

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum: 2019-05-21

## § 181

**Överenskommelse om samverkan kring innovativ utformning av  
framtidens varulogistik i Bergsbrunna i Uppsala kommun  
KSN-2019-1640****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** godkänna överenskommelse med utredningen Samordning för bostadsbyggande gällande samverkan kring innovativ utformning av framtidens varulogistik i Bergsbrunna i Uppsala kommun, i enlighet med ärendets **bilaga**.

**Sammanfattning**

Ett förslag till överenskommelse med utredningen Samordning för bostadsbyggande (N2017:08) har tagits fram med målet att underlätta för genomförande av innovativa och hållbara lösningar för framtida varutransporter i Bergsbrunna.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer föreliggande förslag mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningens skrivelse den 12 maj 2019.

Handläggare  
Burel Gabriella

Datum  
2019-05-12

Diarienummer  
KSN-2019-1640

Kommunstyrelsen

## Överenskommelse om samverkan kring innovativ utformning av framtidens varulogistik i Bergsbrunna i Uppsala kommun

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att godkänna överenskommelse med utredningen Samordning för bostadsbyggande gällande samverkan kring innovativ utformning av framtidens varulogistik i Bergsbrunna i Uppsala kommun, i enlighet med ärendets **bilaga**.

### Ärendet

Ett förslag till överenskommelse med utredningen Samordning för bostadsbyggande (N2017:08) har tagits fram med målet att underlätta för genomförande av innovativa och hållbara lösningar för framtida varutransporter i Bergsbrunna, se ärendets **bilaga**.

### Beredning

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsförvaltningen.

### Föredragning

Utredningen *Samordning av Bostadsbyggande (N 2017:08)* har regeringens uppdrag att underlätta för kommuner som bygger nya stadsdelar på obruten mark att arbeta innovativt med planering och byggande samt främja ökad samverkan mellan kommuner och näringsliv kopplat till de aktuella områdena.

I dialog med utredningen har Uppsala kommun lyft fram framtidens varulogistik som förslag på innovationsområde att samverka kring. Syftet med överenskommelsen är att i samverkan i tidigt skede på ett strukturerat sätt utvärdera och eventuellt testa innovativa systemlösningar som bidrar till hållbar stadsplanering.

Ett första steg är att kartlägga pågående utveckling av innovationslösningar hos näringslivet. Målet är att finna lösningar på systemnivå som i närtid kan realiseras i mindre skala och sedan utvärderas.

Som ett andra steg planeras inom ramen för överenskommelsen att ordna en minimässa i Uppsala. Mässans syfte är att sätta fokus på frågor kring framtidens varulogistik i staden, sprida kunskap och knyta kontakter. Överenskommelsen sträcker sig till och med minimässan med en avrundning, summering av erfarenheter och resultat samt diskussion om eventuellt fortsatt arbete.

Utredningen Samordning av bostadsbyggande åtar sig att kartlägga aktiva innovationslösningar hos näringslivet under hösten 2019. Uppsala kommun åtar sig att ordna minimässan till våren 2020.

Minimässan ordnas genom programledningen för Uppsalapaketet i samarbete med kompetens från stadsbyggnadsförvaltningen och kommunledningskontorets avdelning för näringsliv och destination och kommunikationsstab.

#### *Ekonomiska konsekvenser*

Deltagandet i arbetet som omfattas av överenskommelsen bekostas av kommunstyrelsen. Projektledning av minimässan ska rymmas inom budgeten för kommunstyrelsen. Kostnader för mässan ska dels täckas genom avgifter för deltagande, dels genom medel i Mål och budget 2020 på 500 000 kr.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Joachim Danielsson  
Stadsdirektör

Mats Norrbom  
Stadsbyggnadsdirektör



**Samordning för bostadsbyggande**

Fi N 2017:08

## UTKAST 190509

Överenskommelse om samverkan kring innovativ utformning av framtidens varulogistik i Bergsbrunna i Uppsala kommun

### Bakgrund

Utredningen *Samordning för bostadsbyggande* (Fi N 2017:08) har regeringens uppdrag att underlätta samordningen mellan berörda parter i samhällsbyggnadsprocessen i kommuner med särskilt komplexa planeringsförutsättningar. Ett av deluppdragen innebär att utredningen ska ”underlätta för kommuner i arbetet med innovationer för hållbar stadsutveckling”.

