

Handläggare  
Larsson Sten

Datum  
2016-12-29

Diarienummer  
IFN-2016-0182

Idrott- och fritidsnämnden

## Nytt omklädningsrum vid Lötens IP

### Förslag till beslut

Idrotts- och fritidsnämnden föreslås besluta

**att** uppdra till Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter AB att uppföra en servicebyggnad vid Lötens med de funktioner, och inom ram för den indikativa hyresnivån, som framgår av bolagets utredningsrapport.

### Sammanfattning

Då det tidsbegränsade bygglovets på befintliga omklädningsbodar vid Lötens upphört behöver en ny servicebyggnad med främst omklädningsrum och förråd uppföras för att upprätthålla befintlig kvalitetsnivå. Förvaltningen föreslår att nämnden uppdrar till Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter AB (Bolaget) att uppföra en servicebyggnad vid Lötens med de funktioner, och inom ram för den indikativa hyresnivån, som framgår av den bifogade utredningsrapporten.

### Ärendet

Idag sker omklädning på Lötens delvis i bodar som idrotts- och fritidsnämnden hyr av Ramirent AB. Bygglov för dessa har gått ut och nya omklädningsrum behöver skapas för att inte kvaliteten på anläggningen ska försämrats. När förutsättningarna för att använda Lötens som reservaren för elitfotboll under ombyggnadstiden för Studenternas utreddes (IFN-2014-0090) föreslogs att nya omklädningsrum och förråd ska ingå i en ny läktarbyggnad. Då det beslutades att fotboll ska spelas på Studenternas under hela ombyggnadsperioden kvarstår att lösa behovet av främst omklädningsrum och förråd för vardagsbruket på Lötens.

Sportfastigheter har presenterat en utredningsrapport (**bilaga**) med förslag till utformning, inklusive indikativ hyreskostnad. Förslaget är, efter dialog med stadsbyggnadsförvaltningen, baserat på ett avskalat behovsprogram för Lötens elit Anpassning där endast lokaler för att klara vardagens behov kvarstår.

Då bygglovet för nuvarande bodar har upphört har en anmälan upprättats hos plan- och byggnadsnämnden och en utredning ska ske om en överträdelse av plan- och bygglagen förekommer (**bilaga**).

För att upprätthålla kvaliteten på Lötenanläggningen är det angeläget att skyndsamt lösa behovet av främst omklädningsrum. Förvaltningen har uppdragit till Sportfastigheter AB att även utreda och återkomma med ett förslag på en tillfällig, kortsiktig lösning i avvaktan på en permanent byggnad som beräknas kunna vara under andra halvåret 2018.

Förvaltningen föreslår att nämnden uppdrar till Sportfastigheter AB att uppföra en servicebyggnad vid Löten med de funktioner, och inom ram för den indikativa hyresnivån, som utredningsrapporten anger. Det slutliga hyresavtalet tas fram i samverkan mellan stadsbyggnadsförvaltningen och Bolaget med inriktning att minimera investerings- och hyreskostnaden utan att ge avkall på väsentliga funktionskrav.

#### *Ekonomiska konsekvenser*

Nämndens kostnad för de befintliga bodarna uppgår till 400 000 kr/år. En ny byggnad enligt förslaget, med den indikativa hyra som där presenteras innebär en ökad kostnad med ca 1 000 000 kr per år. Kostnaden ska inarbetas i nämndens budget från 2018 och beräknas få helårseffekt från 2019.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Mats Norrbom  
Förvaltningsdirektör

#### *Bilagor*

Utredningsrapport, Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter AB  
Anmälan Kvarngärdet 1:4, plan- och byggnadsnämnden

	Uppsala Kommun Sport- och Rekreativfastigheter AB	1 (2)
	Lötens Fotbollscentrum Utredning - omklädningsrum Projektnr 161029	
2016-10-05	5 Utredning om Utredning Lötens Omklädningsrum (Bilagor: Utredning rapport Utredning om Lötens omklädningsrum)	

## UTREDNINGSRAPPORT 1

### Orientering

Uppsala kommun Stadsbyggnadsförvaltningen (SBF) gav 2016-02-19 bolaget i uppdrag att utreda förutsättningar för att bygga omklädningsrum, som ersättning för de tillfälliga moduler, som idag står uppställda norr om fotbollshallen.

### Övergripande förutsättningar

Då behovsprogram ej ingick i beställningen, upprättades ett lokalprogram, som parterna enades om. Se vidare bilaga 1.

### Innehåll och funktion

Byggnaden ska i huvudsak innehålla 4 bokningsbara omklädningsrum, förråd samt kiosk.

Inga ytterligare läktare ingår.

Föreslagen placering är öster om konstgräsplanen.

Viss påverkan på verksamheten kommer byggproduktionen att innebära.

Exempelvis behöver befintliga läktare längs konstgrässets långsida flyttas bort under byggtiden.

### Myndighetsfrågor

Detaljplan, som möjliggör en ny byggnad, är upprättad sen tidigare.

### Tider

Bedömd tid för genomförande från beslut och förutsatt att inte bygglov eller upphandlingar överklagas är ca 19 månader.

### Ekonomiska förutsättningar

Bedömda investeringskostnader:

Byggnad	16 500 000
Markanläggning	1 500 000

**Total investeringssumma 18 000 000**

**Bedömd hyreskostnad 1 400 000**



	Uppsala Kommun Sport- och Rekreativfastigheter AB	2 (2)
	Lötens Fotbollscentrum Utredning - omklädningsrum Projektnr 161029	
2016-10-05	Uppsala Kommun Utredning Lötens Fotbollscentrum omklädningsrum	

Ekonomiska förutsättningar:

Prisläge sep 2016, index ingår ej

Räntenivå 2,5%

I investeringssumman ingår ej inredning och utrustning, som åvilar hyresgästen  
Projektet kan genomföras enligt ovanstående tidplan.

