

Kommunfullmäktige
Protokoll

Datum:
2026-01-26

Kommunfullmäktiges protokoll måndagen den 26 januari 2026

Plats och tid

Kommunfullmäktigesalen, klockan 13:15-20:04,
ajournering klockan 14:53 – 15:15 och 18:04 – 19:04

Paragrafer

1-27

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollet justeras av följande personer:

Klas-Herman Lundgren (S), ordförande
Hilde Klasson (S), justerare
John Manders (M), justerare

Sekreterare

Cornelia Gustafsson, kommunsekreterare

Kommunfullmäktige
Protokoll

Datum:
2026-01-26

Närvarande

Närvarande ledamöter	Paragrafer	Närvarande ledamöter	Paragrafer
Erik Pelling (S)	§§ 1-22	Kent Kumpula (SD)	
Eva Christiernin (S)		David Perez (SD)	§§ 1-22
Mattias Kristenson (S)	§§ 20-25	Anders Sehlin (SD)	
Pavlos Cavelier Bizas (S)		Alexander von Uckermann (SD)	
Ylva Stadell (S)		Mattias Jansson (SD)	
Ulrik Wärnsberg (S)		Mike Tutsch (SD)	
Asal Gohari (S)		Emil Eneblad (SD)	
Kia Solid (S)		Ehsan Nasari (C)	
Klas-Herman Lundgren (S)		Nora Karlsson (C)	
Dima Sarsour (S)	§§ 5-25	Jonas Petersson (C)	
Hilde Klasson (S)		Olle Romlin (C)	
Rafael Waters (S)		Viviane Obaid (C)	
Maria Patel (S)		Mattias Johansson (C)	§§ 1-22
Tobias Lundblad (S)		Karin Thalén Ottersgård (C)	
Agneta Gille (S)		Jonas Segersam (KD)	
Loa Mothata (S)		Leif Boström (KD)	
Peder Granath (S)		Evelina Solem (KD)	
Agneta Erikson (S)		Eva Moberg (KD)	
Staffan Yngve (S)		Christian Hermanson (KD)	§§ 1-22
Therez Almerfors (M)		Magnus Wikberg (KD)	§ 1-20
Sofia Andersson (M)		Erik Wahlström (MP)	
Marta Obminska (M)		Helena Nordström Källström	
Fredrik Hultman (M)		David Ling (MP)	
Kristian Ljungberg (M)		Klara Ellström (MP)	§§ 1-19
Cecilia Forss (M)		Sussie Åhlander (L)	§§ 7-25
Christopher Lagerqvist (M)		Erik Berg (L)	
Markus Lagerquist (M)		Anders A Aronsson (L)	
Robin Kronvall (M)		Ludvig Arbin (L)	
John Manders (M)		Stefan Hanna (UP)	
Magnus Åkerman (M)		Lina Hamberg (UP)	
Mårten Blix (M)			
Mats Gyllander (M)			
Tobias Smedberg (V)			
Hanna Victoria Mörck (V)			
Karolin Lundström (V)	§§ 1-22		
Lalla Andersson (V)			
Ingela Ekrelius (V)			
Artemis Lumarker (V)	§§ 1-22		
Anna Johansson Dahl (V)			
Anette Fischer (V)			
Per-Olof Forsblom (V)			
Monica Lindgren Petersson	§§ 1-22		

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige
Protokoll

Datum:
2026-01-26

Tjänstgörande ersättare

Vania Luque Orrego (S)
Petri Lähteenmäki (S)
Monica Östman (S)
Erik Dagnesjö (S)
Caitlin Mc Evoy (S)
Kerstin Vestman (S)
Madeleine Andersson (M)
Erik Wiklund (V)
Anna Bergström (V)
Karin Bennemo (V)
Karin Karelus (V)
Dominicus Bäckström (SD)
Victor Sjöstedt (SD)
Victor Zhao Jansson (C)
Viktoria Lautmann (KD)
Martin Wisell (KD)
Joachim Höggren (MP)
Saga Karlsson (MP)
Peter Nordgren (L)
Camilla Westerborn (L)

