

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Uppsala kommun



Dp 95 C

INK. 2000 -02- 16

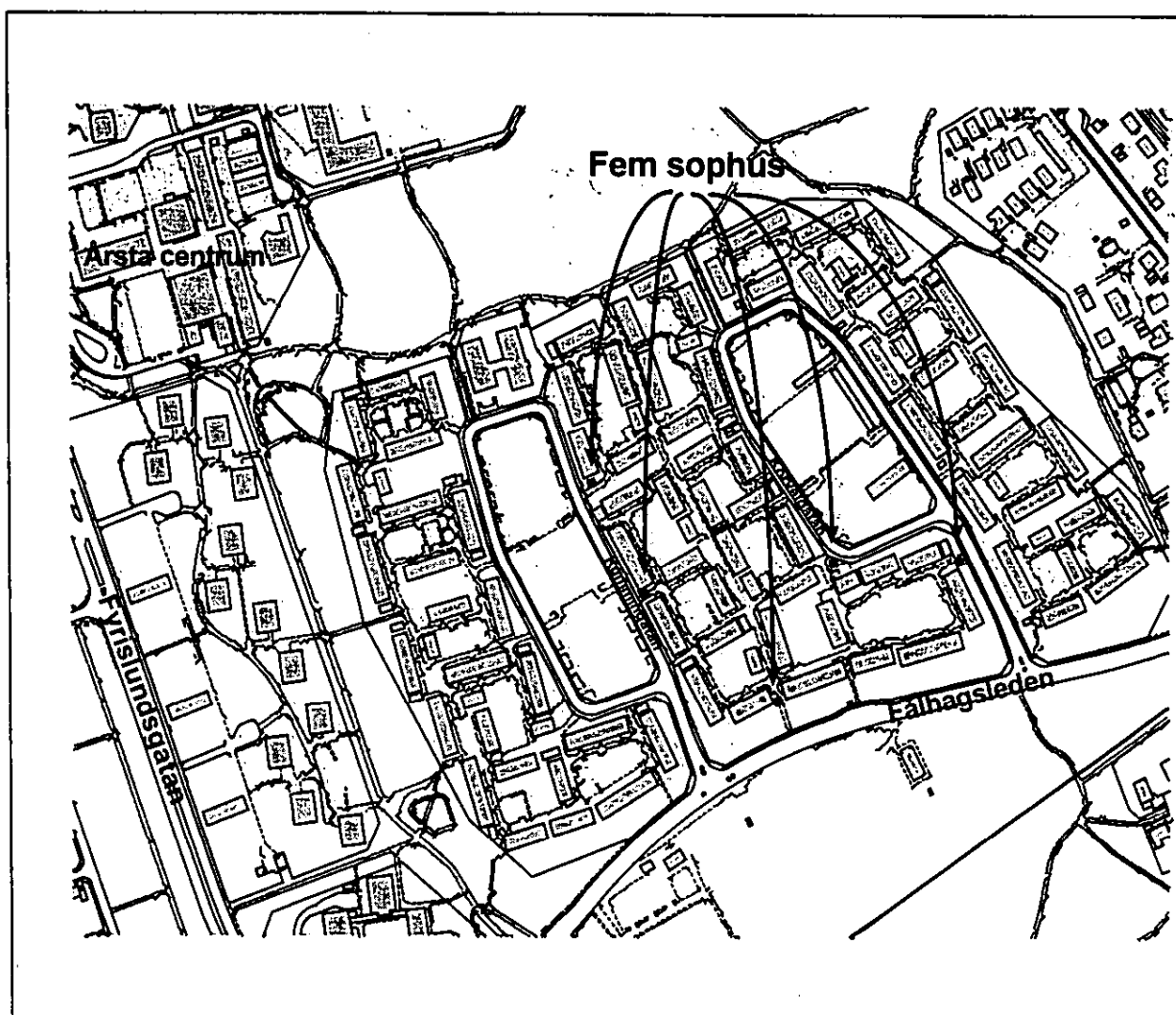
Detaljplan för

DNR 2000/70035

Del av kv Körveln

Uppsala kommun

ANTAGANDEHANDLING



Stadsbyggnadskontoret, Box 216, 751 04 Uppsala

Upplysningar:

Gerd Olsson

tel: 018-27 46 47; fax: 018-69 20 53

Datum
1999-11-26

Diarienummer
99/20024-1

DETALJPLAN FÖR
Del av kv Körveln, Vaksala
UPPSALA KOMMUN

Dp 95 C

Enkelt planförfarande

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

- HANDLINGAR** Detaljplanen består av
- plankarta med bestämmelser
 - plan- och genomförandebeskrivning
 - samrådslista
 - fastighetsförteckning
 - utlåtande
- PLANENS SYFTE** Motivet för planläggningen är att möjliggöra uppförande av tre sophus på mark som i gällande plan inte får bebyggas.
- PLANDATA** Planens tre delområden är belägna inom bostadsrättsföreningen Körvelns område. Två vid Körvelgatan och ett vid Fålhagsleden. De fastigheter som berörs är Årsta 17:1 och 17:3. Ägare till fastigheterna är bostadsrättsföreningen Körveln, Vaksalagatan 55, 75331 Uppsala.
- TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN** För planområdet gäller Dp 95 B, fastställd 1970-03-11. De aktuella områdena utgörs av mark som inte får bebyggas (prickmark) i gällande plan. Byggnadsnämnden har genom ett generellt beslut avseende sophus givit planavdelningen i uppdrag att med enkelt planförfarande pröva möjligheten att ändra gällande plan i princip enligt sökandens önskemål.
- PLANENS INNEHÅLL** Eftersom kravet på källsortering har ökat genererar detta behov av byggnader för ändamålet. I planförslaget redovisas fem byggrätter för sophus.
- ÖVERSIKTSPLAN MILJÖBALKEN** Översiktsplanen, ÖP 90, är inte tillräckligt detaljerad för att tala för eller emot. Planförslaget strider inte mot miljöbalken.
- MILJÖ-KONSEKVENSER**
- Trafik
Sophusen är placerade på kvartersmark nära gatan. Detta bidrar till att hämtning kan ske på ett relativt trafiksäkert sätt.
- Störningar
Placering nära gatan där andra ljudstörningar kan förekomma torde ur denna aspekt vara fördelaktig.
Genom att soporna hämtas i relativt täta intervall är risken för luktstörningar mycket liten.

**GENOMFÖRANDE- AVTAL
BESKRIVNING**

Sökanden, fastighetsägaren, ansvarar för genomförandet.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vunnit laga kraft.

TIDPLAN

Detaljplanen beräknas bli antagen av byggnadsnämnden i mitten av december 1999.

Under förutsättning att planen inte överklagas kan den vinna laga kraft tre veckor efter antagandet.

ÖVRIGT

Sophusens fasad kommer att utgöras av stående panel i rött. Taken täcks med trapetsprofilerad svart plåt

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i juli 1999, rev i december 1999.


Björn Ringström
planchef


Gerd Olsson
plantekniker

Antagen av byggnadsnämnden 1999-12-14
Laga kraft 2000-01-05