Bakgrund till överenskommelsen beskrivs ytterligare i bilaga.

### Parter

- Uppsala kommun
- Utredningen *Samordning för bostadsbyggande* (Fi N 2017:08)

### Överenskommelse om samverkan

Parterna är överens om att:

- samverka för att utveckla en metod för hur *Samordning för bostadsbyggande* kan stödja Uppsala kommun i arbetet med innovationer, specifikt inom området ”framtidens varulogistik”

- etablera ett förtroendebaserat samarbete som utmärks av hög transparens och tydlighet, där parterna gemensamt delar erfarenheter från samverkansarbetet med kommuner och andra aktörer,
- aktivt medverka och tillskjuta de resurser som krävs för att syfte och mål ska ges förutsättningar att realiseras.

### **Syfte**

Syftet med överenskommelsen är att tydliggöra förutsättningarna för samverkan mellan parterna, parternas åtaganden och tillvägagångssätt för att uppnå målen för samverkan.

### **Mål**

Målet med överenskommelsen är att etablera struktur och organisation för att tillse att underlag tas fram som underlättar för Uppsala kommun att planera, uppföra och förvalta en innovativ och hållbar lösning för varustransporter i Bergsbrunna, som även kan tillämpas i andra delar av kommunen.

Utredningens ambition är också att utifrån gjorda erfarenheter av arbetet kring innovationer i Bergsbrunna utveckla en metod som kan användas för att inom ramen för uppdraget stödja andra kommuner som arbetar med innovationer i nya stadsdelar.

### **Åtaganden**

Överenskommelsen om samverkan mellan Uppsala kommun och *Samordning för bostadsbyggande* förutsätts gälla till och med december 2020, vilket är utredningens sluttid enligt nuvarande direktiv (Dir. 2017:126).

*Samordning för bostadsbyggande* åtar sig att bistå med:

- process- och utredningskompetens som finns inom utredningens kansli,
- upphandlad kompetens för kartläggning av befintliga och i närtid realiserbara tekniker, processer och modeller för framtida varulogistik, inklusive exempel,
- förmedling av relevanta kontakter till FoU-aktörer, näringsliv och myndigheter.

Uppsala kommun åtar sig att bistå med:

- relevant kompetens och deltagande med de personella resurser som krävs i samband med möten, utredningsarbeten och framtagandet av nödvändiga underlagsdokument,
- planering och genomförande av aktiviteter för kunskapshöjning och kunskapsdelning för olika aktörer inom varulogistikområdet genom en minimässa.

### **Uppföljning av överenskommelsen**

Uppföljning av överenskommelsen ska ske i december 2019 och i oktober 2020.

Parterna kan också vid behov initiera förslag för revidering av denna överenskommelse. Möjlighet att vid behov lämna överenskommelsen finns för parterna.

### **Tillvägagångssätt**

Utredningen och Uppsala kommun genomför en process i syfte att öka graden av innovation i den nya stadsdelen Bergsbrunna. Ambitionen är att fler innovationer ska tillämpas i planerings- och byggprocessen för Bergsbrunna och att det i den färdigställda stadsdelen ska finnas innovativa produkter, tjänster eller metoder som kan visas upp. Arbetet bedrivs i samverkan med utvecklare och leverantörer av de innovativa lösningarna.