Paragrafer

§§ 1-19, 23-25
§§ 1-25
§§ 1-25
§§ 1-25
§§ 1-4
§§ 1-25
§§ 1-25
§§ 1-25
§§ 1-25
§§ 23-25
§§ 23-25
§§ 23-25
§§ 1-25
§§ 23-25
§§ 23-25
§§ 21-25
§§ 23-25
§§ 1-25
§§ 20-25
§§ 1-25
§§ 1-6

Ej tjänstgörande ersättare

Hani Melli (S)
Anders Grönvall (S)
Bertil Brunn (S)
Cia Böckman (S)
Mathias Kullberg (M)
Mattias Jansson (M)
Ulrika Karlsson (M)
Carl Åborg (V)
Huseyin Alpergin (V)
Tilde Lind (C)
Susanne Engström (MP)
Stefan Berggren (L)
Lars Björndahl (UP)
Carina Kumlin (UP)

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 20

Detaljplan för del av kvarteret Underofficeren, antagande

KSN-2025-02442

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. **att** anta Detaljplan för del av kvarteret Underofficeren, enligt ärendets bilaga 2 och 3.

Sammanfattning

Plan- och byggnadsnämnden har den 23 oktober 2025 överlämnat Detaljplan för del av kvarteret Underofficeren till kommunfullmäktige för antagande, se bilaga 1.

Antagandehandlingarna inklusive protokollsutdrag från plan- och byggnadsnämnden återges i bilagorna 1 till 4 till ärendet. De enskilda yttranden som inkommit under granskningstillfället finns hos plan- och byggnadsnämnden, men sammanfattas och bemöts i granskningsutlåtandet, bilaga 4.

Detaljplanen har bedömts innebära betydande miljöpåverkan och handläggs därför med utökat förfarande, vilket innebär att beslut om antagande behöver ske i kommunfullmäktige.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra två byggnader för kontor, laboratorium och forskning, samt centrumverksamhet i anslutning till Uppsala Science Park. Området är en central nod för forskning, innovation och företagande. Genom att skapa förutsättningar för fler arbetsplatser, flexibelt utformade efter dagens och morgondagens behov, bidrar detaljplanen till att ytterligare stärka denna position. Byggnaderna ska förhålla sig till platsens höga natur- och kulturhistoriska värden, samt säkerställa åtgärder som kan minska områdets påverkan på grundvattnet.

Detaljplanens syfte är också att bekräfta den gång- och cykelbana som ligger söder om Uppsala Science Park genom att planlägga det området som allmän plats PARK. Den ligger idag delvis inom kvartersmark.

Detaljplanen har varit på granskning mellan den 23 maj och 22 juni 2025. Under granskningstiden har 17 skriftliga synpunkter inkommit, varav åtta utan erinran.

Kommunfullmäktige
ProtokollDatum:
2026-01-26

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och den fördjupade översiktsplanen för Södra staden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 7 januari 2026
- Bilaga 1, Protokollsutdrag från plan- och byggnadsnämndens sammanträde den 23 oktober 2025
- Bilaga 2, Planbeskrivning
- Bilaga 3, Plankarta
- Bilaga 4, Miljökonsekvensbeskrivning
- Bilaga 5, Granskningsutlåtande, inklusive bilaga 5A, länsstyrelsens granskningsyttrande
- Bilaga 6, Särskild handling för miljökonsekvensbeskrivningen
- Bilaga 7, Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 16 december 2025

Yrkande

Markus Lagerquist (M), Ylva Stadell (S), Dominicus Bäckström (SD), Mattias Johansson (C), Anna Johansson Dahl (V) och Anders A Aronsson (L) yrkar bifall till kommunstyrelsen förslag.

Stefan Hanna (UP) yrkar avslag på kommunstyrelsen förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag att anta Detaljplan för del av kvarteret Underofficeren mot Stefan Hannas (UP) yrkande om avslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Särskilt yttrande

Ehsan Nasari (C) lämnar följande särskilda yttrande:

Det är viktigt att gestaltningen tar hänsyn till den befintliga kulturmiljön kring Glunten och exercisfältet. Bebyggelsen präglas mycket av regementsbyggnader från tidigt 1900-tal, både i nuvarande Science Park och på Polacksbacken. I området finns också höga naturvärden, bland annat i form av en dagvattendam.

