

SUNNERSTA 175:14  
SUNNERSTA  
UPPSALA KOMMUN

Dp 83 P

Detaljplan  
Enkelt planförfarande

### Planbeskrivning

**HANDLINGAR** Planförslaget omfattar en med Dp 83 P betecknad karta med bestämmelser och beskrivning.

**PLANENS SYFTE** Att nå överensstämmelse mellan detaljplan och rådande förhållande och därmed möjliggöra beviljande av bygglov för utbyggnad av befintligt flerbostadshus.

**PLANDATA** Planområdet, som omfattar Sunnersta 175:14, är beläget vid Granebergsvägens anslutning mot Dag Hammarskjölds väg.

**TIDIGARE  
STÄLLNINGS-  
TAGANDEN** Området var ej planlagt fram till 1990-02-15 då gällande detaljplan B 83 E vann laga kraft.

Det befintliga flerbostadshuset på Sunnersta 175:14 kom omedelbart att strida mot bestämmelsen att huvudbyggnad inte får inrymma mer än en bostadslägenhet.

Byggnadsnämnden beviljade 1992-03-26 bygglov för tillbyggnad av flerbostadshuset. Beslutet överklagades ur detaljplanesynpunkt och länsstyrelsen inhibierade beslutet 1992-05-27.

Byggnadsnämnden har 1992-06-23 givit plan- och byggavdelningen i uppdrag att med enkelt planförfarande pröva möjligheten att ändra i gällande detaljplan för Sunnersta 175:14.

**PLANINNEHÅLL** Planen medger flerbostadshus i tre våningar med en souterrängvåning samt garage och uthus.

Inom fastigheten skall plats för sophus som medger sopsortering finnas samt lägenheterna skall utformas så att sopsortering möjliggörs.

GENOMFÖRANDE- Utbyggnaden inom planområdet kommer att genomföras på  
BESKRIVNING initiativ av och bekostas av markägaren.

Planens genomförandetid är 5 år från och med dagen efter  
det att planen vunnit laga kraft.

ÖVRIGT Planförslaget har upprättats vid stadsbyggnadskontoret.

Stadsbyggnadskontoret  
Upprättad i juli 1992, rev. september 1992

  
Jan-Erik Jansson  
bygglovarkitekt

  
Carin Tideman  
karttekniker

Antagen av byggnadsnämnden 920924 1992  
Laga kraft 930204 1994