Investerings- och hyreskalkyl är exklusive moms (100% avdragsrätt)

Uppsala kommun Sport och rekreativfastigheter AB

  
Conny Niklasson

#### Bilagor

1. Beställning av uppdrag och bekräftelse av uppdraget
2. Lokalförteckning 2016-06-13
3. Planskisser, fasad och sektion daterade 2016-09-16
4. Markplaneringsplaner, befintliga förhållanden resp. nya daterad 2016-09-16



**sportfastigheter**

En del av Uppsala kommun



## Begäran om lokalförändring – beskrivning och behov

### Beskrivning

Uppgiftslämnare, namn Sten Larsson	Datum 2016-02-19
Kontor/förvaltning Stadsbyggnadsförvaltningen	Verksamhet Idrott och fritid
Enhetens populärnamn	Enhetens besöksadress
Enhetens objektnummer (om känt)	

### Önskemål om förändring

Beskriv översiktligt anledningen till önskemål om lokalförändring Byggnation av omklädningsrum vid Lötens IP
Beskriv vilka problem dagens situation orsakar Idag finns omklädningsmoduler vid Lötens som IFN hyr av Ramirent. Dessa behöver ersättas med en permanent byggnad som klarar motsvarande behov.
Beskriv översiktligt vilka möjligheter och vilka positiva effekter en lokalförändring skulle innebära och skapa Befintliga moduler har tidsbegränsat bygglov. Behovet är en byggnad med permanent bygglov.
Beskriv kort konsekvenserna om åtgärden <b>inte</b> genomförs Befintliga omklädningsrum tas bort och verksamheten står utan.

### Verksamhetsbeskrivning

Beskriv kort hur verksamheten är organiserad idag
Särskilt viktiga funktioner av intresse (tekniska krav, säkerhetskrav, övriga typer av specialanpassningar eller dylikt)
Lokaler inne, beskriv kort vilka rum/lokaler som berörs av förslaget till förändring
Utomhusmiljö, beskriv kort vilka ytor utomhus som berörs av förslaget till förändring
Vid eventuella myndighetsförelägganden, beskriv kort lokalernas bristande funktionalitet (beskrivs kort)
Övrigt av intresse Utformning ska ske i nära samverkan med beställaren, SBF idrott och fritid.

**Tidsperspektiv**

Beskriv när åtgärden önskas vara klar och om det finns kritiska tidpunkter

Beslut om genomförande (beställning) planeras ske i samband med budget 2017. Förslag om hyresavtal ska finnas senast september 2016.

**Framtidsbehov**

Om möjligt, beskriv vilka kända (eller högst sannolika) förändringar verksamheten står inför inom en femårs period

Löten utvecklas som träningsanläggning för fotboll med möjligheter till matchspel på lägre nivåer.

**Ekonomi, ritningar och avtal**

Förslag till finansiering, hyresökning/kontantinsats eller dylikt

Finansiering genom hyresavtal mellan Sportfastigheter och IFN

Ritning, om möjligt, bilägg med markering av område som berörs av önskad förändring

Avtal, bifoga om möjligt gällande avtal

	Uppsala Kommun Sport- och Rekreativfastigheter AB	1 (2)
	<b>Objekt 134</b> <b>Lötens fotbollscentrum</b> <b>Utredningsuppdrag – omklädningsrum</b> Projektnr 161029	
2016-05-12 Rev 2016-06-13	S:\Utredningar\Utredning Löten 2016-05\Programkrav\Programkrav och utredningsförutsättningar -rev 2016-06-13.docx	

**Bakgrund** På Löten finns idag ett flertal omklädningsrum i moduler. Modulerna ska avvecklas och Idrotts- och fritidsnämnden har till Sportfastigheter överlämnat en "Begäran om lokalförändring "2016-02-19"

**Programkrav** Lokalförteckning

Antal	Rumstyp	Övriga krav
4	Omklädningsrum	För 25 personer Bokningsbara Inkl wc och duschrum med 5 duschar Utformning i enlighet med bif exempel
2	Omklädningsrum för domare	För 3 personer/rum inkl dusch och wc
1	RWC	Tillgänglig utifrån
2	Städ	<i>Ett städ för föreningar, ett städ för städpersonal</i>
1	UC och fläktrum	Bef. utrustning för planvärme flyttas in i ny byggnad
2	Förråd	Golvyta c a 3 m2
1	Korridor	Går längs hela byggnaden
	Förrådsåp	Djup 600, bredd 1200 längs korridorvägg
	Elrum/-nisch	Huvud-/gruppcentral
1	<i>Kiosk + frd</i>	<i>Servering enbart gm lucka i vägg</i>

- Uppdrag**
1. Utreda och föreslå lämplig placering av den nya byggnaden – i närhet till konstgräs ute- med ledning av att bef. läktare behålls i nuvarande läge. Ytterligare läktare kommer att ställas upp på norra sidan av planen
  2. Utforma byggnad och planlösning
  3. Utreda tekniska och infrastrukturella åtgärder, som serviser, dagvattenhantering etc
  4. Upprätta kalkylunderlag
  5. Upprätta en konsekvensanalys över hur området påverkas av en ny byggnad med avseende på logistik o d



	Uppsala Kommun Sport- och Rekreativfastigheter AB	2 (2)
	<b>Objekt 134</b> <b>Lötens fotbollscentrum</b> <b>Utredningsuppdrag – omklädningsrum</b> Projektnr 161029	
2016-05-12 Rev 2016-06-13	S:\Utredningar\Utredning Löten 2016-05\Programkrav\Programkrav och utredningsförutsättningar -rev 2016-06-13.docx	

Bilagor            Begäran om lokalförändring  
                          Planritning A-40.1 1-2010  
                          Situationsplan A-B01.1-01





