

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 1

Plats och tid: Kungssalen, Kungsängsvägen 27, kl. 16.15 – 19.00




Ledamöter: Urban Wästljung (FP)  
Agneta Erikson (S)  
Rafael Waters (S)Ersättare: Örjan Nilsson (M) tj f Andreas Bergman (M)  
Kathrine Laurell (M) tj f Helena Kjellson (M) fr o m § 98 E  
Bengt Neiss (KD) tj f Helena Busch Christensen (KD)  
Fred Eriksson (S) tj f Lárus Jónsson (S)  
Mari Rosenkvist (MP) tj f Laila Holmström (MP)Övriga deltagare: Anna Axelsson  
Hannes Vidmark  
Mikaela Ståhl  
Ann Wendel  
Lars Wedlin  
Mikael Johnson  
Eva PaulsrudIda Sterner  
Stefan Järdö  
Christer Solander  
Gunnel Edoff  
Camilla Ek  
Sofie BergendahlTherese Wesström  
Linda Morén  
Lisa Öborn  
Ida Enjebo  
Erik Forsberg  
Erik Ribeli

Utses att justera: Agneta Erikson

Paragrafer: 97 - 108

Justeringens plats och tid: Miljökontoret, Kungsängsvägen 27, tisdag 16 oktober 2012

Underskrifter:

  
Urban Wästljung, ordförande  
Eva Paulsrud, nämndsekreterare  
Agneta Erikson, justerare**ANSLAG/BEVIS** Protokollat är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

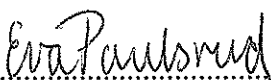
Organ: Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Datum då anslaget sätts upp: 2012-10-18

Datum då anslaget tas ner: 2012-11-09

Förvaringsplats för protokollet: Miljökontoret, Kungsängsvägen 27, Uppsala

Underskrift:

  
Eva Paulsrud

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 2

§ 97

**Formella ärenden**

1. Agneta Erikson utses att tillsammans med Urban Wästljung justera dagens protokoll.
2. Justeringen bestäms äga rum tisdagen den 16 oktober kl. 8.00 på miljökontoret, Kungsängsvägen 27, Uppsala.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum: 2012-10-09 Sida: 3

§ 98

**Informationsärenden**

- A. **Muntlig information av studenter, 3 projektarbeten om luftkvaliteten på Kungsgatan**  
Therese Wesström, Linda Morén, Lisa Öborn, Ida Enjebo, Erik Forsberg och Erik Ribeli, studerande vid Uppsala Universitet, presenterar projektarbeten om luftkvaliteten på Kungsgatan. Handledare har Stefan Järdö och Christer Solander varit.
- B. **Industriområdesinventering i Libroäck, Husbyborg och Boländerna, dnr 2012-4550**
- C. **Strandbad vattenkvalité 2012** Gunnel Edoff redovisar hur bedömning av kvalité på enstaka badvattenprov mäts, vad avser Escherichia Coli och Intestinala streptokocker.
- D. **Överklagade ärenden och domslut**
- E. **Frågor till miljökontoret från politikerna och allmänheten**  
- Vad innebär de nya rutinerna för tömning av trekammarbrunnar? (Fråga från Björn Smeds) *Frågan kommer att besvaras vid novembersammanträdet.*  
  
- Hur bedöms risken för översvämning? Hur är vår beredskap vid en översvämning? Vilken påverkan på miljön skulle en översvämning ha? (Fråga från Bengt Neiss) *Hannes Vidmark besvarar frågorna. Enligt Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) är risken för Uppsala 63 % inom en hundraårsperiod. Konsekvenserna skulle bli allvarliga ekonomiskt och miljömässigt. Länsstyrelserna ska utarbeta riskhanteringsplaner. I kommunen ingår arbetet i planer enligt LSO och i ÖP samt kan ingå i arbetet med vattenplanering. Till miljö- och hälsoskyddskonsekvenser räknas: El, värme och vatten, utsläpp avloppsvatten, utläckage förorenade områden, oljeavskiljare, översvämning kemlager, fuktskadat avfall.*  
  
- Behövs tillstånd för företag för att transportera lysrör? (Fråga från Andreas B) (Ann Wendel) *Frågan kommer att besvaras vid novembersammanträdet.*
- F. **Konferenser och rapporter**  
- Marie Rosenkvist rapporterar från senaste mötet med referensgruppen för "Ny renhållningsordning"
- G. **Anmälan om delegationsbeslut** Lars Wedlin, Camilla Ek, och Sofi Bergendal ger korta muntliga redovisningar av tre ärenden där beslutanderätten delegerats till tjänstemän.
- H. **Meddelanden enligt förteckning**
- I. **Miljö- och hälsoskyddsnämndens protokoll från den 12 september 2012**
- J. **Arbetsutskottets protokoll från den 2 oktober 2012**

