

19-15
1952

Hansen

HEJRA

ink. d. 10 FEB 1953

Ex officio

Stadsfullmäktiges sekreterare.

Förslag till ändrad stadsplan för kvarteren Hasseln och Apeln m.m.

(Sala Backar) Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten i november 1952 upprättad med Pl. 57 E betecknad karta.)

Beskrivning.

Stadsplan för dessa kvarter med omgivning fastställdes den 22 februari 1946 (Pl. 72) och ändringar däri ha fastställts respektive den 14 november 1947 (Pl. 73) och den 9 november 1951 (Pl. 57 C). Enligt nu gällande plan upptages kvarteren till bebyggelse med friliggande tvåvånings bostadshus lämpade för mindre tomtenheter.

Ändringsförslaget avser att genom slopande av den kvarteren åtskiljande ringgatan bereda en lämplig enhet för mera samlad bostadsbebyggelse liknande den öster därom i kvarteret Byggmästaren. I likhet med denna upptages bebyggelsen till tre våningars höjd och den mot Byggmästargatan belägna längan invid den därutmed belägna parken upptages till fyra våningar. I samband härmed beredes möjlighet att åt denna gata inreda butiker. Tidigare föreslaget parkband utmed riksvägsreservatet intages såsom obebyggt område inom kvartersmarken och en mindre justering av parkmarken göres i den nordöstra hörnan.

All mark som beröres av ändringen är obebyggd och liksom omgivande i stadens ägo.

Avloppsledningar kunna anslutas till befintligt ledningsnät. Med anledning av befintlig avloppsledning ha ledningsreservat, i enlighet med byggnadschefens önskemål, inlagts inom den från bebyggelse undantagna tomtmarken.

Uppsala i november 1952.

Gunnar Sedy
Stadsarkitekt.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 30 april 1953.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

Lundin

19-15
ED 1952

15 ante

Stockholms stad

Tillhör Uppsala stads fullmäktige
beslut den 15/12 1952

B/41

100421

Ex officio:

Ty Rindö

Stadsfullmäktiges sekreterare

Förslag till ändrad stadsplan för kvarteren Hasseln och Apeln m.m.
(Sala Backar) Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten i november 1952 upprättad med Pl. 57 E betecknad karta.)

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med R betecknat område får användas endast för handelsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med l betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

VÅNINGSAKTAL.

Å med I, III eller IV betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, tre och fyra våningar.

§ 5.

VÅNINGSHÖJD.

Å med I, III eller IV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4, 10.6 och 13.6 meter.

Uppsala i november 1952.

Gunnar Selby
Stadsarkitekt.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 30 april 1953.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Knutson