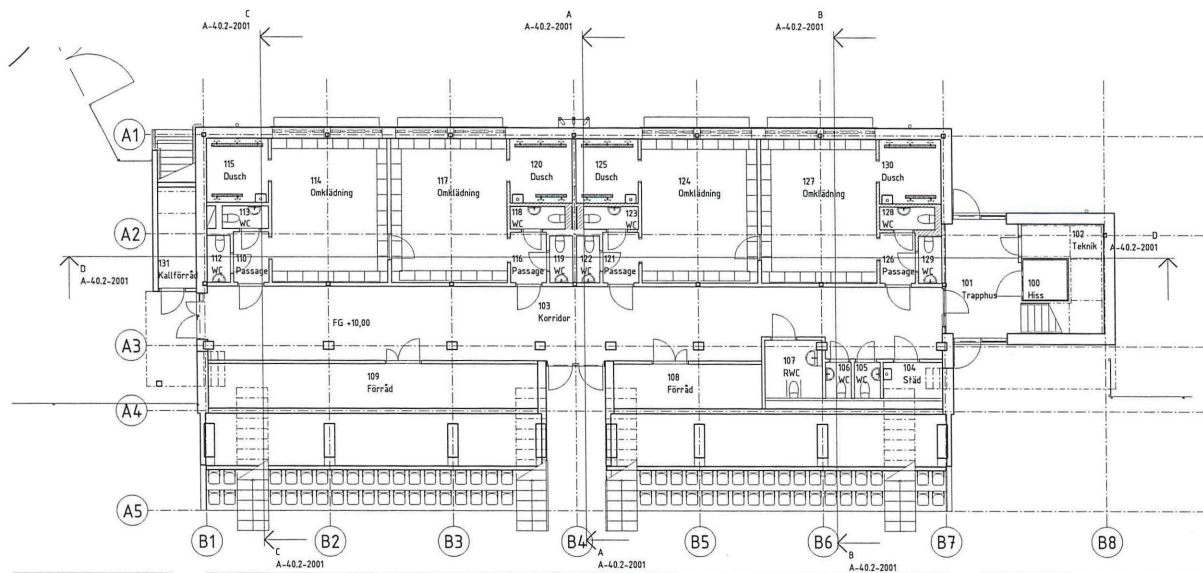
### FÖRKLARINGAR

Mått anges i m.  
Plushöjd anges i m.

— Befintlig byggnadsdel  
 — Ny byggnadsdel

### HÄNVISNINGAR

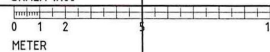
Övriga förklaringar och föreskrifter,  
se A-4.0.1-100.



PH 2015-09-16

REV	ÄNDRINGEN AVSER	DATA	SKA
<b>SYSTEMHANDLING</b>			
<b>LÖTENS FOTBALLSCENTER</b>			
KVARNGÅRDET 14, UPPSALA			
			
<b>tema:</b>			
<small>www.temagruppen.se</small>			
<input checked="" type="checkbox"/>	A Tema	tel. 070-17 08 00	
<input type="checkbox"/>	K Reinertsen	tel. 070-211 50 00	
<input type="checkbox"/>	Y Grenhøj	tel. 070-89 00 00	
<input type="checkbox"/>	E År	tel. 070-595 00 00	
<input type="checkbox"/>	H WSP	tel. 070-722 50 00	
<input type="checkbox"/>	Br Briab	tel. 08-49 102 50	
UPPGIFTSNR	REDAKÖRSEN AV	INNEHÅLLSRE	
160-274801	MAL	MAL	
UTÖVARE	J. Berg		
Om- och nybyggnad idrottsp plats			
Plan 1			
Efter Superettan			
MA	MAKAD	UTÖV	
A1 1:100	A-40.1-2010		
A3 1:200			

