

**GRUNDKARTEBETECKNINGAR**

- Fastighetsgräns
- Byggnad i allmänhet
- ☒ Bostadshus resp. uthus
- ☒ Skärmtak
- ☒ Transformatorstation
- Staket
- Stödmur
- Stenmur, slänt
- Häck
- Ägostagsgräns
- Barr- eller lövskog
- Järnvägsspår
- Fornlämningsområde
- Teleledning i mark
- Höjdkurvor
- Rutnätspunkt
- 0:0 Fastighetsbeteckning
- STORVRETA Traktnamn

Grundkartan upprättad av stadsmättningsavdelningen i maj 1989

Björn Malmros  
Björn Malmros  
Ingenjör

**PLANBESTÄMMLER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Linje som visar detaljplanens omfattning, på kartan belägen 3m utanför planområdet
- Tidigare fastställd användningsgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

**ANVÄNDNING AV MARK**

**Allmänna platser**

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- PARK Anlagd park
- NATUR Naturområde

**Kvartersmark**

- B Bostäder
- BH<sub>1</sub> Bostäder med handel i bottenvåningen
- C<sub>1</sub> Aula och bibliotek
- C<sub>2</sub> Kommunalskontor och föreningslokaler
- C<sub>3</sub> Församlingsgård
- OBH<sub>1</sub> Vårdcentral/handpoliklinik, bostäder samt handel
- E<sub>1</sub> Transformatorstation i en våning
- H Handel
- S<sub>1</sub> Skoldaghem/fritidshem

**UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**

- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- gc-väg Gång- och cykelväg

**UTNYTTJANDEGRAD**

- e<sub>1</sub> 000 Största bruttoarea i kvm ovan mark
- e<sub>2</sub> 000 Största lokalarea i kvm för butiker

**BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**

- ☒ Marken får inte bebyggas
- ☒ Marken får endast bebyggas med uthus och garage i en våning
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- y Marken skall vara tillgänglig för in- och utfart från angränsande fastighet

**MARKENS ANORDNANDE**

- n<sub>1</sub> Parkeringsplatser skall finnas
- n<sub>2</sub> Beläggning av gatsten och / eller betongmarksten
- In- och utfart får inte anordnas, tvärstreck markerar förbudets slut

**UTFORMNING**

- ⊕ Högsta totalhöjd i meter
- I II III Högsta antal våningar

**SKYDDBESTÄMMLER OCH RIVNINGSFÖRBU**

- q Byggnadens exteriör - material, form och färg skall bibehållas. Byggnaden får inte rivas

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER**

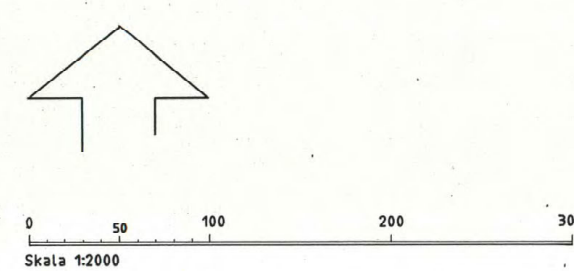
- a<sub>1</sub> Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft
- a<sub>2</sub> Marklov krävs för avverkning av träd
- a<sub>3</sub> Kommunen är inte huvudman

**UPPLYSNINGAR**

**ANTAGANDEHANDLING**

- Handlingen består av:
  - grundkarta
  - plankarta med bestämmelser
  - planbeskrivning
  - illustration
  - genomförandebeskrivning
  - samrådsredogörelse

- GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD 1989-06-29
- GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING 1989-10-19
- GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE 1990-02-08
- ANTAGEN AV KF 1990-04-23
- LAGA KRAFT 1990-06-01



0380-P 90/30

Kopiens likhet med originalet befygrar:  
Carin Tideman

DETALJPLAN FÖR Dp 1211D  
**STORVRETA CENTRUM**  
VATTHOLMA KOMMUNDEL  
UPPSALA KOMMUN  
UPPRÄTTAD I OKTOBER 1989 REV. FEBRUARI 1990.

INGVAR BLOMSTER  
STADSARKITEKT

DWE GUSTAFSSON  
PLANINGENJÖR