Den nya stadsdelen förutsätts planeras utifrån ett helhetsperspektiv och använda bästa tillgängliga kunskap och teknik. Inriktningen för innovationerna i Bergsbrunna, det vill säga de nya lösningarna, tjänsterna eller metoderna som väntas resultera i betydande förbättringar, är att de ska utgå från lokala förutsättningar och möjliga samarbeten med utvecklare och leverantörer.

Preliminära steg i samarbetet mellan utredningen och Uppsala kommun samt huvudansvarig för initiativet i respektive steg är:

- Val av innovationsinriktning  
*Kommunens programledning för "Uppsalapaketen" valde i december 2018 innovationsinriktning – framtidens varulogistik*
- Fördelning av ansvar mellan parterna  
*Vid möte i februari 2019 beslutades att utredningen är ansvarig för genomförande av kartläggning, efter samråd med kommunen. Kommunen ansvarar för planering och genomförande av minimässa efter samråd med utredningen.*
- Kartläggning av tillgängliga tekniker, leverantörer och erfarenheter.  
Genomförs under hösten 2019.  
*Utredningen är huvudansvarig. Genomförs i samråd med kommunen*
- Aktiviteter för kontaktetablering med möjliga samarbetsparter kring valda innovationsområden, till exempel genom att anordna möten, besök, delta i aktiviteter och nätverk etc. med syfte att leda fram till nedan beskrivna minimässa. Hösten 2019.  
*Kommunen och utredningen gemensamt ansvariga*
- Planering och genomförande av minimässa under vinter-vår 2020  
*Kommunen är huvudansvarig, med stöd av utredningen*
- Kunskapsåterföring och analys utifrån resultat av kartläggning och mässa samt diskussion om ev. fortsatt arbete, vår 2020  
*Beslutas gemensamt av parterna*

### Samverkan och tidplan

Arbetet för fler innovationer i nya stadsdelar planeras att genomföras i samarbete med berörda parter i samhället. Arbetsprocessen dokumenteras i syfte att kunna utvärderas och erfarenheter spridas.

Processen enligt denna överenskommelse genomförs till och med kunskapsåterföring efter minimässa (preliminärt till och med 31 mars 2020). Ambitionen därefter är att undersöka förutsättningar att gå vidare med genomförandet av de framkomna innovationsidéerna i form av pilotstudier, FoU-samarbeten etc. Efter implementeringen är en långsiktig ambition genomförande av bomässa (fysisk eller digital) där innovationerna visas upp.

## **Godkännande av överenskommelsen**

Överenskommelsen godkännes.

Ort och datum:

Stockholm den

Uppsala den

Johan Edstav

Erik Pelling

Särskild utredare  
Samordning för bostadsbyggande

Kommunstyrelsens ordförande  
Uppsala kommun



## ***Bilaga till överenskommelse om samverkan kring innovativ och hållbar stadsutveckling i Bergsbrunna i Uppsala kommun***

### **Bakgrund**

Utredningen *Samordning för bostadsbyggande* och dess uppdrag att underlätta för kommuner i arbetet med innovationer

Utredningen *Samordning för bostadsbyggande* (Fi N 2017:08) har regeringens uppdrag att underlätta samordningen mellan berörda parter i samhällsbyggnadsprocessen i kommuner med särskilt komplexa planeringsförutsättningar. Uppdraget beskrivs på utredningens webbplats <http://www.sou.gov.se/bostadsbyggande/>.

Utredningens olika uppdrag ska slutredovisas senast den 31 december 2020.

Ett av deluppdragen innebär att utredningen ska ”underlätta för kommuner i arbetet med innovationer för hållbar stadsutveckling”. När nya områden byggs på obruten mark möjliggörs tester av helt nya lösningar, då man oftast inte är lika bunden av befintliga strukturer. Utredningen *Samordning för bostadsbyggande* har i uppdrag att underlätta för kommuner som bygger nya stadsdelar eller nya bostadsområden på obruten mark att arbeta innovativt med planering och byggande samt främja ökad samverkan mellan kommuner och näringsliv kopplat till de aktuella områdena.