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 4

§ 99

1. Delegationslista enligt förteckning anmäls och läggs till handlingarna.
2. Meddelanden enligt förteckning anmäls och läggs till handlingarna.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 5a

§ 100

Ärende nr. 2012-4503

**Beslut angående ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnad samt beslut om avgift på Balsbo 1:18, Uppsala kommun**

I ärendet ligger förslag till beslut daterat 2012-09-19.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslaget.

**BESLUT:**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar:

1. att bevilja strandskyddsdispens enligt 7 kap 18b § miljöbalken för komplementbyggnad enligt situationsplanen.
2. att hela fastigheten utgör tomtplats.
3. att som villkor för dispensen gäller att fastighetsgränsen mot stranden ska avgränsas med häck eller ett staket.
4. att debitera de sökande för nedlagd handläggningstid, 2 700 kr enligt taxan fastställd av kommunfullmäktige den 26 mars 2012 § 83.

**Särskilda skäl till dispens**



Miljöbalken 7 kap 18c § 1. platsen har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att den saknar betydelse för strandskyddets syften.

**Tomtplatsavgränsning**

Tomtplats avgränsas enligt röd linje på bifogad situationsplan. Fri passage är möjlig mellan fastigheten och strandlinjen. Avståndet mellan fastighetsgränsen och strandlinjen är 15-20 meter.

-----

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 5b

forts § 100

**Sammanfattning**

Bo och Christina Hemgård har sökt strandskyddsdispens för att få bygga en komplementbyggnad i anslutning till huvudbyggnaden. Fastigheten ligger vid Strandsjön i Järlåsa och omfattas av strandskydd. Åtgärden bedöms inte långsiktigt försämra livsvillkoren för djur- och eller växtarter på ett oacceptabelt sätt eftersom marken är en ianspråktagen gräsmatta utan några speciellt skyddsvärda naturvärden. Komplementbyggnadens placering i anslutning till huvudbyggnaden gör att allmänhetens tillgång till området inte förändras. För att trygga den fria passagen vid stranden villkoras dispensen med att fastighetsgränsen ner mot stranden ska avgränsas med häck eller ett staket. För nedlagd handläggningstid i ärendet debiteras de sökande med 2 700 kr enligt taxan fastställd av kommunfullmäktige den 26 mars 2012 § 83.

-----

Bilaga: Miljökontorets utlåtande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 6a

§ 101

Ärende nr. 2012-3814

**Föreläggande förenat med vite att återställa mark inom strandskyddat område på fastigheten Funbo-Söderby 1:24**

I ärendet ligger förslag till beslut daterat 2012-09-19.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslaget.

**BESLUT:**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden förelägger Ingrid Andersson, 19400427-1922 och Krister Bengtsson, 19460416-3552, att på fastigheten Funbo-Söderby 1:24, vidta följande åtgärder:

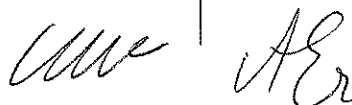
1. att senast två veckor efter beslutet är delgivet, ta bort husvagnen från strandskyddat område.
2. att upphöra med att klippa gräset från fastighetsgränsen för Funbo-Söderby 1:22 och ner till stranden.

Föreläggandet förenas med vite om 15 000 kr för Ingrid Andersson och 15 000 kr för Krister Bengtsson för punkt ett. Föreläggandet förenas även med ett löpande vite på 2 500 kr för Ingrid Andersson och 2 500 kr för Krister Bengtsson, för varje konstaterad överträdelse av punkt två.

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken, jämfört med 4 § lag om viten och med hänvisning till 7 kap 16 § miljöbalken.

