

Kommunledningskontoret
Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen

Datum:
2022-12-23

Diarienummer:
KSN-2022-03531

Handläggare:
John Hammar

Utökning av verksamhetsområdet för den allmänna vatten och avloppsanläggningen 2023

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. **att** utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Danmark enligt ärendets **bilaga 1**,
2. **att** utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Storsveta enligt ärendets **bilaga 2**,
3. **att** utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Fullerö enligt ärendets **bilaga 3**,
4. **att** utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Fyrislund enligt ärendets **bilaga 4**, samt
5. **att** utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Ulleråker enligt ärendets **bilaga 5**.

Ärendet

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen besluta om verksamhetsområden för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen (VA). Uppsala Vatten och Avfall AB är, enligt bolagets ägardirektiv, huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom av Uppsala kommun fastställt verksamhetsområde och ska utarbeta förslag till verksamhetsområde.

Förslaget till utökning av verksamhetsområdet omfattar tre områden som detaljplanelagts för bebyggelse samt två områden med nybildade och befintliga fastigheter gränsande till befintligt verksamhetsområde.

Beredning

Ärendet har beretts av Uppsala Vatten och Avfall AB och kommunledningskontoret.

Styrelsen för Uppsala Vatten och Avfall AB har den 7 november 2022 § 99 beslutat att föreslå kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun.

Föredragning

Om förutsättningarna i § 6 i lagen om allmänna vattentjänster (LAV) är uppfyllda har kommunen en skyldighet att besluta om verksamhetsområde och se till att behovet av vatten- och avloppsförsörjning för de ingående fastigheterna tillgodoses genom en allmän va-anläggning. Uppsala Vatten har enligt ägardirektiv i uppdrag att ta fram förslag till verksamhetsområde. Förslaget till beslut innebär att kommunen fullgör sin skyldighet enligt LAV.

Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, ska kommunen ordna med en allmän va-anläggning. Ordnandet av en allmän avloppsanläggning är en viktig insats för att minska näringsbelastning samt övriga utsläpp till våra vattendrag och grundvatten.

Den allmänna VA-anläggningen är uppdelad i de tre ändamålen vatten, spillvatten och dagvatten. Oftast omfattar verksamhetsområdet alla tre ändamålen, men kan för delar av verksamhetsområdet omfatta ett eller två ändamål. Bland föreslagna utökningar finns fastigheter som föreslås omfattas enbart av verksamhetsområde för vatten och spillvatten. För dessa fastigheter bedöms inte behov av avledning av dagvatten genom allmän anläggning föreligga.

Förslaget till utökning av verksamhetsområdet som redovisas på bifogade fastighetsförteckningar omfattar tre områden som detaljplanelagts för bebyggelse. I övriga fall utökas verksamhetsområdet till att innefatta nybildade och befintliga fastigheter gränsande till befintligt verksamhetsområde.

I ärendets bilaga återfinns protokollsutdrag med tillhörande beslutsunderlag från Uppsala vatten och avfall AB.

Ekonomiska konsekvenser

För VA-verksamheten gäller självkostnadsprincipen och finansiering av den allmänna va-anläggningen sker genom uttag av anläggnings- och brukningsavgifter. Den utbyggnad av den allmänna anläggningen som behövs för de föreslagna fastigheterna finansieras via anläggningstaxa. Utökningen bedöms inte få några andra ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 23 december 2022
- Bilaga 1: Protokollsutdrag §99 utökning av verksamhetsområde allmän VA-anläggning 2023

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Ingela Hagström
Utvecklingsdirektör och
biträdande stadsdirektör



§ 99

Utökning av verksamhetsområde allmän VA-anläggning 2023 (UVA-2022-01358)

Jenny Sävenhed, avdelningschef VA-nät, informerar kring ärendet. Styrelsen ställer frågor som besvaras.

Beslut

Styrelsen för Uppsala Vatten och Avfall AB beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att besluta om att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun med de områden som framgår av fastighetsförteckningar och kartor enligt bilaga 1–5.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad (2022-11-07)
- Bilaga 1: Utökning av verksamhetsområde för vatten och spillvatten i Danmark
- Bilaga 2: Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten i Storvreta
- Bilaga 3: Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten i Fullerö
- Bilaga 4: Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten i Fyrislund
- Bilaga 5: Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten i Ulleråker

Expedieras till:

Kommunfullmäktige



Utökning av verksamhetsområdet för vatten och spillvatten i Uppsala kommun.

