

Stadsbyggnadsförvaltningen
Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen

Datum:
2025-11-14

Diarienummer:
KSN-2025-03554

Handläggare:
Christian Blomberg

Samordningsuppdrag att utveckla kommunala parkeringar på kvartersmark

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslutar

1. **att** ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att samordna berörda nämnder och bolag för att uppnå ett bättre nyttjande av kommunala parkeringsplatser på kvartersmark.

Ärendet

Uppsala har både parkeringsplatser på allmän platsmark och på kvartersmark, men dagens reglering är splittrad och leder till att resurserna inte används på ett sätt som stödjer kommunens mål för hållbar mobilitet. Samtidigt präglas kommunen av en speciell struktur: nästan 56 000 invånare bor på landsbygderna och är i hög grad beroende av bil, medan staden växer snabbt och blir allt mer förtätad. Uppsala fungerar dessutom som en regional knutpunkt dit många pendlar för arbete, service och studier. Detta skapar ett hårt tryck på både gator och parkeringar.

Infarts- och pendlarparkeringar är därför viktiga för att avlasta stadens gatunät, minska genomfartstrafiken och skapa goda möjligheter till kombinationsresor. En översyn av utbud, placering och prissättning kan bidra till ett mer enhetligt, effektivt och logiskt parkeringssystem som stödjer både invånarnas behov och kommunens mål för hållbar tillväxt.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsförvaltningen och kommunledningskontoret.

Föredragning

Inom Uppsala kommunkoncern finns det parkeringsplatser för bilar på både allmän platsmark och kvartersmark. De allra flesta ligger på allmän platsmark och regleras genom den kommunala parkeringstaxan. För parkeringsplatser som finns på kvartersmark råder både en något friare prissättning och reglering. Det sistnämnda förhållandet har lett till att regleringen av parkeringar på kvartersmark varierar kraftigt mellan olika områden av kommunen och att den tillgång som parkeringsplatserna utgör inte i tillräcklig utsträckning bidrar till att kommunens ambitioner inom mobilitetsområdet som helhet uppnås.

En viktig utgångspunkt för arbetet med transportinfrastruktur är den så kallade fyrstegsprincipen som innebär att man i första hand försöker påverka behovet av resor och transporter och i andra hand optimerar befintlig infrastruktur snarare än att bygga om eller bygga ny infrastruktur. Istället för enbart bygga nya parkeringsplatser bör befintliga parkeringsplatser användas på ett mer effektivt sätt.

Uppsala kommun har en speciell struktur. Över 56 000 personer bor på landsbygderna, samtidigt som staden har vuxit snabbt och blivit allt mer förtätad. Det här gör att många invånare fortfarande är beroende av bilen för att vardagen ska fungera. Samtidigt blir konkurrensen om stadens ytor hårdare, inte minst när det gäller parkering.

Staden är dessutom inte bara centralort för kommunen utan också en knutpunkt för hela regionen. Här finns ett stort utbud av både offentlig och kommersiell service samt en mångfald av arbetsplatser. Det gör att människor från hela regionen reser till Uppsala, vilket ytterligare ökar trycket på infrastrukturen och parkeringsmöjligheterna.

En förändring mot en likriktning av kommunens parkeringsplatser med avseende på utformning, upplåtelse och avgifter kan bidra till att lösa historiska utmaningar med infarts- och pendlarparkeringar samtidigt som det kan rusta staden för en fortsatt tillväxt. Förändringarna som följer av detta samordningsuppdrag bidrar också till att parkeringssystemet som helhet kommer att upplevas som mer logiskt och sammanhängande av kommunens medborgare och näringsliv.

Aspekter som behöver beaktas i arbetet är bland annat:

- Var det finns behov av infarts- och pendlarparkeringar idag med särskild vikt vid tillgängligheten till Uppsala city och de stora pendlarstråken
- Möjligheten till kombinationsresor. Antingen att ordna med omstigning mellan bil och kollektivtrafik eller annan mobilitet så som cykel, i syfte att avlasta stadens gatunät från genomfartstrafik med motorfordonstrafik
- Möjligheten att ordna med laddinfrastruktur
- Lärare och andra yrkesgruppers behov av en fungerande parkeringssituation
- Trafiksäkerhetsfrågor kopplade till parkeringsplatserna och dess närområde

Uppdraget förväntas resultera i ett bättre nyttjande av parkeringsplatser på kommunkoncernens mark, en mer logisk prissättning för användare samt regleringar som bilen enklare kan användas när det behövs och en mer sömlös överflyttning till kollektivtrafik inom stadens gränser. Detta bidrar i sin tur till en bättre reglering av trafiken genom att vägnätet avlastas och en bättre tillgänglighet till viktiga målpunkter i Uppsala.

Samordningsuppdraget behöver samordnas med stadsbyggnadsförvaltningens arbete med uppdraget i mål och budget som rör trafiksäkerheten runt förskolor, skolor och platser för idrotts-, kultur- och fritidsverksamhet, så att målkonflikter kan hanteras.

Det finns också en riktlinje för personalparkering för kommunkoncernens medarbetare som arbetet behöver ta hänsyn till.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till beslut medför inga ekonomiska konsekvenser

I samband med att parkeringsytor ses över i enlighet med föredragningen i ärendet ska ekonomiska konsekvenser belysas och till del ligga till grund för beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 14 november 2025

Stadsbyggnadsförvaltningen

Birgitta Pettersson
Stadsdirektör

Christian Blomberg
Stadsbyggnadsdirektör