

Dnr 99/20087-1

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Uppsala kommun

Detaljplan för

INK. 2000 -09- 26

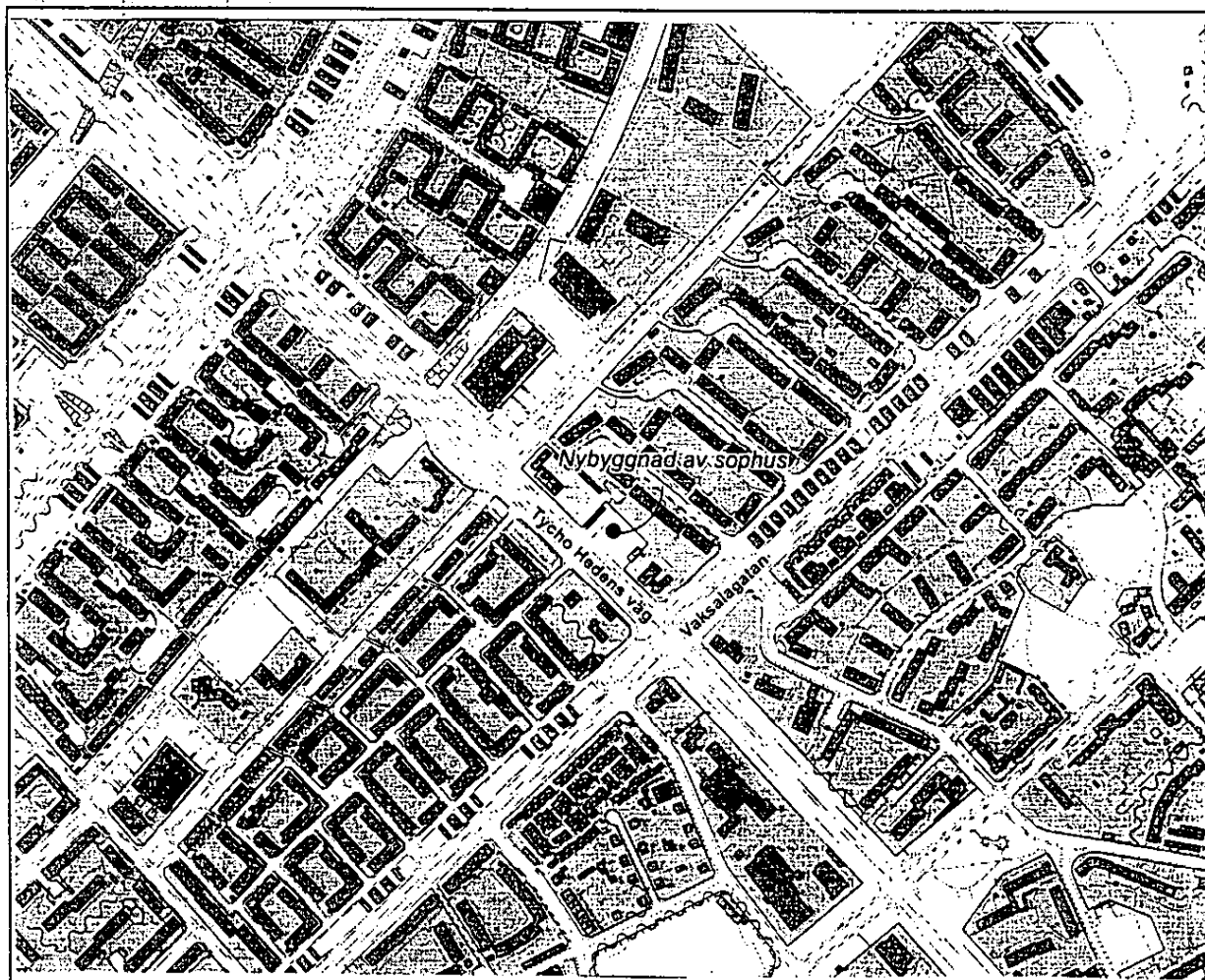
Del av kv Åskan

DNR 2000/70210

Uppsala kommun



ANTAGANDEHANDLING



Stadsbyggnadskontoret, Box 216, 751 04 Uppsala

Handläggare:

Agneta Forsström

tel: 018-27 46 36; fax: 018-69 20 53

Detaljplan för
del av kv Åskan
UPPSALA KOMMUN

99/20087-1

Enkelt planförfarande

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till detaljplanen har följande handlingar upprättats:

- plankarta med bestämmelser
- plan-och genomförandebeskrivning
- samrådslista
- fastighetsförteckning
- utlåtande

PLANENS SYFTE

Syftet med planen är att möjliggöra nybyggnad av sophus för källsortering på mark som i gällande plan inte får bebyggas.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet omfattar fastigheten Gränby 12:5 samt del av 12:1 inom kv Åskan beläget mellan Tycho Hedéns väg och Blixtgatan.