DANMARK 1:7

Fastighetsnyckel: 30125081 Uppdaterad datum: 2019-08-14
Distriktsnamn: Danmark Allmän del senast ändrad: 20190813
Status: Levande Senast ändrad: 2014-03-13

DANMARK 1:8

Fastighetsnyckel: 30125082 Uppdaterad datum: 2019-08-14
Distriktsnamn: Danmark Allmän del senast ändrad: 20190813
Status: Levande Senast ändrad: 2021-11-08

DANMARK 1:16

Fastighetsnyckel: 30297886 Uppdaterad datum: 2019-03-01
Distriktsnamn: Danmark Allmän del senast ändrad: 20150624
Status: Levande Senast ändrad: 2015-09-08

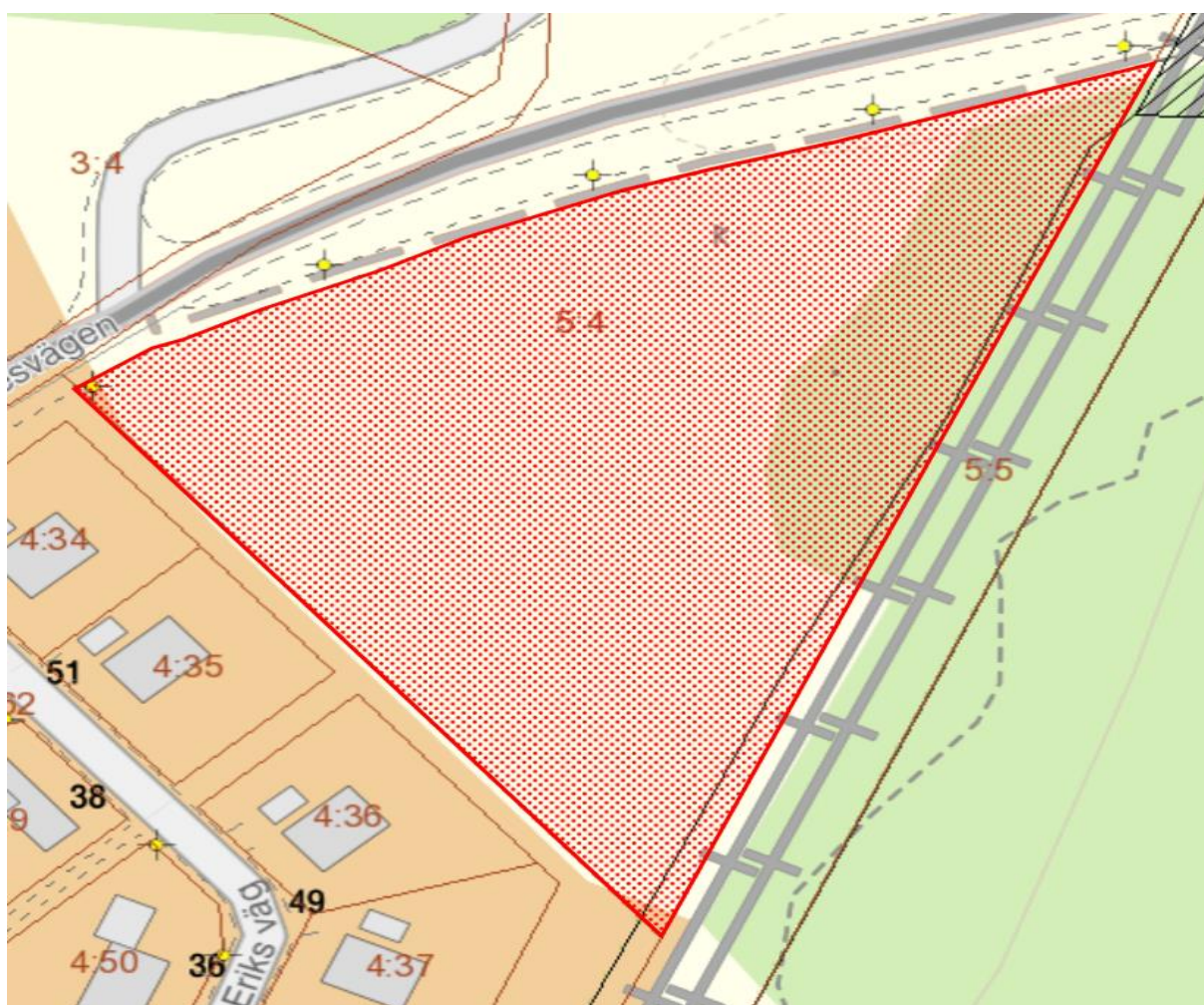
DANMARK 1:17

Fastighetsnyckel: 30301725 Uppdaterad datum: 2020-12-02
Distriktsnamn: Danmark Allmän del senast ändrad: 20201009
Status: Levande Senast ändrad: 2021-06-14

Utökning av verksamhetsområdet för vatten, spillvatten, dagvatten-fastighet & dagvatten-gata i Uppsala kommun.

Fastighetsnyckel	Fastighetsbeteckning
30056958 *	Lena-Årby 5:4 *

* Del av fastighet omfattas av utökningen av verksamhetsområdet. Den del av fastigheten som planeras att ingå i verksamhetsområdet för vatten, spill- och dagvatten redovisas i kartan nedan.



Uppsala Vatten och Avfall AB

Postadress
Uppsala Vatten
Box 1444
751 44 Uppsala

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
kundtjanst@uppsalavatten.se
Fax: 018-727 94 10

Webbplats
www.uppsalavatten.se

Organisationsnummer
556025-0051



Utökning av verksamhetsområdet för vatten, spillvatten, dagvatten-fastighet & dagvatten-gata i Uppsala kommun

FULLERÖ 65:1

Fastighetsnyckel: 30304176	Uppdaterad datum: 2022-02-19
Distriktsnamn: Gamla Uppsala	Allmän del senast ändrad: 20220218
Status: Levande	Senast ändrad: 2022-10-10

FULLERÖ 66:1

