

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Linje belägen 3m utanför planområdet
- · — · — · — Användningsgräns
- · — — — · — Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- B** Bostäder

### UTNYTTJANDEGRAD

- $e_1$  Största bruttoarea i kvm ovan mark för bostäder
- $e_2$  Största bruttoarea i kvm för garage och förråd

### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

### PLACERING

- $P_1$  Byggnader skall placeras utefter förgårdslinjen mot lokalgatan

### UTFORMNING

- $\frac{00-00}{00-00}$  Minsta resp. största taklutning i grader
- II** Högsta antal våningar
- $V_1$  Endast kedjehus
- $V_2$  Vind får inte inredas

### UTFÖRANDE

- $f_1$  Taket skall ha matt röd eller rödbrun färg

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från och med dagen efter  
det att planen vunnit laga kraft

### UPPLYSNINGAR

Planhandlingen består av:  
-- plankarta med bestämmelser  
-- planbeskrivning

## ANTAGANDEHANDLING

består av:  
-- planhandling  
-- utlåtande

Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan och i höjd

Underlag: Primärkarta (ej original)

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

ANTAGEN AV BN 92-07-02  
LAGA KRAFT 92-07-25

Detaljplan för  
del av kv RULLSTENEN

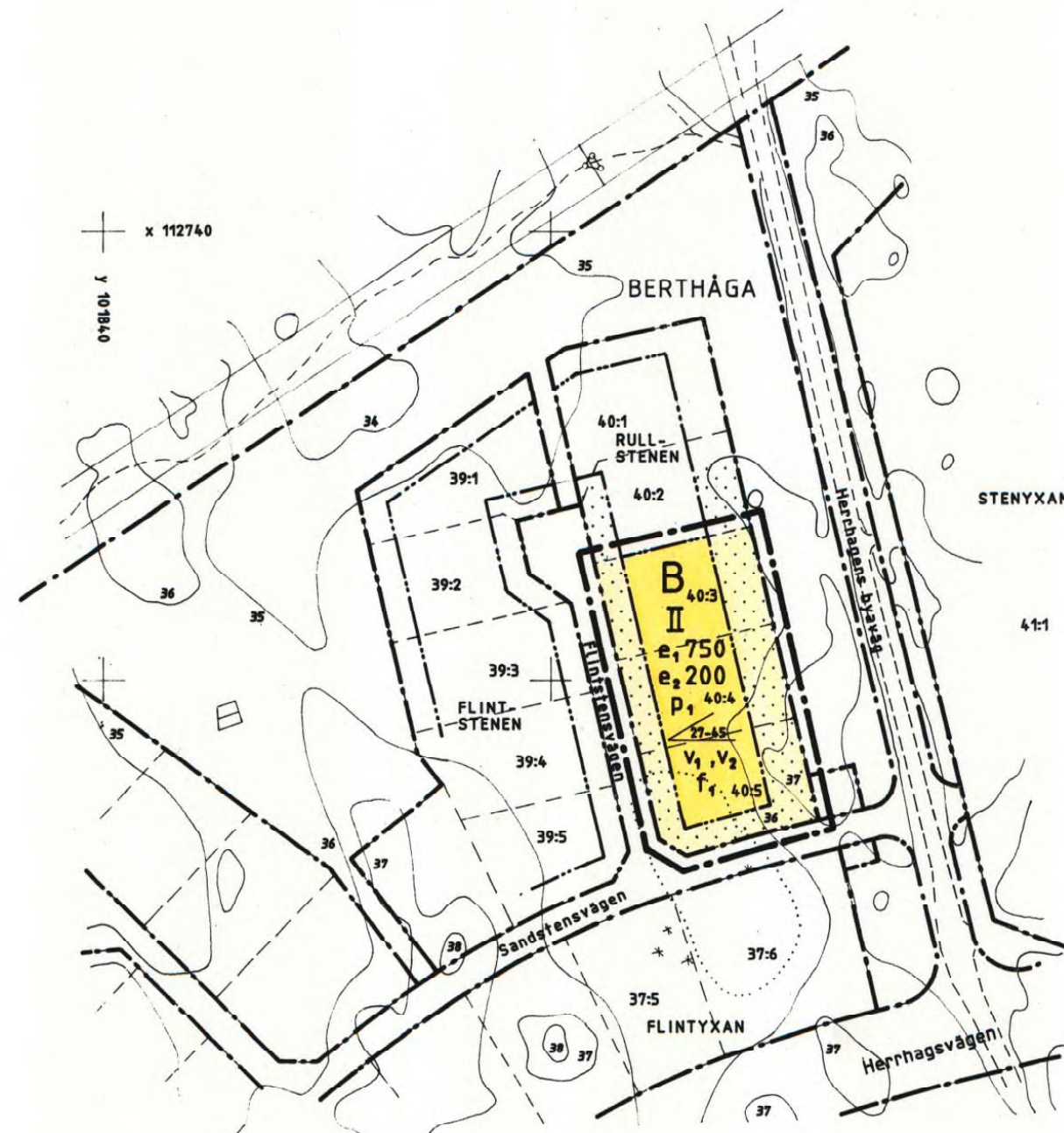
Dp 90J

Stenhagen, Uppsala kommun

Upprättad i juni 1992

*Owe Gustafsson*  
Owe Gustafsson  
Planingenjör

*Carin Tideman*  
Carin Tideman  
Karttekniker



Kopians likhet med  
originalet betygar  
*Gerd Lindberg*  
Gerd Lindberg



0380-P 92134