BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Fastighetsgräns
- Rättighetsdel (Sv=servitut, ga:=gemenskapsanläggning)

Gränser enligt detaljplan

- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Användningsgräns övriga fall
- Egenskapsgräns

Byggnader m.m.

- Byggnader (geo.inmätta)

Övrigt

- Staket
- Stödmur
- Kantsten
- Vägkant
- Brodäck
- Träd
- Fornlämningar resp. fornlämningsområde

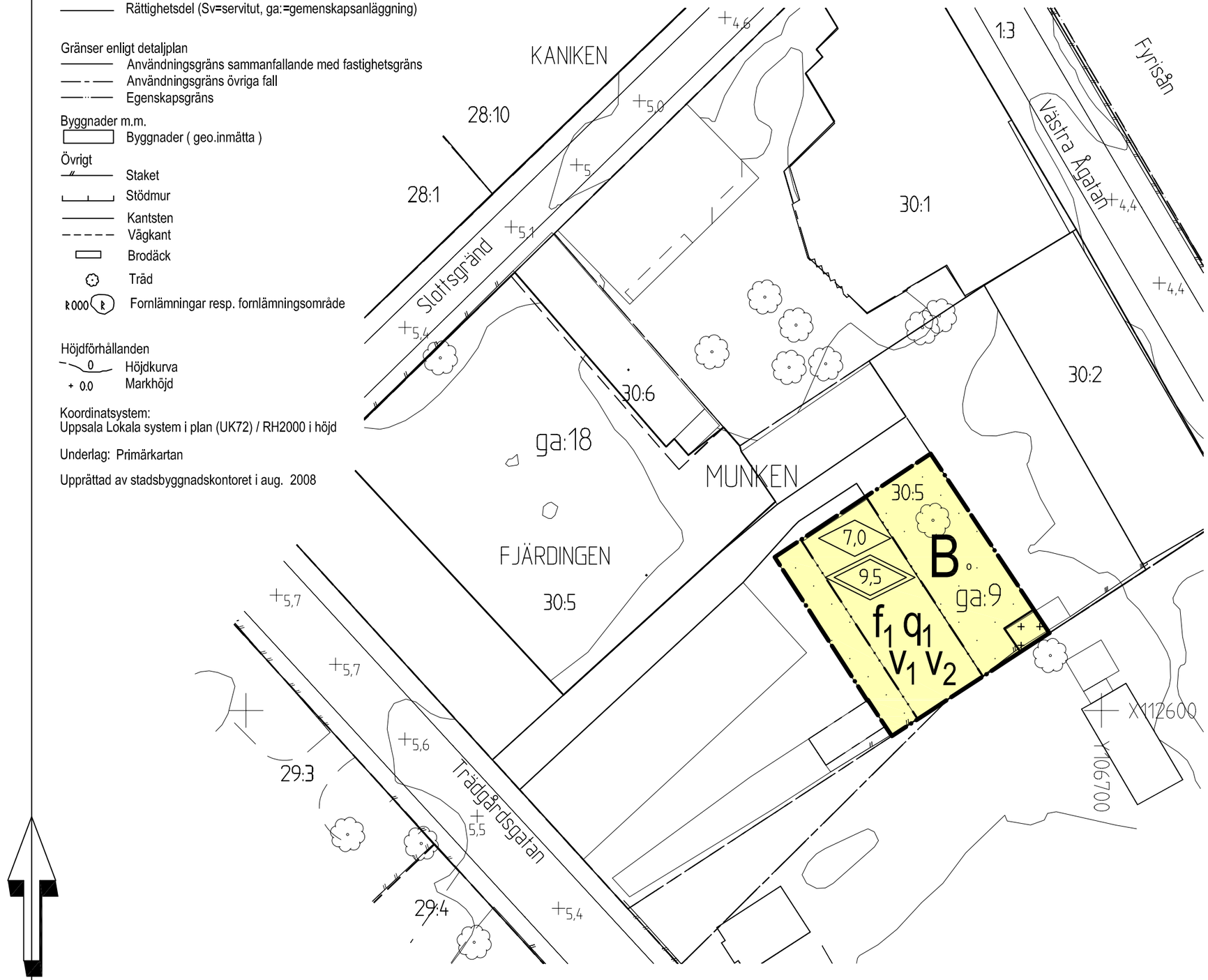
Höjdförhållanden

- Höjdkurva
- Markhöjd

Koordinatsystem:
Uppsala Lokala system i plan (UK72) / RH2000 i höjd

Underlag: Primärkartan

Upprättad av stadsbyggnadskontoret i aug. 2008



SKALA 1:500 (A3)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanståendebeteckning.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

B — Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 7.0 — Högsta byggnadshöjd i meter
- 9.5 — Högsta nockhöjd i meter
- f_1 — Takkupor ska i skala, stil, anslutningsdetaljer, färgsättning ochfönster stämma överens med takkupor hos intilliggande byggnad i norr
- v_1 — Högsta takfotshöjd är 5,5 meter.
- v_2 — Takkupor får uppföras på en tredejedel av takets längd.

VÄRDEFULLT OMRÅDE

- q_1 — Byggnadens utformning ska vara underordnad äldre befintliga byggnader inom kvarteret.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

Uppsala Kommun
Stadsbyggnadskontoret

Laga kraft

Detaljplan för del av

kv MUNKEN

Upprättad i augusti, reviderad i oktober 2008

Enkelt planförfarande

Beslutsdatum		Instans
Antagande	2008-10-23	BN
Laga kraft	2008-11-20	

Till planen hör:
Plankarta
Plan- och genomförandebeskrivning

Christina Gortcheva
Tf Planchef

Carin Tideman
Plantekniker

diarienr: 2007/20052-1