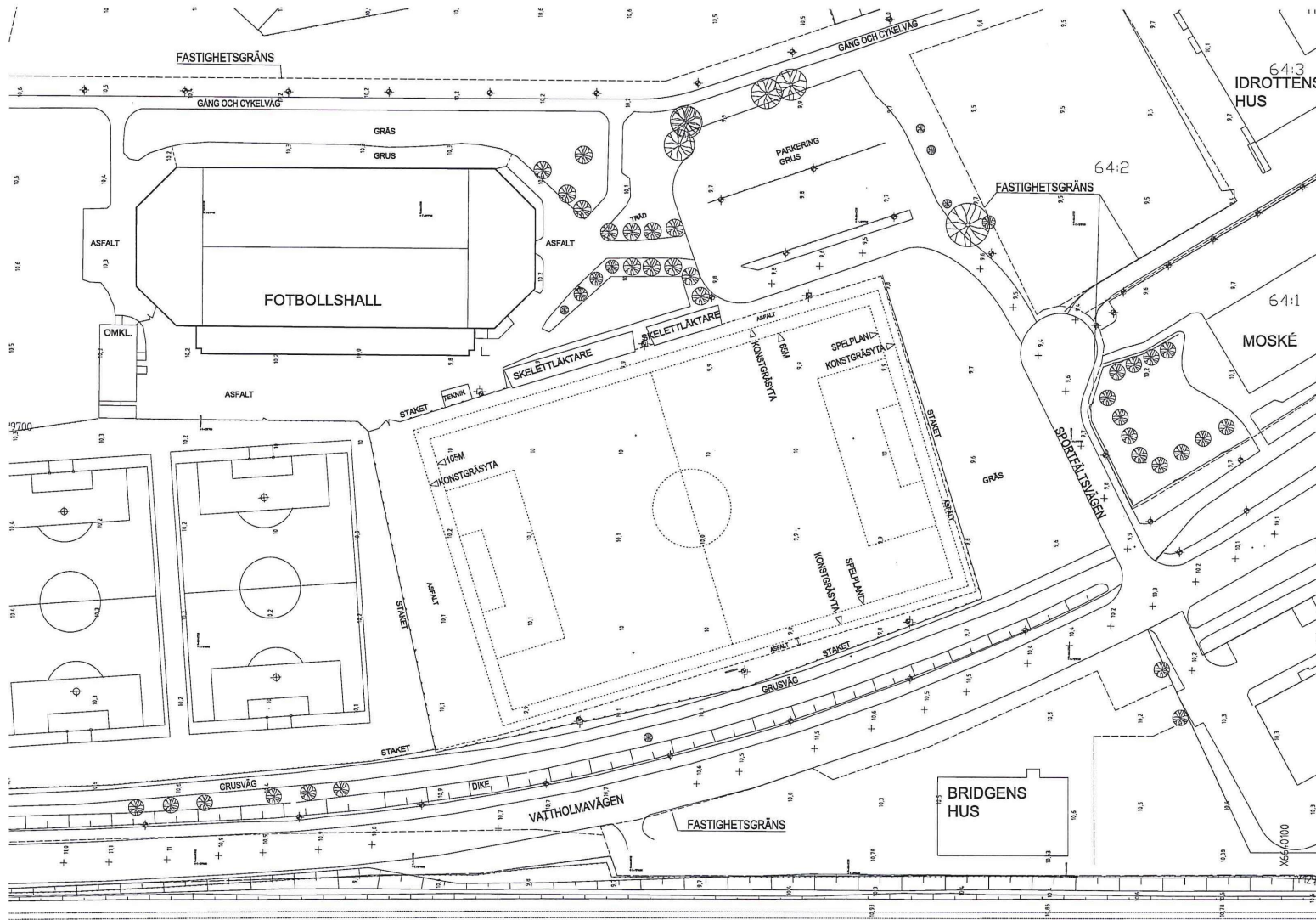
SKALA 1:100



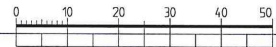
METER

RD-RL-ML\_Uppdrag(160274800)\_Lotens\_HUS\_2\_Arbetsmaterial\_Befintlig\_Situation\_Supplement\_Ar\_B01.1-01.dwg - Titeln: Mussesten - 2015-05-20 15:25:50  
 RD-RL-ML\_Uppdrag(160274800)\_Lotens\_HUS\_2\_Arbetsmaterial\_Befintlig\_Situation\_Supplement\_Ar\_B01.1-01.dwg - 2015-05-20 15:25:50  
 ML\_Uppdrag(160274800)\_Lotens\_HUS\_2\_Arbetsmaterial\_Befintlig\_Situation\_Supplement\_Ar\_B01.1-01.dwg - 2015-05-20 15:25:50

Tema arkitekt



SITUATIONSPLAN BEFINTLIG SITUATION



2015-06-30  
 ARBETSMATERIAL

FÖRKLARINGAR

- - - - - FASTIGHETSGRÄNS
- ..... KONSTRÄS
- — — — — STAKET
- — — — — ASFALT
- ⊗ TRÄD
- ⊕ BELYSNING

HÄNVISNINGAR

- Situationsplan  
A-BL01.1-01
- Planer:  
A-BL40.1-01
- Sektioner:  
A-BL40.2-01
- Fasader:  
A-BL40.3-01

PH 2015-05-20

BET	ANT	ANVÄNDE AVSER	DATUM	SGR
		BYGGSLOVSHANDLING		


  
**tema:**

Tema arkitekt  
 UPPDRAG NR 160274800  
 DATUM: 2015-06-30  
 RITADNING AV: TRU  
 ANSVARS: BERG  
 HANDELSGÄRE: JBG  
 KVARNGÅRDET 1:4  
 LOTENS FOTBOLLSCENTRUM UPPSALA  
 BEFINTLIG SITUATION  
 SITUATIONSPLAN  
 SKALA: 1:1000/A3  
 1:500/A1

Strömgödgatan 1  
 Box 237  
 751 05 Uppsala  
 Tel 018-17 03 00  
 Fax 018-10 19 00  
 www.temargruppen.se

A-B01.1-01

## Begäran om lokalförändring – beskrivning och behov

### Beskrivning

Uppgiftslämnare, namn Sten Larsson	Datum 2016-02-19
Kontor/förvaltning Stadsbyggnadsförvaltningen	Verksamhet Idrott och fritid
Enhetens populärnamn	Enhetens besöksadress
Enhetens objektnummer (om känt)	

### Önskemål om förändring

Beskriv översiktligt anledningen till önskemål om lokalförändring Byggnation av omklädningsrum vid Lötens IP
Beskriv vilka problem dagens situation orsakar Idag finns omklädningsmoduler vid Lötens som IFN hyr av Ramirent. Dessa behöver ersättas med en permanent byggnad som klarar motsvarande behov.
Beskriv översiktligt vilka möjligheter och vilka positiva effekter en lokalförändring skulle innebära och skapa Befintliga moduler har tidsbegränsat bygglov. Behovet är en byggnad med permanent bygglov.
Beskriv kort konsekvenserna om åtgärden <b>inte</b> genomförs Befintliga omklädningsrum tas bort och verksamheten står utan.

### Verksamhetsbeskrivning

Beskriv kort hur verksamheten är organiserad idag
Särskilt viktiga funktioner av intresse (tekniska krav, säkerhetskrav, övriga typer av specialanpassningar eller dylikt)
Lokaler inne, beskriv kort vilka rum/lokaler som berörs av förslaget till förändring
Utomhusmiljö, beskriv kort vilka ytor utomhus som berörs av förslaget till förändring
Vid eventuella myndighetsförelägganden, beskriv kort lokalernas bristande funktionalitet (beskrivs kort)
Övrigt av intresse Utformning ska ske i nära samverkan med beställaren, SBF idrott och fritid.

**Tidsperspektiv**

Beskriv när åtgärden önskas vara klar och om det finns kritiska tidpunkter

Beslut om genomförande (beställning) planeras ske i samband med budget 2017. Förslag om hyresavtal ska finnas senast september 2016.

**Framtidsbehov**

Om möjligt, beskriv vilka kända (eller högst sannolika) förändringar verksamheten står inför inom en femårs period

Löten utvecklas som träningsanläggning för fotboll med möjligheter till matchspel på lägre nivåer.

**Ekonomi, ritningar och avtal**

Förslag till finansiering, hyresökning/kontantinsats eller dylikt

Finansiering genom hyresavtal mellan Sportfastigheter och IFN

Ritning, om möjligt, bilägg med markering av område som berörs av önskad förändring

