



Grundkartan upprättad av GEMARIT HB, Uppsala.
 Koordinatsystem: Uppsalas lokala
 Höjdsystem: RH 00
 Fotogrammetrisk bearbetning från
 flyghöjd 700 m och 4600 m, våren 2000.

Kopians likhet med originalet
 betygar
 Marie Hallin

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x-x- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser
- HUVUDGATA** Trafik mellan områden
 - LOKALGATA** Lokaltrafik
 - NATUR** Naturområde
- Kvartersmark
- B** Bostäder
 - GOLF** Golf

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e₁** Största byggnadsyta för bostadshus 130 m², uthus 50 m²
- e₂** Kvarter får ej delas i fler tomter än som illustrerats

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING; UTFORMNING

- Placering
- P₁** Byggnader ska placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen
- Utformning
- 38** Största takvinkel i grader
 - I** Högsta antal våningar
 - fril** Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.
 Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande
 Planhandlingen består av:
 -- plankarta med bestämmelser -- plan- och genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

består av:
 -- planhandling -- Utlåttande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE
 Antagen av BN 2003-11-20 Lagakraft 03-12-19

Detaljplan för
Granens väg, Burvik
 Uppsala kommun
 upprättad i oktober 2003

03/20040-1

Margaretha Nilsson
 planchef

Björn Ringström
 Planarkitekt

0380-P2004/2