Fastighetsnyckel: 30304177	Uppdaterad datum: 2022-02-19
Distriktsnamn: Gamla Uppsala	Allmän del senast ändrad: 20220218
Status: Levande	Senast ändrad: 2022-10-10

FULLERÖ 67:1

Fastighetsnyckel: 30304178	Uppdaterad datum: 2022-10-10
Distriktsnamn: Gamla Uppsala	Allmän del senast ändrad: 20220930
Status: Levande	Senast ändrad: 2022-10-10

FULLERÖ 67:2

Fastighetsnyckel: 30304660	Uppdaterad datum: 2022-10-10
Distriktsnamn: Gamla Uppsala	Allmän del senast ändrad: 20220930
Status: Levande	Senast ändrad: 2022-10-10

Uppsala Vatten och Avfall AB

Postadress
Uppsala Vatten
Box 1444
751 44 Uppsala

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
kundtjanst@uppsalavatten.se
Fax: 018-727 94 10

Webbplats
www.uppsalavatten.se

Organisationsnummer
556025-0051



FULLERÖ 68:1

Fastighetsnyckel: 30304179 Uppdaterad datum: 2022-02-19

Distriktsnamn: Gamla Uppsala Allmän del senast ändrad: 20220218

Status: Levande Senast ändrad: 2022-10-10

Uppsala Vatten och Avfall AB

Postadress
Uppsala Vatten
Box 1444
751 44 Uppsala

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
kundtjanst@uppsalavatten.se
Fax: 018-727 94 10

Webbplats
www.uppsalavatten.se

Organisationsnummer
556025-0051

Utökning av verksamhetsområdet för vatten, spillvatten, dagvatten-fastighet & dagvatten-gata i Uppsala kommun.

DANMARKS-KUMLA 9:1

Fastighetsnyckel:	30043516	Uppdaterad datum:	2019-03-01
Distriktsnamn:	Danmark	Allmän del senast ändrad:	20180629
Status:	Levande	Senast ändrad:	2019-09-10

Uppsala Vatten och Avfall AB

Postadress
Uppsala Vatten
Box 1444
751 44 Uppsala

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
kundtjanst@uppsalavatten.se
Fax: 018-727 94 10