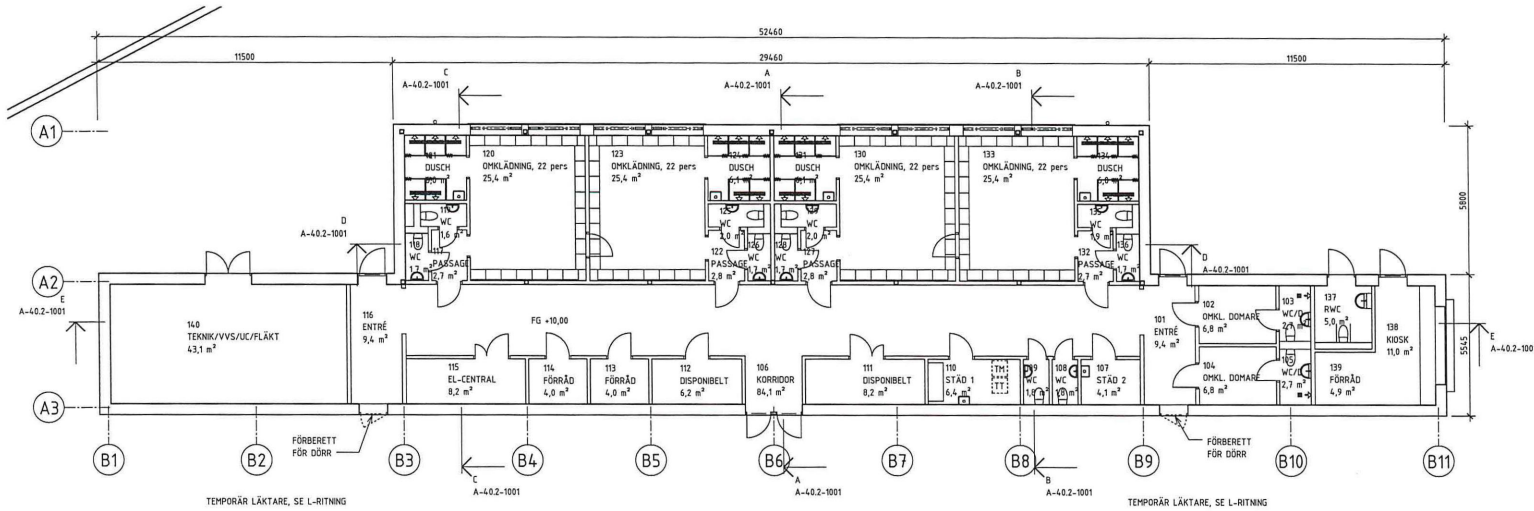
Avtal, bifoga om möjligt gällande avtal



FÖRKLARINGAR

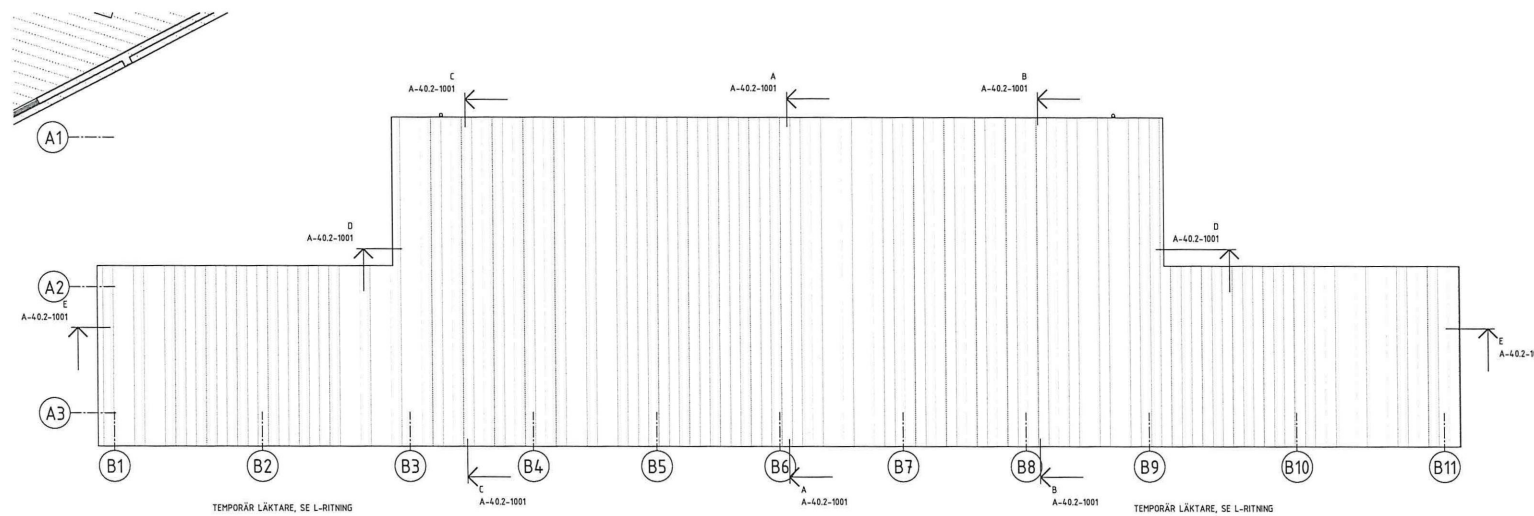
MÅTT ANGES I mm.  
PLUSHÖJD ANGES I m.

HÄNVISNINGAR



PLAN 1, ENTRÉPLAN

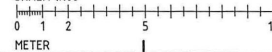
1 : 100



PLAN 2, TAKPLAN

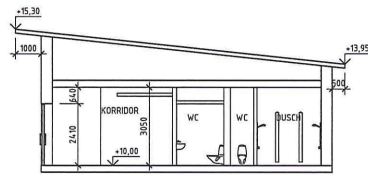
1 : 100

SKALA 1:100

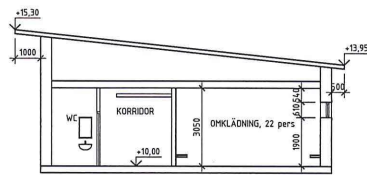


BEF.	ANDRINGSRISER	DATUM	SKID
<b>KALKYLHANDLING</b>			
<b>LÖTENS FÖTBOLLSCENTER</b>			
KVARGÅRDET 14, UPPSALA			
			
<b>tema:</b>			
<small>www.temagruppen.se</small>			
<input checked="" type="checkbox"/>	A Tema	tel. 018-17 08 00	
<input type="checkbox"/>	K Reinertsen	tel. 010-211 50 00	
<input type="checkbox"/>	V Grontmij	tel. 010-80 00 00	
<input type="checkbox"/>	E ÅF	tel. 010-505 00 00	
<input type="checkbox"/>	L Tema	tel. 018-17 08 00	
<input type="checkbox"/>	Bj Brilab	tel. 08-410 102 50	
OFFICERAR:	160-274802	USG	PROJEKTERING
BYGGD:	2016-09-15	J. Berg	PROJEKTERING
OMKLÄDNINGSBYGGNAD, UTREDNING PLANER			
A1 1:100	TRÅKAD:	A-40.1-1001	BEF.
A3 1:200			

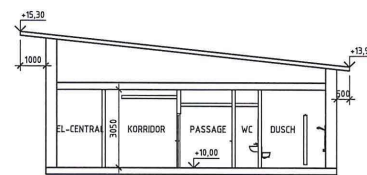
FÖRKLARINGAR  
MÄTT ANGES I mm  
FLUSHÖJD ANGES I m



