- och avloppsanläggningar inom området.

Uppsala 1 juni 1967

NOARK AB, Storgatan 28 A, Uppsala

Kjell Norberg
arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämndens i Björklinge kommun beslut den 13 sept 1967 §107 betygas.

G. Emanuelsson
Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 29 mars 1968; betygar

På tjänstens vägnar:

Barbro Heimer

Bestyrkes; på tjänstens vägnar:

K. Bengtsson