

LÄNSSTYRELSEN

I
UPPSALA LÄN

LANDSKANSLIET

Avskrift.

Tillhör Norra Hagunda kommunalfullmäktiges
beslut av den 7.2.1963. § 14. och 28.5.63 § 26.

Paul Johansson
Kommunaln. ordf.

Inkom till
Gyvelantastären i
Uppsala län

den 3 FEB 1964

Dnr.....

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV BYGGNADSPLANEN FÖR DEL AV FÄTORTEH BRUNNA,
NORRA HAGUNDA KOMMUN, UPPSALA LÄN UPPRÄTTAT I SEPTEMBER 1962 av
SVEN MOBERG, ARKITEKT SAR

BESKRIVNING

För området gällande byggnadsplan har fastställts genom länsstyrelsens beslut den 8 augusti 1957 med av Kungl. Maj:t den 6 december 1957 från fastställelse meddelat undantag för ett mindre allmänplatsområde i byggnadsplanens norra hörn.

Föreliggande förslag har tillkommit huvudsakligen i syfte att i områdets norra del möjliggöra för aktuell bebyggelse lämpliga tomplatser.

Vidare har i områdets västra del ett område för allmänt ändamål /brandstation/ föreslagits för bostadsändamål, varigenom hela det berörda kvarteret kommer att få en mera enhetlig karaktär.

Länsstyrelsen har tidigare meddelat dispens för uppförande av ett brandgarage inom ett väster om Vangsbyvägen beläget kvarter, i gällande plan avsett för enfamiljshus. Detta kvarter föreslås nu utlagt som BG-område.

I samband härmed har vidtagits, förutom jämkningar av vissa bestämmelsegränser i avsikt att konfirmera befintlig bebyggelse, förberedelser för en utvidgning av planområdet österut, genom omdisposition av ett parkområde och justering av vissa vägeträckningar.

Från kommunens sida har även uttryckts önskemål om plats för tvenne lärarbostäder, i skolområdets västra hörn har därför utlagts ett

område med tvenne tomter för bostadsändamål. Ett trädbevuxet mindre
höjdparti avsee ge tillräcklig avskildhet mellan detta område och
skolan.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 31 juli
1963; betygar

På tjänstens vägnar:

Barbro Heimer

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

J. Wallin

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV BYGGNADSPLANEN FÖR DEL AV TÄTORTEN BRUNNA;
NORRA HAGUNDA KOMMUN, UPSALA LÄN UPPRÄTTAT I SEPTEMBER 1962 AV

SVEN MOBERG, ARKITEKT SAR

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handels-
ändamål.

Med BG betecknat område får användas endast för bostads- och garage-
ändamål.

Med Jb betecknat område får användas endast för småindustriändamål av
sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till
sundhet, brandsäkerhet och trevnad samt för med verksamheten samhörigt
bostadsändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra fram-
dragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

Med BF, BH och BG betecknat område får bebyggas endast med hus som upp-
förs fristående.

§ 5 DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Av tomt som omfattar med BF, BH eller BG betecknat område får högst en

femtedel bebyggas.

§ 6 VÅNINGSAANTAL

På med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive en och högst två våningar.

§ 7 BYGGNADS HÖJD

På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,2 och 7,6 meter.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 31 juli 1963;

betygar

På tjänstens vägnar:

Barbro Heimer

Bestyrkes, på tjänstens vägnar:

J. Andersson