A-A  
1 : 100



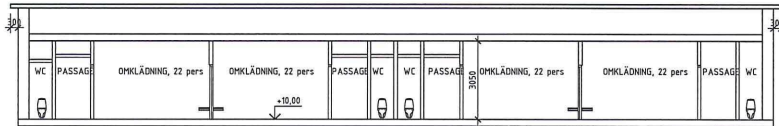
B-B  
1 : 100



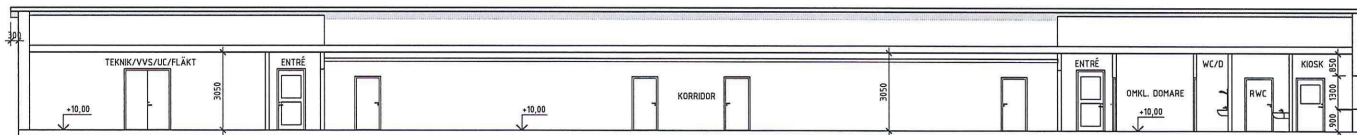
C-C  
1 : 100

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR



D-D  
1 : 100



E-E  
1 : 100



BET	ÄNDRINGEN AVSEER	DATUM	SKÖT
<b>KALKYLHANDLING</b>			
<b>LÖTENS FOTBOLLSCENTER</b>			
KVARNGÅRDET 14, UPPSALA			
<b>tema:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> A	Tema	tel. 018-17 08 00	
<input type="checkbox"/> K	Reinertsen	tel. 010-211 50 00	
<input type="checkbox"/> V	Gronmij	tel. 010-80 00 00	
<input type="checkbox"/> E	ÅF	tel. 010-505 00 00	
<input type="checkbox"/> L	Tema	tel. 018-17 08 00	
<input type="checkbox"/> Br	Briab	tel. 08-410 102 50	
PROJEKTID	PROJEKTFÖRÄNDRING AV	INVESTERINGS	
160-274802	USG		
DATUM	ANSÖKAN		
2016-09-15	J. Berg		
<b>OMKLÄDNINGSBYGGNAD, UTREDNING</b>			
<b>SEKTIONER</b>			
SKALA	BLADNR	BLAD	
A1 1:100	A-40.2-1001		
A3 1:200			

