

Kommunstyrelsens arbetsutskott
Protokollsutdrag

Datum:
2021-03-23

§ 100

Ändring av tidigare beslut om upphandling av lokaler för gymnasieskola i Södra staden utifrån behov av gymnasieplatser i kommunal regi

KSN-2020-01493

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. **att** med ändring av kommunstyrelsens beslut den 6 maj 2020 § 114 besluta att lokalerna för de 1 400 elevplatser i gymnasieskolan som upphandlas inom utvecklingsområdet Södra staden ska reserveras för utbildningsnämndens behov.

Sammanfattning

Utifrån lokalförsörjningsplan för pedagogiska lokaler 2020, som godkändes av kommunstyrelsen 19 december 2019 § 285, beslutade kommunstyrelsen i maj 2020 att genomföra en upphandling av lokaler för 1 400 elevplatser i gymnasiet inom utvecklingsområdet Södra staden till år 2023. För 600 av de 1 400 platserna skulle förvaltningen undersöka intresset hos privata gymnasieaktörer, som då skulle hyra platser i de av kommunen upphandlade lokalerna.

Utifrån nya planuppdrag i Ulleråker som påverkar de samlade lokalbehoven för pedagogisk verksamhet inom Södra staden behöver samtliga 1 400 platser reserveras för utbildningsnämndens behov.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 16 mars 2021
- Bilaga 1, protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 6 maj 2020 §169

Yrkanden

Mohamad Hassan (L) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott
Protokollsutdrag

Datum:
2021-03-23

Jonas Segersam (KD) yrkar avslag till föreliggande förslag.

Tobias Smedberg (V) yrkar:
att följande stycke i ärendeföredragningen stryks: "I kommande upphandlingar av lokaler för gymnasieskolan kommer, likt i upphandlingen av gymnasieskolan i Södra staden, eventuellt intresse från fristående aktörer att hyra lokaler av kommunen att beaktas."

Mohamad Hassan (L) yrkar avslag till Tobias Smedbergs (V) ändringsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer först föreliggande förslag mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Ordförande ställer därefter Tobias Smedbergs (V) ändringsyrkande mot avslag och finner att arbetsutskottet avslår detsamma.

Reservationer

Tobias Smedberg (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Jonas Segersam (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunledningskontoret
Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen

Datum:
2021-03-16

Diarienummer:
KSN-2020-01493

Handläggare:
Carola Malmberg

Ändring av tidigare beslut i upphandling av lokaler för gymnasieskola i Södra staden utifrån behov av gymnasieplatser i kommunal regi

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. **att** med ändring av kommunstyrelsens beslut den 6 maj 2020 § 114 besluta att lokalerna för de 1 400 elevplatser i gymnasieskolan som upphandlas inom utvecklingsområdet Södra staden ska reserveras för utbildningsnämndens behov.

Ärendet

Utifrån lokalförsörjningsplan för pedagogiska lokaler 2020, som godkändes av kommunstyrelsen 19 december 2019 § 285, beslutade kommunstyrelsen i maj 2020 att genomföra en upphandling av lokaler för 1 400 elevplatser i gymnasiet inom utvecklingsområdet Södra staden till år 2023. För 600 av de 1 400 platserna skulle förvaltningen undersöka intresset hos privata gymnasieaktörer, som då skulle hyra platser i de av kommunen upphandlade lokalerna.

Utifrån nya planuppdrag i Ulleråker som påverkar de samlade lokalbehoven för pedagogisk verksamhet inom Södra staden behöver samtliga 1 400 platser reserveras för utbildningsnämndens behov.

Beredning

Ärendet har beretts av kommunledningskontoret och utbildningsförvaltningen. Ärendet har inga konsekvenser sett ur näringslivs-, barn-, eller jämställdhetsperspektiven.

Föredragning

Antalet ungdomar i gymnasieåldern ökar. I lokalförsörjningsplaneringen för pedagogiska lokaler bedöms antalet elevplatser i gymnasiet under den närmaste tioårsperioden behöva öka med över 2 000 platser.

I Mål och budget 2020 angav kommunfullmäktige att Uppsala kommun ska ha en jämställd och hållbar ekonomi. För att nå målet ska alternativet att hyra lokaler på långa kontrakt, istället för att kommunkoncernen bygger och äger själv, prövas systematiskt utifrån vad som är mest ekonomiskt fördelaktigt. I linje med målet beslutade kommunstyrelsen i maj 2020 att genomföra en upphandling av lokaler för 1 400 elevplatser i gymnasieskolan inom utvecklingsområdet Södra staden.

