

Plan- och byggnadsnämnden  
Protokoll

Datum:  
2021-12-16

## Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 16 december 2021

### Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, samt digitalt via Teams, klockan 15:00-18.10


### Paragrafer

291-312

### Justeringsdag

Tisdagen den 21 december.

### Underskrifter

  
.....  
Ylva Stadell, ordförande  
.....  
Therez Almerfors, justerare  
.....  
Sara-Carin Öhman, sekreterare

Plan- och byggnadsnämnden  
Protokoll

Datum:  
2021-12-16

## Närvarande

### Beslutande

Ylva Stadell (S), ordf.  
Anders A Aronsson (L), 1:e vice ordf. - *på plats*  
Therez Almerfors (M), 2:e vice ordf.  
Ingela Ekrelius (V)  
Erik Dagnesjö (S)  
Kia Solid (S)  
Sebastian Sirén (S) (deltar ej §299 m.a.a. jäv)  
Lars Friberg (MP)  
Lars Tufvesson (M)  
Victor Zhao-Jansson (C)  
Magnus Wikberg (KD)  
Magne Björklund (V) §§ 291 - 310  
Peter Bytar (SD)  
Peter Burman (S) § 299  
Kjell Haglund §§ 311-312

### Ej tjänstgörande ersättare

Peter Burman (S) §§ 293-298, 290-312)  
Kerstin Lundberg (MP)  
Sten Sundeman (M)  
Lars-Gunnar Sjö (M)  
Anders Dahlin (C)  
Kjell Haglund (V) §§ 291-310

### Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör  
Elisabeth Jonsson, avdelningschef  
Områdes- och enhetschefer, föredragande medarbetare, samt  
handläggare för aktuella ärenden  
Sara-Carin Öhman, nämndsekreterare - *på plats*

*Samtliga deltog på distans om inte annat anges.*

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden  
ProtokollDatum:  
2021-12-16

## § 300

### Detaljplan för kvarteret Sigrun

#### PBN-2015-000267

##### Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** ställa ut Detaljplan för kvarteret Sigrun för granskning,
2. **att** ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

##### Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra cirka 135 nya lägenheter genom påbyggnad av befintliga bostadshus. Planens syfte är även att säkerställa att bottenvåningen mot Syslomanngatan ska användas för centrumändamål.

Detaljplanen har varit ute på samråd hösten 2020 och det är totalt 46 instanser och privatpersoner som har yttrat sig. Yttrandena berör i huvudsak påverkan på sol- och dagsljus för befintliga bostäder samt trafiksituationen i området. Planförslaget har ändrats så att påbyggnaden mot Sturegatan är indragen två meter från fasadliv för att minska skuggningen på omgivningen.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen

##### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 29 november 2021
- Bilaga 1, Planbeskrivning inklusive behovsbedömning, arbetsmaterial
- Bilaga 2, Plankarta, arbetsmaterial
- Bilaga 3, Samrådsredogörelse, arbetsmaterial

Arbetsutskottet föreslår godkännande.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden  
Protokoll

Datum:  
2021-12-16

### Yrkanden

Therez Almerfors (M), Lars Tufvesson (M), Victor Zhao- Jansson (C) och Magnus Wikberg (KD) yrkar att plan- och byggnadsnämnden beslutar:

**att** en ny trafik-och parkeringsutredning tas fram för att säkerställa framkomlighet och tillgänglighet till och inom planområdet.

Peter Bytar (SD) yrkar avslag på förslaget.

Ylva Stadell (S) och Lars Friberg (MP) yrkar bifall till förslaget.

### Beslutsgång

Ordföranden behandlar yrkandet från Therez Almerfors (M), Lars Tufvesson (M), Victor Zhao- Jansson (C) och Magnus Wikberg (KD) som ett tilläggsyrkande och ställer detta mot avslag. Ordföranden finner att nämnden beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

Därefter ställer ordföranden Peter Bytars (SD) yrkande om avslag mot yrkandet om bifall från Ylva Stadell (S) och Lars Friberg (MP) och finner att nämnden beslutar att bifalla liggande förslag.

### Reservation

Therez Almerfors (M), Lars Tufvesson (M), Victor Zhao- Jansson (C) och Magnus Wikberg (KD) reserverar sig mot beslutet att avslå tilläggsyrkandet till förmån för gemensamt yrkande.

Peter Bytar (SD) reserverar sig mot beslutet i sin helhet.

### Expediering

*Protokollet expedieras till*

- Estancia Bostad Uppsala AB
- Akten

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande