

BESLUT PER CAPSULAM

Uppsala 2021-06-01

Plats och tid: Ärendehandlingar utsända per mejl**Ledamöter:** Mats Dafnäs (L),
ordförande, närvarande
Curt Malmenstedt (C),
vice ordförande, närvarande
Birgitta Svenson (S), närvarande
Erik Björkman (S), närvarande
Peter Eklund (M), närvarande
Lars Göransson (KD), närvarande
Jenny Jansson (V), närvarande**Ersättare:** Emilia Elming (S), närvarande
Lena Wallheim (MP), närvarande
Inger Söderberg (M), närvarande
Kenny Jonsson (C), närvarande
Tobias Nordquist (V), närvarande**Sekreterare:** Karin Buzzi-Donato**Justeras:**

Mats Dafnäs



Curt Malmenstedt



Emilia Elming



Erik Björkman



Peter Eklund



Lars Göransson



Jenny Jansson



§ 66 Styrelsen beslutar per capsulam

Styrelsen för Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter beslutar:

att uppmärksamma Uppsala Stadshus AB på att det för närvarande saknas förutsättningar för att bolaget ska kunna leverera en färdig ishall, Uppsala isarena, enligt ursprunglig tidplan.

att skicka ärendet som följer nedan till Uppsala Stadshus AB för vidare beredning.

Ärendet

Uppsala kommunfullmäktige har den 14 december 2020 fattat beslut om att utöka investeringsramen för investeringsprojektet Uppsala isarena till 489 mkr enligt det förslag på byggnad, inklusive funktion som är framtaget av Uppsala kommun Idrott och fritid samt Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter AB. Ärendet gick sedan vidare till fastighetsstaben för vidare beredning för att uppföra byggnaden genom beställning till Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter. En tidsplan är framtagen där de olika momenten i beredningsprocessen är stipulerade.

Beredning

Beredning i ärendet har skett av Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter AB (nedan Sportfastigheter).

Föredragning

Bolaget har på fastighetsstabens uppdrag gått vidare i beredningsprocessen med att uppföra Uppsala isarena enligt stipulerad tidsplan. Bolaget har lämnat in en steg 2 rapport och har enligt tidplanen väntat på en steg 3 beställning sedan januari 2021. Till dags datum har ingen sådan beställning lämnats från fastighetsstaben till bolaget och skälet till detta är att den tillträdande vd för Uppsala kommun Arenor och fastigheter AB ska genomföra en analys om funktion och hur byggnaden är tilltänkt att uppföras. Bolaget saknar dock möjlighet att sätta en ny tidsplan innan det är klarlagt när och under vilka förutsättningar en beställning (steg 3) om att fortsätta projektet kan delges bolaget.

Ekonomiska konsekvenser

Projektet har upparbetade kostnader för konsulter som uppgår till 14 845 000 kr till datum 2021-03-31 inom ramen för investeringsprojektet Uppsala Isarena.

Justerandes sign



Bilaga 3	Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter AB	1 (2)
	Investeringsprojekt Uppsala isarena	
Conny Niklasson		
2021-05-27		

Uppsala isarena

Förslag till beslut

Styrelsen för Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter beslutar:

att uppmärksamma Uppsala Stadshus AB på att det för närvarande saknas förutsättningar för att bolaget ska kunna leverera en färdig ishall enligt ursprunglig tidplan.

att skicka ärendet som följer nedan till Uppsala Stadshus AB för vidare beredning.

Ärendet

Uppsala kommunfullmäktige har den 14 december 2020 fattat beslut om att utöka investeringsramen för investeringsprojektet Uppsala isarena till 489 mkr enligt det förslag på byggnad, inklusive funktion som är framtaget av Uppsala kommun Idrott och fritid samt Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter AB. Ärendet gick sedan vidare till fastighetsstaben för vidare beredning för att uppföra byggnaden genom beställning till Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter. En tidsplan är framtagen där de olika momenten i beredningsprocessen är stipulerade.

Beredning

Beredning i ärendet har skett av Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter AB (nedan Sportfastigheter).

Föredragning

Bolaget har på fastighetsstabens uppdrag gått vidare i beredningsprocessen med att uppföra Uppsala isarena enligt stipulerad tidsplan. Bolaget har lämnat in en steg 2 rapport och har enligt tidplanen väntat på en steg 3 beställning sedan januari 2021. Till dags datum har ingen sådan beställning lämnats från fastighetsstaben till bolaget och skälet till detta är att den tillträdande vd för Uppsala kommun Arenor och fastigheter AB ska genomföra en analys om funktion och hur byggnaden är tilltänkt att uppföras. Bolaget saknar dock möjlighet att sätta en ny tidsplan innan det är klarlagt när och under vilka förutsättningar en beställning (steg 3) om att fortsätta projektet kan delges bolaget.

Ekonomiska konsekvenser

Projektet har upparbetade kostnader för konsulter som uppgår till 14 845 000 kr till datum 2021-03-31 inom ramen för investeringsprojektet Uppsala Isarena.

Uppsala Kommun Sport- och Rekreationsfastigheter AB, Sjukhusvägen 12K, 753 75 Uppsala. Besöksadress: Studenternas fotbollsarena, Sjukhusvägen 12K, Telefon (växel): 018-727 02 00. E-post: info@sportfastigheter.se. Org.nr: 556911-0744.

www.sportfastigheter.se

sportfastigheter



Handwritten signature in blue ink.

