

Handläggare
Astrid Nyström

Datum
2013-02-01

Diarienummer
BUN-2013-0058.60

Barn- och ungdomsnämnden

Detaljplan för kv Kronhjorten, Sävja, Uppsala kommun

Förslag till beslut

Barn- och ungdomsnämnden föreslås besluta

att som svar på detaljplan för kv Kronhjorten, Sävja, Uppsala kommun till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat förslag till yttrande innebärande att nämnden inte har något att invända mot förslaget.

Sammanfattning

Detaljplaneförslaget innebär i korthet att möjliggöra nybyggnad av cirka 100 lägenheter i norra delen av Sävja. Allmän platsmark, busshållplats samt en mindre lokal ingår även. Nämnden inte har något att invända mot detaljplaneförslaget. Nämnden ser positivt på att barnperspektivet i samrådshandlingen har utvecklats jämfört med tidigare detaljplaner samt att bostadsgården fått beteckningen ”gård”.

Bakgrund

Barn- och ungdomsnämnden har av plan- och byggnadsnämnden inbjudits att yttra sig över rubricerad detaljplan. Underlaget för förslaget finns på www.uppsala.se, Boende, miljö & trafik, Stadsplanering, Samråd & granskning.

Förslag till yttrande har upprättats (**bilaga**).

Ärendet

Detaljplaneförslaget innebär i korthet att möjliggöra nybyggnad av cirka 100 lägenheter med bostadsrätt fördelat på ett punkthus i 11 våningar samt tre flerbostadshus i 4.5 våningar i norra delen av Sävja. Allmän platsmark, busshållplats samt en mindre lokal i anslutning till hållplatsen ingår även. Tidigare fanns här en butik samt ett postkontor.

Det finns separata gång- och cykelbanor mellan de olika enklaverna av bostäder i Sävja. Kring detaljplaneområdet finns både gång- och cykelvägar.

Cykelparkering ska anordnas inom kvartersmark på gården och i anslutning till entréerna.

Under rubriken Barnperspektiv nämnder samrådshandlingen ”Området ligger nära grönområden och skolor. Bostadsgårdarna ska vara bilfria, plats för utevistelse ska finnas, vilket anges med beteckningen gård. Det finns möjlighet att anordna en lekplats på gården. Stadsdelen är uppbyggd kring en separerad trafikstruktur, det finns möjlighet för barn att röra sig i området utan att korsa några stora vägar. Det bedöms finnas möjlighet till goda uppväxtmiljöer för barn och ungdomar.”

Synpunkter och påpekanden

Alldeles norr om planområdet finns en förskola med cirka 115 platser. Ytterligare en förskola med drygt 80 platser ligger på cirka 1 kilometers gång- eller cykelavstånd nordost om planområdet. För området där den senare förskolan ligger pågår detaljplanearbete, som möjliggör fler förskoleplatser.

Det tillskott av cirka 20 barn i förskoleåldrarna, som planens genomförande förväntas innebära bedöms rymmas i befintliga förskolor eller i framtida nya.

