

Plan- och byggnadsnämnden  
**Protokoll**

Datum:  
2022-09-29

## **Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 29 september 2022**

### **Plats och tid**

Stadshuset, Blenda Ljungberg, klockan 15:00-17:20  
ajournering klockan 16:50-17:10

### **Paragrafer**

144-161

### **Justering**

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

### **Protokollförare**

Rebecka Berg, nämndsekreterare

## Närvarande

### Beslutande

Ylva Stadell (S), ordf.  
Anders A Aronsson (L), 1:e vice ordf.  
Therez Almerfors (M), 2:e vice ordf.  
Ingela Ekrelius (V)  
Peter Burman (S)  
Kia Solid (S)  
Sebastian Sirén (S)  
Lars Friberg (MP)  
Sten Sundeman (M)  
Victor Zhao-Jansson (C)  
Magnus Wikberg (KD)  
Magne Björklund (V)  
Peter Bytar (SD)

### Ej tjänstgörande ersättare

Kerstin Lundberg (MP)  
Lars-Gunnar Sjö (M)  
Anders Dahlin (C)  
Kjell Haglund (V)  
Kijan Karimi (S) §§ 150-151 (närvarar på distans)

### Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör (ej § 156 p.g.a. jäv), Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef, Claes Larsson, stadsarkitekt, Torsten Livion, processledare, Jenny Björnström, Andreas Thoor, områdeschef, Johan Nilsson, enhetschef, Rebecka Berg, nämndsekreterare, föredragande handläggare.

### Närvarorätt

Lisa Henriksson (närvarar på distans), Elin Eriksson, Isa Lindqvist, Louise Andersson (närvarar på distans), Klara Mörk (närvarar på distans) beviljas närvarorätt vid dagens sammanträde.

## § 155

### Detaljplan för Rickomberga 9:5

#### PBN 2016 001640

##### Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta Detaljplan för Rickomberga 9:5, på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.
2. **att** ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

##### Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra byggnation av 25 radhus i upp till tre våningar på fastigheten Rickomberga 9:5. Bebyggelsen ska utformas så att den möter gaturummet på ett intressant och respektfullt sätt.

Fem radhuslängor fördelade på två rader avses byggas parallellt med Hildur Ottelinsgatan. Bebyggelsen föreslås snedställas mot Hildur Ottelinsgatan för att bidra till ett intressant och mer varierat gaturum. Bebyggelsen föreslås också utformas med takterrasser.

Planförslaget har varit ute på granskning våren 2022. Totalt inkom 14 yttranden, varav 11 utan erinran. Endast redaktionella ändringar i planbeskrivning och plankarta har gjorts efter granskning.

Länsstyrelsen bedömer att detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 6 kapitlet miljöbalken, enligt sitt yttrande daterat 26 november 2021.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen.

##### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 12 september 2022
- Bilaga 1, Planbeskrivning, arbetsmaterial
- Bilaga 2, Plankarta, arbetsmaterial
- Bilaga 3, Granskningsutlåtande, arbetsmaterial

Plan- och byggnadsnämnden  
**Protokoll**

Datum:  
2022-09-29

Arbetsutskottet föreslår antagande.

### Yrkanden

Magne Björklund med flera (V) yrkar att planen återremitteras för att möjliggöra en större mängd bostäder i flerfamiljshus.

Ylva Stadell med flera (S) yrkar avslag på Magne Björklund med fleras (V) yrkande.

Ylva Stadell med flera (S), Therez Almerfors (M) och Sten Sundeman (M) yrkar bifall till liggande förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer först Magne Björklund med fleras (V) yrkande om återremiss mot avslag och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer sedan liggande förslag mot avslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

### Reservation

Magne Björklund med flera (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Expedieras

*Protokollet expedieras till*

- Aros Bostadsutveckling AB
- Akten

# Elektroniska underskrifter

## Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på [sign.uppsala.se](https://sign.uppsala.se). Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

### Underskrift 1

Namn: Therez Almerfors  
Identifieringsmetod: E-legitimation  
Datum och tid: 2022-10-06 00:00:53 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 633db6781c244ec08d2b93a4abf7b5c0

### Underskrift 2

Namn: Ylva Stadell  
Identifieringsmetod: E-legitimation  
Datum och tid: 2022-10-06 08:57:07 GMT+02:00  
Transaktions-ID: d8a064aad983463a8811bc357910772b