

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:
Saga Wingård
planarkitekt

Följebrev Detaljplan för Sernanders väg

Standardförfarande

Detaljplan för Sernanders väg finns tillgänglig för samråd från och med 23 januari till och med 6 mars 2026.

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om samråd den 11 december 2025.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra ny bostadsbebyggelse längs med Flogstavägen. Bebyggelsen delas upp i åtta lamellhus i fyra till sex våningar plus en suterrängvåning. Detaljplanen syftar även till att möjliggöra ett mobilitetshus på norra sidan av Flogstavägen, samt tekniska anläggningar i form av tryckstegringsstation, telestation och elnätsstation. Planen syftar även till att öka bostadsblandningen i Flogsta genom att styra maximalt antal lägenheter. Detaljplanen överensstämmer med översiktsplanen och planeringstrategin. Detaljplanen antas inte medföra betydande miljöpåverkan.

Plansamrådet pågår mellan 23 januari och 6 mars 2026. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.upsala.se/seranders-vag. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Ett informationsmöte anordnas under samrådstiden den 10 februari 2026 klockan 18:30 i Flogstaskolans matsal.

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 6 mars 2026 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.upsala.se/seranders-vag**

Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

I samband med plansamrådet sker även undersökningssamråd med länsstyrelsen i

enlighet med miljöbalkens sjätte kapitel 6 §.

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

- Standardförfarande i Uppsala kommun