-----

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 6b

forts § 101

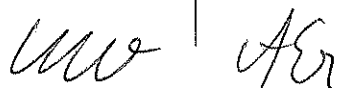
**Sammanfattning**

Den 9 juli 2012 tog miljökontoret emot ett klagomål om avvikelse från beslut om strandskyddsdispens. Avvikelsen gällde en husvagn som står uppställd vid stranden och att gräset från bostadshuset och ner till stranden är klippt, vilket ger ett privatiserande intryck. Enligt tidigare beslut med dnr. 2010-4738 har strandskyddsdispens beviljats för brygga och sandstrand. Beslutet villkorades enligt punkt två i beslutet med att området mellan bostadstomten och stranden inte får privatiseras. Av beslutet framgår att gräset inte får klippas och trädgårdsmöbler inte får placeras ut. Strandskyddsdispensen beviljade **inte** uppställning av husvagn vid stranden. Vid platsbesök den 23 juli 2012 stod en husvagn vid stranden och gräsmattan var klippt upp till bostadstomten. Därför föreläggs Ingrid Andersson och Krister Bengtsson med vite att återställa platsen i enlighet med beslutet om strandskyddsdispens med dnr. 2010-4738. Det vill säga att flytta husvagnen utanför strandskyddat område och att sluta klippa gräsmattan mellan bostadshuset och stranden.

-----

Bilaga: Miljökontorets utlåtande

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 7

§ 102

Ärende nr. 2012-1551

**Verksamhetsuppföljning per augusti 2012**

I ärendet ligger förslag till beslut daterat 2012-09-19.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslaget.

**BESLUT:**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden fastställer

1. verksamhetsrapport per augusti 2012
2. nämndens analys per augusti 2012
3. uppföljning KF/KS-uppdrag per augusti 2012
4. uppföljning av barn- och ungdomspolitiska programmet per augusti 2012

**Sammanfattning**

Nämnden tillfördes den 1 januari 2012 nya ansvarsområden gällande serveringstillstånd, områdesskydd och lantmäteri. Nämndens verksamhet bedrivs nu i fyra operativa avdelningar samt en avdelning för verksamhetsstöd, inom miljökontoret. Nämndens utökade ansvarsområde, samt ett ökat ärendeflöde under tidigare år har legat till grund för organisatoriska förändringar inom kontoret med bland annat förstärkta funktioner för ledning och styrning.

Verksamheten har bedrivits i enlighet med nämndens uppdragsplan. Avvikelser i måluppfyllelse finns inom miljöskyddstillsyn, hälsoskyddstillsyn samt det kommunala lantmäteriet.

Bilaga: Miljökontorets utlåtande

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 8

§ 103

Ärende nr. 2012-5289

**Utredning av förutsättningar för konkurrensutsättning av verksamhet vid miljö- och hälsoskyddsnämnden**

I ärendet ligger förslag till beslut daterat 2012-5289.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslaget.

**BESLUT:**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. att följa de rekommendationer som lämnas i utredningen
2. att kontinuerligt utvärdera vilka delar av nämndens verksamhet som kan utföras av externa utförare och
3. att överlämna utredningen till kommunledningskontoret

-----

**Sammanfattning**

Kommunfullmäktiges beslut om inriktning, verksamhet och ekonomi 2012-2015 anger konkurrensutsättning av kommunal verksamhet, där så är möjligt, som ett inriktningsmål. Syftet med konkurrensutsättning av hela eller delar av kommunens verksamhet är att öka kreativiteten, kvaliteten och effektiviteten i verksamheten. Kommunledningskontoret har begärt in en plan för konkurrensutsättning från samtliga uppdragsnämnder.

Samtliga uppgifter som görs vid miljö- och hälsoskyddsnämnden (nämnden) har inventerats och sammanställts i denna utredning. Utredningens slutsats är att nämndens myndighetsutövning och strategiskt viktiga ledningsfunktioner inte är lämpade för konkurrensutsättning. Många funktioner och uppgifter vid nämnden som inte är myndighetsutövning utförs i dag helt eller delvis av andra aktörer. Nämnden ska kontinuerligt utvärdera vilka delar av nämndens verksamhet som kan utföras av externa utförare.

-----  
Bilaga: Miljökontorets utlåtande

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 9

§ 104

Ärende nr. 2012-5215

**Miljö- och hälsoskyddsnämndens handlingsprogram enligt LSO**

I ärendet ligger förslag till beslut daterat 2012-09-20.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslaget.

**BESLUT:**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till handlingsprogram för skydd mot olyckor.

-----

**Sammanfattning**

2006 antog kommunfullmäktige sitt första handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet enligt lagen om skydd mot olyckor. Ett handlingsprogram ska tas fram varje mandatperiod och beslutas av kommunfullmäktige. Senast miljö- och hälsoskyddsnämnden (nämnden) tog fram ett eget handlingsprogram var 2008. Kommunledningskontoret har gett nämnden i uppdrag att, inför att kommunfullmäktige i december 2012 ska föreslå ett nytt program, revidera och uppdatera detta handlingsprogram och sända in det kommunledningskontoret.

