

KV KLARINETTEN
GOTTSUNDA
UPPSALA KOMMUN

Dp 84 B

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

PLANBESKRIVNING

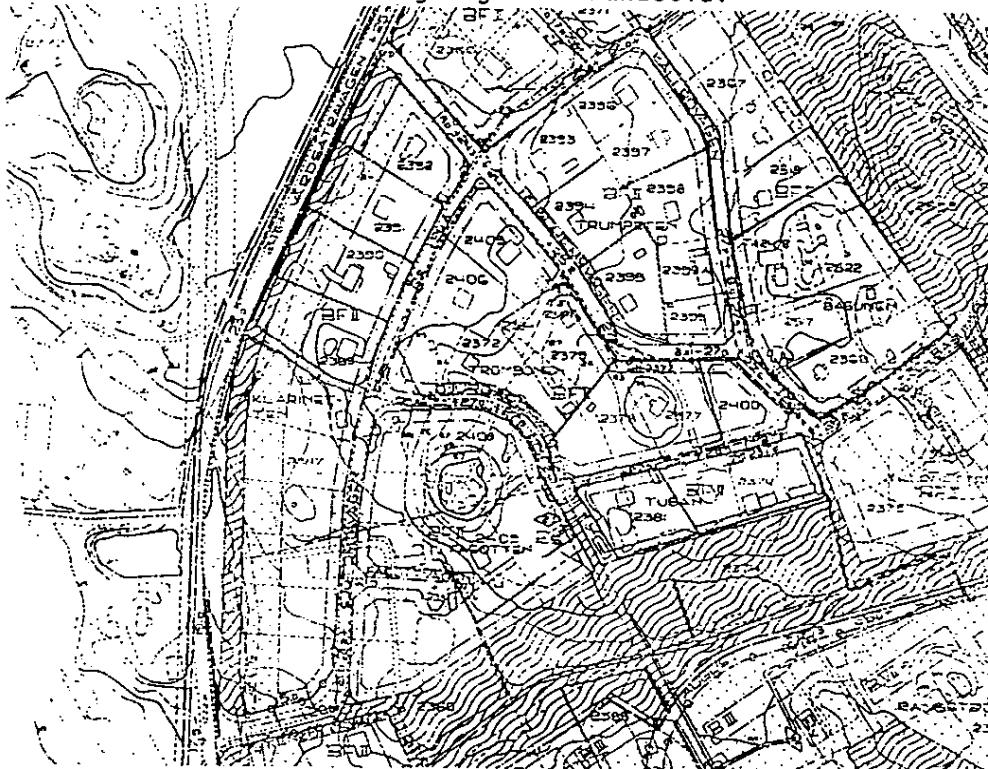
HANDLINGAR Planförslaget omfattar en med Dp 84 B betecknad plankarta med bestämmelser, beskrivning och genomförandebeskrivning.

PLANENS SYFTE Att möjliggöra delning av fastigheterna inom kvarteret.

PLANDATA Läge

Planområdet är beläget öster om Vårdsättravägen i norra Gottsunda.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE För området gäller detaljplan 84 fastställd 1972-01-14. För denna återstår dock ingen genomförandetid.



GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

- TIDPLAN Planen bör kunna antas under september 1990.
- ANSVARSFÖR-
DELNING Delning av tomterna samt bebyggande av dessa, utföres helt på den enskilde fastighetsägarens initiativ.
- GENOMFÖRANDE-
TIDEN Planens genomförandetid är tio år från och med det att planen vunnit laga kraft.
- FASTIGHETS-
RÄTTSLIGA
FRÅGOR Avstyckningarnas gränslägen, servitut m m avgöres vid lantmäteriförrättningar i de enskilda fallen.
- EKONOMISKA
FRÅGOR Kostnader för lantmäteriförrättningar, anslutningar, kommunaltekniska anordningar samt bullerdämpande åtgärder bekostas av den enskilde fastighetsägaren.
- TEKNISKA
FRÅGOR Ingrepp som berör fjärrvärmeledningar, tele- och elkablar skall, genom den enskilde fastighetsägarens försorg, ske i samråd med Uppsala Energi och Televerket.
- MEDVERKANDE
TJÄNSTEMÄN Detaljplanen har upprättats vid stadsbyggnadskontoret.

STADSBYGGNADSKONTORET
Plan- och byggavdelningen

Jan-Erik Jansson
bygglovarkitekt

Carin Tideman

Carin Tideman
karttekniker

PLANINNEHÅLL Planen medger delning av egnahemsfastigheterna för friliggande hus i två våningar. För att klara kommunens planeringsmål för in- och utomhusmiljö, skall bullerdämpande åtgärder vidtagas vid nyproduktion. Som bullerdämpning uppföres ett tätt plank, höjd minst 150 cm, eller annan likvärdig lösning mot Vårdsätravägen. Anordningen skall uppföras inom tomtmark.

Anordningar för källsortering skall utföras vid nyproduktion.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER Genomförandetiden är 10 år från och med dagen efter det att planen vunnit laga kraft. Genomförandebeskrivning är överflödigt då genomförandet kommer att ombesörjas och bekostas av respektive fastighetsägare.

ÖVRIGT Planförslaget har upprättats med enkelt planförfarande vid stadsarkitektkontoret.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i augusti 1990


Jan-Erik Jansson
bygglovarkitekt



Carin Tideman
karttekniker

Antagen av BN 1990-09-06 / *qm*

Laga kraft 1990-10-04 / *qm*