Ägoförhållanden

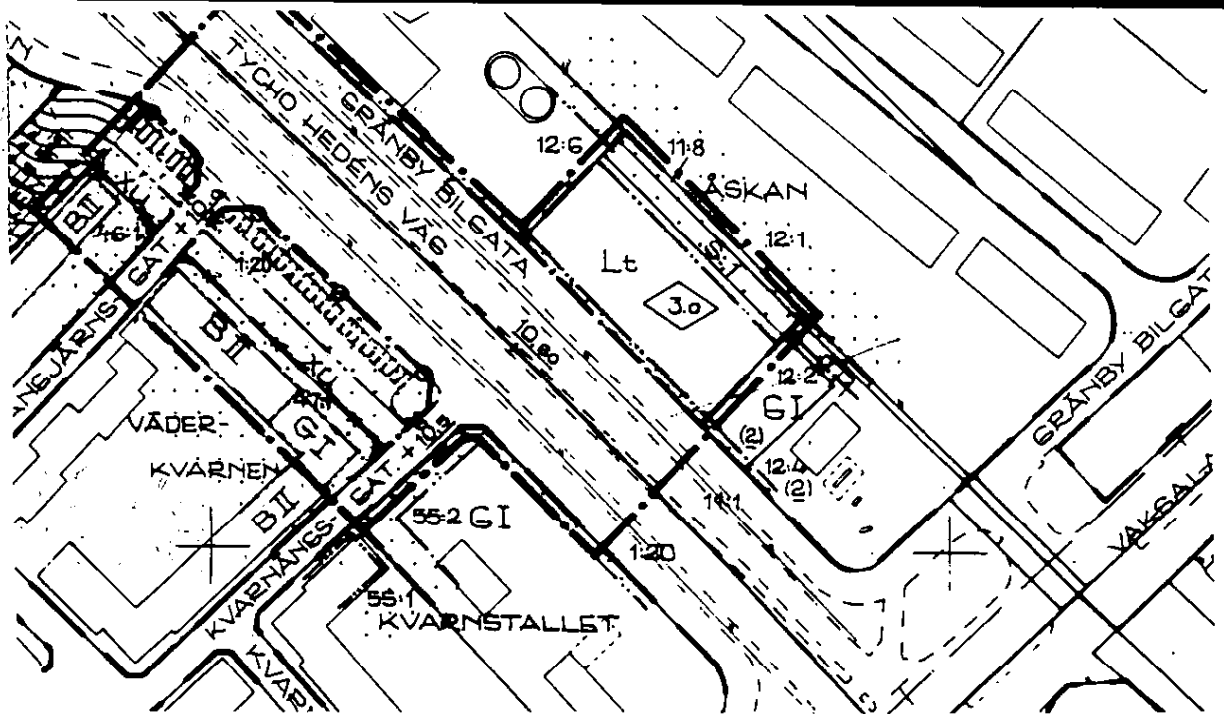
Området ägs av Brf Åskan.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

För området gäller detaljplan för Gränbyskolan, Strindberg m fl., Dp70 AD som vann laga kraft 1976-08-23. Byggnadsnämnden har genom ett generellt beslut avseende sophus givit planavdelningen i uppdrag att med enkelt planförfarande pröva möjligheten att ändra gällande plan enligt sökandens önskemål.

PLANENS INNEHÅLL

Planen medger byggrätt för ett sophus om ca 35 kvm och placeras i anslutning till befintligt garage och parkering på mark som tidigare varit avsedd för depåändamål. Upplåtelse för mark till uthus och garage är endast en anpassning till verkligheten.



Utdrag ur gällande plan

**ÖVERSIKTSPLAN
MILJÖBALKEN**

Översiktsplanen, ÖP 90, är inte tillräckligt detaljerad för att tala för eller emot. Planförslaget strider inte mot miljöbalken. Det sophus som skall uppföras är nödvändigt för att genomföra källsortering som led i kretsloppsanpassning av samhället.

**MILJÖ-
KONSEKVENSER**

Störningar

Genom att soporna hämtas i relativt täta intervaller är risken för luktstörningar liten.

**GENOMFÖRANDE-
BESKRIVNING**

Avtal

Kostnader för planläggning och genomförande skall enligt avtal bekostas av den sökande.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Teknik

Vid bebyggelse som medför ändring av ledningslägen skall byggherren i god tid kontakta ledningsägaren.


Tidplan

Planarbetet bedrivs med målsättningen att planen kan vinna laga kraft under september 2000.

MEDVERKANDE I Planen har upprättats av stadsbyggnadskontoret.
PROJEKTET

STADSBYGGNADSKONTORET
Uppsala i juli 2000


Björn Ringström
Planchef


Agneta Forsström
Plantekniker

Antagen av BN 2000-08-17
Laga kraft 2000-09-09