Syftet med nämndens handlingsprogram för skydd mot olyckor är att skapa en organisation som genom sin verksamhet (tillsyn och information) kan bidra till att minska risken för och konsekvenserna av en olycka för enskilda och företagare. Både miljöbalken och livsmedelsagen syftar till att förebygga ohälsa och skador.

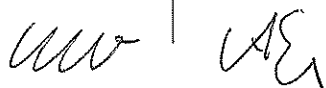
Nämnden har identifierat översvämning, utsläpp av kemikalier samt sjukdomsutbrott som möjliga olyckor att ha beredskap för att hantera. Dessa olyckor är troliga, konsekvenserna av dem i de flesta fall lindriga.

Det är nämndens uppgift att inom ordinarie tillsynsarbete verka för att företagare och enskilda tar sitt ansvar enligt gällande lagstiftning för att förebygga att olyckor inträffar. Vid en eventuell olycka så som ett farligt miljöutsläpp eller sjukdomsutbrott från en livsmedelslokal är det nämndens uppgift att skyndsamt utreda och begränsa olyckan genom tillsyn, samverkan med andra myndigheter och genom att fatta sådana beslut att skadeverkningarna begränsas.

-----

Bilaga: Handlingsprogram enligt LSO 2012

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 10a

§ 105

Ärende nr. 2012-4740

**Yttrande – Handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet för Tierps, Uppsala och Östhammars kommuner**

Remiss från räddningsnämnden, dnr RÄN 2012-0165 Remisstid: 8 oktober 2012

I ärendet ligger förslag till beslut daterat 2012-09-24.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslaget.

**BESLUT:**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. att överlämna nedanstående yttrande som svar på remissen,
2. om omedelbar justering.

-----

**Sammanfattning**

Enligt lagen om skydd mot olyckor, LSO, ska varje kommun ha ett handlingsprogram för förebyggande verksamhet och ett program för räddningstjänst. Uppsala brandförsvaret har sammanställt ett förslag till ett nytt och gemensamt handlingsprogram för Tierp, Uppsala och Östhammar avsedd för räddningsnämnden. Parallellt med räddningsnämndens arbete pågår ett framtagande av ett handlingsprogram enligt LSO för andra delar av Uppsala kommun. Förslaget bygger på en ny riskanalys.

Risikanalysens identifiering av olika typer av händelser bedöms genomarbetad. Beskrivningen av konsekvenserna för händelserna behöver utvecklas för en säkrare riskbedömning. Det skulle ge bättre möjligheter att bedöma behovet av riskreducerande åtgärder.

I några fall är miljö- och hälsoskyddsnämnden osäker på om riskbedömningen är korrekt och konstaterar också att det kan finnas fler *Farliga verksamheter*. Eftersom nämnden inte är helt bekant med de modeller och bedömningsgrunder

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 10b

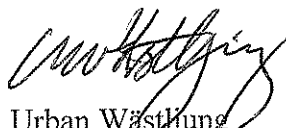
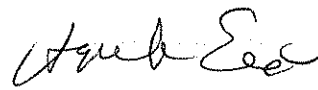
forts § 105

som används enligt LSO är det dock svårt att i det här skedet ge konkreta synpunkter på räddningstjänstens riskanalys.

I arbetet med riskförebyggande åtgärder finns ett stort utrymme för samverkan och ömsesidigt kunskapsutbyte och nämnden ser gärna en utvecklad operativ samverkan med räddningstjänsten.

-----

Ovanstående protokoll justeras omedelbart

  
Urban Wästljung  
ordförande  
justerare

Bilaga: Miljökontorets utlåtande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 11

§ 106

Ärende nr. 2012-4327

**Remiss: Effektivare identifiering, beskrivning och bedömning av miljökonsekvenser**

Remiss från miljödepartementet, dnr. M2012/2031/R. Remisstid: 2012-10-31

I ärendet ligger förslag till beslut daterat 2012-09-20.

Komplettering av remiss inkommit från miljödepartementet 2012-10-08.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslaget.

**BESLUT:**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att översända nedanstående yttrande över remiss; Effektivare identifiering, beskrivning och bedömning av miljökonsekvenser (dnr. M2012/2031/R) till miljödepartementet.

Promemorian med följdförändringar med anledning av ändringar i kap. 6 MB har inte behandlats av nämnden då promemorian inkom till kontoret dagen innan nämndsammanträdet.