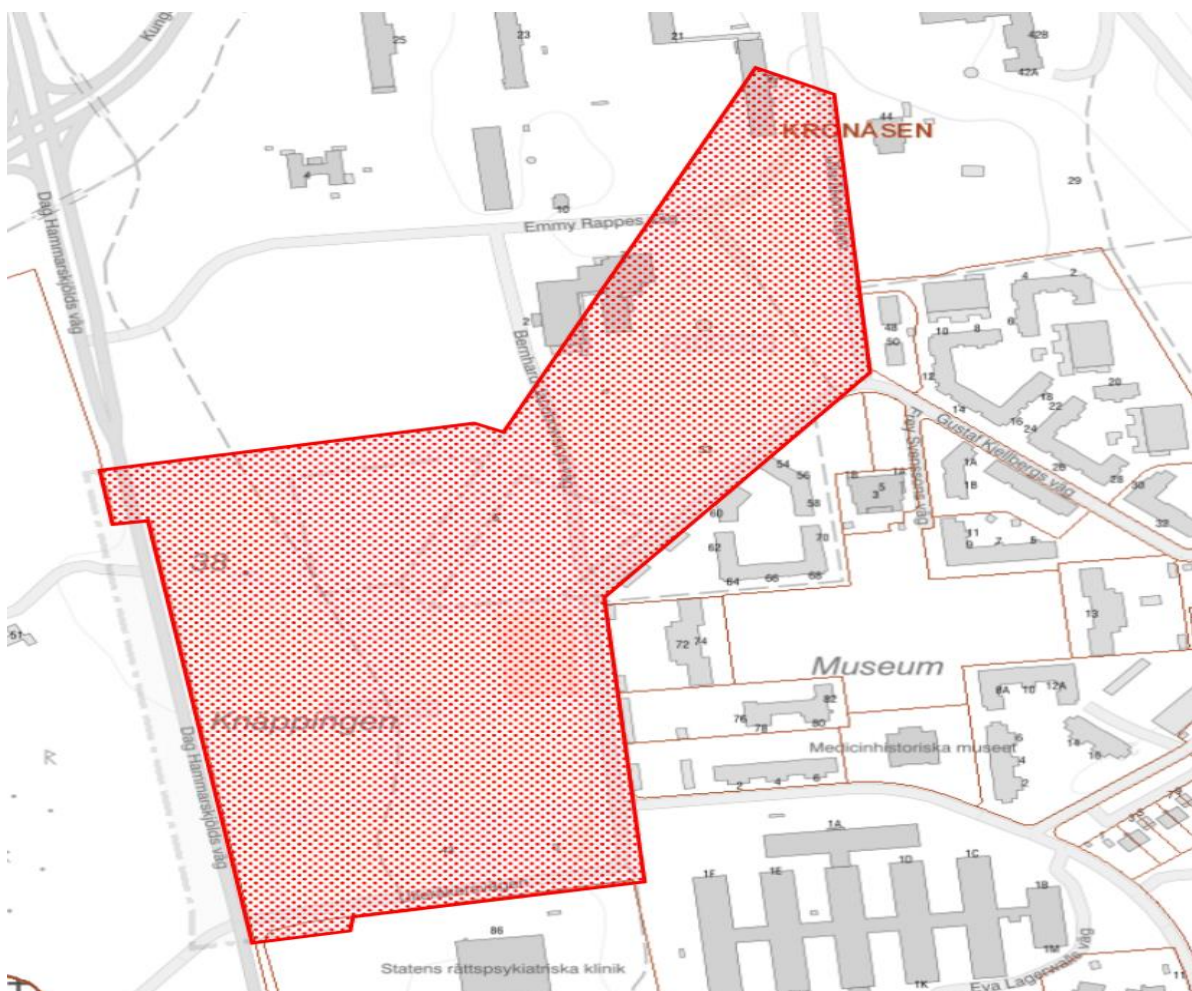
Webbplats
www.uppsalavatten.se

Organisationsnummer
556025-0051

Utökning av verksamhetsområdet för vatten, spillvatten, dagvatten-fastighet & dagvatten-gata i Uppsala kommun.

Fastighetsnyckel	Fastighetsbeteckning
30114042 *	KRONÅSEN 1:25 *

* Del av fastighet omfattas av utökningen av verksamhetsområdet. Den del av fastigheten som planeras att ingå i verksamhetsområdet för vatten, spill- och dagvatten redovisas i kartan nedan.

