

Plan- och byggnadsnämnden
Underrättelse

Handläggare:
Marie-Louise Elfström
018-727 45 56
marie-louise.elfstrom@upsala.se

Underrättelse Detaljplan för del av Almunge-Lövsta 1:147

Standardförfarande

Detaljplan för Del av Almunge-Lövsta 1:147 finns tillgängligt för granskning från och med 10 oktober till och med 31 oktober 2025.

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om granskning av förslaget den 2025-09-25.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra cirka 50 bostäder i nordvästra Almunge. Planen medger i huvudsak enbostadshus och flerbostadshus. Bebyggelsens struktur och utformning är anpassad efter områdets terrängförhållanden och naturvärden.

Planen medger i huvudsak enbostadshus och flerbostadshus med en struktur och utformning som är anpassad efter områdets terrängförhållanden och naturvärden.

Planen säkerställer gång- och cykelvägar inom och utanför planområdet, som möjliggör ett sammanhängande stråk för oskyddade trafikanter till centrala Almunge.

Planområdet föreslås ingå i kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp.

Detaljplanen bedöms vara förenlig med översiktsplanen.

Plan- och byggnadsnämnden tog 25 september 2025 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt miljöbalkens sjätte kapitel.

Granskningen pågår mellan 10 oktober och 31 oktober 2025. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.upsala.se/almunge-lovsta-1147. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 31 oktober 2025 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via**

formuläret på www.uppsala.se/almunge-lovsta-1147

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB).

Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

Standardförfarande i Uppsala kommun