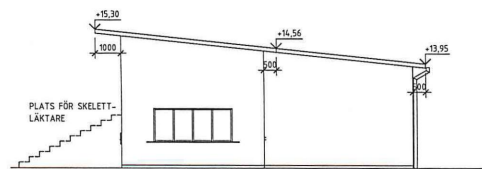
### FÖRKLARINGAR

HÄTT ANGES I m  
PLUSHÖJD ANGES I m

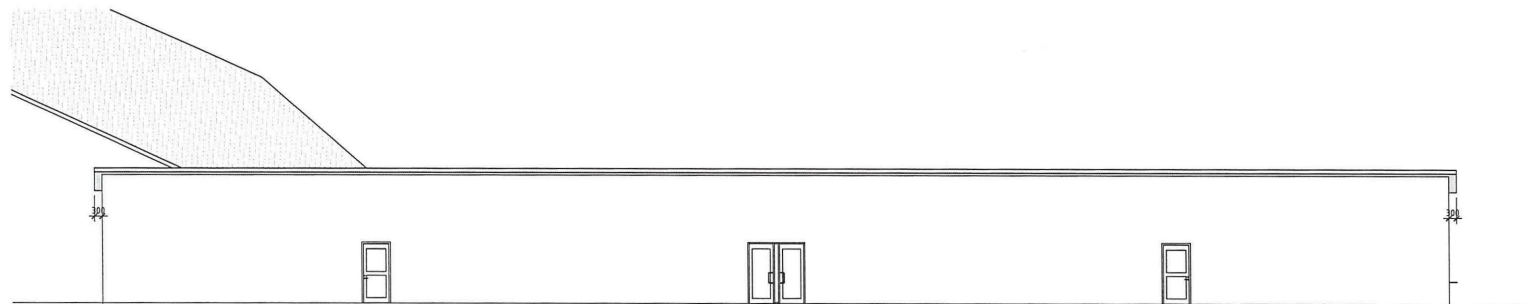
### FÖRESKRIFTER

YTTERVÄGGAR AV BTG LIKA UTBYGGNAD BEF. HALL

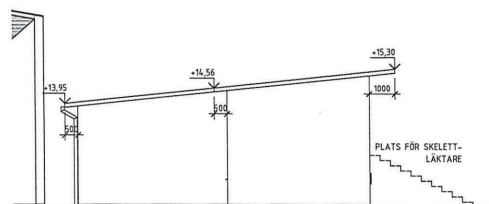
### HÄNVISNINGAR



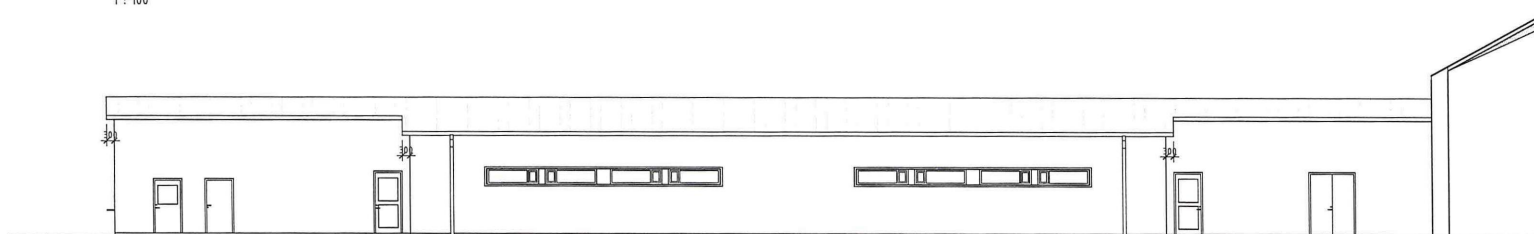
FASAD MOT SÖDER  
1 : 100



FASAD MOT VÄSTER  
1 : 100



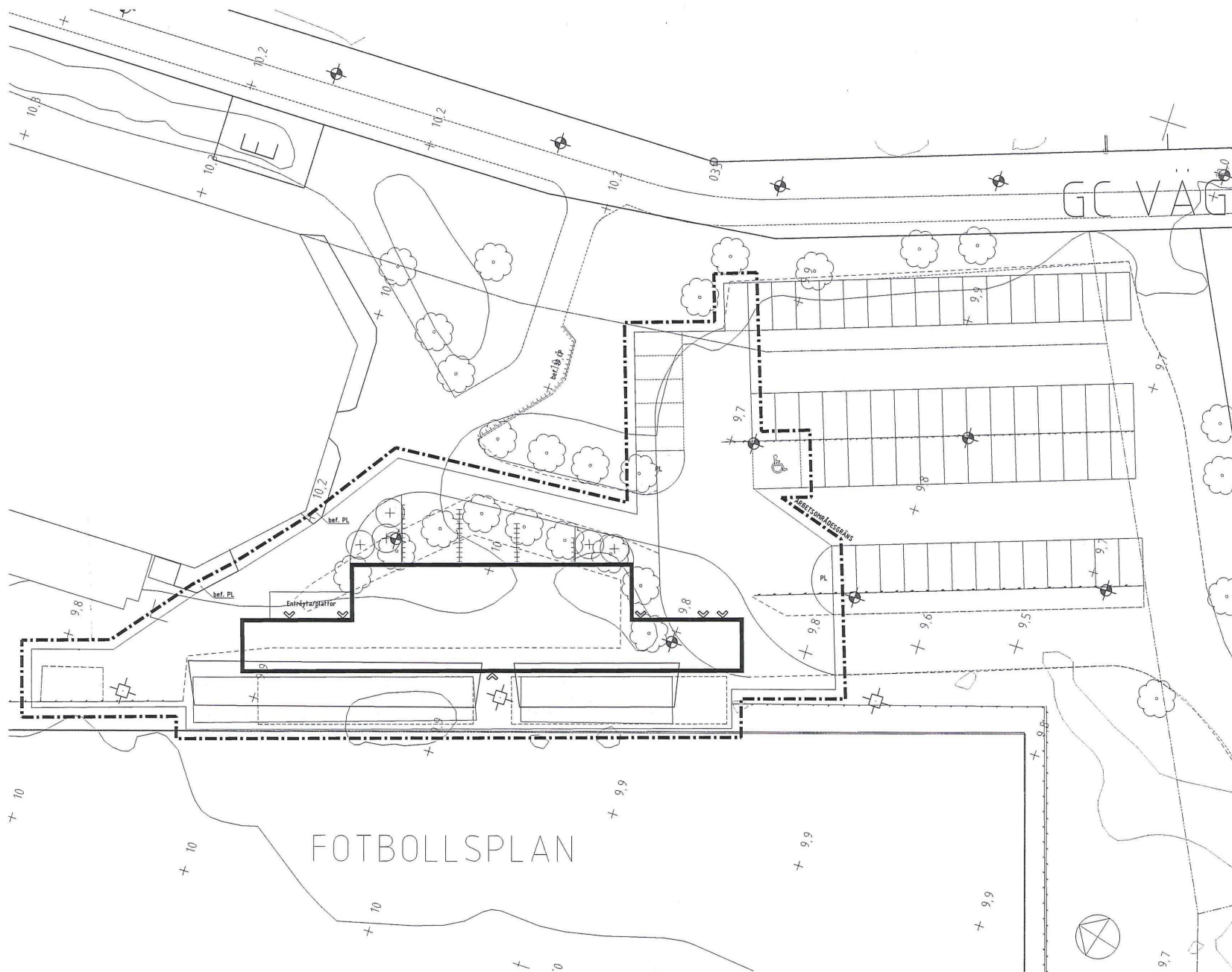
FASAD MOT NORR  
1 : 100













FASAD MOT ÖSTER  
1 : 100



REF	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SKAP
<b>KALKYLHANDLING</b>			
<b>LÖTENS FOTBOLLSCENTER</b>			
KVARNGÅRDET 1:4, UPPSALA			
			
<b>tema:</b> <small>www.temagruppen.se</small>			
<input checked="" type="checkbox"/>	A Tema	tel. 018-17 08 00	
<input type="checkbox"/>	K Reinertsen	tel. 010-211 50 00	
<input type="checkbox"/>	V Grontelj	tel. 010-80 00 00	
<input type="checkbox"/>	E ÅF	tel. 010-505 00 00	
<input type="checkbox"/>	L Tema	tel. 018-17 08 00	
<input type="checkbox"/>	Br Briab	tel. 08-410 102 50	
PROJEKTID	160-274802	BYGGHERRS BY	USG
BYGGÅR	2016-09-15	PROJEKTANT	J. Beng
OMKLÄDNINGSBYGGNAD, UTREDNING FASADER			
SKALA	A1 1:100	NUMMER	A-40.3-1001
	A3 1:200		



