

Handläggare  
Anders Hollinder  
Mats Norrbom

Datum  
2014-09-02

Diarienummer  
KSN-2014-1049

Kommunstyrelsen

## **Medlemskap i Sweden Green Building Council**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta

**att** Uppsala kommun ansöker om medlemskap i den ideella föreningen Swedish Green Building Council,

**att** för medlemsavgift i Swedish Green Building Council avsätta 50 000 kr per år till och med 2018 och därefter 70 000 kr per år, samt

**att** uppdra till stadsdirektören att utse kommunens representanter.

### **Ärendet**

Sweden Green Building Council (SGBC) är en ideell förening som ägs av medlemmarna, öppen för alla företag och organisationer inom den svenska bygg- och fastighetssektorn. Den bildades 2009 av 13 st medlemmar, som exempelvis Stockholm Stad och Malmö Stad, Vasakronan, Akademiska Hus och Skanska. I juli 2014 har SGBC 234 medlemmar.

Föreningen verkar för grönt byggande samt för att utveckla och påverka miljö- och hållbarhetsarbetet i branschen och är fullvärdig medlem i World Green Building Council.

SGBC har utvecklat systemet Miljöbyggnad och anpassat Breeam Commercial till svenska förhållanden samt administrerar miljöklassning av byggnader i Sverige.

Föreningen arrangerar även konferensen Building Sustainability Nordens största konferens för hållbart byggande som 2014 hålls på Stockholm Waterfront den 10-11 november.

Sedan hösten 2012 ansvarar och driver SGBC framtagandet av en svensk modell för hållbarhetscertifiering av stadsdelar (HCS).

Under 2011 och våren 2012 genomfördes en process inför beslut om hur arbetet med en svensk modell för HSC skulle genomföras. Resultatet blev att det engelska systemet Bream Communities valdes att utvecklas och anpassas för svenska förhållanden. Den processen pågår - betatestning av manualen för Bream Communities genomfördes under vintern 2013 och våren 2014. Tidplanen för projektet är att den svenska modellen för HCS presenteras sent 2014.

Uppsala har deltagit i betatestningen med projekten Östra Sala backe etapp 1 och Dag Hammarsköldsstråket.

SGBC driver även arbetet för ett nationellt och nordiskt ramverk för hållbart stadsbyggande. Även i detta arbete är Uppsala involverade och kommer att stå som värd för en av de konferenser, workshops som kommer att genomföras inom detta.

#### *Föredragning*

Uppsalas målsättningar om minskad klimatpåverkan och att skapa ett hållbart samhälle ställer stora krav på dess organisation och kompetensutveckling inom området hållbar stadsutveckling.

Arbetet med metodutveckling av arbetssätt inom KSU och exploateringsprojekt påbörjades redan genom den process som ledde fram till projektet Östra Sala backe som bedrivits med kvalitet och hållbarhet i alla dess aspekter som främsta förtecken. Uppsalas deltagande i SGBC's betatestning av den svenska modellen för HCS var ytterligare en del i att lyfta arbetet med hållbar stadsutveckling.

Sweden Green Building Council's värdegrund och verksamhet stämmer väl överens med Uppsalas målsättningar för miljö- och klimatarbetet och vad Uppsala vill åstadkomma avseende hållbar stadsutveckling.

Medlemskap i SGBC ger Uppsala fördjupade möjligheter att både lära av, bidra till/vara med och påverka hur svensk modell för hållbarhetscertifiering av stadsdelar utformas, detsamma gäller för utvecklingen av det nationella/nordiska ramverket för hållbart stadsbyggande. Det torde gagna både SGBC och Uppsala att Sergiges fjärde stad är medlem i föreningen och bidrar i dess arbete.

Medlemskap innebär även möjligheter att ytterligare göra Uppsalas stadsutvecklingsprojekt synliga, attrahera byggbransch och profilera Uppsala som hållbar stadsbyggare vilket är också en viktig del för att Uppsalas målsättningar om produktionsvolymerna för bostäder skall kunna nås.

Vidare ger medlemskap tillgång till ett nätverk av pådrivande företag och individer såväl nationellt som internationellt, möjligheter att delta i medlemsmöten, studiebesök, seminarier och workshops för att utbyta erfarenheter, vidga kontaktnät för att höja kompetensen i kommunen.

*Ekonomiska konsekvenser*

Medlemsavgiften i Sweden Green Building Council är för kommuner rabatterad. För kommuner med över 100 000 invånare är den 50 000 kr fram till 2018. Därefter är den 70 000 kr.

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson  
Stadsdirektör

Jan Malmberg  
Tf chef kommunledningskontoret