*Samordning för bostadsbyggande* ska också stödja samverkan mellan kommuner som är i samma skede i arbetet med innovationer i nya stadsdelar. Det kan till exempel finnas planer på upphandling av nya systemlösningar eller innovationsupphandling samtidigt i flera kommuner. Utredningen har då möjlighet att stödja genom att samordna kommunernas förfrågningar och bjuda in relevanta aktörer så att dessa kan presentera förslag och lösningar för kommunerna. Med begreppet innovation avses här nya lösningar, tjänster eller metoder som resulterar i betydande förbättringar av kvalitet, effektivitet eller ändamålsenlighet. Innovationerna kan vara av såväl teknisk, ekonomisk som social karaktär. Innovationer i nya stadsdelar och tätorter kan bidra till att stärka Sveriges roll som föregångare inom hållbar stadsutveckling. De nya stadsdelar och bostadsområden som nu byggs kan bli modellområden för innovativa lösningar som utgör basen i en serie bomässor och därigenom bidra till att stärka möjligheten att utveckla hållbara gestaltade livsmiljöer. En strategi för genomförandet av bomässorna kommer att utarbetas av utredningen i samarbete med intresserade kommuner.

## Uppsala kommuns översiktsplan lyfter upp innovationer och föregångsarbete

I Uppsalas Översiktsplan 2016 fastslås att ”Uppsala vill vara föregångare i en samhällsutveckling som bidrar till global miljö- och klimatåterhämtning. Väl utvecklade samarbeten och kompetens är en viktig framgångsfaktor i samhällsutvecklingen och exporten av produkter och tjänster. Resurseffektiva och långsiktigt uthålliga samhällslösningar värnar den lokala såväl som den globala miljön och leder till att vi lever i balans med planetens resurser.”

Översiktsplanen pekar också ut några områden som är särskilt viktiga att prioritera i närtid, för att fortsätta att utvecklas åt rätt håll. Däribland finns två områden att nämna i detta sammanhang:

- **Stimulera och synliggör innovationer inom stads- och bebyggelseutveckling**  
Stimulera innovativa lösningar och testbäddar vid planering och byggande som synliggörs globalt.
- **Trendspaning och benchmarking**  
Bedriv samordnad och systematisk trendspaning, omvärldsanalys och benchmarking i syfte att öka förmågan att hantera förändringar och för att hålla en långsiktigt hög kvalitet och effektivitet i planering och byggande.

I det specifika arbetet med den fördjupade översiktsplanen för Bergsbrunna med omgivande stadsdelar ingår att i alla skeden och processer söka möjliga innovativa lösningar för att utveckla stadsbyggandet och stadsbyggandets processer. Det område som nu behöver adresseras specifikt är system för urbana godstransporter och varulogistik.

En stor del av transportererna till och från såväl bostadsområden som fastigheter med kommersiell och offentlig service utgörs av godstransporter. Hela logistiksystemet påverkar stadsdelarnas utformning och vice versa. Nya innovativa lösningar på system och teknik kommer att krävas för att nå upp till stadens ambitionsnivåer för klimat, miljö, attraktivitet och effektivitet. Inom detta område efterfrågas därför en samlad kunskap och kontinuerlig omvärldsbevakning som kan föras till diskussion och därefter till goda val av systemlösningar.

I ”*Antal avseende bostadsbyggande i Bergsbrunna med omgivningar, Södra staden och ”Nysala” i Uppsala kommun*” (Av Uppsala kallat ”Uppsalapaketet”) som ingicks den 18 december 2017 ställs det krav på att redovisa kvalitet och ambitioner i olika planer. Varulogistik och godstransporter kommer att påverkas av en eller flera av dessa planer och är därför relevant att arbeta vidare med på ett konkret och framsynt sätt.