## FÖRKLARINGAR

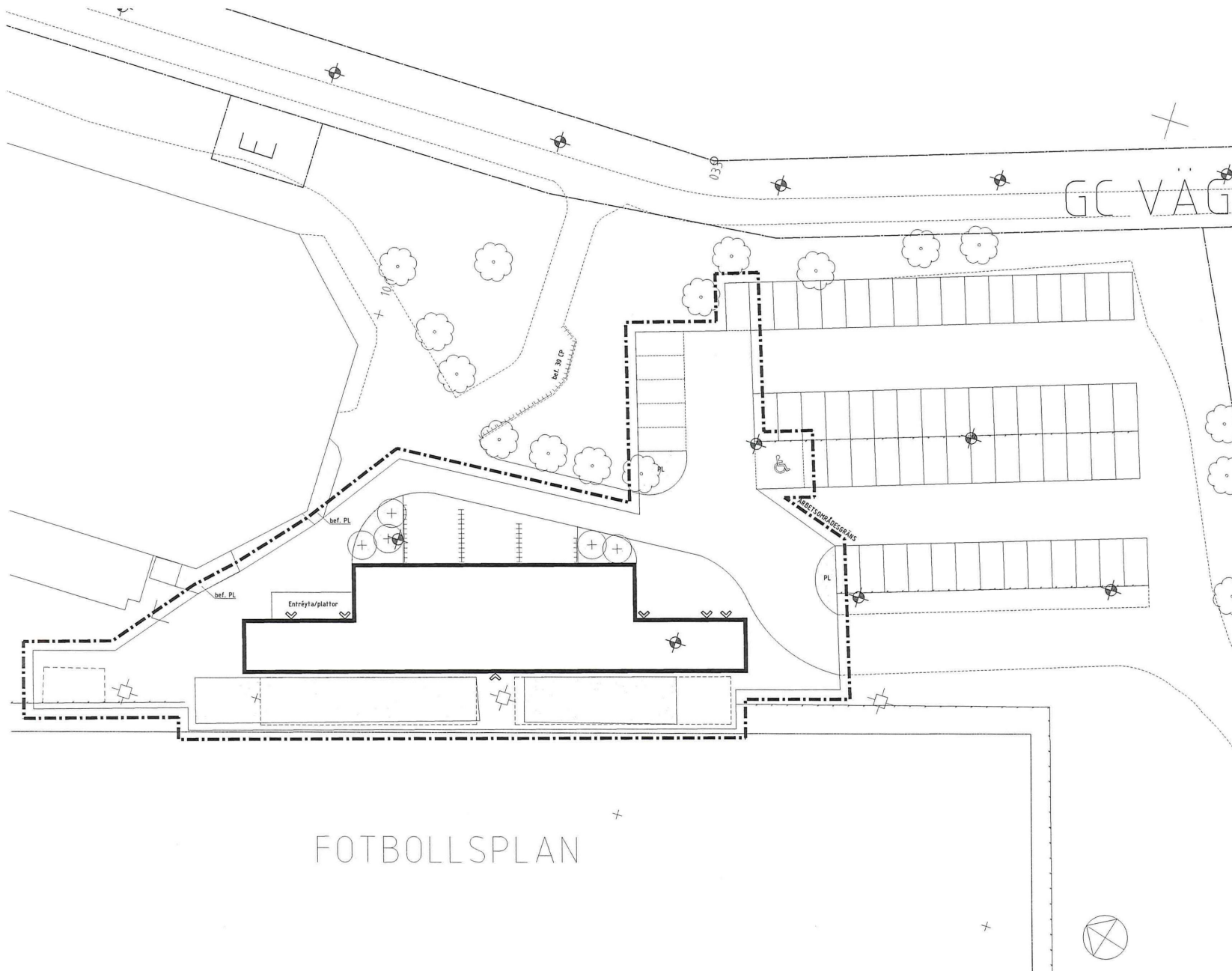
-  ARBETSMÅLSGRÄNS  
Gräns ritad 1m utanför egentlig gräns.
-  HUSLIV OCH ENTRÉ  
Pil ritad på utsida hus. Fylld pil markerar huvudentré.  
Exakt läge enl A-handlingar.
-  BEFINTLIG LÄKTARE MED BEFINTLIGT LÄGE OCH UTSEENDE
-  BEFINTLIG LÄKTARE OMBYGGD OCH ANPASSAD LÄNGD  
TILL NY BYGGNAD
-  BEF. BELYSNINGSMÅST
-  NY PARKERING SAMT HANDIKAPPSPARKERING
-  BEFINTLIGT TRÄD
-  NYTT TRÄD I GRÖNGJORD YTA
-  PLANTERINGSYTA
-  NYTT CYKELSTÄLL

## ÖVRIGT

56 NYA CYKELPARKERINGAR  
 1 NY HKP TILLKOMMER, ANTAL P- PLATSER I ÖVRIGT  
 LIKA BEFINTLIG SITUATION  
 VEGETATIONSYTA: 159 m<sup>2</sup> MINDRE



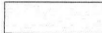







LÖTENS FOTBOLLSCENTER OMKLÄDNINGSBYGGNAD, SKISS MED BEFINTLIG SITUATION  
 UTREDNINGSSKISS, 2016-09-15  
 SKALA 1:400/A3





FOTBOLLSPLAN

## FÖRKLARINGAR

-  ARBETSOMRÅDESGRÄNS  
Gräns ritad 1m utanför egentlig gräns.
-  HUSLIV OCH ENTRÉ  
Pil ritad på utsida hus. Fyllt pil markerar huvudentré. Exakt läge enl A-handlingar.
-  BEFINTLIG LÄKTARE MED BEFINTLIGT LÄGE OCH UTSEENDE
-  BEFINTLIG LÄKTARE OMBYGGD OCH ANPASSAD LÄNGD TILL NY BYGGNAD
-  BEF. BELYSNINGSMAST
-  NY PARKERING SAMT HANDIKAPPSPARKERING
-  BEFINTLIGT TRÄD
-  NYTT TRÄD I GRÖNGJORD YTA
-  PLANTERINGSYTA
-  NYTT CYKELSTÄLL

## ÖVRIGT

56 NYA CYKELPARKERINGAR  
1 NY HKP TILLKOMMER, ANTAL P- PLATSER I ÖVRIGT LIKA BEFINTLIG SITUATION  
VEGETATIONSYTA: 159 m<sup>2</sup> MINDRE

LÖTENS FOTBOLLSCENTER OMKLÄDNINGSBYGGNAD  
UTREDNINGSSKISS, 2016-09-15  
SKALA 1:400/A3



Datum  
2016-04-22Diarienummer  
PBN 2016-001215Ramirent AB  
Box 15023  
750 15 UPPSALA**KVARNGÄRDET 1:4**

Anmälan för eventuellt olaga bygge avseende moduler för omklädningsrum

**För kännedom till fastighetsägare**

En anmälan har upprättats hos plan- och byggnadsnämnden 2016-04-22. Ärendet har fått diarienummer PBN 2016-001215. Enligt anmälan har lovpliktiga åtgärder utförts utan lov.

Då det upprättas en anmälan hos plan- och byggnadsnämnden om överträdelse av plan- och bygglagen (2010:900), PBL, är det stadsbyggnadsförvaltningen som ska utreda om en överträdelse har skett.

Kontaktperson Eva Adriansson, tillsynshandläggare, bygglovenheten.  
Telefon: 018-727 46 13, telefontid tisdag och onsdag 9:00-11:00 samt torsdag 13:00-15:00  
eller via e-post [eva.adriansson@ uppsala.se](mailto:eva.adriansson@ uppsala.se).

Med vänliga hälsning

Stadsbyggnadsförvaltningen

