

Länsarkitektkontoret

Ink. den 12/5 1960

D:nr AU 157-60

Yvonne

Tillhör Uppsala stads fullmäktiga
beslut den *28 maj* 1960 § *197*

Ex officio:

[Signature]
Stadsfullmäktiges sekreterare. LANDSKÄSLIET
UPPSALA

Ink. 12 MAJ 1960

B E S K R I V N I N G

Planeringssektionen
III *41-17-60*

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteren DAN och HARALD m.m., Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i december 1959 upprättad med Pl. 72 K betecknad karta).

Det föreslagna stadsplaneområdet ingår i stadsplanen för del av Uppsala stad (södra Kvarngärdet) Pl. 13, fastställd av Kungl. Maj:t den 15 juni 1934. Den ändrade stadsplanen för kvarteret Eskil å södra Kvarngärdet, Pl. 13 F, ingår även delvis i det nya stadsplaneförslaget.

Området gränsar i nordväst till kvarteren Petterslund, Lunden, Salnecke och Karlsborg, i öster till Kvarngärdsgatan, i sydost till Hjalmar Brantingsgatan och kvarteret Eskil samt i sydväst till Torkelsgatan och kvarteren Eskil och Karlsborg.

Förslaget har upprättats på begäran av byggnadsfirman Gottfrid Lindgren som inköpt markområdet omfattande kvarteren Dan och Harald och önskar att här få uppföra bostadshus i stället för ett befintligt gammalt tegelbruk.

I planen föreslås bostadshus i tre våningar omväxlande med tre våningar jämte garagevåning i bottenplanet utefter angränsande gator på sätt att tre gårdar bildas. Den mellersta med öppning mot Petterslundsgatan avses för bilparkering, medan de två andra avses för lek och dylikt och blir helt fredade från körtrafik. Husen utefter Kvarngärds- och Salneckegatorna föreslås indragna 14 meter från gatan så att även här ges möjlighet till uppställning av bilar.

Planen upptager också ett förslag att avstänga Petterslundsgatan mellan Salneckegatan och Torkelsgatan varvid Eskilsplan föreslås att utläggas såsom park.

Uppsala i december 1959.



P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.



Erik Thord.
Planarkitekt.

Länsarkitektkontoret

Ink. den 12/5 1960

Dnr AV 157-60

LANDSKANSLIET

UPPSALA

Ink. 12 MAJ 1960

Planeringssektionen

III 41-17-60

Tillika Uppsala stads fullmäktiges
beslut den 28 april 1960 § 197

Ex officio

Stadsfullmäktiges sekreterare

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteren DAN och HARALD m. m., Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i december 1959 upprättad med Pl. 72 K betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSAANTAL.

Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

Mom. 2. Å med IIIg betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar jämte garage i förhöjd källarvåning.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

Å med III eller IIIg betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 10.0 och 11.0 meter.

Uppsala i december 1959.

[Handwritten signature]
P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.

[Handwritten signature]
Erik Thord.
Planarkitekt.