



Motion angående modulhus i Uppsala

2016 anvisas 616 personer med beviljade uppehållstillstånd till Uppsala kommun. Eftersom bostäder har saknats har mottagandet under våren skjutits fram och vid början av hösten återstod 424 personer fram till årsskiftet. Snedfördelningen beror på politisk prioritering eftersom kommunen nästan helt saknar boenden. Nu har man löst 140 platser genom dyra vandrarhem, och denna vecka fattas i KS beslut om 70 platser på Samariterhemmet vilket innebär att 214 boenden saknas bara i år.

En nyanländ får idag 308 kr om dagen fem dagar i veckan i etableringsersättning (6100 kr i månaden). Den som bor ensam kan få bostadsersättning på lika mycket som hyran minus 1 800 kronor, om hyran understiger 5 700 kronor. Man kan som mest få 3 900 kronor i bostadsersättning. Därtill kan man få tilläggsersättning på ytterligare max 4500 kr för tre barn. 5 700 kronor är således den summan ett boende kan kosta utan att kommunen behöver betala ur kommunkassan. Om kommunen inte kan hitta boenden inom den budgeten behöver de betala mellanskillnaden, och därtill behöver den boende sannolikt söka försörjningsstöd vilket också medför kostnad för kommunen.

Samtidigt som vi konstaterar att vi inte har tak över huvudet för 214 personer (egentligen 424 eftersom vandrarhem bara är tillfällig lösning) i år, konstaterar vi att år 2017 beräknas ytterligare 800 personer anvisas till Uppsala. Det är i snitt 67 personer i månaden hela året och mer än under 2016.

För att lösa den akut ohållbara situationen föreslår Kristdemokraterna att kommunen upprättar 700 modulbostäder utspritt i kommunen. Modulerna ska vara fina och attraktiva att bo i för såväl nyanlända som exempelvis studenter. Redan bosatta i områdena ska trivas med utformningen och vara en aktiv del i planeringsarbetet. Förutom att placera dessa enheter i Uppsala stad, kan man med fördel även placera dem i kommunens mindre orter såsom Björklinge, Vattholma och Länna t ex. På det viset kan också modulhusen som uppförs med tillfälliga byggnadslov bli första steget i exploateringen av nya bostadsområden med så småningom permanenta bostäder, om det visar sig att områdena är ändamålsenliga för detta syfte. Det är således inte ett hot mot målet om 3000 nya ordinarie bostäder per år, utan ett viktigt komplement.

Boverket har beräknat att en modulbostad på 30 kvm kostar 14.700 kr/kvm att bygga om den står kvar i 12 år (markarbete och moms inräknat). Hyran skulle då bli 5.200 kr i månaden. I bland annat Stockholm har man påbörjat planeringsprocessen kring 4.000 modulbostäder.

Om kommunen inte hittar boende inom budget måste vi betala mellanskillnaden. Dessutom måste vi sannolikt betala ut försörjningsstöd. Med modulhusen vet vi att vi hamnar inom



budget och att de som bor där får en långsiktighet i etableringen. För att få dessa tillfälliga bostäder på plats är det viktigt att skyndsamt fatta beslut så att vi inte nästa år står i en ännu mer bekymmersam situation när det gäller bostäder för nyanlända än vi gör idag.

**Kristdemokraterna föreslår Kommunfullmäktige besluta
att Upprätta 700 modulhus utspritt i kommunen**

2016 09 14

Jonas Segersam (KD)
Kommunalråd

Motion om att iordningsställa Ekebydalen

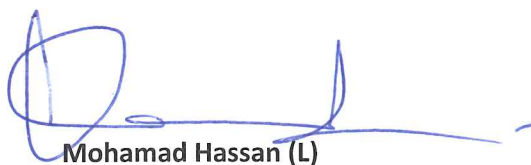
I kölvattnet av diskussionerna om en eventuell flytt av ett elitlag i fotboll till Uppsala har många föreningar reagerat starkt. Reaktionerna har mestadels handlat om att befintliga Uppsalaföreningar redan idag saknar nödvändig infrastruktur och att det blir svårt att välkomna ett elitlag när breddidrotten inte har anläggningar som fungerar fullt ut.

En av centrala Uppsalas största föreningar, Uppsala IF, med cirka 700 flickor och pojkar aktiva i ungdomsfotbollen, bedriver sedan många år en lovordad verksamhet i Ekebydalen. Trots avsaknad av omklädningsrum, toaletter, duschar och förråd har föreningen kunnat bedriva en mycket bra verksamhet. Det kan vi tacka ledarna och de aktiva föräldrarna för. Vi kan också tacka barnen som har stått ut med bristerna och lirat fotboll under jämförelsevis ojämlika förutsättningar. Kommunen borde redan ha iordningsställt Ekebydalen som ett idrottsområde. En detaljplan borde ha tagits fram för att säkerställa områdets tillgång till idrott och lek. Tyvärr är detaljplanen försenad och de idrottsföreningar som idag väntar på att det ska hända något, kan i dagsläget tyvärr se fram mot ytterligare år med bristande infrastruktur, barn som behöver byta om i buskarna och låna toaletterna på närliggande restauranger, caféer, affärer eller privata hem.

I Liberalerna är vi självkritiska för att en detaljplan inte togs fram under vår tid vid makten. Vi borde ha varit mer enträgna och envisa. För att nu ge föreningarna bättre förutsättningar vill vi att en detaljplan snarast ska tas fram med utgångspunkten att Ekebydalen ska förbli en idrottsoas i Ekeby- och Flogsta-området. Processen med detaljplanen kan ta flera år och därför vill vi i Liberalerna i väntan på detta använda oss av tillfälliga bygglov för att säkerställa att föreningarna har tillgång till det mest grundläggande, nämligen omklädningsrum, toalett och dusch samt förråd. Sådana tillfälliga infrastrukturlösningar kan återanvändas när detaljplanen är klar och området ska bebyggas med permanenta lösningar. Behoven av sådana paviljonger finns på fler ställen i Uppsala.

Mot denna bakgrund yrkar Liberalerna:

Att Ekebydalens fotbollsområde, i samråd med föreningarna, snarast förses med paviljonger som erbjuder möjlighet till omklädningsrum, duschar, toalett, kansli och förråd.


Mohamad Hassan (L)