Stefan Hanna (UP) lämnar följande särskilda yttrande:

Utvecklingspartiet demokraterna, UP, anser inte att förslaget lever upp till den kvalitet på arkitekturen som vi vill se i Uppsala. Den föreslagna

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

detaljplanen förhåller sig mycket dåligt till platsens höga natur- och kulturhistoriska värden. Eftersom det varit en viktig utgångspunkt för planen måste det betraktas som ett misslyckande. Förslaget innebär en extrem förfulning av det vackra välbyggda regementsområdet från början av 1900-talet. Återkommande byggs fastigheter som innehåller stora fyrkantiga lådor fyllda med enorma glasfönster. Återigen trycks nu kraftigt avvikande arkitektur in i ett av Uppsalas vackraste bebyggelseområden.

Den nya byggnaden som placeras intill den gamla sjukhusbyggnaden på ena sidan, och den kumulativa effekten av att det nyligen byggda huset Celsius befinner sig lika nära på den andra sidan, är illa genomtänkt. Sjukhusbyggnaden med sitt vackra valmade mansardtak ser närmast ut som ett "torpställe" mellan de två arkitektoniskt helt tråkiga fyrkantiga lådorna på det så kallade entrétorget. Ett torg som UP inte anser kan kallas för ett torg i traditionell bemärkelse. UP anser inte att förslaget på detaljplan lever upp till de kvalitéer som vi anser ska känneteckna Uppsala.

Det är extremt viktigt att inte kraftigt reducera antalet centrala parkeringsplatser i ett mycket viktigt forsknings- och näringslivsområde.

Dominicus Bäckström (SD) lämnar följande särskilda yttrande:

Sverigedemokraterna ställer sig bakom beslutet att anta detaljplanen för del av kvarteret Underofficeren. Vi vill poängtera vikten av att kommunen säkerställer att den ökade exploateringen inte leder till försämrad funktion eller tillgänglighet för verksamheter, anställda, besökare och närområde så som tex. tillgång av parkeringsplatser. Kommunen konstaterar i planhandlingarna att området kring Exercisfältet har höga kulturhistoriska och landskapsmässiga värden, samt att den nya bebyggelsen ska ges en tydlig gestaltande roll i mötet med det öppna fältet. Vi vill att detaljplanen ger tillräckligt tydliga och bindande planbestämmelser för att säkerställa att dessa ambitioner får faktisk genomslagskraft i genomförandet.

Magnus Wikberg (KD) lämnar följande särskilda yttrande:

Kristdemokraterna anser att det är bra att Science Park och Glutenområdet utvecklas och får mer platser för kommande småföretag i området och Uppsala som helhet. Dock ser vi med oro på att antalet parkeringsplatser minskas samtidigt som antalet kontorsplatser utökas. Förvaltningen har räknat fram enligt Uppsala kommuns sparsamma parkeringstal så behöver området 70 nya P-platser. Därutöver kommer 89 P-platser i det underjordiska garaget att tas bort. Totalt sett kommer detta att medföra

Kommunfullmäktige
ProtokollDatum:
2026-01-26

att det saknas 159 P-platser i området. Det riskerar att sänka attraktiviteten för området när de som arbetar där inte har frihet att välja hur man utformar sin vardag och behöver transporterar sig. Vi ser också med oro på hur trafiksituationen ska bli längs Dag Hammarskiölds väg med tanke på spårvägsbygget och avsmalnandet av vägen i fråga.

Kristdemokraterna anser även att det är ofördelaktigt att förskolan har strukits i detaljplanen då detta vore en ypperlig plats för en förskola med tanke på närheten till grönområden samt även andra attraktiva arbetsplatser som Ångström Laboratoriet och BMC. En förskola i anslutning till arbetsplatsen skulle signifikant underlätta för föräldrar även med tanke på att det ligger en grundskola i området. Med sjunkande nativitetstal borde kommunen satsa på att underlätta för arbetande föräldrar att få ihop livspusslet så att fler vill människor vill skaffa många barn i Uppsala.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.