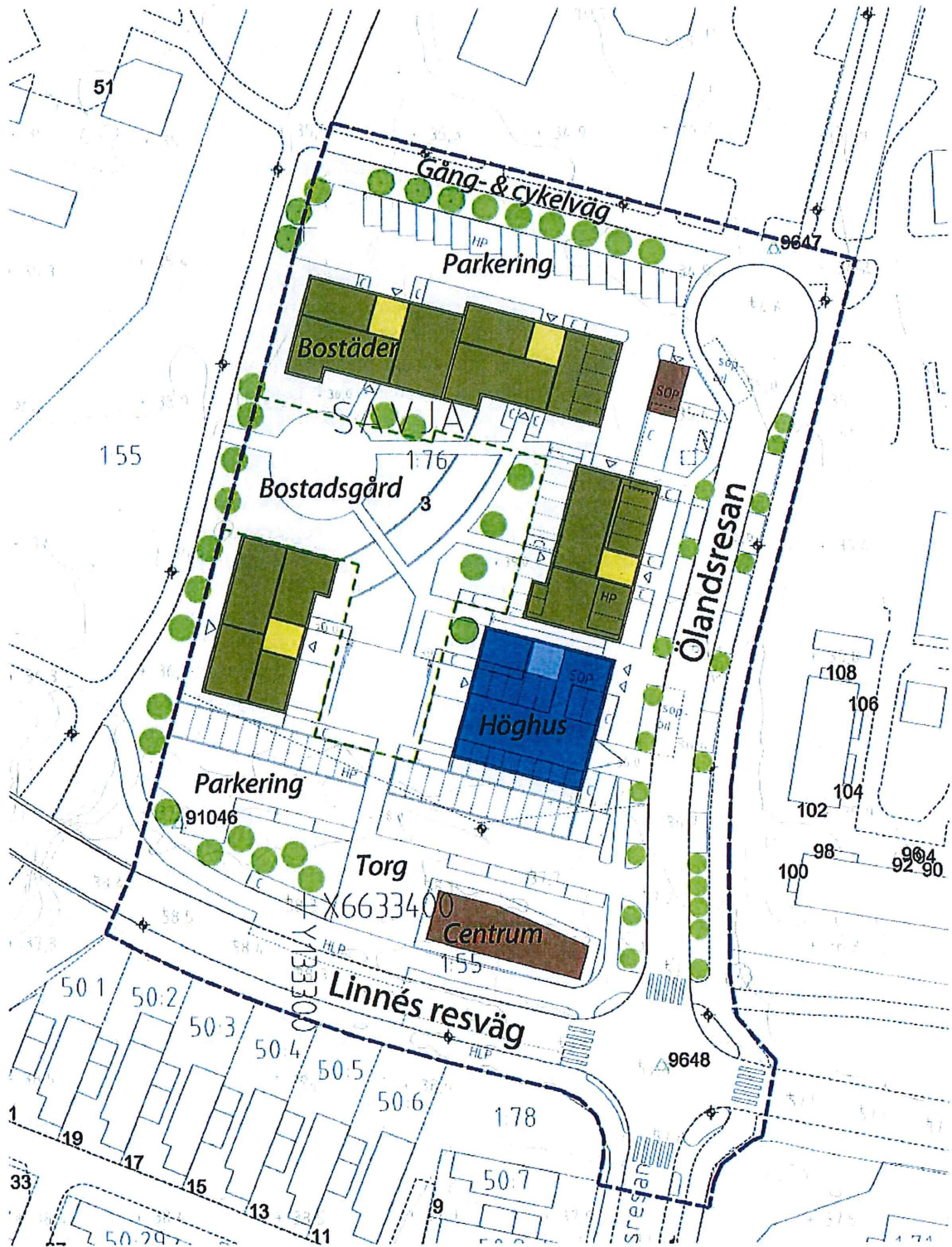
Stordammen och Sävja skolor har för närvarande överkapacitet.

Barn- och ungdomsnämnden föreslås i sitt yttrande framföra att -nämnden inte har något emot förslaget till detaljplan -positivt med utvecklat barnperspektiv.

Kontoret för barn, ungdom och arbetsmarknad

Carola Helenius-Nilsson
Direktör

Förändringar - illustrationskarta



Illustrationsplan
Illustration: White arkitekter

Handläggare
Astrid Nyström

Datum
2012-02-01

Diarienummer
BUN-2013-0058.60

FÖRSLAG

Plan- och byggnadsnämnden

Yttrande över detaljplan för kv Kronhjorten, Sävja, Uppsala kommun, dnr 2012/20180-1

Plan- och byggnadsnämnden har inbjudit till samråd i rubricerat ärende. Med anledning härav vill barn- och ungdomsnämnden framföra att nämnden inte har något att invända mot detaljplaneförslaget.

Nämnden ser positivt på att barnperspektivet i samrådshandlingen har utvecklats jämfört med tidigare detaljplaner samt att bostadsgården fått beteckningen ”gård”.

Barn- och ungdomsnämnden

Cecilia Forss
Ordförande

Kerstin Sundqvist
Sekreterare