

*f. J. Svanh*

Länsarkitektkontoret

Ink. den 4/5 1959

D: nr AU 104-59

LANDSKANSLIET  
UPPSALA

Ink. 27 APR 1959

Planeringssektionen

III 61-16-59

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteret GRANITEN, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i februari 1959 upprättad med Pl. 69 F betecknad karta).

Det föreslagna stadsplaneområdet ingår i den ändrade och utvidgade stadsplanen för Västra Eriksberg, Pl. 69 D, fastställd av Kungl. Maj:t den 28 mars 1958.

Området gränsar i öster till Stigbergsvägen, i söder till Granitvägen samt i väster och norr till Hammarparken.

Förslaget har upprättats på begäran av byggnadsfirman Gottfrid Lindgren AB som önskar få den allmänna parkeringsplatsen mot Granitvägen utvidgad och för övrigt hela torget utlagt som allmän plats. Då i tidigare stadsplanlagda områden, t. ex. i Tuna backar, Sala backar, affärscentra utbildats med torg som allmän plats, tillstyrker byggnadsnämnden efter drätselutskottets medgivande denna stadsplaneändring.

Beträffande byggnadernas läge inom kvarteret föreslås en justering så att överensstämmelse erhålles med redan av stadsarkitekten till byggnadsloven dispenserade smärre avvikelser i detta avseende.

Uppsala i februari 1959.

*P. O. Lefvert*  
P. O. Lefvert.  
Stadsarkitekt.

*Erik Thord*  
Erik Thord.  
Planarkitekt.

Tillhör Uppsala stads byggnadsnämnds  
beslut den 19 mars 1959 § 195.

Ex officio:

*Bertil Åkerfeldt*

Bertil Åkerfeldt.

Byggnadsnämndens sekreterare.

*Burk*

Länsarkitektkontoret

Ink. den 4/5 1959

Dnr. AU 104-59

LANDSKANSLIET

UPPSALA

Ink. 27 APR 1959

Planeringssektionen

III 51-16-59

## S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteret GRANITEN, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i februari 1959 upprättad med Pl. 69 F betecknad karta).

## § 1.

## STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 2. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- Mom. 3. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

## § 2.

## MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom. 2. Med punkt- och ringprickning betecknad mark får icke bebyggas i annan mån än att källare må anordnas under gårdsplanet.

## § 3.

## SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

## § 4.

## VÅNINGSAKTAL.

- Mom. 1. Å med I, IV, V eller VII betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, fyra, fem och sju våningar.
- Mom. 2. Å med VII g betecknat område får byggnad uppföras med högst sju våningar jämte garage i förhöjd källarvåning.

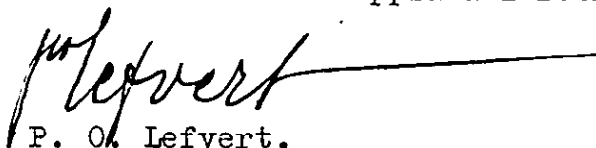
## § 5.

## BYGGNADS HÖJD.

Å med I, IV, V eller VII g betecknat område får byggnad icke uppföras

ras till större höjd än respektive 4.4, 12.8, 15.6 och 23.0 meter.

Uppsala i februari 1959.



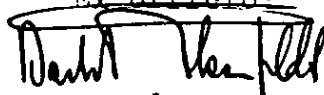
P. O. Lefvert.  
Stadsarkitekt.



Erik Thord.  
Planarkitekt.

Tillhör Uppsala stadsbyggnadsnämnds  
beslut den 19 mars 1959 § 195.

Ex officio:



Bertil Åkerfeldt.  
Byggnadsnämndens sekreterare.