Av kommunstyrelsens beslut i ärendet i **bilaga 1** framgår att lokalerna för upphandlingen skulle omfatta 800 elevplatser i kommunal regi och att en utredning skulle genomföras för att erbjuda de återstående 600 till fristående aktörer.

Den 18 februari 2021 gav plan- och byggnadsnämnden stadsbyggnadsförvaltningen i planuppdrag för att detaljplanera de två sista etapperna i Ulleråker. Sammantaget med de detaljplaner som redan antagits innefattar utvecklingen av Ulleråker 6 000 bostäder och 1 000 grundskoleplatser. Det befintliga byggnadsbeståndet som ingick i markförvärvet 2014 behövs bland annat för att tillgodose social infrastruktur. Enligt planuppdragen ska de lokaler som Lundellska skolan inryms i utredas för skoländamål. Utifrån detta finns behov av att lokalerna för samtliga 1 400 elevplatser som omfattas av upphandlingen reserveras för den kommunala gymnasieskolans behov.

I kommande upphandlingar av lokaler för gymnasieskolan kommer, likt i upphandlingen av gymnasieskolan i Södra staden, eventuellt intresse från fristående aktörer att hyra lokaler av kommunen att beaktas.

Ekonomiska konsekvenser

Det föreliggande förslaget till beslut har inga ekonomiska konsekvenser sett i förhållande till kommunstyrelsens tidigare beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 16 mars 2021
- Bilaga 1, protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 6 maj 2020 §169

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Ola Hägglund
Stabsdirektör

Kommunstyrelsen
ProtokollsutdragDatum:
2020-05-06

§ 114

Godkännande av upphandling av lokaler för ny gymnasieskola

KSN-2020-01493

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. **att** upphandla lokaler för ny gymnasieskola i Södra staden i enlighet med i ärendet föreskrivet förfarande.

Reservation

Tobias Smedberg (V) och Hanna Victoria Mörck (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för Hanna Victoria Mörcks (V) yrkande med motiveringen:

Vänsterpartiet ser det som positivt att vi ska bygga nytt och att vi är igång med planeringen i ett tidigt stadium så att vi kan undvika förseningarna som har drabbat andra områden såsom Rosendal skolan. Vi förstår att kommunen inte har råd att bygga allt själv och att det ibland kan vara klokt att upphandla hyreskontrakt i en byggnad med externa ägare. Men när det gäller driften av skolan så menar vi att det är kommunens ansvar att planera för att kunna bedriva skolverksamhet för alla elever. Så som ärendet nu är utformat framgår att man vill låta friskolor stå för en stor andel av det framtida platsbehovet. Vi finner det oacceptabelt då det dels inte går att veta att friskolorna verkligen kommer att ta detta ansvar, dels inte är meningen att skattepengar avsedda för skolverksamhet ska gå till vinstdrivande aktiebolag.

Yrkanden

Hanna Victoria Mörck (V) yrkar:

att ärendet ändras så att det totala behovet av framtida platser i gymnasieskolan ska hanteras genom skola i kommunal regi.

Mohamad Hassan (L), Erik Pelling (S), Simon Alm (-) och Jonas Segersam (KD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Mohamad Hassan (L) och Erik Pelling (S) yrkar avslag till Hanna Victoria Mörcks (V) ändringsyrkande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
Protokollsutdrag

Datum:
2020-05-06

Beslutsgång

Ordförande ställer först Hanna Victoria Mörcks (V) ändringsyrkande mot avslag och finner att kommunstyrelsen avslår detsamma.

Ordförande ställer därefter arbetsutskottets förslag mot avslag och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Sammanfattning

Gymnasieskolan kommer under den närmsta tioårsperioden behöva ytterligare 2500 elevplatser, varav 1400 platser förväntas hanteras i kommunal regi under denna planperiod. Förslag till beslut gäller upphandling av lokaler för dessa elevplatser.

Behovet av gymnasieplatser finns med under rubriken nya åtgärder i Lokalförsörjningsplanen för pedagogiska lokaler 2020 till och med läsåret 2023/2024 med utblick mot 2030. (Diarienummer UBN-2019-9331 och KSN-2019-02984)

Den kommunala gymnasieskolan förväntas fylla 800 elevplatser år 2023. Utredning av de resterande 600 platserna kommer att göras, för att undersöka om det finns privata aktörer som är intresserade av ett långsiktigt åtagande för att komplettera kursutbudet för gymnasieskolan år 2024.

De privata aktörerna kommer i så fall att hyra i andra hand av Uppsala kommun.

Beslutsunderlag

- Arbetsutskottets förslag 28 april 2020 § 169
- Tjänsteskrivelse daterad 20 april 2020
- Bilaga 1. Ansökningsdokument inhyrning av gymnasielokaler i Södra staden, Ulleråkersområdet

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande