

H. S. Anka

41-11-57

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteren SALA BACKAR och SKOMAKARBERGET, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i juni 1957 upprättad med Pl. 57 L betecknad karta).

Av de föreslagna stadsplaneområdena, del av kvarteret Sala Backar och del av kvarteret Skomakarberget, ingår det förstnämnda i stadsplanen för norra delen av Sala Backar, Pl. 57 A, fastställd av Kungl. Maj:t den 14 april 1950 och det senare i dels stadsplanen för södra delen av Sala Backar, Pl. 57 C, fastställd av Kungl. Maj:t den 9 november 1951, dels i den ändrade stadsplanen för del av Sala Backar, Pl. 57 J, fastställd av länsstyrelsen den 10 januari 1951.

Området del av Sala Backar begränsas i norr och öster av befintlig tomtgräns inom kvarteret Sala Backar, i öster och söder av Källparken, i söder även av Brantingstorget och i väster av Skomakargatan.

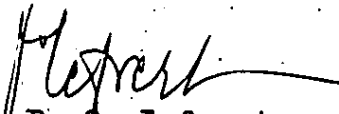
Området del av Skomakarberget begränsas i norr av Lästmakargatan, i norr, öster och söder av föreslagen områdesgräns inom kvarteret Skomakarberget, i söder och väster av parken Sala Hage.

Förslaget till ändring av stadsplanen för del av Sala Backar har upprättats på begäran av drätselutskottet. Det i gällande stadsplan upptagna området för allmänt ändamål skall bebyggas med bibliotek, lekskola och ungdomsgård varvid området vid noggrannare skissutredning visat sig för litet. En utvidgning av detsamma har härför föreslagits åt nordost och sydost på parkmark. Härvid kommer de blivande byggnaderna att ligga c:a 10 meter närmare Brantingstorget och i liv med befintligt konditori i kvarteret Skomakarberget, vilket kan bli till fördel för torgbildningen. Den föreslagna ändringen kommer ej att hindra den fria sikten från Hjalmar Brantingsgatan mot Vaksala kyrka.

Förslaget till ändring av stadsplan för del av Skomakarberget har upprättats på begäran av kyrkorådet för Uppsala domkyrkoförsam-

ling, som begär ett något större område. Utvidgningen har föreslagits åt väster och upptager en liten del av Sala Hage. Byggnadernas placering och områdets planering framgår av bifogad skissutredning.

Uppsala i juni 1957.


P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.


Erik Thord.
Planarkitekt.

T 3 anför

41-11-57

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteren SALA BACKAR och SKOMAKARBERGET, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i juni 1957 upprättad med Pl. 57 L betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

VÅNINGANTAL.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 8.0 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Inom med A betecknat område må dock för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig.

Uppsala i juni 1957.

P. O. Lefvert
P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.

Erik Thord
Erik Thord.
Planarkitekt.