-----

**Sammanfattning**

Remissen innehåller ett förslag till ett nytt 6 kap. miljöbalken (miljökonsekvensbeskrivningar och annat beslutsunderlag) samt till vissa ändringar i anslutning till bestämmelserna i det kapitlet. Det övergripande syftet är att effektivisera balkens bestämmelser om identifiering, beskrivning och bedömning av miljökonsekvenser för såväl planer och program som verksamheter och åtgärder. Tanken är att reglerna ska vara tydliga och ändamålsenliga och ge förutsättningar för att resurserna vid och inför prövningen läggs på de fall och de frågor där de ger störst miljönytta. Förslaget syftar också till att tillgodose de krav som följer av Sveriges EU-rättsliga åtaganden och förbättra genomförandet av tillämpliga EU-rättsakter.

-----

Bilaga: Miljökontorets utlåtande

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 12a

§ 107

Ärende nr. 2011-1964

**Yttrande över förslag till detaljplan för Börje-Hässelby 1:2 m.fl.,  
Uppsala kommun**

Remiss från plan- och byggnadsnämnden, dnr. 2012-20130-1. Remisstid: förlängd till 2012-10-11.

I ärendet ligger förslag till beslut daterat 2012-09-13 och reviderat förslag daterat 2012-10-02.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt det reviderade förslaget.

**BESLUT**

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker planförslaget för Börje-Hässelby 1:2 under förutsättning att
  - ytor avsätts i planområdet för de åtgärder som föreslås i dagvattenutredningen i planområdet. Dagvattenutredningen visar att miljö kvalitetsnormerna överskrids i Fyrisån. Möjligheten till ytterligare åtgärder för att minska föroreningsbelastningen avseende fosfor och redovisade metallhalter ska därför utredas. Fyrisån har måttligt ekologiskt status och statusen ska inte försämrats.
  - strandskyddsbestämmelser upphävs enligt 4 kap 17 § PBL då särskilda skäl torde finnas för upphävande.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden vill erinra om att dagvattenanläggningar ska anmälas till nämnden enligt 9 kap 2 § miljöbalken samt 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

2. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar om omedelbar justering.

-----

**Bedömning**

Dagvattenfrågorna har i anslutning till planförslaget utretts av Ramböll. Förslag på åtgärder redovisas om att rena dagvattnet så nära källan som möjligt med

Justerandes signatur

Uttragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 12b

forts § 107

oljeavskiljare, översilning och en dammanläggning. En planbestämmelse anger att 10 % av tomtytan ska avsätts som grönyta dit dagvatten från hårdgjorda ytor ska avledas. Av utredningen framgår dock att belastningen på Fyrisån efter exploateringen beräknas bli högre än innan trots planerade åtgärder. Det är viktigt att ytor avsätts i planområdet för de åtgärder som föreslås i dagvattenutredningen i planområdet. Dagvattenutredningen visar att miljö kvalitetsnormerna överskrids i Fyrisån. Möjligheten till ytterliggare åtgärder för att minska föroreningsbelastningen avseende fosfor och redovisade metallhalter ska därför utredas. Fyrisån har måttligt ekologiskt status och statusen ska inte försämrans.

De åtgärder som föreslås i dagvattenutredningen är anmälningspliktiga enligt 9 kap 2 § miljöbalken samt 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden förutsätter att planerade fastigheter ansluts till kommunens va-nät.


Området berörs idag av strandskyddsbestämmelser. Nämnden ser att marken närmast ån behöver tas i anspråk för att möjliggöra dagvattenlösningar och för att kunna utveckla rekreatiionsstråket längs med Fyrisån. Dessa åtgärder berörs idag av dispensplikt från strandskyddsbestämmelserna. Särskilda skäl bedöms föreligga för dessa åtgärder varför nämnden förordar att strandskyddsbestämmelserna i planen upphävs.

Föreningar inom området som rapporteras till tillsynsmyndigheten i enlighet med bestämmelserna i 10 kap 11 § miljöbalken skall behandlas på så sätt som godkänts av tillsynsmyndigheten. Tillsynsmyndighet är miljö- och hälsoskyddsnämnden.


Mot bakgrund av att planområdet är beläget i närheten av vattendrag är det viktigt att byggnaderna får en placering och utformning som förhindrar fuktskador.

-----

Ovanstående protokoll justeras omedelbart



Urban Wästljung  
ordförande



justerare

Bilaga: Miljökontorets utlåtande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 13a

§ 108

Ärende nr. 2012-5009

**Yttrande över förslag till detaljplan för del av fastigheten Svartbäcken 1:5, Uppsala kommun**

Remiss från plan- och byggnadsnämnden, dnr. 2012/20092-1.