**Uppsala Vatten och Avfall AB**

Postadress
Uppsala Vatten
Box 1444
751 44 Uppsala

Kundtjänst
Telefon: 018-727 94 00
kundtjanst@uppsalavatten.se
Fax: 018-727 94 10

Webbplats
www.uppsalavatten.se

Organisationsnummer
556025-0051

Uppsala Vatten och Avfall AB

**Tjänsteskrivelse till Styrelsen för Uppsala Vatten
och Avfall AB**

Datum:

2022-11-07

Diarienummer:

UVA-2022-01358

Handläggare:

Andreas Jansson

Förslag till utökning av verksamhetsområdet för den allmänna VA-anläggningen 2023

Förslag till beslut

Styrelsen för Uppsala Vatten och Avfall AB föreslås besluta

Att föreslå kommunfullmäktige att besluta om att utöka verksamhetsområdet för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Uppsala kommun med de områden som framgår av fastighetsförteckningar och kartor enligt bilaga 1–5.

Ärendet

Enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas. Inom det beslutade verksamhetsområdet ska behovet av vattentjänster tillgodoses genom en allmän va-anläggning.

I ägardirektivet för Uppsala Vatten anges att bolaget ska vara huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom av Uppsala kommun fastställt verksamhetsområde. Bolaget ska vidare utarbeta förslag till verksamhetsområde för beslut i kommunfullmäktige.

Information om det befintliga verksamhetsområdet återfinns på Uppsala Vattens hemsida.

Den allmänna va-anläggningen är uppdelad i de tre ändamålen vatten, spillvatten och dagvatten. Oftast omfattar verksamhetsområdet alla tre ändamålen, men kan för delar av verksamhetsområdet omfatta ett eller två ändamål. Bland föreslagna utökningar finns fastigheter som föreslås omfattas enbart av verksamhetsområde för vatten och spillvatten. För dessa fastigheter bedöms inte behov av avledning av dagvatten genom allmän anläggning föreligga. Förslaget till utökning av

Uppsala Vatten och Avfall AB

**Tjänsteskrivelse till Styrelsen för Uppsala Vatten
och Avfall AB**

Datum:

2022-11-07

Diarienummer:

UVA-2022-01358

Handläggare:

Andreas Jansson

verksamhetsområdet som redovisas på bifogade fastighetsförteckningar omfattar tre områden som detaljplanelagts för bebyggelse. I övriga fall utökas verksamhetsområdet till att innefatta nybildade och befintliga fastigheter gränsande till befintligt verksamhetsområde.

Ekonomiska konsekvenser

För VA-verksamheten gäller självkostnadsprincipen och finansiering av den allmänna va-anläggningen sker genom uttag av anläggnings- och brukningsavgifter. Den utbyggnad av den allmänna anläggningen som behövs för de föreslagna fastigheterna finansieras via anläggningstaxa.

Utökningen bedöms inte få några andra ekonomiska konsekvenser.

Juridiska konsekvenser

Om förutsättningarna i § 6 LAV är uppfyllda har kommunen en skyldighet att besluta om verksamhetsområde och se till att behovet av vatten- och avloppsförsörjning för de ingående fastigheterna tillgodoses genom en allmän va-anläggning. Uppsala Vatten har enligt ägardirektiv i uppdrag att ta fram förslag till verksamhetsområde. Förslaget till beslut innebär att kommunen fullgör sin skyldighet enligt LAV.

Miljökonsekvenser

Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, ska kommunen ordna med en allmän va-anläggning. Ordandet av en allmän avloppsanläggning är en viktig insats för att minska näringsbelastning samt övriga utsläpp till våra vattendrag och grundvatten.

Bilagor

Bilaga 1: Utökning av verksamhetsområde för vatten och spillvatten i Danmark

Bilaga 2: Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten i Storvreta

Bilaga 3: Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten i Fullerö

Bilaga 4: Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten i Fyrislund

Bilaga 5: Utökning av verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten i Ulleråker

Expedieras till

Uppsala Vatten och Avfall AB
**Tjänsteskrivelse till Styrelsen för Uppsala Vatten
och Avfall AB**

Datum:
2022-11-07

Diarienummer:
UVA-2022-01358

Handläggare:
Andreas Jansson

Kommunfullmäktige

Sigrid de Geyter
VD

Jenny Sävenhed
Avdelningschef, VA-nät