

Plan- och byggnadsnämnden  
**Protokoll**

Datum:  
2023-06-01

## Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 1 juni 2023

### Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, klockan 15:15-18:38,  
ajournering klockan 16:29-16:35.

### Paragrafer

85-89, 93-117

90-92 justerades omedelbart vid sammanträdet, se separat protokoll.

### Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

### Protokollförare

Rebecka Berg, nämndsekreterare

## Närvarande

### Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande  
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande  
Kia Solid (S)  
Peter Burman (S)  
Ingela Ekrelius (V)  
Lars Tufvesson (M)  
Victor Zhao-Jansson (C)  
Magnus Wikberg (KD) §§ 93-117  
Anders A Aronsson (L)  
Wouter Voortman (SD)  
Kjell Haglund (V), tjänstgörande ersättare  
Christer Forsberg (S), tjänstgörande ersättare  
Jacob Jaber (S), tjänstgörande ersättare  
Madelene Svensson (KD), tjänstgörande ersättare §§ 85-89

### Ej tjänstgörande ersättare

Emad Shaabani (S), närvarar ej § 96 p.g.a. jäv  
Lars Björndahl (UP)  
Mathias Kullberg (M)  
Lars-Gunnar Sjö (M), närvarar ej § 94 p.g.a. jäv  
Anders Dahlin (C)  
Madelene Svensson (KD) §§ 93-117

### Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör, Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef, Claes Larsson, stadsarkitekt, Torsten Livion, processledare tidiga skeden, Andreas Thoor, områdeschef, Pernilla Hessling (närvarar på distans), Johan Nilsson, enhetschefer, Rebecka Berg, nämndsekreterare, Jessica Berg, Mikael Ekhangen, Uppsala Vatten och Avfall AB, Malin Sundkvist, Linus Wickman, Mari Nordenholm (närvarar på distans), Fredrik Björklund (närvarar på distans), föredragande handläggare, Tamara Pavlovic (närvarar på distans), handläggare

## § 89

### Detaljplan för Karlavagnens förskola (dnr ByggR 2021-001335)

### PBN-2023-00062

#### Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta detaljplan för Karlavagnens förskola.

#### Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en förskola i två våningar. Området planläggs med syftet att skapa en bullerskyddad gård med goda vistelsekvaliteter som uppnår kommunens *Riktlinje för utemiljöns yta och kvalitet vid förskola och grundskola*. Förskolan planeras rymma fyra avdelningar, vilket motsvarar 72 barn. Syftet är även att säkerställa tekniska anläggningar inom planområdet.

Detaljplanen har varit på granskning mellan 10 februari och 3 mars 2023. Under granskningstiden har 10 antal skriftliga synpunkter inkommit, varav 4 utan erinran. Synpunkterna behandlar i huvudsak om friytan, gårdens vegetation, bebyggelsens utformning och förtydligande om ledningar.

Länsstyrelsen har inga synpunkter på detaljplanen utifrån de frågor som de bevakar enligt 11 kap 10 § PBL.

Planförslaget bedöms vara förenlig med översiktsplanen.

#### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 9 maj 2023
- Bilaga 1, Planbeskrivning, arbetsmaterial
- Bilaga 2, Plankarta, arbetsmaterial
- Bilaga 3, Granskningsutlåtande, arbetsmaterial

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Plan- och byggnadsnämnden  
Protokollsutdrag

Datum:  
2023-06-01

### Yrkanden

Madelene Svensson (KD) yrkar att ärendet avslås.

Ylva Stadell (S) yrkar bifall till liggande förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer liggande förslag mot avslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

### Reservation

Madelene Svensson (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet om avslag.

### Särskilt yttrande

Wouter Voortman (SD) anmäler följande särskilda yttrande:

*Sverigedemokraterna anser att friytan inte bör understiga Boverkets rekommendation om 40 kvadratmeter per barn. Det kan uppnås genom att dimensionera förskolan för 50 barn (istället för 72).*

*Dessutom planeras bara 3+1 parkeringsplatser, vilket gör att många föräldrar kommer att bli tvungna att parkera på andra sidan av Rackarbergsgatan (det är parkeringsförbud på förskolans sida av gatan). Föräldrarna och barnen måste korsa gatan när det hämtar och lämnar sina barn.*

Madelene Svensson (KD) anmäler följande särskilda yttrande:

*Kristdemokraterna yrkar på avslag till att anta detaljplan för Karlavagnens förskola i dess nuvarande utformning.*

*Kristdemokraterna ser med oro på att en barnkonsekvensanalys INTE verkar ha utförts, speciellt med tanke på att det är en förskola som planeras. En förskola i 2 plan försämrar radikalt möjligheterna för personalen att skapa en fysisk och psykosocial god miljö. Med tanke på den ökande psykiska ohälsan i samhället och på den viktiga anknytningen för barn till vuxna, är det av största vikt att förskolans enheter inte blir för stora. Ur ett säkerhetsperspektiv är det inte heller optimalt för barn och personal att röra sig mellan två plan. Därför anmodar KD förvaltningen att planera om så att det byggs en förskola i 1-plan. Detta underlättar inte bara förutsättningarna för skapandet av en trygg och säker miljö för barnen utan möjliggör även att Karlavagnens förskola kan uppfylla Boverkets riktlinjer om en friyta på 40 m<sup>2</sup>/barn, vilket den i nuvarande detaljplan inte gör.*

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden  
**Protokollsutdrag**

Datum:  
2023-06-01

### **Expediering**

*Protokollet expedieras till*

- Uppsala Kommun Skolfastigheter AB
- Akten

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

# Elektroniska underskrifter

## Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på [sign.uppsala.se](http://sign.uppsala.se). Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

### Underskrift 1

Namn: Ylva Stadell  
Identifieringsmetod: E-legitimation  
Datum och tid: 2023-06-12 09:04:26 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 02574b32501b419aab3552e72983e6b0

### Underskrift 2

Namn: Markus Lagerquist  
Identifieringsmetod: E-legitimation  
Befattning: Vice ordförande  
Datum och tid: 2023-06-12 10:18:46 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 97208fdc808b473199b384a44455333b