Remisstid: 2012-10-26

I ärendet ligger förslag till beslut daterat 2012-09-17.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslaget.

**BESLUT:**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka planförslaget för del av fastigheten Svartbäcken 1:5 under förutsättning att

- en handlingsplan tas fram som säkerställer att trafikbullernivåerna vid fasad inte överstiger 60 dBA och att åtgärderna genomförs.
- krav motsvarande ljudklass B anges som planbestämmelse för bostäderna med fasad mot Svartbäcksgatan.

-----

**Bedömning***Trafikbuller*

Av trafikbullenretredning utförd av Acoustic Consulting and Design 2012-03-14, framgår att ljudnivåerna ligger över 60 dBA på fasaderna mot Svartbäcksgatan. Som skäl för avsteg från riksdagens bullerriktvärden anges i planen att området ligger centralt i Uppsala och har bebyggelse av stadskaraktär. Vidare anges att det är nära till kollektivtrafik samt till offentlig och kommersiell service.

Avsteg från av riksdagen antagna riktvärden avseende trafikbuller ska användas restriktivt och nya bostäder ska undvikas där ljudnivån vid fasad uppgår till 61-65 dBA. Åtgärder behöver vidtas vid källan (t.ex. trafikomläggningar, hastighetssänkningar, tystare vägbeläggning, skärmar och liknande) innan platsen kan anses lämplig vid nivåer över 60 dBA.

Bostadsbebyggelse med så höga bullernivåer är inte förenligt med en god bebyggd miljö. Frågor om människors hälsa måste vara central i bedömningar som görs vid planering och byggande av bostäder. Hälsoeffekter i form av sömnsvårigheter, stress, koncentrationssvårigheter, risk för hjärtpåverkan pga. buller måste beaktas i högre grad.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 2012-10-09 Sida: 13b

forts § 108

De maximala ljudnivåerna vid fasad mot Svartbäcksgatan beräknas till 77 dBA. Noteras bör att kollektivtrafiken vid Svartbäcksgatan bl.a. utgörs av en stombusslinje. Busshållplatsen är belägen alldeles vid planområdet. Det är visserligen positivt med närheten till busshållplats så att fler lätt kan åka kollektivt, men närheten gör även att risk för bullerstörningar föreligger. Nämnden föreslår att möjliga åtgärder att nedbringa trafikbullernivåerna undersöks ex.vis att busshållplatsen flyttas något i förhållande till planerad bebyggelse, att möjligheten att förlänga sträckan 30 km/h prövas så att den förutom skolområdet även omfattar aktuellt planområde. Möjligheten till fler centrumlokaler i bottenvåningarna i bostadshusen bör övervägas med anledning av störningsrisken. I planförslaget är det endast en liten del av husen mot Svartbäcksgatan som planeras för centrumverksamhet. Nämnden förordar att kravet motsvarande ljudklass B anges som planbestämmelse för bostäderna med fasad mot Svartbäcksgatan.

*Vattenskydd/Radon*

Planområdet är beläget inom inre skyddszon för de kommunala grundvattentäkterna i Uppsala - Vattholmaåsarna. Av planbeskrivningen framgår att den planerade bebyggelsen kommer att anslutas till den kommunala VA-anläggningen, vilket miljö- och hälsoskyddsnämnden ställer som krav. Vad gäller värmeförsörjning anges att bebyggelsen kan anslutas till fjärrvärmenätet. Nämnden utgår från att en anslutning till fjärrvärme sker.

Planområdet utgörs i huvudsak av lera i omedelbar närhet till område av isälvssediment. Risken för radon måste uppmärksammas. Miljö- och hälsoskyddsnämnden vill med anledning av att planområdet ligger på lera och inom vattenskyddsområde även uppmärksamma att det kan finnas så kallad sulfidlera i området.

*Skuggning*

Med en illustration redovisas i planhandlingen en solstrålningsstudie. Det konstateras i förslaget att den föreslagna bebyggelsen lokaliserats så att den inte skuggar befintliga byggnader. Nämnden konstaterar att redovisat förslag på bebyggelse för den tillkommande bebyggelsen medför att gårdar och fasader blir skuggiga stora delar av dygnet, varför en översyn av planförslaget bör göras i det avseendet.

-----

Bilaga: Miljökontorets utlåtande

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande