

Uppsala kommunfullmäktiges tryck 2013

Ser A nr 43-68

Kallelse

Uppsala kommunfullmäktige kallas härmed att sammanträda i Uppsala Konsert & Kongress, Sal B, Vaksala torg 1, måndagen den 25 mars 2013 kl 13.00 - **frågor och interpellationer besvaras efter eventuella anmälningssärenden**. Uppsala kommuns kvalitetspris delas ut kl 17.30 och därefter börjar behandling av beslutsärenden enligt nedan.

43. Val av justerare och bestämmande av tid för justering av protokollet
44. Eventuella anmälningssärenden

Beslutsärenden

45. Valärenden
46. Förslag till lokala ordningsföreskrifter
47. Justering av kommunbidrag och investeringsramar för etablering av palliativt centrum, samt uppfyllande av nya krav avseende desinficering på särskilda boenden
48. Justering av kommunbidrag och investeringsramar för 2013 med anledning av bolagisering av verksamhetslokaler
49. Förslag till ny hamntaxa i Uppsala kommun
50. Ansökan om kompletterande borgen avseende AB UTK-hallen
51. Omsorg på obekvämt arbetstid
52. Motion av Pavel Gamov (SD) om närvarokrav för månadsarvode
53. Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ
54. Motion av Johan Lundqvist (MP) om bättre trafiksäkerhet för Uppsalas cyklist
55. Motion av Pavel Gamov (SD) om lägre parkeringsavgifter i Uppsala
56. Motion av Johan Lundqvist (MP) om att tillåta cykeltrafik på Vaksalagatan-Drottninggatan mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan
57. Motion av Johan Lundqvist och Maria Gardfjell (båda MP) om att fasa ut livsmedelsförpackningar med bisfenol A

Fråga

58. Fråga av Emma Wallrup (V) om externhandelsområde vid Gnistarondellen (bordlagd KF 2013-02-25) **muntligt svar**

Interpellationer

59. Interpellation av Robert Damberg (MP) om parkeringar i Östra Sala Backe
60. Interpellation av Huseyin Alpergin(V) om att minska lärarnas administrativa börda
61. Interpellation av Pavel Gamov (SD) om utbredd skottlossning i Uppsala, **svaret separat**
62. Interpellation av Pavel Gamov (SD) om kostnader för asylmottagande, **svaret separat**
63. Interpellation av Ulrik Wärensberg (S) om aviserade nya besparingar i gymnasiet, **svaret separat**
64. Interpellation av Agneta Erikson (S) om underentreprenörer vid Uppsala kommuns upphandlingar, **svaret separat**
65. Interpellation av Trond Svendsen (MP) om försörjningsplaneringen av förskole- och skollokaler i Uppsala kommun, **svaret separat**
66. Interpellation av Edip Akay (V) om sommarpasset på Fyrishov och Gottsundabadet, **svaret separat**
67. Interpellation av Ilona Szatmari Waldau (V) om undervisning i sex och samlevnad, **svaret separat**
68. Interpellation av Ilona Szatmari Waldau (V) om bostadsrätter i park, **svaret separat**

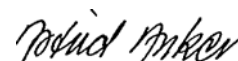
Handlingarna till sammanträdet finns tillgängliga i Stadshuset, kommunledningskontoret och kommuninformationen, stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17, samt på uppsala.se

Kommunfullmäktiges sammanträde direktsänds i TV Uppsala och på uppsala.se

Uppsala den 11 mars 2013



Lars Bäcklund
ordförande



Astrid Anker
sekreterare

**46. Förslag till lokala ordningsföreskrifter
KSN-2011-0598**

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta lokala ordningsföreskrifter enligt ärendets *bilaga 1*.

Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V) reserverar sig enligt *bilaga*.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Cecilia Forss, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist (alla M), Mohamad Hassan, Cecilia Hamenius (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V).

Dessutom närvarande: Louise Landerholm Bill (M), Peter Nordgren (FP), Karin Ericsson (C), Rickard Malmström (MP) och Emma Wallrup (V).

Ärendet

Bakgrund

De nuvarande lokala ordningsföreskrifterna antogs av fullmäktige 1996 (ärendets *bilaga 2*). De föreskrifterna, liksom det nu föreliggande förslaget, bygger på ett underlag som togs fram av dåvarande Svenska Kommunförbundet (numera Sveriges kommuner och landsting).

I samband med behandlingen av en motion av Richard Malmström (MP) (KF 8-9 juni 2009 § 147) uttalade kommunstyrelsen att frågan om begränsad användning av pyrotekniska varor skulle aktualiseras när lagstiftningen så gjorde det möjligt. Kommunfullmäktige uppdrog den 25 oktober 2010 till kommunstyrelsen att se över de lokala ordningsföreskrifterna (KF § 193). I samband med uppdraget uttalade fullmäktige som sin mening att det fanns anledning att göra en översyn av de lokala ordningsföreskrifterna och att en sådan översyn med fördel kan innebära en restriktivare hållning till bruk av pyrotekniska varor.

Remiss

Inom kommunledningskontoret har ett förslag till föreskrifter upprättats (ärendets *bilaga 3*). Förslaget remitterades till räddningsnämnden, gatu- och samhällsmiljönämnden, idrotts- och fritidsnämnden, Länsstyrelsen Uppsala län samt Polismyndigheten i Uppsala län vars yttranden finns i ärendets *bilaga 4-6*. Idrotts- och fritidsnämnden och Länsstyrelsen Uppsala län har avstått från att yttra sig i sak.

Ärendet behandlades av kommunstyrelsen den 16 januari 2013 som beslutade att återremittera ärendet till arbetsutskottet. I det ärende som nu föreläggs kommunstyrelsen har förslaget ändrats på två punkter:

- 16 §: Föreskriften om att hund ska hållas i band på offentlig plats justeras så att den är densamma som i nu gällande ordningsföreskrift: Hunden ska hållas kopplad eller på annat sätt hållas under tillsyn att den inte hoppar mot eller skadar någon
- 17 §: Föreskriften om fyrverkerier justeras så att tillstånd krävs inom område enligt bilaga. Tidigare förslag var offentlig plats enligt bilaga.

Föredragning

De nya ordningsföreskrifterna innehåller i huvudsak två nyheter. I föreskrifterna utgår hänvisningarna till områden i nuvarande Knivsta kommun. Vidare föreslås att polismyndighetens tillstånd alltid ska krävas för

användning av pyrotekniska varor på sätt som framgår av 17 § i ärendets *bilaga 1*. Därutöver har en språklig översyn gjorts.

En närmare redogörelse för de föreslagna ändringarna och behandlingen av remissinstansernas synpunkter finns i ärendets *bilaga 7*.

Ekonomiska konsekvenser

Aktuellt förslag medför inga ekonomiska konsekvenser.

Bilaga

Reservation och yttrande

Vi reserverar oss till förmån för vårt yrkande att med hänvisning till Polismyndighetens yttrande stryka § 12. Vi vill också framhålla vikten av att med utökade socialpolitiska insatser minska tiggeri som beror på att människor lever i misär.

Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet

Uppsala kommuns författningssamling

Lokala ordningsföreskrifter för Uppsala kommun;

utfärdad den 2013

Uppsala kommunfullmäktige föreskriver följande med stöd av 1 § förordningen (1993:1632) med bemyndigande för kommuner och länsstyrelser att meddela lokala föreskrifter enligt ordningslagen (1993:1617).

Allmänna bestämmelser

1 § Grundläggande bestämmelser om allmän ordning och säkerhet finns i 3 kap. ordningslagen.

Dessa föreskrifter innehåller ytterligare bestämmelser om hur den allmänna ordningen och säkerheten ska upprätthållas i Uppsala kommun.

2 § Föreskrifterna är tillämpliga på alla offentliga platser inom kommunen.

För platser som kommunen upplåtit för torghandel gäller även torghandelsföreskrifter för Uppsala kommun.

3 § Vid tillämpning av dessa föreskrifter, ska följande områden jämföras med offentlig plats under förutsättning att områdena är tillgängliga för allmänheten.

1. anläggningar för lek, idrott, camping eller friluftsliv,
2. järnvägsområde, inklusive perronger och väntsal,ar,
3. skolgårdar,
4. begravningsplatser och andra sådana områden,
5. Djurgårdsskogen, Fjällnora, Gamla Uppsala-stråket, Hammarskog, Hågadalen-Nåsten, Kronåsen-Kronparken, Lerdamsparken, Norra Lunsen, Röbo, Stabby backe, Stadsskogen, Storskogen, stråket Röbo-Tunåsen-Gamla Uppsala, Sunnerstaåsen, Ulva kvarn, Vedyxaskogen, Vårdsätra skog och Årike Fyris.
6. Borgardalsbadet, Fjällnorabadet, Hammarskogsbadet, Hosjöbadet, Lafsenbadet, Lyssnängsbadet, Måviksbadet, Näsuddsbadet, Sandviksbadet, Storvretabadet, Södersjöbadet, Testenbadet och Wikbadet.

Lastning och lossning

4 § Vid lastning, lossning och annan hantering av gods m.m. ska den som är ansvarig för åtgärden göra vad som behövs för att undvika att allmänheten utsätts för tillfälliga olägenheter genom damm, spill eller dålig lukt.

Lossning och uppläggning av gods får inte ske så att brandposter, brandsläckningsutrustning och utrymningsvägar blockeras eller räddningstjänstens arbete hindras.

Markarbeten

5 § Upptagande av grus, jord eller sand, tippning av fyllnadsmassor, schaktning, grävning, löv- och sandblåsning eller annat liknande arbete ska ske på ett sådant sätt att allmänheten utsätts för minsta möjliga olägenhet.

Nämnda markarbeten får inte ske så att brandposter, brandsläckningsutrustning och utrymningsvägar blockeras eller räddningstjänstens arbete hindras. Om detta inte på något sätt kan undvikas ska räddningstjänsten informeras och samrådas med.

Störande buller

6 § Polismyndighetens tillstånd krävs för arbete som pågår under tiden kl. 22.00–07.00 och som orsakar störande buller, t.ex. stenkrossning, spontning och pålning.

Container

7 § Container eller motsvarande som ställs upp på en offentlig plats ska vara märkt med ägarens eller nyttjanderättshavarens namn, adress och telefonnummer.

Markiser m.m.

8 § Vid uppsättning av markiser, flaggor eller skyltar ska den lägsta fria höjden vara

1. 2,5 meter över gångbana och minst 0,5 meter från körbanekant,
2. 3,2 meter över cykelbana och minst 0,5 meter från körbanekant,
3. 4,6 meter över körbana.

Trafikanordningar får inte skymmas.

Banderoll, ledning eller motsvarande får inte spännas över offentlig plats utan kommunens tillstånd.

Affischering

9 § Anslag och affischer m.m. får inte sättas upp på träd.

Polismyndighetens tillstånd krävs för att få sätta upp affischer, banderoller, annonser, klistermärken, projicerade eller andra anslag på husväggar, broar, staket, stolpar eller liknande, som vetter mot offentlig plats.

Tillstånd behövs inte för att sätta upp anslag på tavlor, pelare eller andra liknande anordningar, avsedda för detta ändamål. Inte heller krävs tillstånd för näringsidkare att sätta upp annonser eller dylikt som avser näringsidkarens rörelse på byggnad där rörelsen finns.

Högtalarutsändning

10 § Polismyndighetens tillstånd krävs för att genom högtalare eller liknande sända ut information, reklam eller andra budskap som riktar sig till personer på offentliga platser.

Förtäring av alkohol

11 § Alkoholdrycker får inte drickas på offentlig plats som framgår av bilaga annat än i samband med tillåten utskänkning av sådana drycker.

Insamling av pengar

12 § Polismyndighetens tillstånd krävs för insamling av pengar om insamlingen inte utgör ett led i en tillståndspliktig allmän sammankomst eller offentlig tillställning.

Polismyndighetens tillstånd krävs inte när

1. skolklasser samlar in pengar till hjälporganisationer eller liknande,
2. insamlingen sker passivt i samband med framförande av gatamusik.

Tillfällig försäljning

13 § Med tillfällig försäljning avses sådan gatuförsäljning som tar offentlig plats i anspråk endast tillfälligt och i obetydlig omfattning och som därför inte kräver tillstånd enligt 3 kap. 1 § ordningslagen.

Polismyndighetens tillstånd krävs för tillfällig försäljning inom ett område som avgränsas av Väderkvarnsgatan, Råbyvägen, Luthagsleden, Rackarbergsgatan, Villavägen, Döbelnsgatan, Sjukhusvägen-Strandbodgatans förlängning genom Stadsträdgården-Strandbodgatan.

På gågatan mellan Bangårdsgatan och S:t Olofsgatan får försäljning ske på särskilt angivna platser enligt kommunens torghandelsföreskrifter.

Camping

14 § Camping får endast ske på platser som anvisats av kommunen.

Badförbud

15 § Bad är förbjudet inom hamnområde och i närheten av markerade kablar.

Hundar m.m.

16 § På en offentlig plats ska

1. hunden hållas kopplad eller på annat sätt hållas under sådan tillsyn att den inte hoppar mot eller skadar någon,
2. hundens avföring plockas upp av den som har tillsyn över hunden,
3. hund och katt bära halsband eller på annat sätt kunna identifieras genom märkning med uppgift om ägarens namn, adress och telefonnummer.

Bestämmelserna gäller inte polis- och ledarhundar eller jakthundar vid jakt eller jaktträning

Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor

17 § Polismyndighetens tillstånd krävs för användning av pyrotekniska varor inom områden enligt bilaga.

För övriga områden med sammanhållen bebyggelse krävs tillstånd vid alla tidpunkter utom nyårsafton och sista april från kl. 18.00 till kl. 02.00 därpå följande dag.

Det är förbjudet att använda pyrotekniska varor närmare än 200 meter från sjukhus och vårdinrättningar.

Marschaller, facklor samt vedkorgar

18 § Öppen eld får inte lämnas utan tillsyn på offentlig plats.

Sprängning m.m.

19 § Polismyndighetens tillstånd krävs för sprängning och skjutning med eld-, luft-, fjäder- och paintballvapen på offentlig plats.

Ridning m.m.

20 § Ridning får inte ske på markerade gångvägar på offentlig plats och inte heller på Gula stigen, Linnéstigarna och i särskilt anlagda motionsspår.

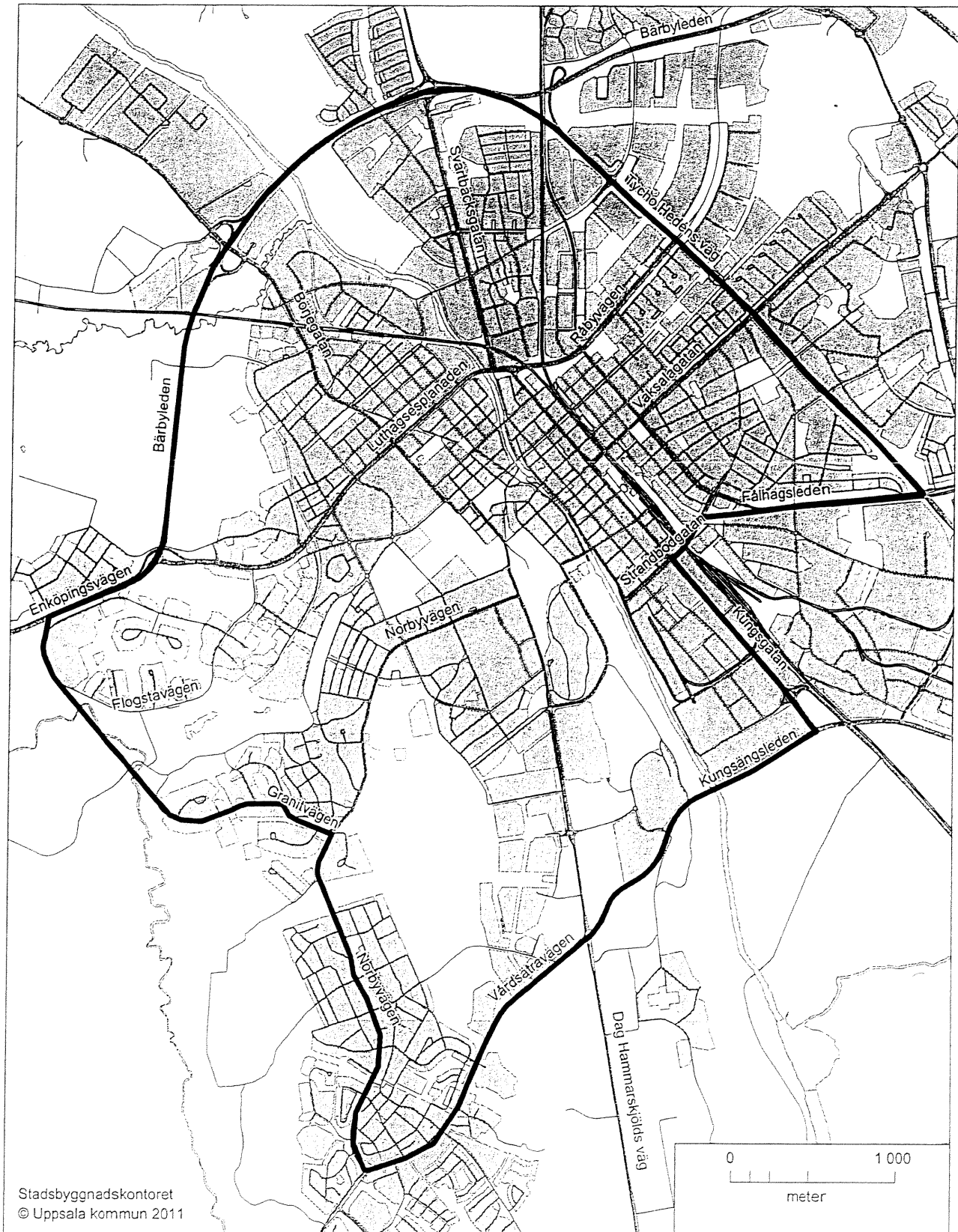
Särskilt preparerade och märkta skidspår får endast användas för skidåkning.

Avgifter

21 § För tillståndspliktig användning av offentlig plats uttas avgift enligt en av kommunfullmäktige antagen taxa.

Dessa föreskrifter träder i kraft den xxxxxx 2012 då lokala ordningsföreskrifter för Uppsala kommun av den 26 februari 1996, § 41 och den 17 juni 1996, § 132, ska upphöra att gälla.

11§ och 17§ första stycket



Arvareud

LOKALA ORDNINGSFÖRESKRIFTER FÖR UPPSALA KOMMUN

Uppsala kommun föreskriver följande med stöd av 1 § förordningen (1993:1632) med bemyndigande för kommuner och länsstyrelser att meddela lokala föreskrifter enligt ordningslagen (1993:1617). Föreskrifterna har antagits genom kommunfullmäktiges beslut § 41, 1996-02-26.

Inledande bestämmelser

1 §

Grundläggande bestämmelser om allmän ordning och säkerhet på offentliga platser som finns i 3 kap ordningslagen (1993:1617).

Dessa lokala ordningsföreskrifter innehåller ytterligare bestämmelser om hur den allmänna ordningen i Uppsala kommun skall upprätthållas. Bestämmelserna i 20 § har även till syfte att hindra att människors hälsa eller egendom skadas till följd av användning av pyrotekniska varor.

2 §

Föreskrifterna är tillämpliga på alla platser inom kommunen som är offentlig plats enligt 1 kap 2 § första st 1-4 ordningslagen om inte annat anges. Bestämmelserna i 20 § är även tillämpliga på andra än offentliga platser i kommunen.

För områden som kommunen upplåtit för torghandel gäller även kommunens föreskrifter om torghandel.

3 §

Vid tillämpning av 3 kap ordningslagen och dessa föreskrifter skall, med stöd av 1 kap 2 § andra st ordningslagen följande platser i kommunen jämföras med offentlig plats:

- järnvägsområde, inklusive perronger och väntsalar under tid och inom område som allmänheten har tillträde till,
- för ändamålet iordningställda lekplatser som allmänheten har fritt tillträde till,
- begravningsplatser,
- för ändamålet iordningställda friluftsområden i Fjällnora, Hammarskog, Hågadal, Lunsen, Stadsskogen, Vårdsätra skog och Kungshamn-Morga, inom områden som allmänheten har fritt tillträde till, samt
- i bilaga angivna badplatser.

Lastning och lossning

4 §

Vid lastning, forsling, lossning och annan hantering av gods m m skall den som är ansvarig för åtgärden göra vad som behövs för att undvika att allmänheten utsätts för tillfälliga olägenheter genom damm spill eller dålig lukt.

Avlastning och uppläggning av gods får inte ske så att brandposter brandsläcknings-utrustning och utrymningsvägar blockeras eller räddningstjänstens arbete hindras.

Markarbeten

5 §

Den som är ansvarig för upptagande av grus, jord eller sand, tippning av fyllnadsmassor, schaktning, grävning eller annat liknande arbete skall se till att det sker på ett sådant sätt att allmänheten utsätts för minsta möjliga olägenhet.

Störande buller

6 §

Arbete som orsakar störande buller för personer på offentliga platser, t ex stenkrossning, spontning, pålning och nitning får inte ske utan polismyndighetens tillstånd.

Containrar

7 §

Ägaren eller nyttjanderättshavaren till en container, eller motsvarande, som skall ställas upp på en offentlig plats, är skyldig att tydligt märka containern med ägarens eller nyttjanderättshavarens namn, adress och telefonnummer.

Markiser och flaggor

8 §

Markiser och flaggor får inte sättas upp så att de skjuter ut över en gångbana på lägrehöjd än 2,50 meter eller över en körbana på lägre höjd än 4,80 meter.

Banderoll, ledning e dyl får ej spännas över offentlig plats utan tillstånd från kommunen.

Affischering

9 §

Affischer, banderoller, annonser eller andra anslag får inte utan tillstånd av polismyndigheten sättas upp på husväggar, broar, staket, stolpar eller liknande, som vetter mot offentlig plats.

Tillstånd behövs inte för att sätta upp anslag på tavlor, pelare eller andra liknande anordningar, avsedda för detta ändamål. Inte heller krävs tillstånd för näringsidkare att sätta upp annonser e d som avser näringsidkarens rörelse på byggnad där rörelsen finns.

Anslag och affischer m m får inte sättas upp på träd.

Beträffande annonspelare, skyltar, vippskyltar och montrar i övrigt hänvisas till tillämpning av i 3 kap 1 § ordningslagen angivet tillståndstvång.

Högtalarutsändning

10 §

Information, reklam, eller andra budskap som riktar sig till personer på offentliga platser, får inte utsändas genom högtalare eller liknande utan tillstånd av polismyndigheten.

Insamling av pengar

11 §

Polismyndighetens tillstånd krävs för insamling av pengar i bössor eller liknande, om insamlingen inte utgör ett led i en tillståndspliktig allmän sammankomst eller offentlig tillställning.

När insamling skall ske i samband med framförande av gatumusik krävs inte tillstånd.

Förtäring av alkohol

12 §

Spritdrycker, vin och starköl får inte förtäras:

- på offentlig plats inom de områden som anges i till dessa föreskrifter fogad kartbilaga, annat än i samband med tillåten utskänkning av sådana drycker,
- på begravningsplatser i kommunen,
- på de lekplatser och de badplatser som i 3 § dessa föreskrifter jämförats med offentliga platser.

Ambulerande försäljning

13 §

Ambulerande försäljning får inte ske:

- inom område som avgränsas av Fyrisån, Bangårdsgatan, Dragarbrunnsgatan och St Olofsgatan,
- på gågatan mellan Bangårdsgatan och St Olofsgatan får försäljning ske på särskilt angivna platser enligt kommunens torghandelsföreskrifter.

Med ambulerande försäljning avses sådan gatuförsäljning som tar offentlig plats i anspråk endast tillfälligt och i obetydlig omfattning och som därför inte kräver tillstånd enligt 3 kap 1 § ordningslagen.

Camping

14 §

Inom områden i kommunen som upplåts för fritidsändamål får camping endast ske på för ändamålet anvisade platser. I övrigt är camping inte tillåten på offentliga och därmed jämförda platser.

Badförbud

15 §

Bad är förbjudet inom hamnområde och i närheten av markerade kablar.

Hundar

16 §

Den som har en hund i sin vård är skyldig att följa bestämmelserna i 16 - 19 §§. Bestämmelserna är dock inte tillämpliga för ledarhund som används av handikappad eller för hund som används i offentlig verksamhet.

Koppling av hund

17 §

Hund som vistas på offentliga och därmed jämställda offentliga platser skall hållas kopplad eller på annat sätt hållas under sådan tillsyn att den inte hoppar mot eller skadar någon.

Hund skall alltid hållas kopplad vid vistelse på begravningsplats.

Under löptid skall tik som befinner sig på offentlig eller därmed jämställd plats hållas kopplad inom hela kommunen.

Förbud mot hund

18 §

Hund får inte vistas på:

- i 3 § angivna lekplatser
- på de badplatser som jämställts med offentlig plats.

Upplockning hundbajs

18 a §

Hundbajs skall plockas upp av den som har hunden i sin vård vid vistelse på offentliga och därmed jämställda platser.

Märkning

19 §

Hund och katt skall, vid vistelse på offentlig eller därmed jämställd plats bära halsband eller på annat sätt kunna identifieras genom märkning med uppgift om ägarens namn, adress och telefonnummer.

Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor

20 §

Inom sammanhållen bebyggelse krävs tillstånd av polismyndigheten för att använda sådana pyrotekniska varor som genom sin omfattning kan innebära en risk för människors hälsa eller skada på egendom.

Mindre fyrverkerier godtas utan tillstånd, på öppna ej bebyggda platser under förutsättning att de används så att pyroteknisk effekt ej kan nå byggnader eller orsaka skada på egendom. Förbud mot användning av pyrotekniska varor gäller för på bifogade karta angivna områden i anslutning till sjukhus och sjukhem.

Marschaller, facklor

20 a §

Öppen eld utan eldstad får ej lämnas utan tillsyn på offentlig plats.

Sprängning, skjutning

21 §

Tillstånd av polismyndigheten krävs för sprängning och skjutning med eldvapen samt användning av luftvapen, fjädervapen och paintballvapen inom följande på bifogade kartor angivna områden:

- | | | |
|----------------------------|--|--------------------|
| - Fjällnora friluftsområde | - Graneberg | - Röbo |
| - Hammarskog | - Tunåsen | - Kronåsen |
| - Stadsskogen | - Sunnerstaåsen | - Vårdsåtra skog |
| - Ulva kvarn | - Hågadalen ö om Hågaån | - Stabby backar |
| - Gränbyparken | - Djurgårdsskogen | - Boktryckarparken |
| - Lerdammsparken | - Åssträckningen från sjukhusvägen via Kronåsen till Sunnerstaåsen | |

Luftvapen, fjädervapen och paintballvapen får inte heller användas utomhus inom detaljplanelagt område utan polismyndighetens tillstånd.

Ridning och löpning

22 §

Ridning får inte ske på markerade gångvägar inom de friluftsområden som jämnställts med offentlig plats och inte heller på Gula stigen, Linnestigarna och i särskilt anlagda motionsspår.

Särskilt preparerade och märkta skidspår får inte nyttjas annat än för skidåkning.

Avgifter

23 §

För tillståndspliktig användning av offentlig plats och område som kommunen jämnställt med sådan plats uttas avgift enligt av kommunfullmäktige antagen taxa.

Överträdelse av lokal ordningsföreskrift

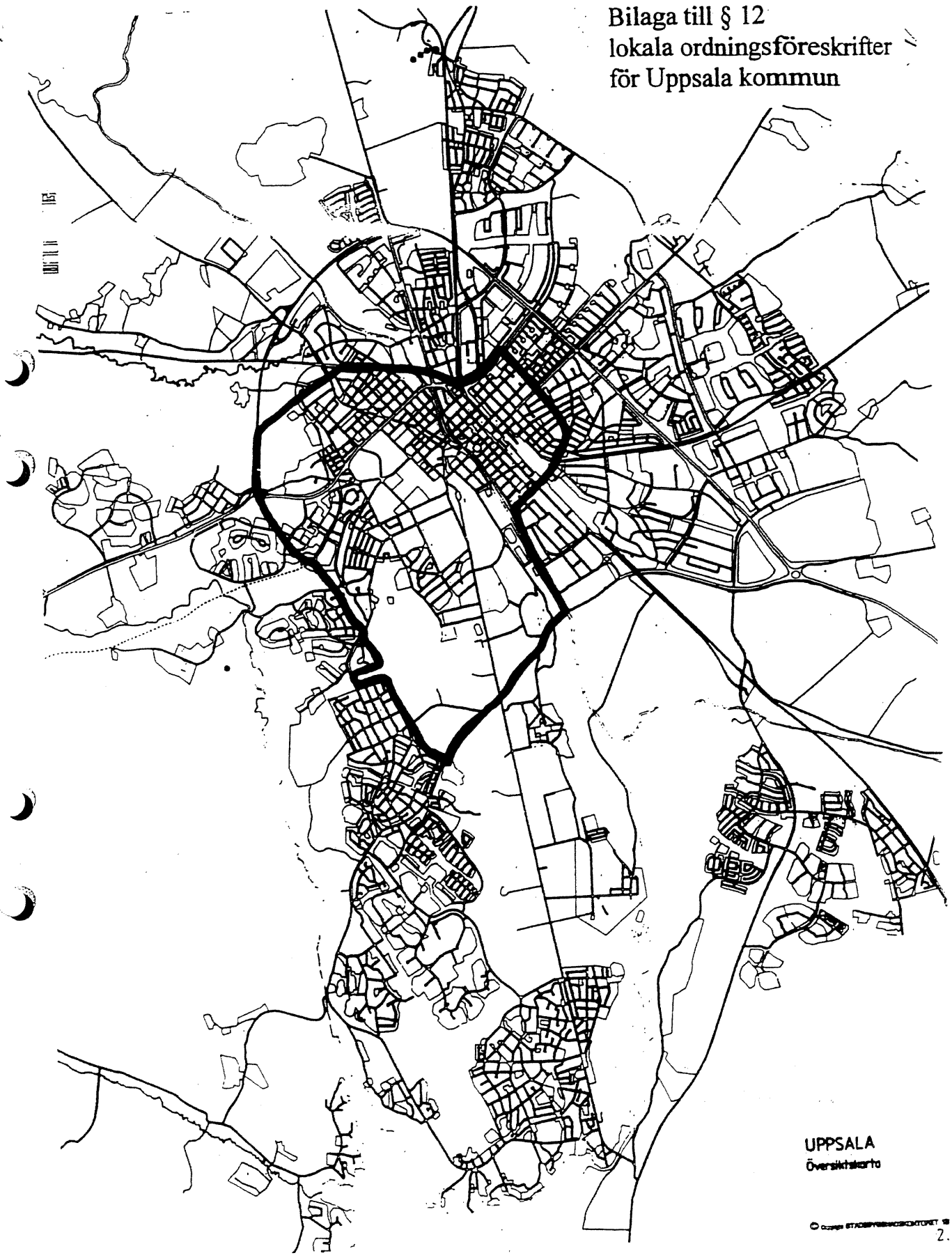
24 §

Den som uppsåtligt eller av oaktsamhet bryter mot någon av dessa ordningsföreskrifter dömes till penningböter enligt 3 kap 22 § 2 st ordningslagen.

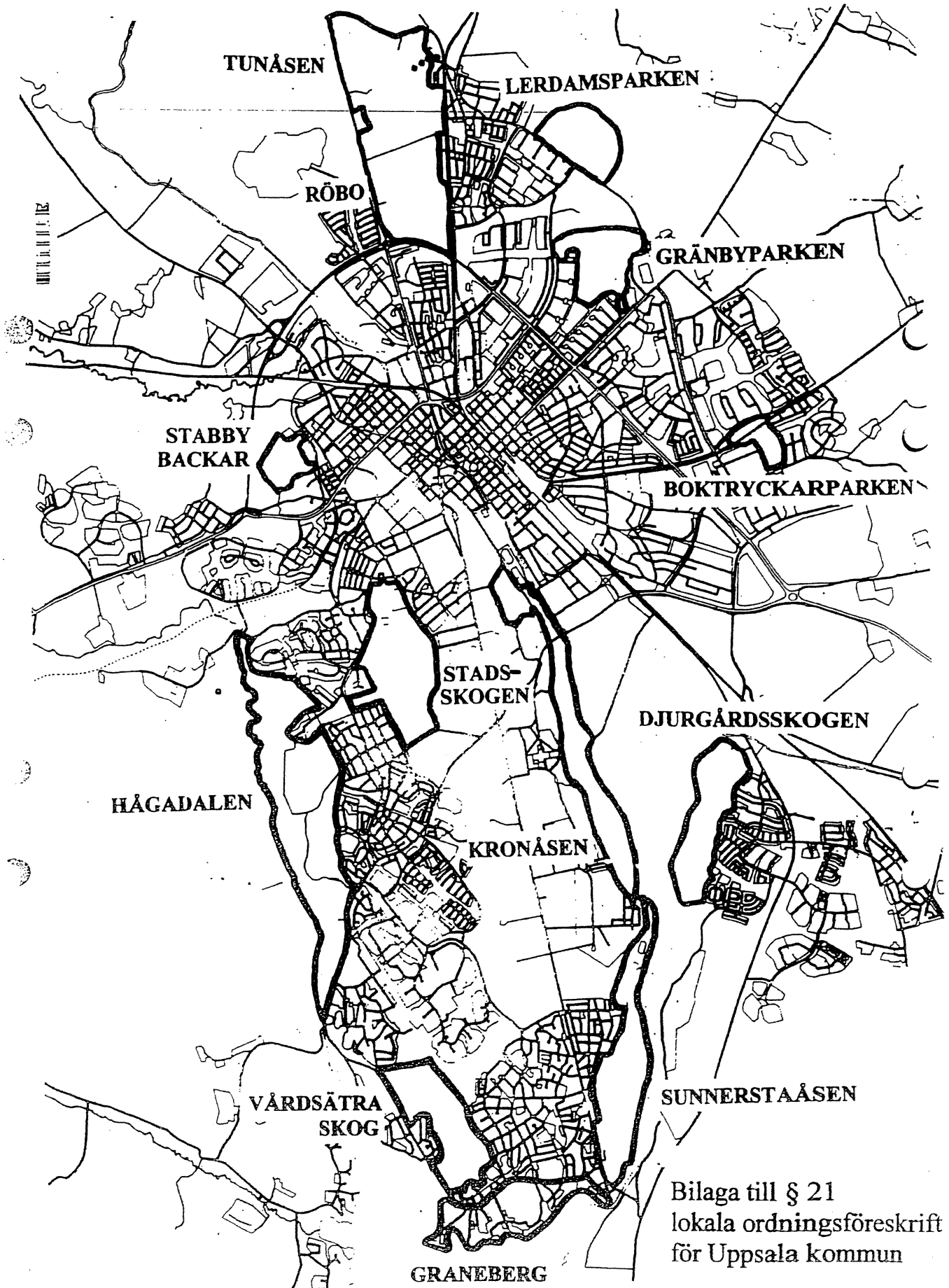
I ordningslagen finns bestämmelser om förelägganden och förverkande.

Kommunfullmäktiges beslut 1996-02-26, § 41, att anta ovan redovisade föreskrifter har justerats 1996-03-08 och tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla samma dag. Beslutet har kungjorts i ortspressen och anmälts till Länsstyrelsen i Uppsala län. Föreskrifterna har överlämnats för kungörelse i länets författningssamling.

Bilaga till § 12
lokala ordningsföreskrifter
för Uppsala kommun



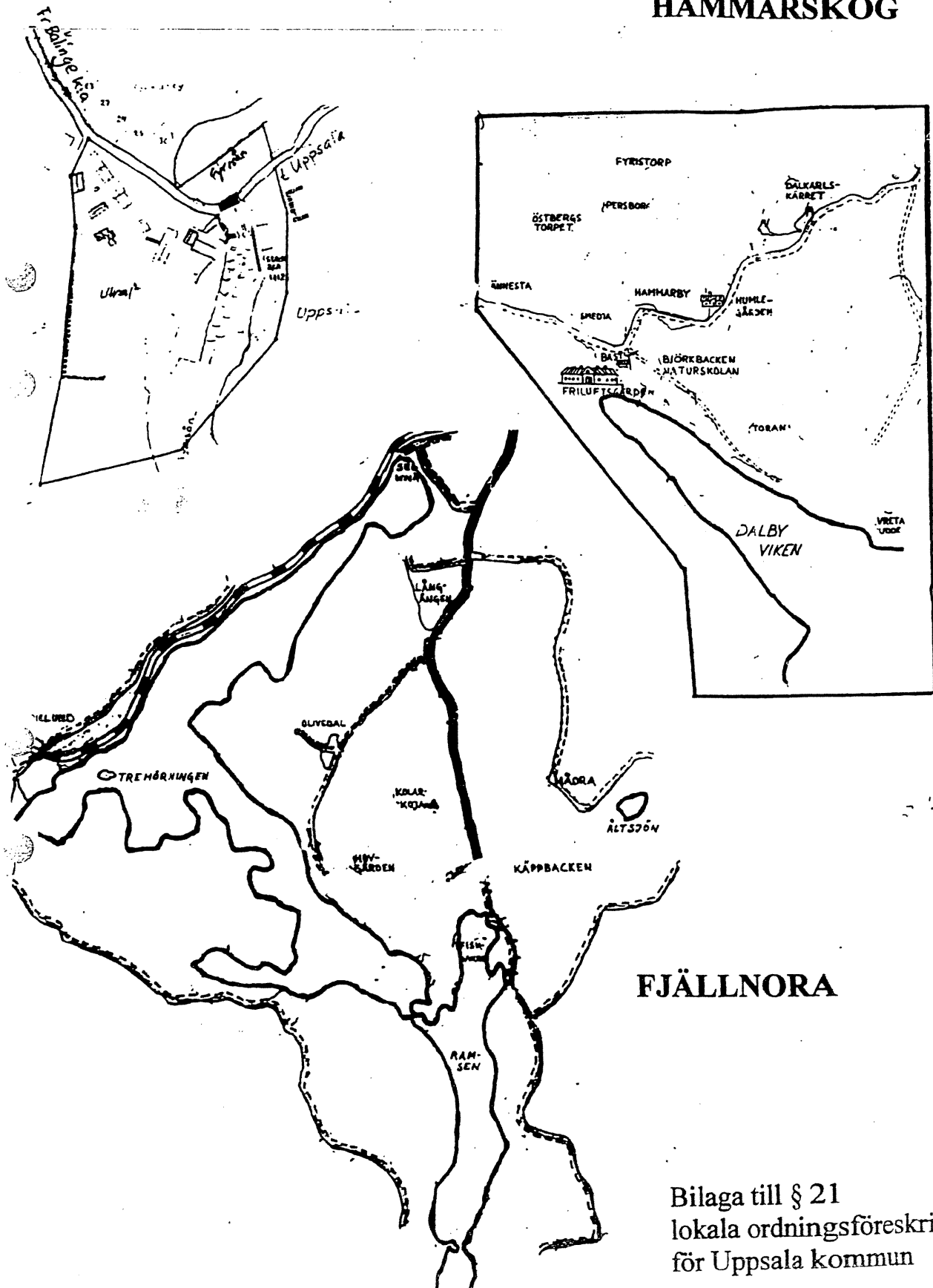
UPPSALA
Översiktskarta



Bilaga till § 21
lokala ordningsföreskrift
för Uppsala kommun

ULVA KVARN

HAMMARSKOG



Bilaga till § 21
lokala ordningsföreskrifter
för Uppsala kommun

Bilaga till § 3
lokala ordningsföreskrifter
för Uppsala kommun

FÖRTECKNING ÖVER ALLMÄNNA BADPLATSER

Björklinge Bälinge KDN
Sandviksbadet vid Långsjön

Vattholma KDN
Adolfshillsbadet vid Fyrisån
Badplatserna i Storvreta, Skyttorp och Vattholma,

Hagunda KDN
Ramsjön, Ribbingebäck
Dalby udd, Dalby kyrka
Viks bad, Viks slott

Almunge Knutby KDN
Hosjön
Söderbadet
Borgarbadet
Fjällnorabadet

Gottsunda KDN
Lyssnaängsbadet, Graneberg

Knivsta KDN
Särstabadet
Brunnbybadet

Gamla Uppsala KDN
Storvadsbadet

Remiss förslag

B.1 63

Uppsala kommuns författningssamling

Lokala ordningsföreskrifter för Uppsala kommun;

utfärdad den 2012

Uppsala kommunfullmäktige föreskriver följande med stöd av 1 § förordningen (1993:1632) med bemyndigande för kommuner och länsstyrelser att meddela lokala föreskrifter enligt ordningslagen (1993:1617).

Allmänna bestämmelser

1 § Grundläggande bestämmelser om allmän ordning och säkerhet finns i 3 kap. ordningslagen.

Dessa föreskrifter innehåller ytterligare bestämmelser om hur den allmänna ordningen och säkerheten ska upprätthållas i Uppsala kommun.

2 § Föreskrifterna är tillämpliga på alla offentliga platser inom kommunen.

För platser som kommunen upplåtit för torghandel gäller även torghandelsföreskrifter för Uppsala kommun.

3 § Vid tillämpning av dessa föreskrifter, ska följande områden jämföras med offentlig plats under förutsättning att områdena är tillgängliga för allmänheten.

1. anläggningar för lek, idrott, camping eller friluftsliv,
2. järnvägsområde, inklusive perronger och väntsal,ar,
3. skolgårdar,
4. begravningsplatser och andra sådana områden,
5. Djurgårdsskogen, Fjällnora, Gamla Uppsala-stråket, Hammarskog, Hågadal, Kronåsen-Kronparken, Lerdamsparken, Röbo, Stabby backe, Stadsskogen, Ulva kvarn, Vedyxaskogen, Vårdsätra skog och Årike Fyris.
6. Borgardalsbadet, Fjällnorabadet, Hammarskogsbadet, Hosjöbadet, Lafsenbadet, Lyssnängsbadet, Måviksbadet, Näsuddsbadet, Sandviksbadet, Storreretbadet, Södersjöbadet, Södra badet, Testenbadet och Wikbadet.

Lastning och lossning

4 § Vid lastning, lossning och annan hantering av gods m.m. ska den som är ansvarig för åtgärden göra vad som behövs för att undvika att allmänheten utsätts för tillfälliga olägenheter genom damm, spill eller dålig lukt.

Lossning och uppläggning av gods får inte ske så att brandposter, brandsläckningsutrustning och utrymningsvägar blockeras eller räddningstjänstens arbete hindras.

Markarbeten

5 § Upptagande av grus, jord eller sand, tippning av fyllnadsmassor, schaktning, grävning eller annat liknande arbete ska ske på ett sådant sätt att allmänheten utsätts för minsta möjliga olägenhet.

Störande buller

6 § Polismyndighetens tillstånd krävs för arbete som pågår under tiden kl. 22.00-07.00 och som orsakar störande buller, t.ex. stenkrossning, spontning och pålning.

Container

7 § Container eller motsvarande som ställs upp på en offentlig plats ska vara märkt med ägarens eller nyttjanderättshavarens namn, adress och telefonnummer.

Markiser och flaggor

8 § Markiser och flaggor över gång- eller körbana måste sättas upp på minst 2,5 meters respektive 4,8 meters höjd.

Banderoll, ledning eller motsvarande får inte spännas över offentlig plats utan kommunens tillstånd.

Affischering

9 § Anslag och affischer m.m. får inte sättas upp på träd.

Polismyndighetens tillstånd krävs för att få sätta upp affischer, banderoller, annonser eller andra anslag på husväggar, broar, staket, stolpar eller liknande, som vetter mot offentlig plats.

Tillstånd behövs inte för att sätta upp anslag på tavlor, pelare eller andra liknande anordningar, avsedda för detta ändamål. Inte heller krävs tillstånd för näringsidkare att sätta upp annonser eller dylikt som avser näringsidkarens rörelse på byggnad där rörelsen finns.

Högtalarutsändning

10 § Polismyndighetens tillstånd krävs för att genom högtalare eller liknande sända ut information, reklam eller andra budskap som riktar sig till personer på offentliga platser.

Förtäring av alkohol

11 § Alkoholdrycker får inte förtäras på offentlig plats som framgår av bilaga annat än i samband med tillåten utskänkning av sådana drycker.

Insamling av pengar

12 § Polismyndighetens tillstånd krävs för insamling av pengar om insamlingen inte utgör ett led i en tillståndspliktig allmän sammankomst eller offentlig tillställning.

Polismyndighetens tillstånd krävs inte när

1. skolklasser samlar in pengar till hjälporganisationer eller liknande,
2. insamlingen sker i samband med framförande av gatumusik.

Tillfällig försäljning

13 § Med tillfällig försäljning avses sådan gatuförsäljning som tar offentlig plats i anspråk endast tillfälligt och i obetydlig omfattning och som därför inte kräver tillstånd enligt 3 kap. 1 § ordningslagen.

Tillfällig försäljning får inte ske inom ett område som avgränsas av Fyrisån, Bangårdsgatan, Dragarbrunnsgatan och S:t Olofsgatan.

På gågatan mellan Bangårdsgatan och S:t Olofsgatan får försäljning ske på särskilt angivna platser enligt kommunens torghandelsföreskrifter.

Camping

14 § Camping får endast ske på platser som anvisats av kommunen.

Badförbud

15 § Bad är förbjudet inom hamnområde och i närheten av markerade kablar.

Hundar m.m.

16 § På en offentlig plats ska

1. hunden hållas kopplad,
2. hundens avföring plockas upp av den som har tillsyn över hunden,
3. hund och katt bära halsband eller på annat sätt kunna identifieras genom märkning med uppgift om ägarens namn, adress och telefonnummer.

Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor

17 § Polismyndighetens tillstånd krävs för användning av pyrotekniska varor på offentlig plats enligt bilaga.

För övriga offentliga platser med sammanhållen bebyggelse krävs tillstånd vid alla tidpunkter utom nyårsafton och sista april samt därpå följande dag till kl. 02.00.

Sprängning m.m.

18 § Polismyndighetens tillstånd krävs för sprängning och skjutning med eld-, luft-, fjäder- och paintballvapen på offentlig plats.

Ridning m.m.

19 § Ridning får inte ske på markerade gångvägar på offentlig plats och inte heller på Gula stigen, Linnéstigarna och i särskilt anlagda motionsspår.

Särskilt preparerade och märkta skidspår får endast användas för skidåkning.

Avgifter

20 § För tillståndspliktig användning av offentlig plats uttas avgift enligt en av kommunfullmäktige antagen taxa.

Dessa föreskrifter träder i kraft den xxxxxx 2011 då lokala ordningsföreskrifter för Uppsala kommun av den 26 februari 1996, § 41 och den 17 juni 1996, § 132, ska upphöra att gälla.

Handläggare
Göran CarlssonDatum
2012-01-11Diarienummer
RBNN-2011-0186

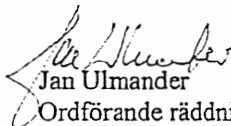
UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink.	2012 -01- 23
Diarienummer	KSN-2011-0598
	00 7

Kommunledningskontoret

Remiss: Förslag till lokala ordningsföreskrifter, KSN-2011-0598

Räddningsnämnden har tagit del av Remiss: Förslag till lokala ordningsföreskrifter och bedömer förslaget utformning i §§ 4, 7 och 17 som bra.

Räddningsnämnden vill dock lämna följande synpunkt beträffande § 5, som berör Brandförsvarets möjlighet att genomföra räddningstjänst. Texten i paragrafen bör kompletteras med avslutningen "Nämnda markarbeten får inte blockera brandposter, brandsläckningsutrustning och utrymningsvägar eller på annat sätt hindra räddningstjänstens arbete. Om detta inte på något sätt kan undvikas ska Brandförsvarets informeras och samrådas med."



Jan Ulmänder
Ordförande räddningsnämnden

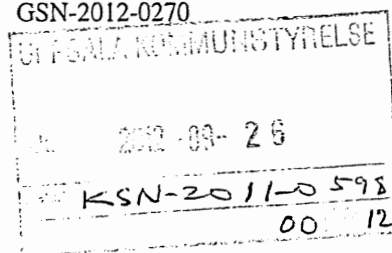


Anders Ahlström
Brandchef

Handläggare
Frohm Jöran
Lantz Lena

Datum
2012-09-04

Diarienummer
GSN-2012-0270



Kommunstyrelsen

Yttrande över förslag till lokala ordningsföreskrifter, KSN-2011-0598

Förslag på förändringar

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår följande förändringar av de lokala ordningsföreskrifterna:

Utöver ordningslagens bestämmelser har en kommun rätt att meddela lokala föreskrifter anpassade till den egna kommunens behov. De lokala ordningsföreskrifterna får dock inte innefatta förhållande som regleras i annan lagstiftning, innebära onödigt tvång på allmänheten, eller medföra obefogad inskränkning i den enskildes frihet.

Föreskriften ska ha som syfte att upprätthålla den allmänna ordningen på offentlig plats samt att förhindra att människors hälsa eller egendom skadas.

De nuvarande föreskrifterna antogs av fullmäktige 1996, de föreskrifterna liksom det nya förslaget bygger på ett underlag som tagits fram av dåvarande Svenska Kommunförbundet (nuvarande Sveriges kommuner och landsting).

Kommunstyrelsen har fått i uppdrag av kommunfullmäktige att se över nuvarande föreskrifter genom att kommuner numera har möjlighet att införa förbud mot användning av pyrotekniska varor samt att i nuvarande föreskrift förekommer hänvisning till områden som ligger inom Knivsta kommun.

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår vissa justeringar och revideringar av föreskrifterna för att få en anpassning till kommunens egna behov, och nya förhållanden i samhället. Förutom de pyrotekniska varorna har en översyn och förslag till ändringar gjorts i 3 § Allmänna bestämmelser, 5 § Markarbeten, 8 § Markiser och flaggor, 9 § Affischering, 12 §

Insamling av pengar, 13 § Tillfällig försäljning, 16 § Hundar m.m. 17 § Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor och lägger till följande 21 § Marschaller och entrémattor
De justeringar och revideringar som gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår är markerade med kursiv stil, övrig text är hämtad från kommunstyrelsens förslag.

3 § Vid tillämpning av dessa föreskrifter, ska följande områden jämföras med offentlig plats under förutsättning att områdena är tillgängliga för allmänheten.

1. Anläggningar för lek, idrott, camping eller friluftsliv *motionsspår, markerade vandringsleder, skidspår och ridstigar.*
2. Järnvägsområde, inklusive perronger och väntsalar.
3. Skolgårdar.
4. Begravningsplatser och andra sådana områden.
5. Djurgårdsskogen, Fjällnora, Gamla Uppsala-stråket, Hammarskog, Hågadalen, Kronåsen-Kronparken, Lerdamsparken, Röbo, Stabby backe, Stadsskogen, Ulva kvarn, Vedyxaskogen, Vårdsätra skog och Årike Fyris. *Denna punkt bör delas upp i 5a, 5b och 5c för att medge differentierade regler för hundhållning.*
- 5a *Friluftsområdena Kronåsen-Kronparken, Lerdamsparken, Stabby backe, Stadsskogen, Storvad, stråket Röbo-Tunåsen-Gamla Uppsala, Ulva kvarn, Sunnerståsen samt betesmarker inom områden enligt 3 § 5b och 3 § 5c.*
- 5b *Friluftsområdena Björklinge, Fjällnora, Hammarskog, Vårdsätra skog, Årike Fyris (utom Sunnerståsen).*
- 5c *Friluftsområdena Hågadalen-Nåsten, Norra Lunsen och Storskogen*
6. *Badplatserna Borgdalsbadet, Fjällnorabadet, Hammarskogsbadet, Hosjöbadet, Lafsensbadet, Lyssängsbadet, Måviksbadet, Näsuddsbadet, Sandviksbadet, Storvretabadet, Södersjöbadet, Södra badet*, Testenbadet och Wikbadet.*
** Södra badet ska tas bort från listan.*

5 § Upptagande av grus, jord eller sand, tippning av fyllnadsmassor, schaktning, *grävning eller löv och sandblåsning* eller annat liknande arbete ska ske på ett sådant sätt att allmänheten utsätts för minsta möjliga olägenhet. *Vid arbeten som orsakar damm ska detta minimeras genom dammbindning t.ex. vattning av arbetsområden innan arbete utförs. Den som gräver eller schaktar i kommunens mark ska ha tillstånd från kommunen.*

8 § Markiser, flaggor eller *skyltar* över gång- eller körbana ska sättas upp på *minst 2,5 meter över gångbana, 3,2 meter över cykelbana och 4,6 meter över körbana samt att när de är uppsatta över en gång- och cykelbana ska de placeras minst 0,5 meter från körbanekant. Trafikanordningar får inte skymmas.*

9 § Anslag, affischer mm får inte sättas upp på träd.

Polismyndighetens tillstånd krävs för att få sätta upp affischer, banderoller, annonser, *klistermärken, projicerande budskap* eller andra anslag på husväggar, broar, staket, belysningsstolpar, stolpar eller liknande, som vetter mot offentlig plats.
Tillstånd behövs inte för att sätta upp anslag på tavlor, pelare eller andra liknande anordningar, avsedda för detta ändamål. Inte heller krävs tillstånd för näringsidkare att sätta upp annonser eller dylikt som avser näringsidkarens rörelse på byggnad där rörelsen

finns. *Det krävs även polismyndighetens tillstånd för att första reklam på parkerade cyklar och andra fordon.*

12 § Polismyndighetens tillstånd krävs för insamling av pengar om insamlingen inte utgör ett led i en tillståndspliktig allmän sammankomst eller offentlig tillställning.
Polistillstånd krävs inte för t.ex. gatumusikant, då det inte är en aktiv insamling som utförs.

13 § Med tillfällig försäljning avses sådan gatuförsäljning som tar offentlig plats i anspråk endast tillfälligt och i obetydlig omfattning och som därför inte kräver tillstånd enligt 3 kap 1 § i ordningslagen.
Tillfällig eller ambulerande försäljning får inte ske utan polisens tillstånd innanför eller i den gräns som bildas av *Väderkvarnsgatan-Råbyvägen-Luthagsleden-Rackarbergsgatan-Villavägen-Döbelnsgatan-Sjukhusvägen-Strandbodgatans förlängning genom Stadsträdgården-Strandbodgatan.*

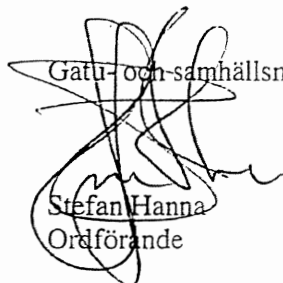
16 § På en offentlig plats ska:

1. Hunden hållas kopplad, i friluftsområden angivna i § 3 punkt 5 b skall hund hållas kopplad under tiden 1 april – 30 september och under övrig tid hållas kopplad eller på annat sätt hållas under sådan uppsikt att den inte hoppar mot eller skadar någon. I friluftsområden angivna i § 3 punkt 5 c skall hund hållas kopplad eller på annat sätt hållas under sådan uppsikt att den inte hoppar mot eller skadar någon.
2. Hundens avföring plockas upp av den som har tillsyn över hunden,
3. Hund och katt bära halsband eller på annat sätt kunna identifieras genom märkning med uppgift om ägarens namn, adress och telefonnummer.

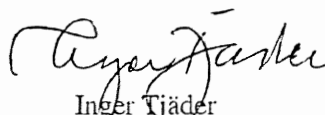
17 § Polismyndighetens tillstånd krävs för användning av pyrotekniska varor på offentlig plats enligt bilaga.
För övriga offentliga platser med sammanhållen bebyggelse krävs tillstånd *vid alla tidpunkter utom nyårsafton från kl. 18.00 till kl. 02.00 därpå följande dag.*
Vid sjukhus eller vårdinrättningar och till ett avstånd av 200 meter skall all användning av pyrotekniska varor vara förbjudet.

21 § Polismyndighetens tillstånd krävs för placering av marschaller och entrémattor på offentlig plats.

Gatu- och samhällsmiljönämnden



Stefan Hanna
Ordförande



Inger Tjäder
Sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-09-04

Plats och tid: Aspen, Stationsgatan 12, klockan 18:00-20:30

Ledamöter: Stefan Hanna (C), ordförande Ersättare: Cecilia Linder (M) tjug
 Louise Bill (M), 1:e vice ordförande, Sten Daxberg (M) tjug § 79
 ej § 79 Harald Klomp (KD)
 Christian Sonnenstein (M) Göran Svanfeldt (S) tjug
 Henrik Ottosson (FP) Elvira Caselunghe (MP) tjug
 Mia Nordström (C)
 Martin Wisell (KD)
 Berit Ericsson (S)
 Lennart Söderberg (V)

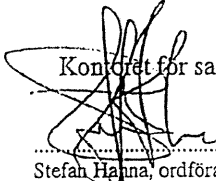
Tjänstemän: Mia Agvald-Jägborn Barbro Tönvik-Askmark
 Bengt Andréén Ann-Britt Ådegren
 Michael Ekström Inger Tjäder, sekreterare
 Åsa Hedin
 Tom Karlsson
 Lena Lantz
 Åsa Nilsson Bjervner
 Barbro Rinander

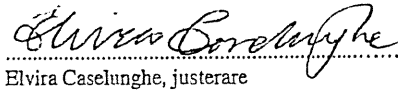
Utses att justera: Elvira Caselunghe (MP) Paragrafer: 75-85

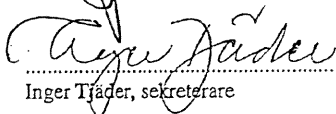
Justeringens
plats och tid:

Kontoret för samhällsutveckling, Stationsgatan 12, den 18 september 2012

Underskrifter:


 Stefan Hanna, ordförande


 Elvira Caselunghe, justerare


 Inger Tjäder, sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Gatu- och samhällsmiljönämnden

Datum: 4 september 2012

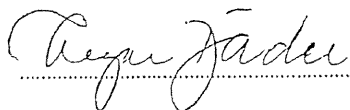
Datum för
anslags uppsättande: 19 september 2012

Sista dag för överklagande: 11 oktober 2012

Datum för anslags nedtagande: 10 oktober 2012

Förvaringsplats
för protokollet:

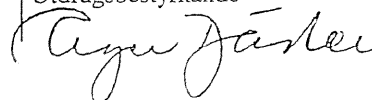
Underskrift:



Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

UTDRAG

Sammanträdesdatum: 2012-09-04

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens remiss av den 24 januari 2012.

Kontorets skrivelse av den 4 juli, reviderad den 29 augusti 2012.

Arbetsutskottet har utan eget yttrande överlämnat ärendet till nämnden.

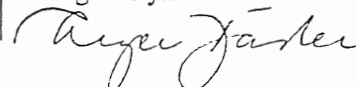
Expedieras till

Kommunstyrelsen

Akten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

UTDRAG

Sammanträdesdatum: 2012-09-04

§ 78

**Yttrande över förslag till lokala ordningsföreskrifter
GSN-2012-0270**
Beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden beslutar, efter visst tillägg till förslaget,

att anta upprättat förslag till skrivelse och överlämna detsamma till kommunstyrelsen.

Reservation

Elvira Caselunghe (MP) reserverar sig enligt följande: Överlag tycker MP att underlaget är bra men kan inte ställa sig bakom förslaget om att förbjuda insamling av pengar och röstar därför för att stryka detta stycke i sin helhet. MP menar att tiggeri i grunden är ett socialt problem som ska bekämpas med sådana insatser och vill understryka att detta inte kommer till någon lösning genom att förbjuda tiggeri i Uppsala city. MP är kritiskt till denna hanteringen av frågan då man anser att förbudet endast leder till att man sopar dessa sociala problem under mattan. MP anser dessutom inte att gränsdragningen mellan vad som är insamling av pengar kontra tiggeri är tydlig i det liggande förslaget och därmed riskerar kommunen ett stort mått av godtycklighet i tillämpningen av de nya föreskrifterna.

Sammanfattning

Uppsala kommuns lokala ordningsföreskrifter har varit oförändrade sedan 1996. Direkta felaktigheter i de nuvarande föreskrifterna samt behov av anpassning till nya förhållanden föranleder en översyn. Utöver ordningslagens bestämmelser kan en kommun meddela lokala föreskrifter anpassade till den egna kommunens behov. Lokala ordningsföreskrifter får dock inte angå förhållanden som är reglerade i annan lagstiftning, innebära onödigt tvång på allmänheten, eller medföra obefogad inskränkning i den enskildes frihet. Föreskrifterna ska ha som syfte att upprätthålla den allmänna ordningen på offentlig plats samt även förhindra att människors hälsa eller egendom skadas. Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår vissa justeringar och revideringar av föreskrifterna för att få en anpassning till kommunens egna behov, nya förhållanden och önskemål.

Yrkande 1

Elvira Caselunghe (MP): Paragraf 12 stryks.

Stefan Hanna (C): Bifall till upprättat förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkandena under proposition och finner att nämnden beslutar anta Stefan Hannas yrkande.

Yrkande 2

Stefan Hanna (C): Sista meningen i paragraf 11 ändras till *Det krävs även polismyndighetens tillstånd för att fästa reklam på parkerade cyklar och andra fordon.*

Nämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BLS



Polismyndigheten i Uppsala län

Tillståndsenheten

Datum
2012-03-09

Diarienummer
AALM 001-12063-11

Handläggare

Er referens
KSN-2011-0598

Uppsala kommun
Registrator
Kommunledningskontoret
753 75 Uppsala

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
ink.	2012 -03- 12
Diarienummer	KSN-2011-0598
	00 10

Förslag till lokala ordningsföreskrifter för Uppsala kommun

I bifogad handling redovisar polismyndigheten synpunkter avseende förslag till lokala ordningsföreskrifter.

För polismyndigheten

Magnus Westergren
Tf chef Näpo Uppsala/Knivsta

Container

7 § Polismyndighetens tillstånd krävs för att ställa upp container eller motsvarande på offentlig plats. Containern ska vara märkt med ägarens eller nyttjanderätts-havarens namn, adress och telefonnummer.

Affisivering

9 § Tillägg

Polismyndighetens tillstånd krävs även för uppställande av annonsplare, skyltar samt vippskyltar.

Insamling av pengar

12 §

Enligt polismyndighetens uppfattning bör denna § utgå. I flertalet av länets kommuner finns denna bestämmelse ej kvar. Polismyndigheten anser att dessa utfärdade tillstånd kan legitimera en osund insamlingskultur samtidigt som det måste vara upp till den enskilde medborgaren att avgöra var han/hon vill lägga sin pengar.

Hundar mm

16 § Tillägg

På offentlig plats och område som jämställs med offentlig plats enligt 3 § ska

Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor

17 § Ändrad ordalydelse andra stycket

”nyårsafton och sista april från kl 19.00 samt därpå följande dag till kl 02.00

För att den enskilde skall förstå vad som gäller för avskjutning av fyrverkerier bör ordet ”offentlig/offentliga” utgå. (Tillstånd krävs även vid avskjutning från privat mark)

Sprängning

18 §

Offentlig plats byts ut mot plats inom detaljplan.

Härutöver anser polismyndigheten att den tidigare § 20 a bör vara kvar i ordningsföreskrifterna ur ett ordnings- och säkerhetsperspektiv

Marschaller, facklor samt vedkorgar

Öppen eld utan eldstad får ej lämnas utan tillsyn på offentlig plats.

Vidare bör de geografiska områden som anges i § 3 p5 och 6 åtföljas av en kartbilaga
I annat fall kommer det att bli mycket svårt att lagföra någon som bryter mot ordningsföreskrifterna på dessa platser.

Kommentar till föreslagna lokala ordningsföreskrifter för Uppsala kommun

*1 § Grundläggande bestämmelser om allmän ordning och säkerhet finns i 3 kap. ordningslagen.
Dessa föreskrifter innehåller ytterligare bestämmelser om hur den allmänna ordningen och säkerheten ska upprätthållas i Uppsala kommun.*

Paragrafen motsvarar 1 § i nuvarande lokala ordningsföreskrifter ("NLOF") och har endast redigerats språkligt.

*2 § Föreskrifterna är tillämpliga på alla offentliga platser inom kommunen.
För platser som kommunen upplåtit för torghandel gäller även torghandelsföreskrifter för Uppsala kommun.*

Paragrafen motsvarar 2 § NLOF och har endast redigerats språkligt.

3 § Vid tillämpning av dessa föreskrifter, ska följande områden jämföras med offentlig plats under förutsättning att områdena är tillgängliga för allmänheten.

1. anläggningar för lek, idrott, camping eller friluftsliv,
2. järnvägsområde, inklusive perronger och väntsalor,
3. skolgårdar,

4. begravningsplatser och andra sådana områden,

5. Djurgårdsskogen, Fjällnora, Gamla Uppsala-stråket, Hammarskog, Hågadal-Nåsten, Kronåsen-Kronparken, Lerdamsparken, Norra Lunsen, Röbo, Stabby backe, Stadsskogen, Storskogen, stråket Röbo-Tunåsen-Gamla Uppsala, Sunnerstaåsen, Ulva kvarn, Vedyxaskogen, Vårdsätra skog och Årike Fyris.

6. Borgardalsbadet, Fjällnorabadet, Hammarskogsbadet, Hosjöbadet, Lafsensbadet, Lyssnängsbadet, Måviksbadet, Näsuddsbadet, Sandviksbadet Storvretabadet, Södersjöbadet, Testenbadet och Wikbadet.

Paragrafen motsvarar i allt väsentligt 3 § NLOF och har redigerats språkligt. Områden som ligger i Knivsta kommun har utgått. De angivna friluftsområdena och badplatserna är i enlighet med *gatu- och samhällsmiljönämndens* förslag. Av skäl som framgår av kommentaren till 16 § bör dock inte friluftsområdena delas in i tre kategorier såsom nämnden föreslagit.

4 § Vid lastning, lossning och annan hantering av gods m.m. ska den som är ansvarig för åtgärden göra vad som behövs för att undvika att allmänheten utsätts för tillfälliga olägenheter genom damm, spill eller dålig lukt.

Lossning och uppläggning av gods får inte ske så att brandposter, brandsläckningsutrustning och utrymningsvägar blockeras eller räddningstjänstens arbete hindras.

Paragrafen motsvarar 4 § NLOF och har endast redigerats språkligt.

5 § Upptagande av grus, jord eller sand, tippning av fyllnadsmassor, schaktning, grävning, löv- och sandblåsning eller annat liknande arbete ska ske på ett sådant sätt att allmänheten utsätts för minsta möjliga olägenhet. broar, staket, stolpar eller liknande, som vetter mot offentlig plats.

Nämnda markarbeten får inte ske så att brandposter, brandsläckningsutrustning och utrymningsvägar blockeras eller räddningstjänstens arbete hindras. Om detta inte på något sätt kan undvikas ska räddningstjänsten informeras och samrådas med.

Paragrafens första stycke motsvarar 5 § NLOF och har endast redigerats språkligt. Paragrafens andra stycke har utformats i enlighet med *räddningsnämndens* förslag.

6 § Polismyndighetens tillstånd krävs för arbete som pågår under tiden kl. 22.00–07.00 och som orsakar störande buller, t.ex. stenkrossning, spontning och pålning.

Paragrafen motsvarar 6 § NLOF och har endast redigerats språkligt.

7 § Container eller motsvarande som ställs upp på en offentlig plats ska vara märkt med ägarens eller nyttjanderätts-havarens namn, adress och telefonnummer.

Paragrafen motsvarar 7 § NLOF och har endast redigerats språkligt.

8 § Vid uppsättning av markiser, flaggor eller skyltar ska den lägsta fria höjden vara

1. 2,5 meter över gångbana och minst 0,5 meter från körbanekant,
2. 3,2 meter över cykelbana och minst 0,5 meter från körbanekant,
3. 4,6 meter över körbana.

Trafikanordningar får inte skymmas.

Banderoll, ledning eller motsvarande får inte spännas över offentlig plats utan kommunens tillstånd.

Paragrafen motsvarar 8 § NLOF och har utformats enligt *gatu- och samhällsmiljönämndens* förslag.

9 § Anslag och affischer m.m. får inte sättas upp på träd.

Polismyndighetens tillstånd krävs för att få sätta upp affischer, banderoller, annonser, klistermärken, projicerade eller andra anslag på husväggar, broar, staket, stolpar eller liknande, som vetter mot offentlig plats.

Tillstånd behövs inte för att sätta upp anslag på tavlor, pelare eller andra liknande anordningar, avsedda för detta ändamål. Inte heller krävs tillstånd för näringsidkare att sätta upp annonser eller dylikt som avser näringsidkarens rörelse på byggnad där rörelsen finns.

Paragrafen motsvarar 9 § NLOF och har utformats enligt *gatu- och samhällsmiljönämndens* förslag.

10 § Polismyndighetens tillstånd krävs för att genom högtalare eller liknande sända ut information, reklam eller andra budskap som riktar sig till personer på offentliga platser.

Paragrafen motsvarar 10 § NLOF och har endast redigerats språkligt.

11 § Alkoholdrycker får inte drickas på offentlig plats som framgår av bilaga annat än i samband med tillåten utskänkning av sådana drycker.

Paragrafen motsvarar 12 § NLOF och har endast redigerats språkligt.

12 § Polismyndighetens tillstånd krävs för insamling av pengar om insamlingen inte utgör ett led i en tillståndspliktig allmän sammankomst eller offentlig tillställning.

Polismyndighetens tillstånd krävs inte när

1. skolklasser samlar in pengar till hjälporganisationer eller liknande,
2. insamlingen sker passivt i samband med framförande av gatumusik.

Paragrafen motsvarar i allt väsentligt 11 § NLOF och har redigerats språkligt. I andra stycket har ett förtydligande skett av när tillstånd inte krävs. *Polismyndigheten i Uppsala län* anser att paragrafen kan utgå av skäl som framgår av deras yttrande. Kommunledningskontoret gör dock bedömningen att det alljämt finns ett behov av en bestämmelse som reglerar penninginsamling på offentlig plats. Polisens prövning i tillståndsärendet sker endast utifrån bedömningen av om insamlingen kan störa den allmänna ordningen. Bestämmelsen innebär bl.a. att tiggeri blir tillståndspliktigt om det bedrivs mer aktivt genom att man går runt och samlar in pengar.

13 § Med tillfällig försäljning avses sådan gatuförsäljning som tar offentlig plats i anspråk endast tillfälligt och i obetydlig omfattning och som därför inte kräver tillstånd enligt 3 kap. 1 § ordningslagen.

Polismyndighetens tillstånd krävs för tillfällig försäljning inom ett område som avgränsas av Väderkvarnsgatan, Råbyvägen, Luthagsleden, Rackarbergsgatan, Villavägen, Döbelnsgatan, Sjukhusvägen-Strandbodgatans förlängning genom Stadsträdgården-Strandbodgatan.

På gågatan mellan Bangårdsgatan och S:t Olofsgatan får försäljning ske på särskilt angivna platser enligt kommunens torghandelsföreskrifter.

Paragrafen motsvarar 13 § NLOF och har utformats enligt *gatu- och samhällsmiljönämndens* förslag.

14 § Camping får endast ske på platser som anvisats av kommunen.

Paragrafen motsvarar 14 § NLOF och har endast redigerats språkligt.

15 § Bad är förbjudet inom hamnområde och i närheten av markerade kablar.

Paragrafen motsvarar 15 § NLOF och har endast redigerats språkligt.

16 § På en offentlig plats ska

1. hunden hållas kopplad eller på annat sätt hållas under sådan tillsyn att den inte hoppar mot eller skadar någon,
2. hundens avföring plockas upp av den som har tillsyn över hunden,
3. hund och katt bära halsband eller på annat sätt kunna identifieras genom märkning med uppgift om ägarens namn, adress och telefonnummer.

Bestämmelserna gäller inte polis- och ledarhundar eller jakthundar vid jakt eller jaktträning.

Paragrafen motsvarar 16-18 a §§ NLOF med viss språklig redigering.

17 § Polismyndighetens tillstånd krävs för användning av pyrotekniska varor inom område enligt bilaga.

För övriga offentliga platser med sammanhållen bebyggelse krävs tillstånd vid alla tidpunkter utom nyårsafton och sista april från kl. 18.00 till kl. 02.00 därpå följande dag.

Det är förbjudet att använda pyrotekniska varor närmare än 200 meter från sjukhus och vårdinrättningar.

Enligt 3 kap. 7 § ordningslagen (1993:1617) får pyrotekniska varor (fyrverkeripjäser) inte användas utan tillstånd av polismyndigheten, om användningen med hänsyn till tidpunkten, platsens belägenhet och övriga omständigheter innebär risk för skada på eller någon beaktansvärd olägenhet för person eller egendom. Paragrafen innehåller inte något generellt utformat krav på tillstånd av polismyndigheten för att få använda fyrverkeripjäser vid t.ex. sista april och det finns inte heller någon begränsning av bestämmelsens geografiska tillämpningsområde. I propositionen till ordningslagen har man dock framhållit att behovet av tillståndskrav i de flesta fall är begränsat till områden med sammanhållen bebyggelse.

Av 3 kap. 9 § ordningslagen framgår att kommunen får utfärda ytterligare föreskrifter om användningen av pyrotekniska varor inom kommunen eller del av denna. Kommunen har därför möjlighet att föreskriva att pyrotekniska varor inte får användas utan tillstånd inom områden som är särskilt känsliga som t.ex. tätt befolkade områden eller för att motverka ordningsstörningar.

Av skäl som framgår av föredragningen i ärendet finns anledning att inta en restriktivare hållning till bruk av pyrotekniska varor på sätt som framgår av den föreslagna bestämmelsen.

18 § Öppen eld får inte lämnas utan tillsyn på offentlig plats.

Paragrafen motsvarar 20 a § NLOF.

19 § Polismyndighetens tillstånd krävs för sprängning och skjutning med eld-, luft-, fjäder- och paintballvapen på offentlig plats.

Paragrafen motsvarar 21 § NLOF och har endast redigerats språkligt.

20 § Ridning får inte ske på markerade gångvägar på offentlig plats och inte heller på Gula stigen, Linnéstigarna och i särskilt anlagda motionsspår.

Särskilt preparerade och märkta skidspår får endast användas för skidåkning.

Paragrafen motsvarar 22 § NLOF och har endast redigerats språkligt.

21 § För tillståndspliktig användning av offentlig plats uttas avgift enligt en av kommunfullmäktige antagen taxa.

Paragrafen motsvarar 23 § NLOF.

Nr 47. Justering av investeringsramar för etablering av palliativt centrum samt uppfyllande av nya krav avseende desinficering på särskilda boenden
KSN-2013-0323

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att öka kommunstyrelsens investeringsram för 2013 med 20 mnkr avseende investeringar för etablering av ett palliativt centrum i hyrd fastighet, nuvarande Genetikum,

att öka äldrenämndens investeringsram för 2013 med 10 mnkr avseende anskaffning av inventarier i palliativt centrum, samt

att öka äldrenämndens investeringsram för 2013 med 18 mnkr avseende anskaffning av utrustning för desinficering vid särskilda boenden.

Maria Gardfjell och Frida Johnsson (båda MP) reserverar sig i form av särskilt yttrande enligt *bilaga*.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Cecilia Forss, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist (alla M), Mohamad Hassan, Cecilia Hamenius (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V).

Dessutom närvarande: Louise Landerholm Bill (M), Peter Nordgren (FP), Karin Ericsson (C),

Rickard Malmström (MP) och Emma Wallrup (V).

Ärendet

Kommunfullmäktige har i juni 2012 tagit beslut om IVE 2013-2016. Inom äldrenämndens ansvarsområde har det, efter att beslut om IVE togs, uppkommit behov av investeringsmedel genom dels beslut att etablera ett palliativt centrum tillsammans med landstinget i Uppsala län dels förändrade krav på desinficering av material vid särskilda boende.

Äldrenämnden har genom beslut i oktober redogjort för nödvändiga åtgärder för att skapa ett palliativt centrum. I beslutet från äldrenämndens arbetsutskott den 16 oktober 2012, ärendets *bilaga 1*, lämnas ett uppdrag till kontoret för vård, hälsa och omsorg att hitta bästa möjliga lösning för finansiering av hyresgästanpassningen.

Från kontoret för vård, hälsa och omsorg har inkommit en skrivelse med angivande av de belopp som gäller för åtgärderna vid palliativt centrum, ärendets *bilaga 2*, inklusive behov av inventarier vid centrumet.

I den senare skrivelsen återfinns även ett investeringsbehov som uppkommit genom förändrade krav från Boverket vad avser hygienkrav vid särskilda boenden motsvarande sjukvårdshygien.

I detta ärende redogörs för hur investeringsmedel för dessa behov behöver fördelas till nämnder inom ramen för nu gällande ansvarsfördelning vad avser fastigheter och åtgärder i fastigheter samt verksamhetsinventarier.

Föredragning

Äldrenämnden har genom succesiva beslut under 2011 och 2012 medverkat till att ett palliativt centrum skapas tillsammans med landstinget i Uppsala län. Centrumet ersätter nuvarande funktioner som kommunen och landstinget bedriver vid Kronparksgården. Den fastighet vilken kommer att utgöra det nya palliativa centrumet, Genetikum, ägs av en extern fastighetsägare med vilken kontrakt

tecknats om hyra. I kontraktet framgår att de programändringar som är nödvändiga för att genom hyresgästpassningar skapa det palliativa centrumet medför en tilläggshyra beräknad som en annuitet på fem år med räntan åtta procent.

Hysesavtalet på fastigheten löper på 20 år och de anpassningar som görs för att skapa ett palliativt centrum kan fördelas på denna hyresperiod. Med den ränta och avskrivningstid som fastighetsägaren föreslår uppkommer både en hög kostnad och en kort återbetalningstid för hyresgästpassningen. I en komplettering till hyresavtalet anges att hyresgästpassningar ska betalas med en tredjedel vid tillträdet, en tredjedel på fem år samt resterande del på tio år. Under de fem respektive tio åren löper en ränta om åtta procent. Ett alternativ till att låta hyresvärden finansiera anpassningen är att Uppsala kommun gör detta genom att ta över gjorda investeringar och hantera det som investering i annans fastighet.

En sådan ordning är inte den som normalt tillämpas för de fastigheter som kommunen hyr. Motivet för att göra på annat sätt är främst ekonomiskt. Med egen investering i fastigheten avseende hyresgästpassningar erhålls både en lägre kostnad för kapitalet, internräntan är för närvarande 2,9 procent att jämföra med fastighetsägarens ränta om 8,0 procent, och en jämnare kostnad då investeringen kan fördelas på upp till 20 år, kontraktstiden.

Uppsala kommun kan för närvarande finansiera investeringar genom upplåning på marknaden till en räntenivå kring tre procent dvs. motsvarande gällande internränta. Förutsättningen för en sådan räntenivå är att kapitalbindningen inte görs för hela den period som investeringen avser utan för en kortare tid, säg högst tre år, vilket medför att lånet behöver förnyas successivt. Räntan kan för närvarande bindas genom en swap för en period om upp till tio år. Detta förfaringssätt medför att både lån och räntebindning behöver omsättas under den tidsperiod som investeringen utgör. Det är i dag svårt att överblicka vilket ränteläge som kan förväntas om tio år varför räntan i en jämförande kalkyl bör sättas något högre än de

tre procent som vi idag kan få på marknaden. Ett antagande om en genomsnittlig ränta på fyra procent kan få utgöra jämförelseränta.

En nuvärdesberäkning av de betalningar som hyresvärden får för hyresgästpassningar under de tio åren och med en kalkylränta om fyra procent ger ett belopp om 21,8 mnkr. Det betyder att anpassningarna kostar 21,8 mnkr när hyresvärden gör dem i jämförelse med 19,7 mnkr om Uppsala kommun självt finansierar dem.

I den första delen av detta ärende föreslås därför att kommunen ska finansiera anpassningarna i fastigheten. Fr o m årsskiftet ansvarar kommunstyrelsen för lokalförsörjningen vilket medför att det är kommunstyrelsens investeringsram som behöver höjas med 20 mnkr för hyresgästpassningarna i Genetikum. Kostnaderna för de anpassningar som görs i den hyrda fastigheten kommer att debiteras äldrenämnden som hyra.

Utöver åtgärder för att anpassa fastigheten ska lokalerna utrustas med nödvändiga inventarier för verksamheten. Från kontoret för hälsa, vård och omsorg har behovet av inventarier beräknats till tio miljoner kronor. Detta belopp ryms inte inom den investeringsbudget som äldrenämnden har för 2013 på 500 tkr. Nämndens budget bör därför höjas med tio miljoner kronor för året 2013.

Äldrenämnden möter i sin verksamhet ett krav att de utrustningar som används vid särskilda boenden ska vara desinficerade. Detta är en höjning av kraven på hygien i jämförelse med vad som gällt tidigare. För att få en rationell hantering av detta krav har nämnden gått igenom samtliga boenden och med befintliga fastighetsägares stöd gjort en åtgärdslista där boendena utrustas med dels spoldesinfektörer dels diskdesinfektörer. Åtgärderna är på sammanlagt 17,9 mnkr och faller under sådana verksamhetsanknuten utrustning som respektive ansvarig nämnd har att anskaffa. För att klara detta behöver äldrenämndens investeringsram för 2013 höjas med förslagsvis ytterligare 18 mnkr utöver de tio miljoner

kronor som åtgår för investeringar i inventarier vid Genetikum.

Ekonomiska konsekvenser

De höjningar av investeringsramar som föreslås i detta ärende medför ökade kostnader i verksamheten för äldrenämnden. Äldrenämnden har att täcka dessa kostnader inom det kommunbidrag som beslutats för nämnden i IVE 2013-2016.

Bilaga

Yttrande

Miljöpartiet anser att den investering som görs i det palliativa centrumet ska innefatta ett tillagningskök. Det är inte tillfredsställande att den frågan inte ens är färdigutredd av Äldrenämnden innan detta beslut om investeringsmedel tas.

Miljöpartiet anser också att kommunen måste ha en planering som är mer heltäckande. Kommer investeringen kunna utnyttjas till fullo om störningen från framtida byggnationer i Bäcklösa kommer påverka och bli för stor? Inget samrådsmöte om den kommande detaljplanen i Bäcklösa har skett. Det vore högst lämpligt att be PBN kalla till ett samrådsmöte för kunna eliminera störningen som denna grupp patienter riskerar utsättas för innan detaljplanen läggs fast. Allt för att investeringen ska vara till nytta.

Maria Gardfjell (MP)

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-10-16

§ 39

**Hyreskontrakt för lokal och hyresgästbeställningar för anpassning av Genetikum till Palliativt centrum
ALN-2011-0266.37****Beslut**

Äldrenämndens arbetsutskott beslutar

- att** med redaktionell ändring på sidan två godkänna hyreskontrakt för lokal och hyresgäst Anpassningar av Genetikum till ett palliativt centrum, del av byggnad C4:222 Ultuna 2:26,
- att** uppdra till kontoret för hälsa vård och omsorg att tillsammans med ekonomi och finans alternativt tillsammans med kontoret för samhällsutveckling och fastighetsägaren Lönnbacken hitta bästa möjliga lösning för finansiering av hyresgäst Anpassningar,
- att** uppdra till kontoret att överlägga med landstinget om hyresfördelning mellan huvudmännen med ingående beställda hyresgäst Anpassningar,
- att** uppdra till fastighetsägarnämnden att teckna hyresavtal med Landstinget i Uppsala län för landstingets inhyrning av sin verksamhet i Genetikum och Palliativt centrum, och
- att** uppdra till kontoret för hälsa vård och omsorg att i november 2012 till äldrenämnden och hälso- och sjukvårdsstyrelsen landstinget Uppsala län redovisa underlag och kostnadsbeskrivningar för alternativa lösningar av matförsörjning i Palliativt centrum.

Ärendet

Förslag till skrivelse föreligger 2012-10-08 från kontoret för hälsa, vård och omsorg. Kontoret föredrar ärendet.

Äldrenämndens presidium beslöt 2011-06-14 att ge fastighetsnämnden i uppdrag att underteckna hyresavtal med Realoption i Sverige AB gällande del av byggnad C4:222 Ultuna 2:26 Genetikum, under förutsättning att de ekonomiska förutsättningarna är godtagbara för äldrenämnden, samt att ta fram ett funktionsprogram anpassat till ett palliativt centrum.

Fastighetsägarnämnden har 2011-06-15 tecknat ett bashyresavtal gällande Genetikum. Kontoret för samhällsutveckling har tillsammans med kontoret för hälsa vård och omsorg och landstinget i Uppsala län akademiska sjukhuset arbetat fram hyresgäst Anpassningar för fastigheten Genetikum till funktion som palliativt centrum.

Justerandes sign



CA

Utdragsbestyrkande

Handläggare
Johannesson Magnus

Datum
2012-10-08

Diarienummer
ALN-2011-0266.37

Äldrenämndens arbetsutskott

Hyreskontrakt för lokal och hyresgästbeställningar för anpassning av Genetikum till Palliativt centrum

Kontoret för hälsa vård och omsorg föreslår äldrenämndens arbetsutskott besluta

att godkänna hyreskontrakt för lokal och hyresgästpassningar av Genetikum till ett palliativt centrum, del av byggnad C4:222 Ultuna 2:26

att uppdra till kontoret för hälsa vård och omsorg att tillsammans med ekonomi och finans alternativt tillsammans med kontoret för samhällsutveckling och fastighetsägaren Lönnbacken hitta bästa möjliga lösning för finansiering av hyresgästpassningar

att uppdra till kontoret att överlägga med landstinget om hyresfördelning mellan huvudmännen med ingående beställda hyresgästpassningar

att uppdra till fastighetsägarnämnden att teckna hyresavtal med Landstinget i Uppsala län för landstingets inhyrning av sin verksamhet i Genetikum och Palliativt centrum

att uppdra till kontoret för hälsa vård och omsorg att i november 2012 till äldrenämnden och hälso- och sjukvårdsstyrelsen landstinget Uppsala län redovisa underlag och kostnadsbeskrivningar för alternativa lösningar av matförsörjning i Palliativt centrum

Sammanfattning

Äldrenämndens presidium beslöt 2011-06-14 att ge fastighetsnämnden i uppdrag att underteckna hyresavtal med Realoption i Sverige AB gällande del av byggnad C4:222 Ultuna 2:26 Genetikum, under förutsättning att de ekonomiska förutsättningarna är godtagbara för äldrenämnden, samt att ta fram ett funktionsprogram anpassat till ett palliativt centrum. Fastighetsägarnämnden har 2011-06-15 tecknat ett bashyresavtal gällande Genetikum. Kontoret för samhällsutveckling har tillsammans med kontoret för hälsa vård och omsorg och landstinget i Uppsala län akademiska sjukhuset arbetat fram hyresgästpassningar för fastigheten Genetikum till funktion som palliativt centrum.

Ärende

Bakgrund

Ett palliativt kompetenscentrum har i projektform utvecklats vid Kronparksgården mellan åren 2006-2010 i samverkan mellan Uppsala kommun och Landstinget i Uppsala län. Kompetenscentret har under projekttiden påbörjat utbildnings- och kompetensutvecklingsinsatser och samverkansformer mellan de kommunala och de landstingskommunala verksamheterna som bedriver palliativ hälso- och sjukvård.

I Äldrenämndens uppdragsplan 2011-2014 ges kontoret för hälsa vård och omsorg i uppdrag att tillsammans med landstinget utveckla ett palliativt centrum för att förbättra situationen för de mest sjuka äldre.

Beslut har tagits i Äldrenämnden 2012-09-26 och i Hälso- och sjukvårdsstyrelsen landstinget Uppsala län 2012-08-30 om innehåll i ett palliativt centrum. Besluten har föregåtts av en gemensamt tillsatt närvårdsutredning och process mellan huvudmännen som pågått hösten 2011 och våren 2012. I utredningen har kommunala och landstingskommunala verksamheter som ska ingå i det palliativa centret medverkat. Verksamheterna finns idag lokaliserade vid Kronparksgården.

Lokalerna vid Kronparksgården har under senare år bedömts som undermåliga, dåligt underhållna och inte långsiktigt lämpliga för den palliativa verksamheten som bedrivs i lokalerna. Under 2010 fick äldrenämnden och äldrekontoret information om att en före detta laboratoriebyggnad, Genetikcentrum i Ultuna skulle kunna anpassas till ett vård- och omsorgsboende. Byggnaden ligger i en naturskön miljö i anslutning till Internationella engelska skolan ca 10 minuters cykelavstånd från Kronparksgården. Tillsammans med fastighetsnämnden och fastighetskontoret har förutsättningarna för ett vård- och omsorgsboende studerats. Under förstudietiden har bedömning gjorts att behovet av ersättningslokaler för Kronparksgården är mer angeläget än ett nytt vård- och omsorgsboende vid tidpunkt för färdigställande av Genetikum våren 2013.

Äldrenämndens presidium beslöt 2011-06-14 att ge fastighetsnämnden i uppdrag att underteckna hyresavtal för lokal Genetikvägen 1 under förutsättning att de ekonomiska förutsättningarna var godtagbara för äldrenämnden, samt att ta fram ett funktionsprogram anpassat till ett palliativt centrum. I anslutning till beslutet beskrevs också att landstingets verksamheter vid Kronparksgården, hospice, palliativa rådgivningsteamet och det palliativa kompetenscentret skulle erbjudas lokaler vid Genetikum.

2011-07-15 tecknar Fastighetsägarnämnden hyreskontrakt för lokal med Realoption i Sverige 4 AB gällande Del av byggnad C4:222 Ultuna 2:26. **(Bilaga 1)** Lokalen är för ett vårdboende på ca 7 273 kvm med en bashyra på 16 109 695 kronor vilket ger ett pris på 2 225 kr per kvm. Påbörjade överläggningar med landstinget våren 2011 om ersättningslokaler för Kronparksgårdens palliativa verksamhet utvecklades vidare och landstinget inbjöds att tillsammans med kommunen bygga upp ett palliativt centrum vid Genetikum. En process startades för att anpassa lokalerna vid Genetikum till ett palliativt centrum.

Process anpassning av lokaler till palliativt centrum samt kostnader för dessa

Hösten 2011 påbörjades processen att anpassa lokalerna vid Genetikum. Stor vikt har lagts vid att verksamheterna vid Kronparksgården, såväl de kommunala som de landstingskommunala enheterna skulle ges möjlighet att påverka utformningen i inne- och

utemiljö samt funktionslösningar utifrån de grundförutsättningar som fanns. I lokalprocessen har medverkat från kontoret för samhällsutveckling fastighetsutvecklare Patrik Stridfält och från kontoret för hälsa vård och omsorg har uppdragsstrateg Karina Bodin medverkat.

I ett första steg har en grundanpassning av ursprungsritningar gjorts till de funktioner som ska bedriva sina verksamheter i lokalerna (**Bilaga 2**).

Tillsammans med verksamhetsföreträdare har ytterligare två anpassningsomgångar gjorts av lokalerna och utemiljön för att motsvara lagkrav, säkerhet och funktion (**Bilaga 3 och 4**). Särskilda sittningar har genomförts med landstinget för att anpassa landstingsdelarna till sina behov (**Bilaga 5**).

De största tilläggen för lagkrav, funktion och säkerhet är: tillkommande lokaler för palliativ kompetenscenter, sprinkleranläggning, förberedelser för spolos i vådrum, syrgasanläggning med vådrumspaneler, datanät och kallelsesignalsystem, passagekontrollanläggning, ny dragning av till och frånluft på innergårdar, förbättringar av markarbeten och utemiljö samt parkeringsplatser.

Under processen med lokalanpassningar har också förts dialog om principer för kostnadsfördelning i lokalerna mellan kontoret för hälsa vård och omsorg och landstingets hälso- och sjukvårdsavdelning samt akademiska sjukhuset. En principiell fördelning av kvadratmeter av lokalerna mellan kommun och landsting har diskuterats och genomförts som underlag för ett kommande slutligt lokalhyresavtal mellan kommun och landsting (**Bilaga 6**). Lokalhyreskontraktet mellan kommun och landsting ska också innehålla kostnadsfördelning av servicedelar inom huset. (städ, avfallshantering, post, läkemedelstransporter, syrgasanläggning etc).

I dialogen med landstinget har det under processens gång funnits oklarheter vilken part inom landstinget som är beslutande och avtalstecknare. Ansvaret för hospiceenheten har under processens gång förflyttats från geriatriken till onkologen på akademiska. Ansvaret för det palliativa kompetenscentret ligger kvar på geriatriken. Beslutet om innehållet i det palliativa centret har beslutats av Hälso- och sjukvårdsstyrelsen och flytten av hospice och det palliativa rådgivningsteamet har beslutats 2012-05-24 av produktionsstyrelsen inom landstinget.

En preliminär sammanställning av fördelning av bashyra per år är enligt nedan:

Bashyra	16 109 695	kr	Bilaga 1
varav äldrenämnden	10 627 695	kr	
varav nämnden för hälsa och omsorg	1 300 000	kr	
varav landstinget	4 182 000	kr	

Kommunens årshyra i Kronparksgården för de verksamheter som ska flytta över till Genetikum är 6 076 080 kronor 2012.

Till basårshyran tillkommer kostnader för de hyresgäst Anpassningar som gjorts för att anpassa lokalerna funktions- och säkerhetsmässigt till palliativt center. Nedan redovisas en sammanställning av kostnader för hyresgäst Anpassningar.

Ändrad användning från vårdboende till palliativt centrum	2 725 105	kr	Bilaga 2	
Funktion och säkerhet	14 046 500	kr	Bilaga 3	
Funktion och säkerhet	1 413 500	kr	Bilaga 4	
Funktion och säkerhet	1 504 000	kr	Bilaga 5	Justering/ändringar kommer att göras innebärande något lägre kostnad
Summa	19 689 105	kr		

I bashyresavtalet anges att programändringar som leder till kostnadsändringar skall betalas som ett hyrestillägg under 5 år med kvartalsvisa betalningar och beräknas med annuitetsmetoden med 8% ränta.

Ansträngningar och dialoger har påbörjats mellan kontoret för samhällsutveckling och fastighetsägaren Lönnbacken för att hitta finansieringslösningar så att kostnaderna kan fördelas över tid. Kontakt har också tagits med ekonomi och finans på kommunledningskontoret för att se om finansiering kan göras via kommunens investeringsmedel. Om investeringen för hyresgäst Anpassningen kan finansieras via kommunens investeringsmedel och finansieras med annuitetslån på 15 år och med en ränta på 4 % blir kvadratmeterpriset 2 420 kronor per kvadratmeter.

Alternativt om finansieringen sker via Lönnbacken och fastighetsägarnämnden med ett annuitetslån på 15 år och 8 % ränta blir kvadratmeterpriset 2 482 kronor per kvadratmeter. Om finansieringen måste göras på 5 år, i enlighet med bashyresavtalet, och med 8 % ränta blir kvadratmeterpriset 2 800 kr per kvadratmeter.

Matförsörjning

Matförsörjningen till de kommunala verksamheterna vid Kronparksgården levereras idag från Försvarsrestauranger i Uppsala utifrån ett avtal som gäller fram till 2012-12-31. Vård & bildning har med stöd av inköpsavdelningen pågående överläggningar med Försvarsrestauranger om en kortare förlängning av avtalet i avvaktan på ställningstagande och beslut kring matförsörjningen vid Genetikum. Landstinget i Uppsala län och Landstinget Västmanland har under denna mandatperiod ett samarbete kring matförsörjningen inom hälso- och sjukvården med en gemensam kostnämnd. Hospice får idag maten levererad från Västerås via detta avtal som sträcker sig fram till och med 2014.

I fastigheten Genetikum finns lokal i bashyresavtalet om 195 kvm som kan disponeras till kök. Kontoret för hälsa- vård och omsorg har tillsammans med hälso- och sjukvårdsavdelningen vid landstinget inlett en utredning kring matförsörjningen i palliativa centret. Kontoren har uppfattat att det finns stort politiskt intresse att hitta goda lösningar för möjlighet till önskekoster och närproduktion av mat i det palliativa centret. Till utredningen har kopplats före detta kostchef Monica Rönn vid Vård & bildning som har fått uppdraget att utreda förutsättningarna till ett produktionskök vid Genetikum. I utredningen har också förfrågan gjorts till Internationella engelska skolan om intresse att få mat levererad från ett produktionskök i Genetikum. Skolan har meddelat att man är intresserad att ingå med underlag för matleverans till skolan i utredningen. Utredningen beräknas vara klar under oktober 2012 för presentation senast i november 2012 till äldrenämnd och hälso- och sjukvårdsstyrelse för ställningstagande.

För att byggprocessen ska kunna fortsätta och inte bromsas upp behövs beslut från äldrenämndens arbetsutskott att godkänna bashyresavtal tillsammans med de beställningar för lagkrav, funktion och säkerhet som tagits fram.

Inflyttning i de nya lokalerna är preliminärt satt till månadsskiftet februari/mars. Förskjutningen av flytten från årsskiftet till månadsskiftet februari/mars är bland annat orsakat av medverkans- och förankringsprocesser mellan kommun/landsting och därmed sammanhängande programändringar i byggprocesser. Flyttningsförberedelser har igångsatts och en handlingsplan för flytten från Kronparksgården till Genetikum är under utarbetande.

Kontoret för hälsa, vård och omsorg

Inga-Lill Björklund
Direktör



FASTIGHETSÄGARNA

HYRESKONTRAKT
FÖR LOKAL

Sid 1 (4)

Nr _____

BILAGA 7

Undertecknade har denna dag träffat följande hyresavtal:

Kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller.

Hyresvärd	Realooption i Sverige 4 AB		Personnr/orgnr 556792-4740	
Hyresgäst	Uppsala Kommun		Personnr/orgnr 212000-3005	
Hyresgäst (2)			Personnr/orgnr	
Lokalens adress m m	Kommun Uppsala		Fastighetsbeteckning Del av byggnad C4:222 Ultuna 2:26	
	Gata Genetikvägen 1		Trappor/hus	Lägenhet nr
	Aviseringsadress			
Lokalens skick och användning	Lokalen med tillhörande utrymmen uthyrs, om inte annat anges, i befintligt skick att användas till: Vårdboende			
Lokalens storlek och omfattning	Butiksarea i plan	Kontorsarea i plan	Lagerarea i plan	Ovrig area plan
	m ²	m ²	m ²	m ² ca
				7 273
	Lokaler för vårdboende se bilaga 4			
Angivna areor				
<input type="checkbox"/> har <input checked="" type="checkbox"/> Har inte inför avtalets tecknande gemensamt mätts upp.				
Om i avtalet angiven area avviker från uppmätt area medför avvikelser inte rätt för hyresgästen till återbetalning respektive hyresvärdens rätt till högre hyra.				
<input checked="" type="checkbox"/> Omfattningen av de förhyrda lokalerna har markerats å bifogade ritning(ar).				Bilaga 5 a-f
	tillfart för bil för i- och urlastning	plats för skylt	plats för skyltskåp/ automat	parkerings- plats(er) för bil(ar)
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inredning m m	Lokalen uthyrs			Bilaga
	<input checked="" type="checkbox"/> utan särskild för verksamheten avsedd inredning <input type="checkbox"/> med särskild för verksamheten avsedd inredning enl bilaga			
Vid hyresförhållandets upphörande skall hyresgästen, om inte annan överenskommelse träffats, bortföra honom tillhörig egendom och återställa lokalerna i godtagbart skick. Parterna är eniga om att senast sista dagen av hyresförhållandet gemensamt genomföra besiktning av lokalerna. Om till följd av hyresgästens åtgärder — vidtagna med eller utan hyresvärdens medgivande — lokalen vid avflyttningen innehåller material, som inte särskilt överenskommit att hyresvärdens svarar för, skall hyresgästen avlägsna materialet eller ersätta hyresvärdens dennes kostnader för kvittblivning såsom förekommande avfallsskatt, transport och avgift för deponering eller motsvarande.				
Ledningar för telefoni	<input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen bekostar erforderlig dragning av ledningar för telefoni från den anslutningspunkt operatören anger till de ställen i lokalen som hyresgästen i samråd med hyresvärdens väljer.			
	<input type="checkbox"/> Hyresvärdens bekostar motsvarande ledningsdragning från till lokalen. Ledningsdragning inom lokalen utförs och bekostas av hyresgästen men skall ske i samråd med hyresvärdens.			
Ledningar för datakommunikation	<input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen bekostar erforderlig dragning av ledningar för datakommunikation från den anslutningspunkt operatören anger till de ställen i lokalen som hyresgästen i samråd med hyresvärdens väljer.			
	<input type="checkbox"/> Hyresvärdens bekostar motsvarande ledningsdragning från till lokalen. Ledningsdragning inom lokalen utförs och bekostas av hyresgästen men skall ske i samråd med hyresvärdens.			
Hyrestid	Från och med den 2013-01-01		Till och med den 2032-12-31	
Uppsägningstid/ Förlängningstid	Uppsägning av detta kontrakt skall ske skriftligen minst <u>24</u> månader före den avtalade hyrestidens utgång			
	i annat fall är kontraktet förlängt med <u>10</u> år för varje gång.			
Värme och varmvatten	Erforderlig uppvärmning av lokalen ombesörjs av <input checked="" type="checkbox"/> hyresvärdens <input type="checkbox"/> hyresgästen			
	Varmvatten tillhandahålls <input checked="" type="checkbox"/> hela året <input type="checkbox"/> inte alls <input type="checkbox"/>			

Uppllysning

Observera att det i vissa fall förutom kryss i ruta också erfordras att bilaga fogas till avtalet för att överenskommelsen i bilagan skall bli tillämplig. Det gäller exempelvis indexklausul, klausul om fastighetsskatt och om hyresgästens rätt till nedsättning av hyra vid sedvanligt underhåll. Se i övrigt Handledning upprättad av organisationerna.

Fastighetsägarna Sveriges formulär nr 12B, upprättat 1998 i samråd med Svensk Handel och Sveriges Hotell- och Restaurangföretagare. Eftertryck förbjöds.

Sign Sign

HYRESKONTRAKT FÖR LOKAL

Sid 2 (4)

Nr _____

Undertecknade har denna dag träffat följande hyresavtal: Kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller.

Hyra	Kronor 16 109 695	per år utgörande	<input type="checkbox"/> total hyra	<input checked="" type="checkbox"/> hyra exkl nedan markerade tillägg															
Index-klausul	<input checked="" type="checkbox"/> Ändring av ovan angiven hyra sker i enlighet med bifogade indexklausul			Bilaga 1															
Kostnad för värme och varmvatten	<input type="checkbox"/> Bränsle/Värmetillägg utgår i enlighet med bifogade klausul			Bilaga															
VA-kostnad	<input checked="" type="checkbox"/> Va-tillägg utgår i enlighet med bifogade klausul			Bilaga 4															
Kyla Ventilation	<input type="checkbox"/> Kostnader för drift av särskild kyl- och ventilationsanläggning ersätts i enlighet med bifogade klausul			Bilaga															
Ei	<input type="checkbox"/> ingår i hyran		<input checked="" type="checkbox"/> hyresgästen har eget abonnemang																
Trappstädning	<input type="checkbox"/> ingår i hyran		<input checked="" type="checkbox"/> ombesörjs och bekostas av hyresgästen																
Emballage- och sophämtning	<p>I den omfattning det åligger hyresvärden att dels tillhandahålla utrymme för lagring av sopor/emballage dels ordna borttransport av sådant avfall, åligger det hyresgästen att sortera och placera avfall i avsett kärl på avsedd plats liksom att utan kompensation medverka till den ytterligare källsortering som hyresvärden kan komma att besluta.</p> <p>Emballage- och sophämtning</p> <p><input type="checkbox"/> ingår i hyran</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ombesörjs och bekostas av hyresgästen (det åligger det hyresvärden att tillhandahålla sopkärl och erforderligt soputrymme)</p> <p><input type="checkbox"/> ingår i hyran beträffande nedan markerade avfallsfraktioner. Det åligger hyresgästen att själv svara för och bekosta uppsamling, sortering, lagring och transport av hos hyresgästen förekommande avfallsfraktioner som inte markerats nedan.</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td><input type="checkbox"/> hushållsavfall</td> <td><input type="checkbox"/> lysrör</td> <td><input type="checkbox"/> hårda plastförpackningar</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> grovsopor</td> <td><input type="checkbox"/> metallförpackningar</td> <td><input type="checkbox"/> farligt avfall enligt förordning (1996:971) om farligt avfall</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> komposterbart avfall</td> <td><input type="checkbox"/> ofärgade glasförpackningar</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> tidningspapper</td> <td><input type="checkbox"/> färgade glasförpackningar</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> batterier</td> <td><input type="checkbox"/> pappförpackningar</td> <td></td> </tr> </table>				<input type="checkbox"/> hushållsavfall	<input type="checkbox"/> lysrör	<input type="checkbox"/> hårda plastförpackningar	<input type="checkbox"/> grovsopor	<input type="checkbox"/> metallförpackningar	<input type="checkbox"/> farligt avfall enligt förordning (1996:971) om farligt avfall	<input type="checkbox"/> komposterbart avfall	<input type="checkbox"/> ofärgade glasförpackningar		<input type="checkbox"/> tidningspapper	<input type="checkbox"/> färgade glasförpackningar		<input type="checkbox"/> batterier	<input type="checkbox"/> pappförpackningar	
<input type="checkbox"/> hushållsavfall	<input type="checkbox"/> lysrör	<input type="checkbox"/> hårda plastförpackningar																	
<input type="checkbox"/> grovsopor	<input type="checkbox"/> metallförpackningar	<input type="checkbox"/> farligt avfall enligt förordning (1996:971) om farligt avfall																	
<input type="checkbox"/> komposterbart avfall	<input type="checkbox"/> ofärgade glasförpackningar																		
<input type="checkbox"/> tidningspapper	<input type="checkbox"/> färgade glasförpackningar																		
<input type="checkbox"/> batterier	<input type="checkbox"/> pappförpackningar																		
Snöröjning och sandning	<input checked="" type="checkbox"/> ingår i hyran	<input type="checkbox"/> ombesörjs och bekostas av hyresgästen	<input type="checkbox"/> ent bil	Bilaga															
Fastighets-skatt	<input type="checkbox"/> ingår i hyran	<input checked="" type="checkbox"/> ersättning härför erläggs enligt särskild överenskommelse		Bilaga 2															
Oförutsedda kostnader	<p>Skulle efter avtalets tecknande oförutsedda kostnadsökningar uppkomma för fastigheten på grund av</p> <p>a) införande eller höjning av särskild för fastigheten utgående skatt, avgift eller pålaga varom riksdag, regering, kommun eller myndighet kan komma att besluta</p> <p>b) generella ombyggnadsåtgärder eller liknande på fastigheten som ej enbart avser lokalen och som hyresvärden åläggs att utföra till följd av beslut av riksdag, regering, kommun eller myndighet</p> <p>skall hyresgästen med verkan från inträdd kostnadsökning erlägga ersättning till hyresvärden för på lokalen belöpande andel av den totala årliga kostnadsökningen för fastigheten.</p> <p>Lokalens andel är <u>95,10</u> procent. Har andelen ej angivits utgörs denna av hyresgästens hyra (exkl eventuell moms) i förhållande till i fastigheten utgående lokalthyror (exkl eventuell moms) vid tiden för kostnadsökningen. För ej uthyrd lokal görs därvid en uppskattning av marknadshyran för lokalen.</p> <p>Med skatt enligt a) ovan avses ej moms och fastighetsskatt i den mån ersättning härför erläggs i enlighet med överenskommelse. Med oförutsedda kostnader menas sådana kostnader som vid avtalets ingående inte beslutats av de under a) och b) angivna instanserna. Ersättningen erläggs enligt nedanstående regler om hyrans betalning.</p>																		

Uppllysning

Observera att det i vissa fall förutom kryss i ruta också erfordras att bilaga fogas till avtalet för att överenskommelsen i bilagan skall bli tillämplig. Det gäller exempelvis indexklausul, klausul om fastighetsskatt och om hyresgästens rätt till nedsättning av hyra vid sedvanligt underhåll. Se i övrigt Handledning upprättad av organisationerna.

Fastighetsägarna Sveriges formulär nr 12B, upprättat 1999 i samråd med Svensk Handel och Sveriges Hotell- och Restaurangföretagare. Eftertryck förbjödes.

Sign	Sign
------	------

HYRESKONTRAKT FÖR LOKAL

Sid 3 (4)

Nr _____

Undertecknade har denna dag träffat följande hyresavtal: Kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller.

Mervärdesskatt (moms)	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsägaren/hyresvärden är skattskyldig till moms för uthyrning av lokalen. Hyresgästen skall utöver hyran erlagga vid varje tillfälle gällande moms. <input type="checkbox"/> Om fastighetsägaren/hyresvärden efter beslut av skattemyndigheten blir skattskyldig till moms för uthyrning av lokalen skall hyresgästen utöver hyran erlagga vid varje tillfälle gällande moms. Momsen som erläggs samtidigt med hyran beräknas på angivet hyresbelopp jämte, enligt vid varje tidpunkt gällande regler för moms på hyra, på i förekommande fall enligt hyreskontraktet utgående tillägg och andra ersättningar. Om hyresvärden till följd av hyresgästens självständiga agerande — såsom upplåtelse av lokalen i andra hand (även upplåtelse till eget bolag), eller överlåtelse — blir återbetalningsskyldig för moms enligt bestämmelserna i mervärdesskattelagen skall hyresgästen fullt ut ersätta hyresvärden med det återbetalda beloppet. Hyresgästen skall vidare utge ersättning för den kostnadsökning som följer av hyresvärdens förlorade avdragsrätt för ingående moms på driftkostnaderna som uppstår genom hyresgästens agerande.		
Hyrans betalning	Hyran erläggs utan anfordran i förskott senast sista vardagen före varje	PlusGiro nr _____	Bankgiro nr _____
	<input type="checkbox"/> kalendermånads början <input checked="" type="checkbox"/> kalenderkvartals början	genom insättning på _____	
Ränta, Betalnings-påminnelse	Vid försenad hyresbetalning skall hyresgästen erlagga dels ränta enligt räntelagen, dels ersättning för skriftlig betalningspåminnelse enligt lagen om ersättning för inkassokostnader m m. Ersättning för påminnelse utgår med belopp som vid varje tillfälle gäller enligt förordningen om ersättning för inkassokostnader m m.		
Underhåll m m	<input type="checkbox"/> Hyresvärden skall utföra och bekosta erforderligt underhåll av lokalerna och av honom tillhandahållen inredning	Dock att hyresgästen svarar för _____	Bilaga _____
	<input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen skall utföra och bekosta erforderligt underhåll av ytskikt på golv, väggar och tak jämte av inredning tillhandahållen av hyresvärden.	Hyresgästens underhållsskyldighet omfattar därutöver _____	Bilaga _____
	Om hyresgästen åsidosätter sin underhållsskyldighet och ej inom skälig tid vidtar rättelse efter skriftlig anmodan äger hyresvärden rätt att fullgöra skyldigheten på hyresgästens bekostnad.		
	<input checked="" type="checkbox"/> Fördelningen av underhållsansvaret framgår av särskild bilaga	Gränsdragningslista	Bilaga 6
Skötsel och drift	Om inte annat överenskommit åligger det hyresvärden att i förekommande fall ombesörja skötsel, drift och underhåll av allmänna och gemensamma utrymmen. Hyresgästen äger ej rätt att utan hyresvärdens skriftliga godkännande, i lokalen eller eljest inom fastigheten, utföra inrednings- och/eller installations- eller ändringsarbeten som direkt berör bärande byggnadsdelar eller för fastighetens funktion viktiga installationer såsom VA-, el, ventilationssystem etc, tillhöriga hyresvärden. Sprinklerhuvuden och anordningar för ventilation får inte av hyresgästen byggas in i inredning så att effekten av sådana anordningar försämras. Det åligger hyresgästen att vid utförande av inredningsarbeten se till att funktionen hos radiatorer och andra uppvärmningsanordningar i allt väsentligt behålls.		
Revisionsbesiktningar	Om vid av myndighet påkallad revisionsbesiktning av el- och sprinkleranordningar konstateras fel och brister i hyresgästen tillhörig installation, åligger det hyresgästen att på egen bekostnad inom av myndigheten föreskriven tid utföra begärda åtgärder. Om hyresgästen inom nämnda tid ej åtgärdat fel och brister äger hyresvärden rätt att på hyresgästens bekostnad utföra sådana åtgärder som myndigheten föreskrivit.		
Tillgänglighet till vissa utrymmen	Utrymmen som fastighetsskötare och personal från Energiverket, VA-verket, Telia AB eller motsvarande måste ha tillgång till, skall vad ankommer på hyresgästen hållas lätt tillgängliga genom att inte blockera tillträdet till sådana utrymmen med skåp, backar, varor och dylikt.		
Byggaru-deklarationer	Om hyresgästen i enlighet med bestämmelser i detta avtal eller eljest utför underhålls-, förbättrings- eller ändringsarbeten avseende lokalen skall han för hyresvärden i god tid före arbetets utförande förete byggarudeklarationer — i den mån sådana finns utarbetade — för de produkter och material som skall tillföras lokalen.		
PBL-avgifter	Om hyresgästen utan erforderligt bygglov vidtar ändringar i lokalerna och hyresvärden till följd härav enligt reglerna i PBL tvingas utge byggnadsavgift eller tilläggsavgift skall hyresgästen till hyresvärden utge motsvarande belopp.		
Nedsättning av hyra	Hyresgästen har inte rätt till nedsättning i hyran för tid då hyresvärden låter utföra arbete för att sätta lägenheten i avtalat skick eller annat arbete som särskilt anges i avtalet. <input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästens rätt till nedsättning av hyran när hyresvärden utför sedvanligt underhåll av de förhyrda lokalerna eller fastigheten i övrigt regleras i bilaga.		
			Bilaga 3
Myndighetskrav m m	Det åligger _____ att på eget ansvar och egen bekostnad svara för de åtgärder, som av försäkringsbolag eller byggnadsnämnd, miljö- och hälsoskyddsnämnd, brandmyndighet eller annan myndighet efter tillträdesdagen kan komma att krävas för lokalens nyttjande för avsedd användning. Hyresgästen skall samråda med hyresvärden innan åtgärder vidtas. <input type="checkbox"/> hyresvärden <input checked="" type="checkbox"/> hyresgästen		

Upplysning

Observera att det i vissa fall förutom kryss i ruta också erfordras att bilaga fogas till avtalet för att överenskommelsen i bilagan skall bli tillämplig. Det gäller exempelvis indexklausul, klausul om fastighetsskatt och om hyresgästens rätt till nedsättning av hyra vid sedvanligt underhåll. Se i övrigt Handledning upprättad av organisationerna.

Fastighetsägarna Sveriges formulär nr 12B, upprättat 1998 i samråd med Svensk Handel och Sveriges Hotell- och Restaurangföretagare. Eftertryck förbjödes.

Sign	Sign
------	------

HYRESKONTRAKT FÖR LOKAL

Sid 4 (4)

Nr _____

Undertecknade har denna dag träffat följande hyresavtal: Kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller.

Skyltar, markiser, fönster, dörrar etc	Hyresgästen äger efter samråd med hyresvärden rätt att uppsätta för verksamheten sedvanlig skylt, under förutsättning, att hyresvärden ej har befogad anledning att vägra och att hyresgästen inhämtat erforderliga tillstånd av berörda myndigheter. Vid avflyttning åligger det hyresgästen att återställa husfasaden i godtagbart skick. Vid mera omfattande fastighetsunderhåll såsom fasadrenovering åligger det hyresgästen att på egen bekostnad och utan ersättning nedmontera och åter uppmontera skyltar, markiser och antenner. Hyresvärden förbinder sig att inte uppsätta automater och skyltskåp å ytterväggarna till de av hyresgästen förhyrda lokalerna utan hyresgästens medgivande samt medger hyresgästen optionsrätt att uppsätta automater och skyltskåp å ifrågakvarande väggar.		
	<input type="checkbox"/> Hyresvärden <input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen svarar för skador på grund av åverkan å <input checked="" type="checkbox"/> fönster <input type="checkbox"/> skyltfönster <input checked="" type="checkbox"/> entrédörrar <div style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> skyltar <input checked="" type="checkbox"/> portar</div>		
	<input type="checkbox"/> Hyresgästen är skyldig att teckna och vidmakthålla glasförsäkring beträffande samtliga till lokalerna hörande skyltfönster och entrédörrar.		
Låsanordningar	Det åligger <input type="checkbox"/> Hyresvärden <input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen att utrusta lokalerna med sådana lås- och stölskyddsanordningar som krävs för hyresgästens affärs- eller företagsförsäkring.		
Force majeure	Hyresvärden fritager sig från skyldighet att fullgöra sin del av avtalet och från skyldighet att erlagga skadestånd om hans åtaganden inte alls eller endast till onormalt hög kostnad kan fullgöras på grund av krig eller upplopp, på grund av sådan arbetsinställelse, blockad, eldsvåda, explosion eller ingrepp av offentlig myndighet som hyresvärden inte råder över och inte heller kunnat förutse.		
Säkerhet	Förutsättning för detta avtals giltighet är att säkerhet i form av <input type="checkbox"/> bankgaranti <input type="checkbox"/> borgen <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> lämnas senast den _____		Bilaga
Särskilda bestämmelser	Indexklausul Fastighetsskatteklausul Sedvanligt underhåll Övriga villkor och ritningsbilagor Gränsdragningslista, tomtkarta och projekteringstidsplan		Bilaga 1 2 3 4 o 5 a-c 6, 7 o 8
Underskrift	Detta kontrakt, som inte utan särskilt medgivande får inskrivas, har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt. Tidigare avtal mellan parterna avseende denna lokal upphör att gälla fr o m detta avtals ikraftträdande.		
	Ort/datum Uppsala den <u>4 / 7</u> 2011	Ort/datum Uppsala den <u>15 / 7</u> 2011	
	Hyresvärd Realoption i Sverige AB 	Hyresgäst Uppsala Kommun Förlighetsnämnden Kommun 	
	Namnförtydligande Fredrik Söderberg	Namnförtydligande Uppsala Kommun	
Överenskommelse om avflyttning	På grund av denna dag träffad överenskommelse upphör kontraktet att gälla fr o m den _____ till vilken dag hyresgästen förbinder sig att avflytta.		
	Ort/datum	Ort/datum	
	Hyresvärd	Hyresgäst	
Överlåtelse	Ovanstående hyreskontrakt överlätes fr o m den _____ på _____		
	Frånträdande hyresgäst	Tillträdande hyresgäst	Personnr/orgnr
Ovanstående överlåtelse godkännes	Ort/datum	Hyresvärd	

Upplysning

Observera att det i vissa fall förutom kryss i ruta också erfordras att bilaga fogas till avtalet för att överenskommelsen i bilagan skall bli tillämplig. Det gäller exempelvis indexklausul, klausul om fastighetsskatt och om hyresgästens rätt till nedsättning av hyra vid sedvanligt underhåll. Se i övrigt Handledning upprättad av organisationerna.



FASTIGHETSÄGARNA

INDEXKLAUSUL
FÖR LOKAL

Sid 1 (2)

Bilaga nr 1

Avser	Hyreskontrakt nr	i fastigheten Ultuna 2:26
Hyresvärd	Realoption i Sverige 4 AB	
Hyresgäst	Uppsala Kommun	
Klausul	<p>Bashyra enligt denna klausul utgörs av</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <u>100</u> % av det hyresbelopp som har angetts i kontraktet, dvs. <u>16 109 695</u> kronor.</p> <p><input type="checkbox"/> _____ % av de fasta hyrestillägg som har angetts i en till kontraktet fogad driftskostnadsklausul (se bilaga _____), dvs. _____ kronor.</p> <p>Summa bashyra _____ kronor per år.</p> <p>Under hyrestiden ska med hänsyn till förändringarna i konsumentprisindex (totalindex med 1980 som basår) tillägg till hyresbeloppet jämte fasta hyrestillägg utgå med en viss procent av bashyran enligt de grunder som anges i det följande.</p> <ul style="list-style-type: none"> - För hyresavtal som börjar löpa någon gång under tiden 1/1 – 30/6 anses bashyran anpassad till indextalet för oktober månad året innan. - För hyresavtal som börjar löpa någon gång under tiden 1/7 – 31/12 anses bashyran i stället anpassad till indextalet för oktober månad under samma tid. - Indextalet för den oktobermånad till vilken bashyran enligt ovan anses anpassad utgör bastalet såvida inte annat avtalats enligt följande genom angivande av år. Annat överenskommet bastalet, nämligen indextalet för oktober månad år <u>2012</u>. <p>Skulle indextalet någon påföljande oktobermånad ha stigit i förhållande till bastalet, ska tillägg utgå med det procenttal varmed indextalet ändrats i förhållande till bastalet. I fortsättningen ska tillägg utgå i förhållande till indexändringarna, varvid hyresförändringen beräknas på basis av den procentuella förändringen mellan bastalet och indextalet för respektive oktobermånad.</p> <p>Utgående hyra ska dock aldrig sättas lägre än det i kontraktet angivna hyresbeloppet jämte fasta hyrestillägg enligt ovan.</p> <p>Hyresändringen sker alltid fr.o.m. den 1 januari efter det att oktoberindex föranlett omräkning.</p> <p>På sidan 2 intagna anvisningar gäller för denna indexklausul.</p>	
Underskrift	Ort/datum	Ort/datum
	Uppsala den <u>4/7</u> 2011	Uppsala den <u>15/7</u> 2011
	Hyresvärd Realoption i Sverige 4 AB 	Hyresgäst Uppsala Kommun Fastighetsnämnden
Namnförtydligande Fredrik Söderberg	Namnförtydligande 	

Hyresvärdens egen notering om bastalet:

Anvisningar för indexuppräknig av hyra för lokal

Bashyran

Om hela eller viss andel av det i kontraktet angivna hyresbeloppet jämte fasta hyrestillägg ska utgöra bashyra är en förhandlingsfråga och kan bero på hyresvillkoren i övrigt (såsom exempelvis hyrans storlek samt vilka övriga förpliktelser som åvilar hyresgästen).

Bastalet

Indextalet för den oktobermånad till vilken bashyran anses anpassad utgör bastalet såvida inte annat anges genom angivande av år (se bestämmelserna på sidan 1).

Jämförelse mellan indextalen ska ske så snart årets oktoberindex har blivit känt. De senaste åren har oktoberindex blivit känt i mitten av november.

Beräkning av indextillägget

- 1) Beräkna skillnaden mellan aktuellt oktoberindex och bastalet.
- 2) Om skillnaden är positiv, divideras den framräknade skillnaden med bastalet.
- 3) Tilläggets storlek beräknas genom att denna kvot multipliceras med bashyran.

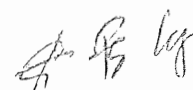
Exempel

Beräkning av indextillägg för år 2008

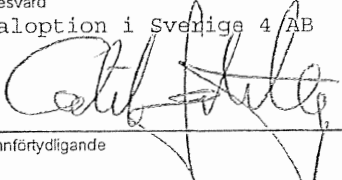
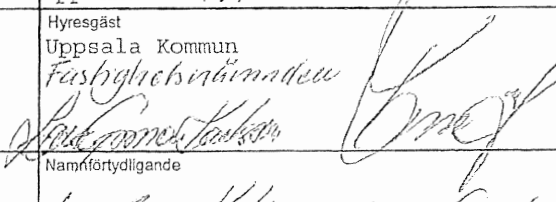
Bashyran antas vara 100 000 kr/år och anpassad till konsumentprisindex (KPI) för oktober 2005, som är 282,4 (bastalet). Oktoberindex för år 2007 är 293,85.

1. Beräkna skillnaden mellan indextalet 293,85 och 282,4. Skillnaden är positiv och uppgår till 11,45.
2. Dividera 11,45 med 282,4 och multiplicera kvoten (utan avrundning) med bashyran 100 000 kr. Resultatet blir 4 054,53 kr och utgör indextillägget för år 2008 enligt klausulen.

Alternativ: Om KPI för oktober 2007 i stället skulle ha varit lägre än bastalet 282,4, t.ex. 282,0, skulle skillnaden mellan 282,0 och bastalet 282,4 ha blivit negativ. Inget indextillägg skulle då utgå. Det i kontraktet angivna hyresbeloppet jämte fasta hyrestillägg skulle gälla.





Tillhör	Hyreskontrakt nr _____ i fastigheten Ultuna 2:26	
Hyresvärd	Realloption i Sverige 4 AB	
Hyresgäst	Uppsala Kommun	
Klausul	<p>Tillämpligt alternativ markeras med kryss i ruta och ifyllande av erforderliga uppgifter.</p> <p>I den mån de delar av fastigheten som utgörs av lokaler blir/är skattepliktig till fastighetsskatt skall hyresgästen samtidigt med hyran till hyresvärden erlägga ersättning härför enligt markerat alternativ.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Hyresgästen skall utöver i avtalet angivet hyresbelopp årligen erlägga ersättning för sin andel av vid varje tillfälle utgående fastighetsskatt för lokaler. Hyresgästens andel skall anses vara 95,10 procent. Enligt de regler som gäller vid avtalets tecknande utgör ersättningen vid hyrestidens början _____ kr per år.</p> <p><input type="checkbox"/> Ersättning för på lokalen belöpande andel av fastighetsskatt ingår i det i avtalet angivna hyresbeloppet och utgör vid avtalets tecknande _____ kr.</p> <p>Lokalens andel av fastighetsskatten för lokaler skall anses vara _____ procent. Hyresgästen skall erlägga ersättning för sin andel av, efter avtalets tecknande, inträffade ändringar (oavsett skälet härtill) av fastighetsskatten för lokaler i den mån skatten överstiger den i hyran ingående ersättningen för fastighetsskatten.</p> <p>Skulle fastighetsskatten minska/upphöra så att hyresgästens andel av ersättningen understiger den ersättning som enligt ovan ingår i den i avtalet angivna hyran skall hyran likväl utgå med minst ursprungligt belopp. Sålunda medför i avtalet förekommande andra klausuler (t ex index) att det totala hyresbeloppet hyresgästen betalar är/kan vara högre än den i avtalet angivna hyressumman.</p> <p>Hyresgästens ovan angivna andel som skall vara oförändrad under hyrestiden har beräknats enligt följande:</p> <p>Hyresgästens förhyrda yta i förhållande till fastighetens totala uthyrningsbara yta. Hyresgästens förhyrda yta av byggnad C4:222 utgör 95,1 %.</p> <hr/> <p>På sidan 2 intagna anvisningar gäller för avtalet.</p>	
Underskrift	Ort, datum	Ort, datum
	Uppsala den 4/7 2011	Uppsala den 15/7 2011
	Hyresvärd	Hyresgäst
	Realloption i Sverige 4 AB	Uppsala Kommun
		
	Namnförtydligande	Namnförtydligande
	Fredrik Söderberg	Lars Gunnar Karlsson

1. Klausulen är utformad i juni 1995, dvs före den tidpunkt (normalt den 1 januari 1996) från vilken fastighetsskatt gäller för lokaler. Klausulen har därför en lydelse som gör att den kan införas i avtal som tecknas innan skatt utgår liksom i avtal som tecknas när skatt faktiskt utgår.

2. Ersättningen skall kompensera för ökade kostnader i förvaltningen oavsett vem som faktiskt är skattskyldig. Skattskyldig är fastighetsägare/hyresvärd. Om handelsbolag är fastighetsägare/ hyresvärd var enligt tidigare regler delägarna skattskyldiga. Tillägget skulle givetvis ändå betalas till hyresvärderna. Efter den 1 januari 1997 är däremot handelsbolag som ägare skattskyldigt till fastighetsskatt.

3. Enligt 19 § hyreslagen skall hyran – med några undantag – vara till beloppet bestämd i hyresavtalet. Om hyrestiden är bestämd och minst tre år gäller dessutom förbehåll om att hyran skall utgå med belopp som bestäms enligt en "annan beräkningsgrund", t ex indexreglering. Det innebär också att hyrestiden måste vara bestämd och minst tre år för att hyresvärderna skall kunna ta ut kompensation för fastighetsskatt med ett belopp som kan variera allt efter som skatten ändras. Vidare måste beräkningsgrunden vara angiven i avtalet. Klausulen förutsätter därför att parterna anger hur stor andel av skatten hyresgästen skall betala ersättning för.

Enligt de regler som gäller vid denna klausuls utarbetande utgör skatten en viss procent av taxeringsvärdet för lokaler (både mark och byggnader). Uppgiften finns redovisad på taxeringsbeskedet. Hyresgästens andel av skatten för lokalen kan bestämmas som förhållandet mellan den area hyresgästen hyr och uthyrningsbar lokalarea i fastigheten eller som förhållandet mellan hyresgästens hyra och de totala lokalhyrorna i fastigheten.

Det blir en förhandlingsfråga vilket beräkningsätt parterna väljer. Även andra beräkningsgrunder kan användas. För enkelhetens skull bör dock hyresgästens andel vara oförändrad under hyrestiden och därmed oberoende av bl a hur skatten fortsättningsvis kan komma att beräknas och eventuella förändringar i uthyrningsläget.

Det är lämpligt att på därför avsett ställe ange hur lokalens andel har beräknats. Skulle uppgift härom inte fyllas i skall det dock inte medföra att överenskommelsen blir ogiltig. På en fastighet kan finnas olika byggnader med olika värdeår och olika typer av taxeringsenhet (småhusenhet, hyreshusenhet, industrienhet och specialenhet). Den skatt – för vilken hyresgästen skall betala ersättning – skall endast avse den byggnad där lokalen är belägen. Med byggnad avses normalt varje byggnadskropp. Erforderliga uppgifter kan hämtas från den underrättelse om beslut om allmän fastighetstaxering som skattemyndigheten tillställt fastighetsägaren. Den fastighetsägare som har problem med att beräkna hyresgästens andel bör ta kontakt med sin fastighetsägareförening för att få hjälp.

Fyll i hyresgästens andel!

4. Klausulen innehåller två alternativ. I det första utgår ersättning för skatten som ett tillägg "vid sidan" om det i avtalet angivna hyresbeloppet. Försvinner skatten försvinner tillägget automatiskt. Det andra alternativet förutsätter att parterna enas om en viss hyra vari bl a ingår ersättning för den vid tillfället gällande skatten. Skulle skatten höjas oavsett skälet härtill (t ex höjd skattesats, ökat taxeringsvärde m m) skall hyresgästen dock betala ersättning för den ökade kostnaden. Skulle skatten försvinna återgår hyran till ursprungsbeloppet, dvs den överenskomna hyran (som inkluderar ersättning för den inledningsvis gällande skatten som upphört). Givetvis skall hyresgästen alljämt betala andra förekommande tillägg såsom för indexförändringar, ändrade bränslekostnader osv.

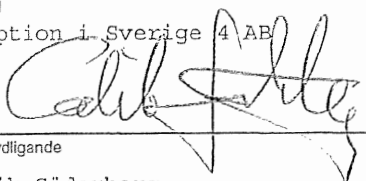
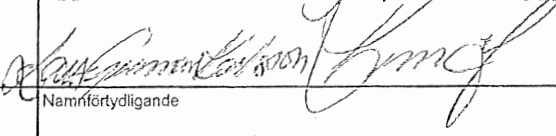
5. I den mån hyresgästen skall betala tillägg för fastighetsskatt bör tillägget redovisas separat på hyresavin.

6. Markera med kryss vilket alternativ som väljs. I det valda alternativet anges hyresgästens andel samt aktuellt belopp. Ange vidare hur hyresgästens andel beräknats.

A RS log

Parterna har enats om följande om nedsättning av hyran vid sedvanligt underhåll (kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller).


- Nedsättning av hyran för hinder eller men i nyttjanderätten till följd av att hyresvärden låter utföra sedvanligt underhåll av de förhyrda lokalerna eller fastigheten i övrigt utgår i enlighet med hyreslagens regler.
- Hyresgästen har inte rätt till nedsättning av hyran för hinder eller men i nyttjanderätten till följd av att hyresvärden låter utföra sedvanligt underhåll av de förhyrda lokalerna eller fastigheten i övrigt. Det åligger dock hyresvärden att i god tid underrätta hyresgästen om arbetets art och omfattning samt när och under vilken tid arbetet skall utföras.
- Parterna är överens om att rätten till nedsättning av hyran när hyresvärden utför sedvanligt underhåll av de förhyrda lokalerna eller fastigheten i övrigt skall regleras enligt följande

Ort/datum Uppsala den 4,7 2011	Ort/datum Uppsala den 15,7 2011
Hyresvärd Realoption i Sverige 4 AB 	Hyresgäst Uppsala Kommun Fastighetsnämndens 
Namnförtydligande Fredrik Söderberg	Namnförtydligande Lars-Gunnar Larsson Maria Gustafson

Övriga villkor

Hyresvärd: Realoption i Sverige 4 AB Org.nr: 556792-4740
Hyresgäst: Uppsala Kommun Org.nr: 212000-3005
Lokal: Lokaler om totalt ca 7 273 m² i byggnad C4:222 i fastigheten
 Ultuna 2:26 med adress Genetikvägen 1-7 i Uppsala.

Hyresvärd och hyresgäst har gjort följande överenskommelser:

Hyresvärden iordningställer och bekostar anpassningar av lokalerna för vårdboende enligt bifogade A-ritningar bilaga 5 a-f och gränsdragningslista bilaga 6. Processen planeras enligt bifogat projekteringstidplan bilaga 8. 

Hyresgästens förhyrda andel av fastighetens totala yta utgör totalt 95,1 % av byggnad C4:222.


Fastighetsägaren iordningställer och bekostar vidare anläggning av uteplats enligt bilaga 7.

Hyran utgör en varmhyra. Till hyran tillkommer kostnader för sophämtning, VA samt el. Dessa tillägg kommer att utgå enl. självkostnadsprincipen, vilket debiteras hyresgästen i den mån inte hyresgästen kan teckna egna abonnemang.

Hyresgästen äger rätt att tillträda lokalen så snart den är färdigställd dock senast 2013-01-01.

Hyresgästen skall teckna försäkring gällande lokal och rörelse avseende de föreskrifter som försäkringsbolaget kräver för verksamheten.

Det åligger hyresgästen att iakttaga god ordning inom lokalen och tillse att hyresrätten utövas på ett sådant sätt att hyresvärdens eller övriga hyresgästers intressen inte kränkes eller inskränkes. Inte parkera bilar, cyklar eller andra fordon på annan än härför avsedd plats samt att följa de föreskrifter angående nyttjande av mark, som meddelas av hyresvärden eller myndigheter.

Andrahandsuthyrning får endast ske efter att förstahandshyresgästen uppvisat ett skriftligt besked om skattskyldighet för mervärdesskatt avseende uthyrning av verksamhetslokal beviljad av skattemyndigheten, samt efter hyresvärdens godkännande. Hyresgästen är skyldig att ersätta hyresvärden med ett belopp motsvarande det hyresvärden tvingas återbetala till staten enligt jämkningsbestämmelserna i mervärdesskattelagen för det fall hyresgästen erhåller tillstånd att överlåta eller vidareuthyra hyresrätten till annan som ej bedriver mervärdesskattepliktig verksamhet. 

Eftersom fastigheten är befriade från fastighetsskatt utgår idag ingen sådan. I det fall fastighetsskatt i framtiden påförs fastigheten skall fastighetsskatt utgå enligt bilaga 2. Hyresvärden skall även fortsättningsvis sträva efter att fastigheten skall vara befriad från fastighetsskatt eftersom det i fastigheten skall bedrivas skola och vårdboende.

Hyran är beräknad utifrån beskrivning av hyresobjektet i punkt 1 inklusive bilagor 5-7 i detta avtal. Ändringar av denna beskrivning skall beställas skriftligen och undertecknas av behörig representant från Uppsala Kommun samt godkännas av behörig representant från hyresvärden eller representant som hyresvärden utser. Om dessa programändringar leder till kostnadsökningar skall dessa kostnadsökningar betalas som ett hyrestillägg under 5 år med kvartalsvisa betalningar och beräknas med annuitetsmetoden 8 % ränta.

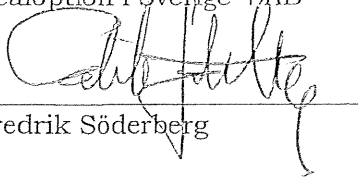
Hyresgästen är medveten om och har kännedom om att resterande delar av bl. a plan 1 i C4:222 kan komma att hyras ut till extern hyresgäst som då ev. kan komma att passera via byggnadens trapphus/hiss vid byggnadens nordvästra hörn på plan 1 och 2, i anslutning till Internationella Engelska Skolan's entré och den norra parkeringen. Även hyresgästen Internationella Engelska Skolan i byggnad 73 har rätt att nyttja detta gemensamma trapphus/hiss, om så skulle vara nödvändigt för dem.

Hyresgästen är även medveten om och har kännedom om att fastighetens norra parkering kommer att nyttjas gemensamt med andra hyresgäster i fastigheten, dock skall hyresvärden tillse att minst 2 st handikapparkeringar finns i anslutning till ny entré för kommunens boende utmed Dag Hammarskjölds väg.

Hyresgästen är vidare medveten om och har kännedom att ombyggnationen av C4:222 för Uppsala kommun har beräknats utifrån att det blir ett vårdboende som kan momsas till 100 %. Skulle Skatteverket eller annan myndighet anse/besluta att Uppsala kommuns boende/verksamhet inte är ett vårdboende innan, under eller efter kontraktstiden och av den anledningen inte kan momsas till 100 % har hyresvärden rätt att senast per nästkommande årsskifte justera hyresnivån på den återstående icke avdragsgilla momsen och sedan fördela detta belopp på återstående kontraktstid och total förhyrd yta med en kalkylränta om 8%.

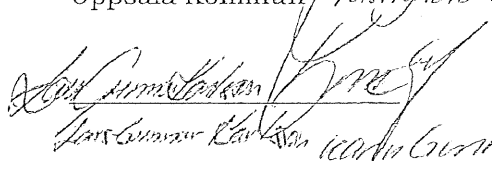
* * *

Uppsala den 4/7 2011
Realoption i Sverige 4 AB


Fredrik Söderberg

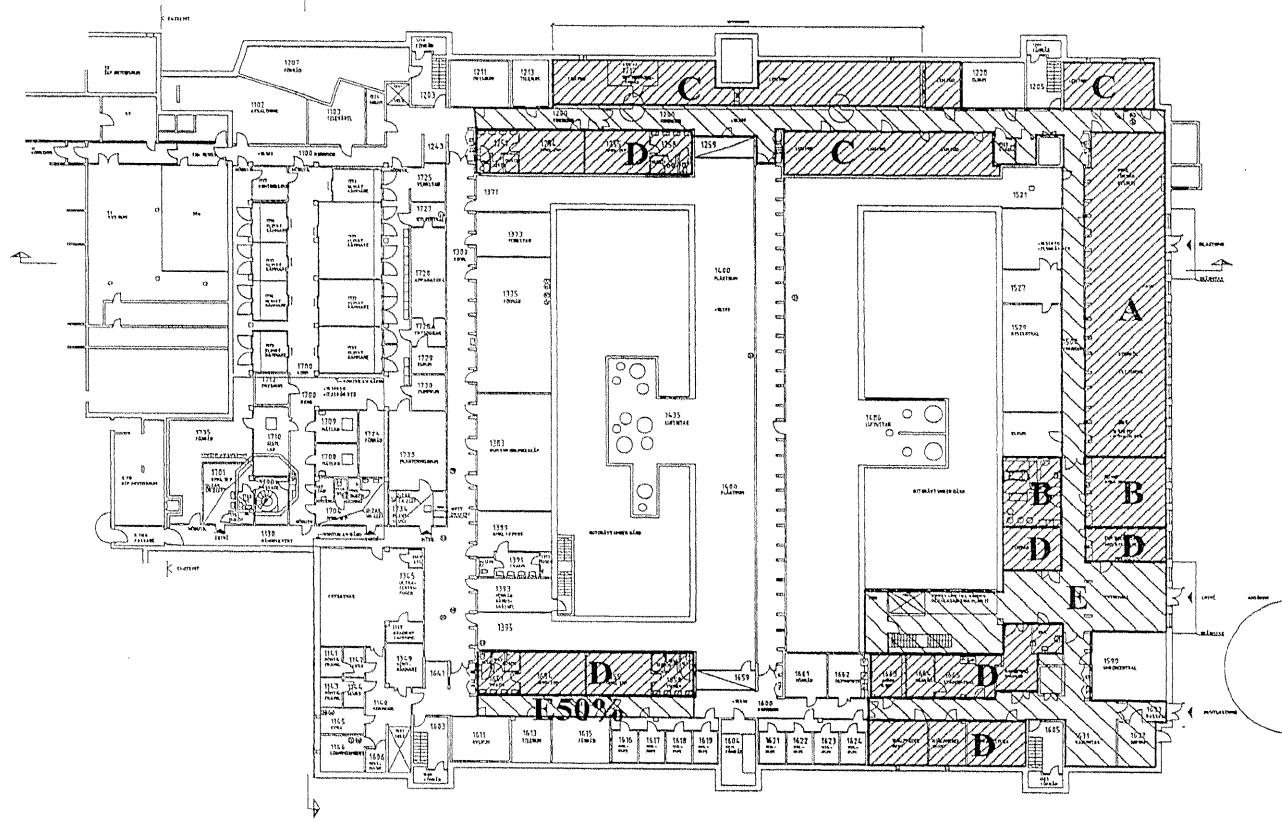
Uppsala den 11/7 2011
Uppsala Kommun

Fastighetsnämndens

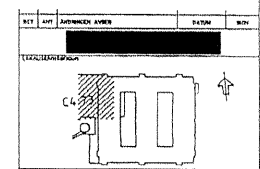

Hans Gunnar Karlsson

AREASAMMANSTÄLLNING

- A
TILLAGNINGSKÖK 189 KVM
 - B
BADRUM OCH REHAB 67 KVM
 - C
LÄGENHETSFRD 219 KVM
 - D
GEMENSAMMA YTOR:
OMKLÄDNINGSRUM MM
TVÄTTSTUGA
HJÄLPMEDEL RENT/ORENT
FRD
EXP BOCHEF
STÄDC
292 KVM
 - E
INTERN KOMMUNIKATIONSYTA
INKL ENTRE 470 KVM
- SUMMA A-E: 1237 KVM



2011-06-20

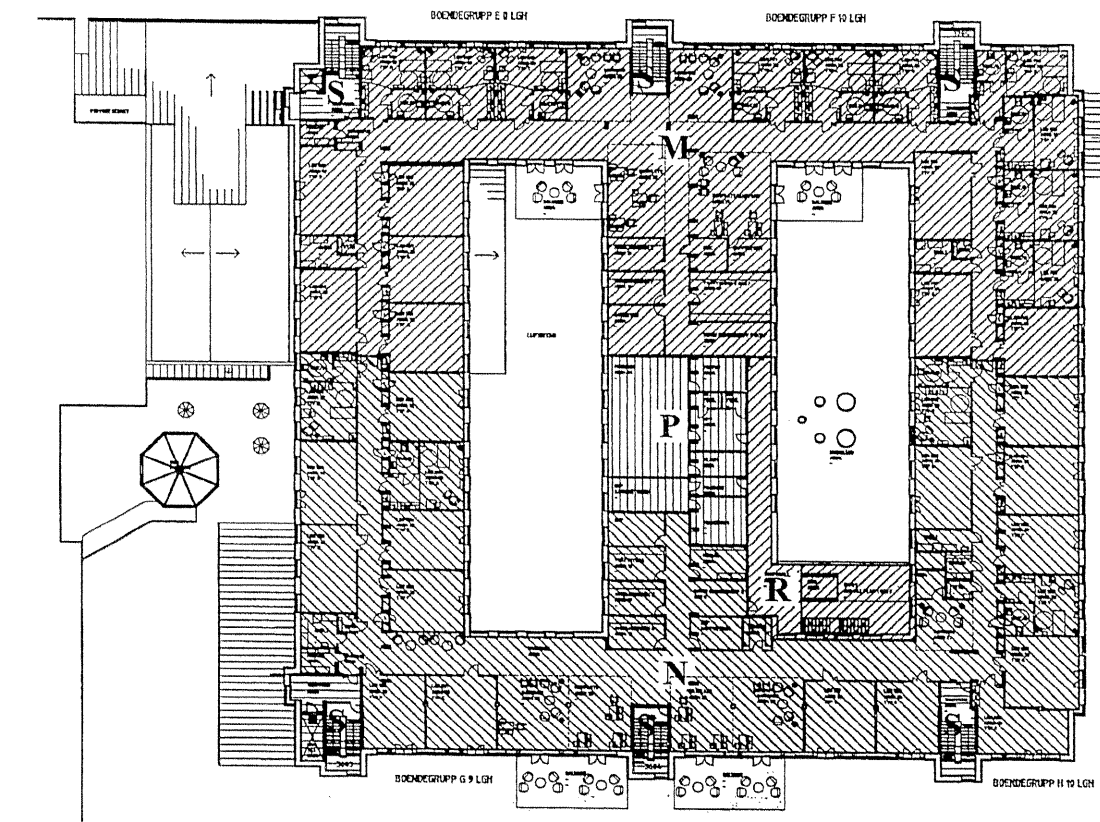


URSPRUNGLIG RITNING
UTFÖRD AV
ARKITEKTGRUPPEN I GÄVLE



ÄLDREBOENDE		UPPMÄTT AV	REVID AV	PROJEKTERAD AV
AKADEMISKA HUS I UPPSALA AB www.akademiskahus.se		2011-01-05	WATS JOHANSSON	WATS JOHANSSON
HUSANVÄNDNING ÄLTUNA 2:23 (DEL AV) FUNKTIONSBESKRIVNING C000L222		1	01	A
PLÅN 1, ÖVERSIKT +10,500		1	01	A
FÖRSTÄMMANDE		1	01	A
FÖRSTÄMMANDE		1	01	A

BIL 50



AREASAMMANSTÄLLNING

M
 BOENDEGRUPP "E-F" 1296
 KVM
 varav
 bostadslägenheter 646
 matrum/samvaro 155
 avdelningskök 27
 hygienrum/sköljrum 22
 expedition, rapportrum, personalwc 34
 tvättstuga 29
 frd, städ, kommunik. 383
 mellanväggar 383

N
 BOENDEGRUPP "G-H" 1343
 KVM
 varav
 bostadslägenheter 671
 matrum/samvaro 169
 avdelningskök 27
 hygienrum/sköljrum 17
 expedition, rapportrum, personalwc 35
 tvättstuga 13
 frd, städ, kommunik. 411
 mellanväggar 411

SUMMA "E-H" 2639 KVM

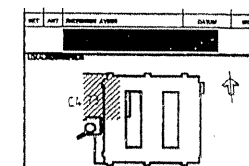
P
 GEMENSAMMA YTOR FÖR
 PERSONAL OCH VÅRD 173
 KVM

R
 INTERN KOMMUNIKATIONSUTA
 R: 124 KVM

2011-06-20

S
 TRAPPHUS S 155 KVM

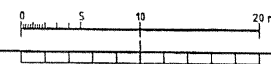
SUMMA HELA PLANET 3091
 KVM



URSPRUNGLIG RITNING
 UTFÖRD AV
 ARKITEKTGRUPPEN I GÄVLE

AKADEMISKA HUS

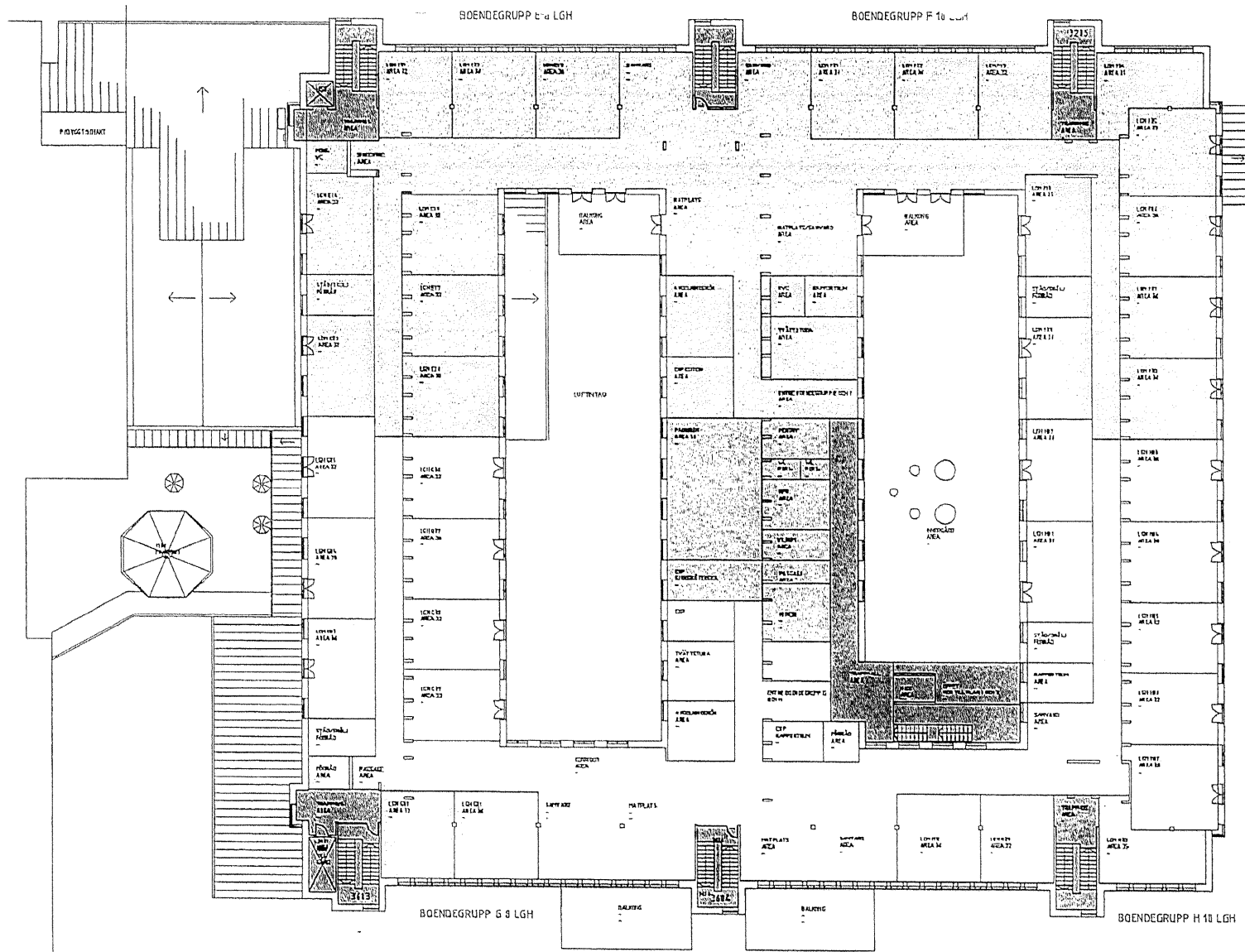
ÄLDREBOENDE		UPPGIFTS NR	BYGGÅR
AKADEMISKA HUS I TIPPHÅLA AB www.akademiskahus.se		2011-01-05	MJ
PROJEKTANT NATS JOHANSSON		BYGGLEDADE	
BYGGLEDADE WHITE ARKITEKTER AB		BYGGLEDADE	
BYGGLEDADE PLAN 3, ÖVERSKT +27.500		BYGGLEDADE	
BYGGLEDADE A1		BYGGLEDADE	
BYGGLEDADE A1		BYGGLEDADE	



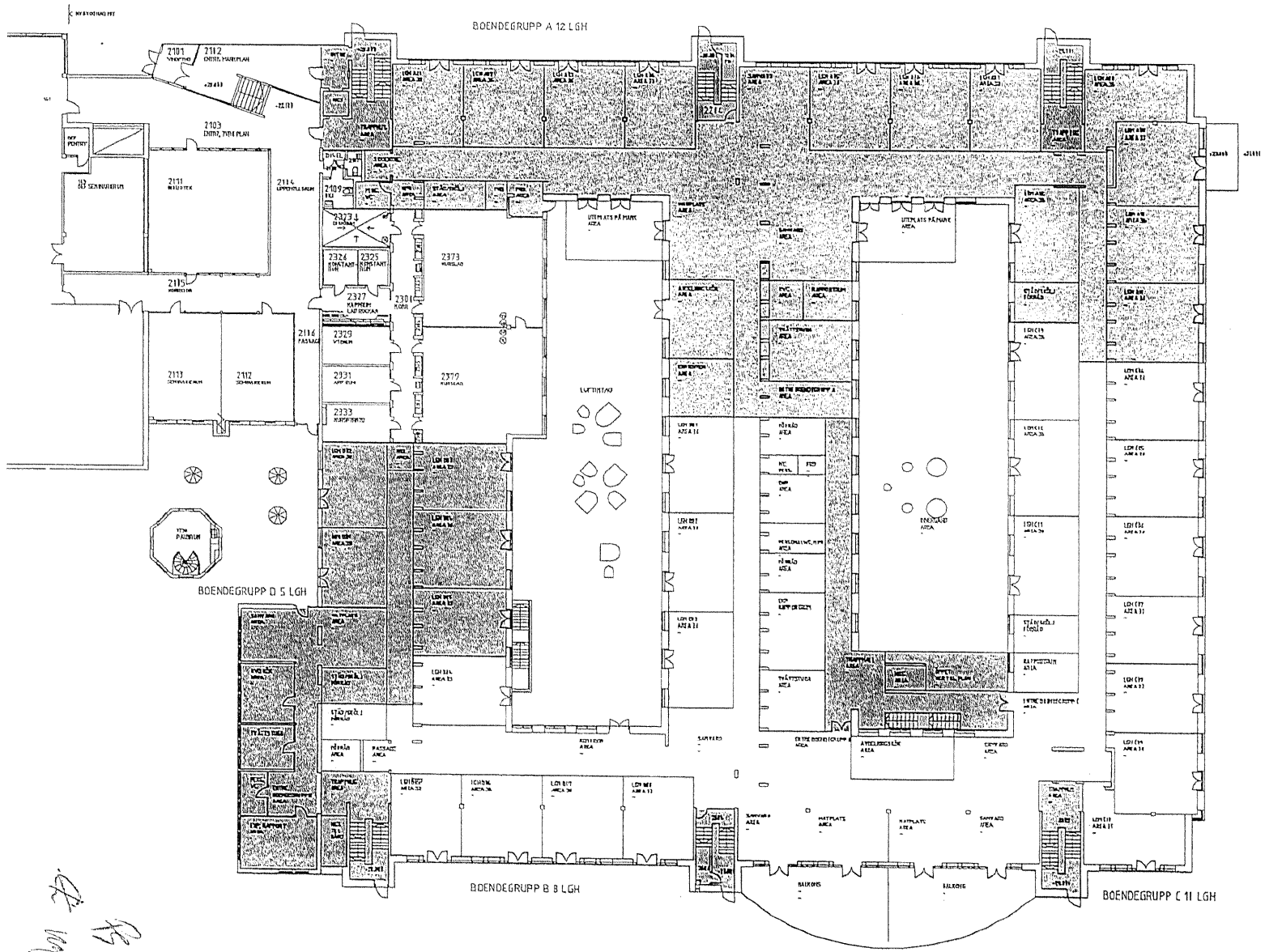
Handwritten initials and notes:
 JS
 MS
 M

2011-06-20 12:44:44
 C:\Users\mats.johansson\Documents\2011-06-20_12:44:44.dwg

3157



PLAN 3



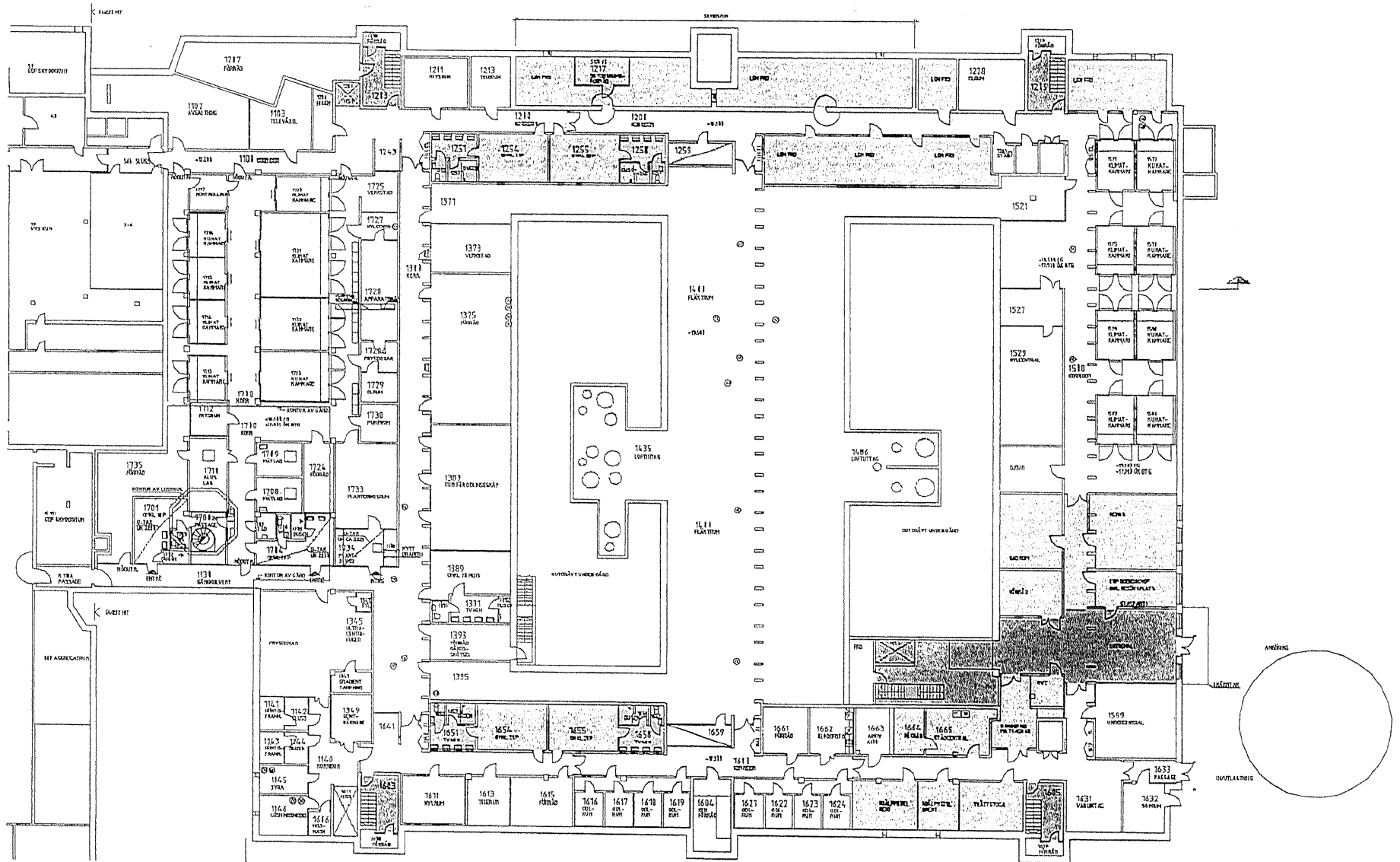
Handwritten initials and notes:
 27
 109
 13

PLAN 2

VÅRDBOENDE GENETIKUM

Inplaceringsstudie 101117

white
Bussef



PLAN 1

Handwritten signature and initials

VÄRDBOENDE GENETIKUM

Inplaceringsstudie 101117

white

J.G. 19.

ANSVARSFÖRDELNING

(krysslista)

avseende befintliga byggnadsdelar, inredning utrustning m m.

Fördelning av ansvar och kostnader för drift, reparation/underhåll/skötsel samt utbyte till nytt.
All överenskommen/beställd standardhöjning är hyresgenererande/föremål för fakturering.

Byggnadsdel / Inredningsdetalj	Reparation/ underhåll / skötsel		Utbyte till nytt		Anmärkning
	Hyresvärd	Hg	Hyresvärd	Hg	
Fastighet yttre					
Entréparti		x	x		
Fasad	x		x		
Fasadskylt med namn, entréskylt etc		x		x	
Skrapgaller		x		x	
Solavskärningsanordning		x		x	
Yttertak	x		x		
Fastighet inre					
Akustiktak	x			x	Skadegörelse HG
Innervägg inkl dörr		x		x	
Ytskikt, t ex målning, golvbeläggning		x		x	
Skrapmattor, lösa mattor		x		x	Hyresgästens egendom
Fönster					
Galler, in- och utvändigt		x		x	
Glasruta - sönderslagen utifrån		x		x	
Glasruta - sönderslagen inifrån		x		x	
Karm, båge, beslag	x		x		Vid inbrott HG
Transportutrustning					
Hiss	x		x		
Lyftanordningar		x		x	
Markanläggning					
Cykelställ - fasta		x		x	
Flaggor		x		x	Hyresgästens egendom
Flaggstång inkl lina		x		x	
Hårdgjorda ytor - asfalt, grus	x		x		
Konst fast utvändigt	x		x		
Innergårdar utomhus		x		x	
Utrustning, inkl bänkar och soffor		x		x	
Papperskorg utvändigt	x		x		
Sandlåda för halkbekämpning - inkl sand		x		x	
Skyltar, t ex hänvisningsskylt		x		x	Hyresgästens egendom
Orienteringstavla		x		x	
Stolpar, sarg etc - fasta		x		x	
Tillgänglighetsanpassningar - fasta vid omb.	x		x		Efter inflytt på HG's bekost
Trädgårdsanläggning - gräsmatta, rabatt, buske, träd		x		x	
Parkeringsutrustning					
Parkeringsautomat	x		x		
Eluttag för motorvärmare		x		x	
Signalanläggning för hcp-parkering		x		x	
Skylt	x		x		
VVS-anläggning					
Avloppsanläggning inkl golvbrunn, vattenlås etc	x		x		
Brandposter inkl slang	x		x		
VVS-ledningar fram till anslutningspunkt på utrustn/inredn	x		x		
Fettavskiljare inkl tömning		x		x	
Ånganläggning		x		x	
Spolslang		x		x	Hyresgästens egendom

Handwritten signature/initials

Byggnadsdel / Inredningsdetalj	Reparation/ underhåll / skötsel		Utbyte till nytt		Anmärkning
	Hyresvärd	Hg	Hyresvärd	Hg	
Tappvattenanläggning, toalett m m					
Kranbröst		x	x		
Packning		x	x		
Autoklav/steriliseringstrustning inkl korg och vagn mm		x		x	
Avhårdning centalt system	x		x		
Toalettstol, inklusive sittring		x	x		
Värme					
Värmeanläggning, inklusive radiator	x		x		
Ventilation					
Fettfilter för kök		x		x	
Filer-utbyte till ventilationsanläggning	x		x		
Imkanal inkl rengöring		x	x	x	
Rökkanal inkl sotning		x		x	
Avfuktning		x		x	
Befuktning		x		x	
Ventilationsanläggning inkl till- och frånluftsdon	x		x		
Tryckluftsanläggning		x		x	Hyresgästens egendom
Kyla					
Kylaggregat		x		x	
Kylanläggning		x		x	
Teleinstallation / svagström					
Antenn inkl kablage, uttag etc		x		x	
Signalanläggning t ex entrésignalanläggning		x		x	
Datanät från fördelningsskåp t o m uttag		x		x	
Datanät, ej installerat av hyresvärd		x		x	
Datanät, fiberkabel och fördelningsskåp		x		x	
Nödsignalsanläggning från RWC, vilrum, frysrum		x		x	Hyresgästens egendom
Passagekontrollanläggning		x		x	Hyresgästens egendom
Porttelefon		x		x	Hyresgästens egendom
Dörröppnare		x		x	
Högtalaranläggning		x		x	
Radio- och TV-anläggning		x		x	Hyresgästens egendom
Rikstelefon, televäxel, telenät		x		x	Hyresgästens egendom
Server		x		x	Hyresgästens egendom
Snabbtelefonanläggning		x		x	Hyresgästens egendom
Elinstallation					
Armatyr för allmänbelysning inomhus		x		x	
Armatyr - ytterbelysning		x		x	
Elanläggning fram till anslutningspunkt på utrustn/inredn	x		x		
Kontakter, uttag och brytare		x		x	
Glödlampa, lysrör och glimtändare i utvändig armatur - byte		x		x	
Glödlampa, lysrör och glimtändare i invändig armatur samt i utvändig entréarmatur - byte		x		x	
CCTV och ITV-anläggningar		x		x	
Högspännings- och transformatoranläggning	x		x		
Nödbelysning och nödsignal	x		x		
Lås och larm					
Dörrstängare, mekanisk		x		x	
Dörröppnare - automatisk		x		x	
Lås		x		x	Hyresgästens egendom
Låsanläggning - elektrisk		x		x	Hyresgästens egendom
Låskista och cylinder		x		x	
Inbrottslarm och överfallsanläggning		x		x	
Brandlarm centralt system inkl skyltar och planer	x		x		
Brandlarmsabonnemang och brandredskap		x		x	
Nycklar		x		x	

AB
Kj
FR

Byggnadsdel / Inredningsdetalj	Reparation/ underhåll / skötsel		Utbyte till nytt		Anmärkning
	Hyresvärd	Hg	Hyresvärd	Hg	
Inredning och utrustning					
Anslagstavlor		x		x	Hyresgästens egendom
Inredning, stol, bänk etc		x		x	Hyresgästens egendom
AV-skåp		x		x	Hyresgästens egendom
Bastuaggregat		x		x	Hyresgästens egendom
Bokhyllor		x		x	Hyresgästens egendom
Bänk- och skåpinredningar		x		x	Hyresgästens egendom
Skåp		x		x	Hyresgästens egendom
Filmduk, inkl fästskena		x		x	Hyresgästens egendom
Gardinbeslag inkl stång		x		x	Hyresgästens egendom
Gasolskåp, -tuber, -gas och -installation		x		x	Hyresgästens egendom
Lägenhets-/rums-/och allmän utrustning och inredning i kök, samlingsrum och korridorer		x		x	Hyresgästens egendom
Halkremsa på golv och trappnos		x		x	Hyresgästens egendom
Högsåp		x		x	Hyresgästens egendom
Högtalarutrustning		x		x	Hyresgästens egendom
Inredning fast t ex skåp och köksskåp		x		x	Hyresgästens egendom
Inredning lös i allmänna utrymmen		x		x	Hyresgästens egendom
Inredningstextilier		x		x	Hyresgästens egendom
Kaffebryggare		x		x	Hyresgästens egendom
Kapphyllor, krokar, elevskåp, skohyllor etc		x		x	Hyresgästens egendom
Kartskenor		x		x	Hyresgästens egendom
Klämskydd i port, dörr, lucka etc		x		x	Hyresgästens egendom
Konst-fast	x		x		
Konst-lös		x		x	Hyresgästens egendom
Kontors-Inredning och maskin		x		x	Hyresgästens egendom
Destruktionsanläggning		x		x	Hyresgästens egendom
Luftrenare		x		x	Hyresgästens egendom
Medicinskåp		x		x	Hyresgästens egendom
Mörkläggningsgardin		x		x	Hyresgästens egendom
Overheadduk		x		x	Hyresgästens egendom
Utrustning i städtrum, tvättstugor, torkrum, mangel mm		x		x	Hyresgästens egendom
Papperskorg-Invändig		x		x	Hyresgästens egendom
Pentryutrustning i personalrum, maskinutrustning,					
Soprum centralt för sophantering	x		x		
Källsortering inkl kärl		x		x	Hyresgästens egendom
Persienn, markis och solskydd		x		x	Hyresgästens egendom
Plantering och trädgård inomhus		x		x	Hyresgästens egendom
Platsbelysning		x		x	Hyresgästens egendom
Radiatorskydd		x		x	Hyresgästens egendom
Shemaramar		x		x	Hyresgästens egendom
Speglar		x		x	Hyresgästens egendom
Skrivtavlor		x		x	Hyresgästens egendom
Skyltar: rums-, orienterings-, entré-, och hänvisningsskylt etc		x		x	Hyresgästens egendom
Sopkomprimator, papperspress, sopkärl		x		x	Hyresgästens egendom
Spånsug		x		x	Hyresgästens egendom
Städinredningar		x		x	Hyresgästens egendom
Städmaskin inkl laddningsutrustning		x		x	Hyresgästens egendom
Vikväggar, jalousivägar		x		x	Hyresgästens egendom
Vitvaror, t ex spis, kyl, frys, diskmaskin, torkskåp etc i lägenheter/rum/kontor		x		x	Hyresgästens egendom
Vitvaror, t ex spis, kyl, frys, diskmaskin, torkskåp etc i allmänna utrymmen		x		x	Hyresgästens egendom

Handwritten signature/initials

Byggnadsdel / Inredningsdetalj	Reparation/ underhåll / skötsel		Utbyte till nytt		Anmärkning
	Hyresvärd	Hg	Hyresvärd	Hg	
Larm / säkerhet					
Branddörrstängare, magnetuppställning	x		x		
Brandlarm		x		x	
Brandsläckare		x		x	Hyresgästens egendom
Driftlarm	x		x		
Hisslarm	x		x		
Inbrottslarm / skalskydd		x		x	
Utrymningslarm		x		x	
Utrymningsplan		x		x	
Utrymningsskylt		x		x	
Utrymningsskylt-belyst	x		x		
Storkök					
Kokgryta, ugn, stekbord etc		x		x	Hyresgästens egendom
Sval-, kyl- och frysrum		x		x	Hyresgästens egendom
Sval-, kyl- och frysskåp		x		x	Hyresgästens egendom
Imkåpor, imkanal		x		x	Hyresgästens egendom
Högtrycksutrustning		x		x	Hyresgästens egendom
Serveringsdisk		x		x	Hyresgästens egendom
Dryckesstation		x		x	Hyresgästens egendom
Diskmaskin		x		x	Hyresgästens egendom
Skadegörelse					
Invändig		x		x	
Utvändig		x		x	

Besiktningar Utförande- och kostnadsansvar	Ansvarig part		Period
	Hyresvärd	Hg	
Typ av besiktning			
Uppfyllda brandkrav vid tillträde	x		
Systematiskt brandskyddsarbete		x	Årligen
Elrevision för fastighet	x		Vart tredje år
Elrevision för hyresgästens inredning och utrustning		x	Vart tredje år
Utrustning i verksamheten		x	Årlig
Hiss	x		Årlig
Imkanal		x	2-3 ggr per år
Kokgryta		x	Beror på storlek
Utrustning utomhus		x	Årlig
Lyftanordning		x	Årlig
Lyftbord		x	Årlig
OVK	x		Vartannat år
Skorsten, rök- och imkanal		x	Inga krav
Trapphiss	x		Årlig
Hyresvärd aviserar vad ... ska åtgärda efter besiktning			

Åtgärder pga myndighetsanmärkningar, ändrad verksamhet och bygglov	Ansvarig part	
	Hyresvärd	Hg
Typ		
Myndighetsanmärkning - åtgärder pga verksamhetsanknytning		x
Myndighetsanmärkning - åtgärder pga ändrade krav		x
Bygglov och -anmälan vid verksamhetsanpassning (utförande part)	x	x
Förändringar pga ändrad verksamhet		x

Byggh
AK

Renhållning och skötsel

Utföres av
Hyresvärd HG

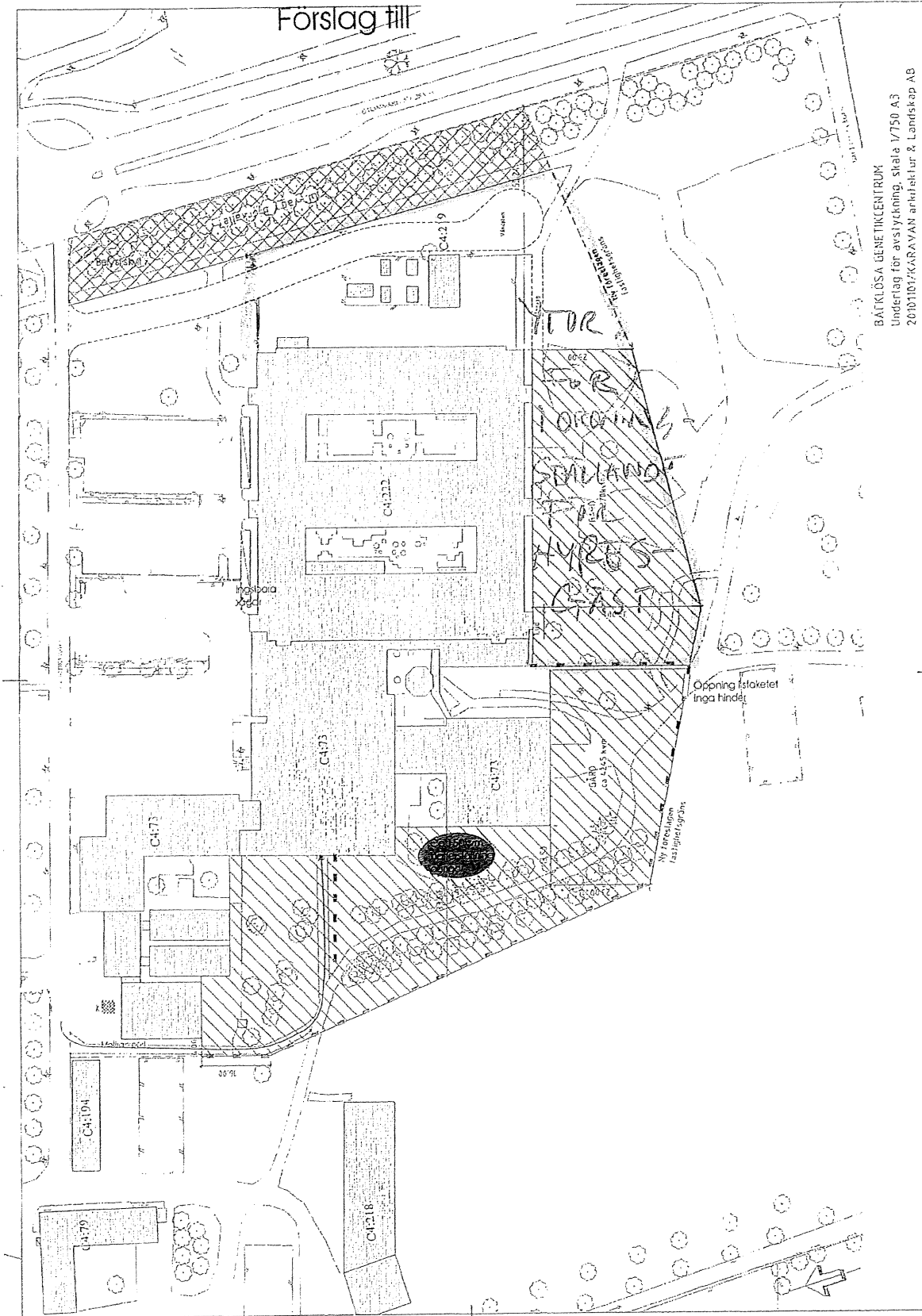
	Hyresvärd	HG
Avloppsrensning fr o m vattenlås		x
Container för grovsopor		x
Driftutrymme	x	
Duschkunstycke och golvbrunn-rensning och rengöring		x
Fasadrengöring p g a skadegörelse (ex klotter)		x
Fasadrengöring, större - allmänt underhåll	x	
Filterbyte spånsug		x
Filterbyte luftrenare		x
Fönsterputsning		x
Gips-/slamavskiljare - tömning		x
Golvbrunn och vattenlås - tillse att vatten finns		x
Gårdsyta yttre, gångbana, P-plats	x	
Lokal, trappa, kommunikationsutrymme		x
Luftning av radiator		x
Nödbelysning-tillsyn, lampbyte, batteribyte och test etc		x
Papperskorg - utvändig tömning		x
Rengöring - yttre av till- och frånluftsdon (ventil i verksamhetslokal)		x
Returpapper		x
Sandning av gång, trappa etc	x	
Sandning, avvaktan på hyresvärdens entreprenadinsats		x
Skrappaller, entré- och skrapmattor inklusive brunn		x
Sophämtning inkl sopkomprimator		x
Stamledning - rensning		x
Utrymningsskyltar - tillse att inga saknas		x
Utrymningsvägar - tillse att dess ej är blockerade		x

Vid reparation/underhåll samt utbyte till nytt som åvilar hyresgästen skall hyresvärderna beredas möjlighet att offerera arbetena. Arbetena beställs utifrån lämnad offert av hyresvärderna som på uppdrag av hyresgästen utför åtgärden. Om arbetena utförs av annan än hyresvärderna skall hyresgästen informera bolaget och om åtgärdens omfattning motiverar det inhämta bolagets skriftliga godkännande innan arbetena utförs. Efter att hyresvärderna utfört arbete i enlighet med vad hyresvärderna godkänt, skall hyresgästen på egen bekostnad tillställa hyresvärderna relationshandlingar.

B
10/1
A

Genetikcentrum, Uppsala

Förslag till



BÄTKLÖSA GENETIKCENTRUM
 Underlag för avstyckning, skala 1/750 A3
 2010101/KARAVAN arkitektur & Landskap AB

Handwritten signature

PROJEKTERINGSTIDPLAN

Dat: 2011-06-20

Rev:

	Ar 2011																				2012			
	Månad		aug				sept				okt				nov				dec		jan			
	Vecka	V32	V33	V34	V35	V36	V37	V38	V39	V40	V41	V42	V43	V44	V45	V46	V47	V48	V49	V50	V51	V52	V01	V02
Program																								
Skisser komplettering																								
Nöllhandling																								
Brandskyddsdocument preliminärt																								
Bygglov handling																								
Typrumsbeskrivning																								
Systemhandling A																								
Systemhandling K																								
Systemhandling L, VA mark, EI, VS, Vent, Sprinkler																								
Rambeskrivningar Bygg, EI, VS, Vent, Hiss, Sprinkler, Storkök																								
Samordning																								
Justeringar och granskning																								
Utskick Förfrågningsunderlag																								
Upphandling, avtal																								
Projektering etapp 1																								
Entreprenadetapp 1																								
Entreprenadetapp 2																								
Entreprenadetapp 3																								
Projekteringsmöten																								
Samordningsmöten																								
Övrig projektering se nästa sida.																								

Handwritten initials and notes in the bottom left corner.



Handwritten text 'B148' on the right margin.

Äldreboende, storkök mm
 Ultuna 2:26, Uppsala, Genetikvägen 1

Månad	År 2012																								
	jan	feb				mars					april					maj					juni				
Vecka	V01-03	V04	V05	V06	V07	V08	V09	V10	V11	V12	V13	V14	V15	V16	V17	V18	V19	V20	V21	V22	V23	V24	V25		
A-projektering:																									
Situationsplan																									
Planer 1:100 eller 1:50																									
Sektioner 1:100																									
Fasader 1:100																									
Detaljer bygg																									
Dörrar utv																									
Fönster																									
Partier utv																									
Trappor och räcken utv																									
Skärmtak																									
Undertak																									
Dörrar inv																									
Partier inv																									
Skåp uppställningar																									
Fast inredning uppställningar																									
Trappor och räcken inv																									
Färgsättning																									
Rumsbeskrivning																									
Samordning																									
Justeringar och granskning																									
Leverans bygghandling																									

Handwritten initials/signature

white



Intern avtal lämnade
till HVC, Karina Bodin
5/7-2011

Karin

19/7 original avtal till Jonst

PRESIDIUM

OTOKOLL

14

**Uppdrag till fastighetsnämnden angående Genetikum
ALN-2011-0138.62**

Beslut

Äldrenämndens presidium beslutar

att ge fastighetsnämnden i uppdrag att underteckna hyresavtal under förutsättning att de ekonomiska förutsättningarna är godtagbara för äldrenämnden, samt att ta fram ett funktionsprogram anpassat till ett palliativt centrum.

Ärendet

Förslag till skrivelse föreligger 2011-06-07 från kontoret för hälsa, vård och omsorg. Uppdragsstrateg Karina Bodin föredrar ärendet.

Kronparksgårdens lokaler, uppfyller inte längre de krav som ställs från kommunens sida när det gäller avdelningar för vård och omsorg. Underhållet är sedan flera år tillbaka eftersatt och därför finns ett förslag att flytta kommunens verksamheter från Kronparksgården.

Justerandes sign

CB

CA

Utdragsbestyrkande

Utdragsbestyrkande



UPPSALA KOMMUN FASTIGHETSNAÄMNDEN	
Ink. 2011-06-27	
Diarienummer FSN-2011-0287	
Diarienummer 63	Aktbil 2

Karin Gustavsson
Uppsala kommun
Fastighetskontoret
753 75 UPPSALA

Uppsala 2011-06-22

Hyresavtal för C4:222

Akademiska Hus Uppsala AB (AHU) är lagfaren ägare till fastigheten Ultuna 2:23 med byggnaderna C4:73 och C4:222. AHU har ett undertecknat köpeavtal daterat 2010-12-28 med Real Option i Sverige 4 AB (RO) om försäljning av byggnaderna C4:73 och C4:222.

För ändamålet har en lantmäteriförrättning slutförts 2011-04-29 och en ny fastighet har bildats för de båda byggnaderna. Köpeavtalet med RO avser köp av den nya fastigheten Ultuna 2:26 med sina två byggnader.

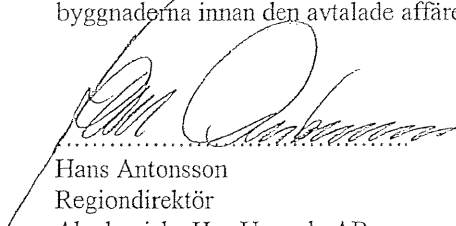
Köpeavtalet har två villkor.

Det första är att en lantmäteriförrättning vunnit laga kraft senast den 1 januari 2012 innebärande att en egen registerfastighet bildats enligt ovan. Detta villkor är idag uppfyllt.

Det andra villkoret är att en detaljplan för området vunnit laga kraft senast den 1 januari 2012. Detta villkor ska enligt besked från kommunens stadsbyggnadskontor vara uppfyllt senast under juli månad 2011.

Parterna har beslutat om att affären avslutas genom att överenskommen köpeskilling erläggs den 2 augusti 2011.

Akademiska Hus Uppsala AB har inga invändningar emot att Real Option Sverige 4 AB i eget namn tecknar hyresavtal för lokaler i de på fastigheten Ultuna 2:26 belägna byggnaderna innan den avtalade affären är fullt avslutad mellan parterna.



Hans Antonsson
Regiondirektör
Akademiska Hus Uppsala AB

AKADEMISKA HUS

AKADEMISKA HUS UPPSALA AB
POSTADRESS BOX 185, 751 04 UPPSALA / BESÖKSADRESS ARTILLERIGATAN 7
FAKTURAADDRESS FE 39, 833 83 STRÖMSUND / ORG NR 556467-8745
TEL 018-68 32 00 / info@akademiskahus.se / akademiskahus.se

BILAGA 2

Palliativt Centrum
Lönbacken Fastigheter i Uppsala AB

1(1)

Beställningsbekräftelse Hyresgästanpassningar

Projekt: Palliativt Centrum
Hyresgäst: Uppsala Kommun
Faktura adress: UPK
Ref
Box 1023
751 40 Uppsala
Märkning: Palliativt Centrum i Ultuna

2012-09-12

Löpnr enl gränsd.lis tan	Hyresgästanpassning	Beskrivning	Summa (till kostnaden tillkommer lagstadgad mervärdesskatt)	Hyres tillägg Uppsala Kommun	Hyres lägges 5 år	Hyres lägges 10 år
65-121	Ändrad användning, från vårdboende till Palliativt Centrum	Tillkommande och avgående punkter pga förändring av projekt. Ändras från vårdboende till Palliativt Centrum enl. bif. bilaga "Gränsdragningslista punkt 65-121 med 100 portionersköket ingår i grundprojektet 2012-04-18".	6 648 824			
99		100-portioners tillagningskök utgår ur beställning.	-3 923 719			
Summa:			2 725 105	2 725 105		

OBS! i denna beställning har köket utgått.

Datum:

Datum:

För hyresgästen:

För hyresvärd:

Namnförtydligande

Namnförtydligande

UPPSALA
Byggstyrning

Vattholmavägen 16A, 1tr 754 19 Uppsala
Tel: 018-610 22 30
www.byggstyrning.se

G:\Gemensam\Projekt\11017 FD Genetikcentrum\8 Hyresgäst\Beställningsbekräftelse\besbek 2012-09-12 Löpnr 65-121.xlsx

Datum: 2002-01-25
Rev. 2010-11-11

Dok 10.07

Gränsdragningslista punkt 65-121 enligt Mats lista

reviderad 2012-04-12

OBS! att i denna lista ingår tillagningsköket för 100 portioner/dag i grundprojektet (basprojektet) och då ingår i grundhyran. Därför är löpnummer 99 tillagningskök tagits bort ur listan.

Löp nr	Rubrik	Beskrivning	Redovisade budbetkostnader (inkl påslag)								
			Arkitekt	Ventilation	VS	EI	Bygg o Mark	Hiss	Projektsamordning	Summa	
65		korridorer och passager till nedanstående vtor								0	0
66	Utgår: lägenheter vårdboende	35 på plan 2 och 37 på plan 3, summa 72 st. innehållande hygienrum stort med rwc och dusch mått för duschvagn, hall med gaderober och linneskåp, diskbänk, kyl, bänk och väggskåp, sänkt bröstning i ett fönster. Plan 2:1288 kvm plan 3: 1396 kvm summa : 2684 kvm	-603 900	-450 000	-1 574 500		-21 226 966			-1 192 768	-25 048 134
67	Tillkommer: Vårdrum för en person	plan 2: 28 rum. Plan 3: 18 rum. Summa 46 st. innehållande hygienrum stort med rwc, dusch, mått för duschvagn, hall med garderob och linneskåp, tvättställ, sänkt bröstning i ett fönster.	385 825	287 500	1 289 875	306 250	13 665 746			796 760	16 731 956
68	Utgår: rum för 9 st städ 9 st sköj och 12 st förråd	kontrakt: sköjrum utrustade med spoldesinfektor och bänkutrustning för ren och smutsig sida, tvättställ. Utslagsback för städ, hylor för förråd. Funktionerna delas på separata rum. Summa 97 kvm	-21 825	-56 250	-198 125		-2 488 745			-138 247	-2 903 192
70	Tillkommer sköjrum (7 st, 3 st per våningsplan samt 1 st på palliativ vårdavdelning)	Totalt 7 st. 3 st per våningsplan samt 1 st på palliativ vårdavdelning. OBS att pris på vatten och avlopp för, samt installation av spolo finns i punkt nr 11. Rummen ska utrustas med rostfri diskbänk, tvättställ med kringutrustning, bänkskiva samt rostfria hyllplan.	16 875	43 750	306 375		1 251 780			80 939	1 699 719
71	Tillkommer: rum för städ	Separata städ med utslagsback. 20 kvm plan 2 och 3 summa 6 utrymmen		22 500	165 000		200 461			19 398	407 359
72	Tillkommer: rum för förråd	separata förråd med hylor.plan 2: vårdavd 7 rum med summa 70 kvm, adm 3 kvm, frd vid inlastning 17 kvm. Plan 3: vårdavd 5 rum om summa 35 kvm, PKC 13 kvm, Sjukvårdsteamet 21 kvm, rådgivningsteamet 8 kvm.	41 850	63 750	0		1 297 422			70 151	1 473 173
73	Utgår:samvarorum	plan 2 och 3: 9 st summa 343 kvm	-77 175	-112 500	0		-620 272			-40 497	-850 444
74	Tillkommer: dagrum och matrum	plan 2: 225 kvm. Ett dagrum . Plan 3: 203 kvm. Ett dagrum (totalt 428 kmv)	96 300	100 000	0		745 802			47 105	989 207
74 b	Tillkommer pentry i dagrum pl 2 och pl 3	pentry i dagrum för anhöriga (2 st)	0	0	41 250		104 976			7 311	153 537
75	Utgår:rapportrum	kontrakt: 7 st utrustade som expeditioner för en person. Tillfällig samling för 6-8 personer summa plan 2 och 3: 115 kvm	-25 875	-87 500	0		-524 798			-31 909	-670 082
76	Utgår:matrum	Kontrakt: 7 st summa plan 2 och 3: 258 kvm	-58 050	-87 500	0		-398 014			-27 178	-570 742
77	Utgår:avdelningskök	kontrakt: 5 st utrustade för mottagning av mat och servering. Plan 2 och 3 summa: 124 kvm	-38 750	-93 750	-30 500	-41 250	-811 614			-50 793	-1 066 657
78	Tillkommer: avdelningskök	två st för mottagning, servering och disk. Summa 66 kvm.	20 625	50 000	41 250		523 301			31 759	666 935
79	Tillkommer: avdelningskök		-56 250	0	0		-1 228 821			-64 254	-1 349 325
80	Tillkommer: avdelningskök		72 225	0	0		1 220 648			64 644	1 357 517
81	Utgår:tvättstuga på boendeenhet	Kontrakt: 5 st utrustade för tvätt för boende med två maskiner, 2 tumlare, torkskåp, strykråda, mangel, arbetsbänk, tvättställ.	-23 438	-62 500	-65 000	-68 750	-955 000			-58 734	-1 233 422

nr	Rubrik	Beskrivning	Arkitekt	Ventilation	VS	El	Bygg o Mark	Hiss	Projektsamordning	Summa
82	Tillkommer: tvättstuga på vårdavdelning	2 st lika utrustade som i kontraktshandling	9 375	25 000	38 750		611 641		34 238	719 004
83	Utgår:exp på boendenhet	4 st. exp för 1-2 personer	-13 500	-25 000	-27 500		-161 131		-11 357	-238 488
84	Tillkommer: exp på vårdavdelning	exp inom vårdavdelningar för usk och ssk och administration: Plan 2: 9 st st. exp för 1-2 personer. Plan 3: 10 st st. exp för 1-2 personer	64 125	118 750	131 250		811 000		56 256	1 181 381
			0	0	-13 750		-2 682 791		-134 827	-2 831 368
			12 500	0	16 500		2 870 209		144 960	3 044 169
87	Utgår:personalrum med vilrum, wc och kpr	Kontrakt: 1 på plan 3, för personalen 123 kvm	-27 675	0	-27 500		-317 314		-18 624	-391 113
87b	Utgår: pentryt i personalrum	pentryt i personalrum					-62 488		-3 124	-65 612
88	Tillkommer: personalrum med vilrum, wc och kpr	1 på plan 2 inkl personalrum (endast väggar o ytskikt) vilrum, tyst rum wc, nwc, 193 kvm	43 425	12 500	41 250		479 641		28 841	605 657
88b	Pentryt till personalrum	pentryt i personalrum					163 200			163 200
89	Utgår:läkemedelsrum	kontrakt: 1 i anslutning till exp ssk. Utrustas med bänk diskdesinfektor. Och medicinkylskåp	-4 500	-6 250	-11 250	-1 250	-119 400		-7 133	-149 783
90	Tillkommer: läkemedelsrum	tre st rum. medicinkylskåp. Dragbänk. ej diskdesinfektor.	13 500	18 750	7 500		462 200		25 098	527 048
91	Utgår:omklädningsrum med wc och dusch	Kontrakt: bef i källare.	-2 500	0	0		-399 738		-20 112	-422 350
92	Tillkommer: omklädningsrum med wc och dusch	Behov utökas mot i kontrakt angiven yta. Befintliga omklädningsrum med wc och dusch kompletteras med nya med nya duschar och wc	22 500	62 500	68 750		613 711		38 373	805 834
93	Utgår:exp boendechef	1 exp för en person vid entre	0	0	0		0		0	0
94	Tillkommer: exp enhetschef (?)	1 exp för en person vid entre, bytt läge i huset	0	0	0		0		0	0
95	Utgår:badrum för huset samt terapilokal	Kontrakt: 1 ett större badrum i huset vid entre.	-9 000	-25 000	-53 750		-193 246		-14 050	-295 046
96	Tillkommer: badrum för huset inkl terapilokal (pl 2 o 3)	Nu två st. badrum med höj och sänkbart badkar och lyft.	18 000	50 000	103 000	5 000	617 000		39 650	832 650
100	Utgår:frd hjälpmedel rent	1 placeras i plan 1	0	0	0		0		0	0
101	Tillkommer: frd hjälpmedel rent	1 placeras i plan 1 nytt läge	0	0	0		0		0	0
102	Utgår: frd hjälpmedel smutsigt	1 placeras i plan 1	0	0	0		0		0	0
103	Tillkommer: frd hjälpmedel smutsigt	1 placeras i plan 1 nytt läge	0	0	0		0		0	0
104	Utgår:separat nwc vid entre	Kontrakt: 1 placeras i plan 1.	0	-3 750	-21 250		-101 559		-6 328	-132 887
105	Tillkommer: separat nwc vid entre	Nu: en på plan 2 och en på plan tre.	9 000	7 500	42 500		206 108		13 255	278 383
108	Utgår:lågenhetsörråd	placerade i plan 1	-12 500	-2 500	0		-188 470		-10 174	-213 644
109	Utgår:separat nwc vid entre		0	0	0		0		0	0
109	Tillkommer: separat nwc vid entre		0	0	0		0		0	0
110	Tillkommer: hissa	ombyggnad av två skåpsrum i sv. hiss	62 500	37 500	22 500	100 000	2 061 117	1 900 000	208 181	4 392 798
111	Tillkommer: PKC Palliativt kompetens centrum	Större undervisningslokal, mindre undervisningsrum, två grupprum, tre exp, pausdel med pentry. Rwc och kapprum. Två bef wc. Summa 332 kvm.	74 700	275 000	41 250	875 000	913 497		108 972	2 288 419
112	Tillkommer: Palliativt mottagning	Väntrum med reception, samtalsrum och undersökningsrum och 2 behandlingsrum, sköjrum, bänkdiskdesinfektor se nr 12. summa 152 kvm	34 200	112 500	275 000	437 000	377 322		61 801	1 297 823
113	Tillkommer: Läkarexpeditiöner	8 exp och pausrum med wc och pentry summa 196 kvm	44 100	60 000	165 000	0	925 919		59 751	1 254 770
114	Tillkommer: Palliativa rådgivningsteamet	2 expeditioner och rum för kopiering summa 36 kvm.	8 100	21 250	41 250	812 500	151 458		51 728	1 086 286
115	Tillkommer: Rörliga sjukvårdsteamet	storum och kök, tre teamrum, läkemedelsrum, beredningsrum, tre expeditioner och förråd. 349 kvm.	78 525	137 500	82 500		839 183		56 885	1 194 593
116	Tillkommer: rum för syrgasflaskor på vårdavdelning.	Detta rum tillkommer utöver det för det fasta syrgassystemet. Utgör ett förråd för postabla syrgasflaskor på avdelningen.se även rad 17, två rum summa 7 kvm.	1 575	25 000	15 000	0	46 996		4 429	93 000

nr	Rubrik	Beskrivning	Arkitekt	Ventilation	VS	EI	Bygg o Mark	Hiss	Projektsamordning	Summa
117	tillkommer: andaktsrum	plan 2: 13 kvm.	2 925	6 250	0	0	43 719		2 645	55 539
118	tillkommer: anhörrum med wc/dusch	plan 2: två övermattningsrum inkl wc/dusch inkl trinetdebänk	10 000	37 500	68 750	0	433 499		27 487	577 236
119	tillkommer: pausrum personal	plan 2 och 3: pausrum för personal med liten pentrybänk.	9 000	25 000	41 250	0	323 730		19 949	418 929
120	tillkommer: samtalsrum	plan 2 och 3: samtalsrum för samtal med anhöriga och patienter.	6 750	25 000	12 500	0	153 258		9 875	207 383
121	tillkommer: entrehall med fikahörn	plan 2 och 3: i entrehall beredes plats för sittgrupp och automater för dryck och kaffebröd/choklad, skåp för besökande, rwc	7 500	25 000	68 750	6 250	442 621		27 506	577 627

Summa per kategori

191 062 637 500 1 103 875 2 430 750 76 798 1 900 000 308 839

summa avgående -38 432 289
summa tillkommande 45 081 113

Totalsumma 6 648 824

Historik

Under senkvintern så lämnade Uppsala Kommun besked att de inte skulle ha något tillagningskök på Palliativt Centrum utan alla matportioner skulle köpas av extern entreprenör. Detta medförde att tillagningsköket för 100 portioner/dag kom upp på gränsdragningslistan och en avgående peng togs fram (3 923 719 kr). Denna avgående peng för tillagningsköket har funnits med på gränsdragningslistorna fram den reviderade listan dat. 2012-04-02 där kostnader för punkterna 73, 74, 76, 87 och 88 har justerats. Där totalsumman för tillkommande kostnader var 2 733 266 kr för punkterna 65-121.

Vid den tidpunkten så kom ett mail från Patrik via Fredrik där han har bett att få en summa på alla tilläggsbeställningar enligt gränsdragningslistan och att tillagningsköket på 100 portioner/dag skulle ingå i grundprojektet. Med ett andra alternativ där tillagningsköket skulle utökas från 100 portioner/dag till 500 portioner/dag. Vilket gjorde att jag nollade tillagningsköket (löpnr 99) i listan och i dagen lista plockas raden om köket bort.


Totalsumma (se ovan)

										6 648 824
99	Utgår:tillagningskök	Kontrakt: 1 placerat i plan 1 Nu: ?	-31 250	-875 000	-955 625	-375 000	-1 500 000		-186 844	-3 923 719

Summa om Uppsala Kommun väljer att inget tillagningskök för 100 portioner/dag ska byggas.

2 725 105

0

verksamhets utrustning 2 035 033
 4 613 791
6 648 824

Beställningsbekräftelse Hyresgästanpassningar

Projekt: Palliativt Centrum
Hyresgäst: Uppsala kommun
Faktura adress: UPK 4600
 Ref 16017
 Box 1023
 751 40 Uppsala
Märkning: Palliativt Centrum i Ultuna

Löpnr enl gränsd. listan	Hyresgästanpassning	Beskrivning	Summa kalkyl/budget kostnad <small>(till kostnaden tillkommer lagstadgad mervärdesskatt)</small>	Hyres- tillägg Uppsala Kommun	Hyres- lägges 5 år	Hyres- lägges 10 år
1	Skyltar Invändigt	Arkitekt medverkar när kommunens inredningsarkitekt tar fram invändigt skyltprogram och invändigt system	35 000			
1b	El för Fasadskylt	El för fasadskylt utvändigt samt projektering för denna	8 600			
5b	El för Patientlyft	Elinstallation och projektering för patientlyft i 30 vårdrum och 1 st badrum på Plan 2 & 3	37 000			
10	Sprinkleranläggning	Boendesprinkler plan 2 & 3	2 350 000			

14b	Vårdrumspaneler	Vårdrumspaneler i 43 st vårdrum på plan 2 och 3. Vårdrumspanelen innehåller 3 st dubbla eluttag samt 2 st uttag för medicinska gaser samt 1 st datauttag för telefoni	1 050 000			
15	Syrgasanläggning och andningsluftanläggning	Syrgas och andningsluft ansluts till vårdrumspaneler på plan 2 och plan 3. Anläggningen beräknad för flaskcentraler (ej kompressor) som ställs i sep rum på plan 1	2 150 000			
17	Rum för syrgasanläggning och andningsluft	Sep rum på plan 1. Försörjer plan 2 & 3	5 900			
19	Datanät samt kanalisering	125 st dubbla datauttag, installation och projektering. Gäller plan 2 och plan 3	375 000			
21	Kabeltv nät	Antennanläggning med 55 st antennuttag. Installation och projektering för plan 2 och plan 3	170 000			
23	Kallelsesignalansläggning BEST	Installation och Projektering. Gäller Plan 2 och plan 3	1 350 000			
28	Passagekontrollanläggning	Passagekontrollsystem, inkluderar elslutbleck, motorlås, porttelefonapparat, läsare, magnetkontakter och dörröppningsknappar på plan 2 och plan 3. (Mekanisk låssystem ingår ej i denna kostnad)	2 650 000			
43	Persienner	Persienner till 130 st 2-lufts med horisontell luft under, 140 st fönster 8x12, 50 st öppningsbara	480 000			

		fönster och dörrar. Hela huset				
48	Ny parkering 8 platser		380 000			
50	Ny dragning av till och frånluft på innergårdar	T-luftkanaler kapas och döljs bakom spaljebyggnad enl redovisat förslag från I-ark. F-luftskanaler 3 st lockas undermark, de övriga dras om utmed fasad, trumma	1 630 000			
54	Förberedelse för Spolo i vådrum	Framdragning av vatten och avlopp till framtida inkoppling av spolo i vådrum A (Totalt 35 st) inkl projektering. Gäller Plan 2 och Plan 3	305 000			
55	2 st rum för avlidna	Plan 1, varav 1 rum med kyla	400 000			
61	Motordrivna markiser	5 st 3,5x5 m med motor och sensor för vind	145 000			
122	Temp 23 grader i vådrum	Termostater till radiatorer i vådrum samt injustering av värmesystem pga olika temp. I vådrum och personalrum. Plan 2 & 3	85 000			
152	Parkeringsplats 12 st med motorvärmare (på den plats där carportar var inritade)	Denna punkt ersätter punkt 47 carportar. Iordningställande av p-platser med motorvärmare för 12 bilar	440 000			
		Summa	14 046 500	4 682 167	4 682 167	4 682 166

Palliativt Centrum

4 (4)

Lönnbacken Fastigheter i Uppsala AB

OBS! Samtliga kostnader framtagna med kalkyl- eller budgetpriser. Ändrade förutsättningar kan medföra kostnadsförändringar. Fakturering sker mot verifierade kostnader. Tillhörande underlag bifogas fakturan.

Datum:

Datum:

För hyresgästen

För hyresvärden

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Beställningsbekräftelse Hyresgästanpassningar

Datum: 2012-09-12

Projekt: Palliativt Centrum
Hyresgäst: Uppsala Kommun
Faktura adress: UPK
 Ref
 Box 1023
 751 40 Uppsala
Märkning: Palliativt Centrum i Ultuna

Löpnr enl gränsd.lis tan	Hyresgästanpassning	Beskrivning	Summa kalkyl/budget kostnad (till kostnaden tillkommer lagstadgad mervärdesskatt)	Hyres tillägg Uppsala Kommun	Hyres lägges 5 år	Hyres lägges 10 år
21b	extra tv-uttag	extra uttag i rum 2541 (dagrum), 2431 (passage), 3532 (dagrum), 3434 (dagrum), 3342 (dagrum), 2611 (dagrum), 3611 (paus), 3579 (exp sköterska)	20 500	20 500		
123	Belysningspollare vissa med eldockning för sångar på innergårdar samt på södersidan.	BELYSNINGSPOLLARE med uttag 5 st , belysningspollare 12 st	175 000	175 000		
128	Insvetsad trasmatta	Insvetsad trasmatta i plastmattan i korridor (1 st i varje korridor) plan 2 och plan 3.	36 000	36 000		
130	Korridor utanför visningsrum	Ytskikt (golv, väggar och u-tak) samt belysning i korridor från trapphus till glasparti bortom visningsrum.	246 000	246 000		
131	Elarmatur ovanför personalens tvättställ i vårdrum	plan 2 och plan 3, totalt 45 st	118 000	118 000		

Löpnr enl gränsd.lis tan	Hyresgästanspassning	Beskrivning	Summa kalkyl/budget kostnad (till kostnaden tillkommer lagstadgad mervärdesskatt)	Hyres tillägg Uppsala Kommun	Hyres lägges 5 år	Hyres lägges 10 år
135	Grind från altanen/uteplatsen i söder	4 st grindar vid nedfarter från altanen/uteplatsen i söder (låsnings likvärdigt dagisgrind)	75 000	75 000		
138	beröringsfria blandare	(inne i vådrum, sköljrum expeditioner och personalrum) totalt 61 st fördelade på plan 2 och plan 3.	184 000	184 000		
141	Visningsrum pl 1 dörr in till kylrum	Upptagning/montering Pardörr mellan visningsrum och kylrum samt byte dörr från visningsrum ut i korridor.	9 000	9 000		
142	Kolsyrat vatten i diskbänksblandare i köken.	Mellanskillnad byte blandare till en som kan kolsyra vatten. 1 st/plan I avdelningskök, totalt 2 st.	16 000	16 000		
143	Infällda elarmaturer på vertikal del av altanen/trädäcket.	På södersidan	34 000	34 000		
167	Markarbeten	Markarbeten enligt situationsplan, områdesindelning L11.01-101. Överskridande av markanbudet där 3 miljoner ingick i projektet.	500 000	500 000		
Summa:			1 413 500	1 413 500		

Datum:

Datum:

För hyresgästen:

För hyresvärden:

Namnförtydligande

Namnförtydligande

UPPSALA
Byggstyrning

Vattholmavägen 16A, 1tr 754 19 Uppsala
Tel: 018-610 22 30
www.byggstyrning.se

Dok 10.07

G:\Gemensam\Projekt\11017 FD Genetikcentrum\8 Hyresgäst\Beställningsbekräftelse\Best 21b, 123, 128, 130, 135, 138, 141, 142, 143\20120704.xlsx

Datum: 2002-01-25

Rev. 2010-11-11

Beställningsbekräftelse Hyresgästanpassningar

Projekt: Palliativt Centrum
Hyresgäst: Uppsala Kommun
Faktura adress: UPK
Märkning: Ref

daterad: 2012-08-17
reviderad: 2012-09-11

Löpnr enl gränsd.lis tan	Hyresgästanpassning	Beskrivning	Summa (till kostnaden tillkommer lagstadgad mervärdesskatt)	Hyres tillägg Uppsala Kommun	Hyres lägges 5 år	Hyres lägges 10 år
60	Glaspartier	Glaspartier efter önskemål från verksamheterna i expeditioner och kontor. OBS ej glaspartier i läkarexpeditioner förutom i läkarteamets korridor.	312 000			
139	Entré plan 1 för ambulans	lordningställande av entré (ambulansinfart), flytt av soprum, anpassning mark.	467 000			
140	Utökning andaktsrum (2221)	Andaktsrum 2221 utökas m ytan från rum 2214 som utgår. Enkeldörr byts ut mot pardörr. Rum 2252 (vilrum) utrustas med el- och datauttag.	92 500			
146	utökning läkemedelsrum och exp på plan 3.	Rum 3665 utgår, exp 3668 utökas samt läkemedelsrum 3667 utökas.	182 000			
151	Plan 3 tvättstuga minskas.	Plan 3 rum 3651 tvättstuga minskas i yta. Blir lika plan 2. Nytt förråd skapas.	72 000			
155	Plan 3 rum 3337 vådrum används som expedition	Plan 3 rum 3337, utförs som vådrum men kompl med el o data för att användas som expedition för 3 st personer.	60 500			

156	Plan 3, ihopslagning av 2 st expeditioner.	Plan 3 rum 3354 och 3355 slås ihop till 1 st expedition med plats för 2 st skrivplatser.	24 500			
157	Plan 3 flytt av parti	Plan 3 rum 3004A och 3004B. Flytt av avgränsande parti för att passa ändringar i intilliggande rum.	17 500			
158	Plan 3 4 st expeditioner utrustas för 2 st skrivplatser vardera.	Plan 3, rum 3473, 3475, 3476 och 3477 utrustas för två skrivplatser vardera, vägg mot rum 3477.	99 500			
161	Plan 3 rum 3431 förråd	Plan 3 rum 3431 Förråd utrustas lika förråd 3546	9 000			
162	Plan 3 rum 3423, 3424, 3425 utrustas m 2 st skrivplatser vardera.	Plan 3 rum 3423 expeditioner utrustas för 2 st skrivplatser vardera	72 500			
163	Plan 3 rum 3483 och rum 3582 utrustas med 3 st skrivplatser vardera	Plan 3 rum 3483 och rum 3582 utrustas med 3 st skrivplatser vardera	83 000			
164	Plan 3 rum 3628 samtalsrum förbereds för projektor i tak	el och datauttag dras fram i tak för ev projektor	12 000			
Summa:			1 504 000	1 504 000		

OBS! Dessa priser gäller om undertecknad beställning erhålls senast 2012-09-21.

Datum:

Datum:

För hyresgästen:

För hyresvärden:

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Palliativt Centrum Uppsala

8507740100

Förslag 12-01-10

Förteckning och fördelning av Bruksarea BRA på resp enhet

Enhet	Area BRA	Uppsala kommun	Landstinget
Plan 1			
Omklädningsrum 4x20 platser inkl wc o dusch	138,0	138,0	
Omklädningsrum 2x20 platser inkl wc o dusch	71,0		71,0
Kaprum PKC	21,0	14,0	7,0
Tvättstuga central och städcentral	71,0	47,0	24,0
Hjälpmedelsförråd	46,0	46,0	
Storkök (ej utformat)	219,0	219,0	
Övrigt förrådsytor	735,0	735,0	
Kommunikation i anslutning till ovanstående	230,0	230,0	
Plan 2			
Vårdavdelning 28 rum	2 148,0	2 148,0	
Personalutrymmen	212,0	141,0	71,0
Administration hela huset , anhörigrum	131,0	131,0	
Sjukvårdsteamet	29,0	29,0	
Entrehall och trapphus	270,0	270,0	
Plan 3			
Vårdavdelning 18 rum	1 679,0	560,0	1 119,0
PKC Palliativt Kompetens centrum	339,0	226,0	113,0
Palliativ mottagning	152,0	101,0	51,0
Rådgivningsteamet	75,0		75,0
Sjukvårdsteamet	269,0	269,0	
Läkarexpeditioner samlade	196,0		196,0
Entrehall övre plan och trapphus	242,0	81,0	161,0
Övrigt			
Summa Uppsala kommun		5 385,0	
Summa Landstinget			1 888,0
Summa totalt	7 273,0		

2 215 kr per kvm
0 kr
11 927 775 kr

4 181 920 kr
16 109 695 kr totalt

7 273 kvm totalt

Handläggare
Ylva Opard

Datum
2013-01-23

Diarienummer
ALN-2012-0232.10

Kommunledningskontoret
Jan Malmberg

Ansökan om investeringsmedel för Äldrenämnden

Äldrenämnden har i sitt beslut om att fastslå budgeten uppdragit till kontoret att ansöka hos kommunstyrelsen om investeringsutrymme för Genetikum motsvarande 33,8 Mkr, för spoldesinfektorer motsvarande 17,9 Mkr samt för e-hemtjänst motsvarande 3 Mkr. Sammanlagt 54,7 Mkr. Budgetmissiv bifogas.

Palliativt centrum, Genetikum

Ett palliativt kompetenscentrum har i projektför form utvecklats vid Kronparksgården mellan åren 2006-2010 i samverkan mellan Uppsala kommun och Landstinget i Uppsala län. Kompetenscentret har under projektperioden påbörjat utbildnings- och kompetensutvecklingsinsatser och samverkansformer mellan de kommunala och de landstingskommunala verksamheterna som bedriver palliativ hälso- och sjukvård.

I Äldrenämndens uppdragsplan 2011-2014 ges kontoret för hälsa vård och omsorg i uppdrag att tillsammans med landstinget utveckla ett palliativt centrum för att förbättra situationen för de mest sjuka äldre.

Beslut har tagits i Äldrenämnden 2012-09-26 och i Hälso- och sjukvårdsstyrelsen landstinget Uppsala län 2012-08-30 om innehåll i ett palliativt centrum. Besluten har föregåtts av en gemensamt tillsatt närvårdsutredning och process mellan huvudmännen som pågått hösten 2011 och våren 2012. I utredningen har kommunala och landstingskommunala verksamheter som ska ingå i det palliativa centret medverkat. Verksamheterna finns idag lokaliserade vid Kronparksgården.

Investeringarna består av verksamhetsknutna investeringar om 16,7 Mkr, inventarier 10 Mkr samt ett kök (ej beslutat ännu, beslut beror på om delfinansiering kan ske med engelska skolan) om 7,1 Mkr. Sammanlagt 33,8 Mkr

Äldrenämndens beslut om anpassningar bifogas.

Spoldesinfektorer

Nämnden avser att investera 17,9 Mkr i spoldesinfektorer på våra vårdboenden, denna investering görs för att uppfylla de krav som Boverket ställer på sjukvårdshygien.

En sammanställning av investeringen bifogas

E-hemtjänst

Som ett led i att utveckla hemtjänster avser nämnden att investera i e-hemtjänst. Nämndens bedömning, utifrån erfarenheter från Västerås, är att det behövs ett investeringsutrymme om 3 Mkr.

Med vänliga hälsningar

Ylva Opard

Ekonomichef kontor för hälsa vård och omsorg

Sammanställning kostnader/Budget för resp projekt som ska utföras.

Uppdaterad 2012-08-29

Namn	Fastighetsägare	Kontaktperson	Status	BUDGET (Exl Moms)							
				Proj kostnad	Maskin	S	D	Bygg	Övrig Kostnad	Total kostnad	
Hagundagården, Vänge	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K	Byggklar	321 000 kr	168 230 kr	2	1	1 526 290 kr	230 000 kr	2 245 520 kr
Hagundagården, Omb Kok	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K	Byggklar	120 000 kr	0 kr			763 000 kr	114 000 kr	997 000 kr
Vigmond, Rasbo	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K	Byggklar	174 000 kr	223 130 kr	3	1	562 860 kr	138 000 kr	1 097 990 kr
Vigmond, Rasbo	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K	Byggklar	173 000 kr	0 kr			673 000 kr	115 000 kr	961 000 kr
Lillsjögården, Almunge	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K	Projektering klar	272 800 kr	223 130 kr	3	1	380 860 kr	62 100 kr	938 890 kr
Björklingegården, Björklinge	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K	Samverkan med Arkitekt	355 000 kr	332 930 kr	5	1	1 472 000 kr	425 000 kr	2 584 930 kr
Tavastehusgatan 5	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K	Bygglov Godkänt	0 kr	168 230 kr	2	1	0 kr	0 kr	168 230 kr
Skogsgården, Storrreta	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K	Projektering Pågår	294 000 kr	278 030 kr	4	1	1 470 000 kr	264 600 kr	2 306 630 kr
Höganäs	Hemsö	Catrin Viksten 08-501 170 13	L	Projektering Pågår	54 000 kr	58 430 kr	0	1	320 000 kr	56 000 kr	488 430 kr
Lundgården	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K	Samverkan med Arkitekt	250 200 kr	168 230 kr	2	1	1 251 000 kr	225 200 kr	1 894 630 kr
Tunåsen	Svenska Stålbbyggen	Peter Åhman 08-406 06 90	L	Projektering klar	37 000 kr	223 130 kr	3	1	185 000 kr	33 000 kr	478 130 kr
Dalbyhemmet	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	L	Projektering klar	33 000 kr	58 430 kr	0	1	220 000 kr	38 000 kr	349 430 kr
Hasselparken	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	L	Projektering klar	33 000 kr	0 kr	0	0	171 000 kr	33 000 kr	237 000 kr
Västergården	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	L	Projektering klar	33 000 kr	58 430 kr	0	1	66 000 kr	16 000 kr	173 430 kr
Summa Totalt					2 150 000 kr	1 960 330 kr	24	11	9 061 010 kr	1 749 900 kr	14 921 240 kr

K= Komplexerad ombyggnad
L= Lätt ombyggnad

S= Spolo
D= Diskdesinfektor

Pågående Projekt med startbeslut från HVK och HV

Budgetkostnader

Namn	Fastighetsägare	Kontaktperson	Status	Proj kostnad	Maskin	S	D	Bygg	Övrig Kostnad	Total kostnad	
Årstagården	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K/L	Arbetet pågår	143 000 kr	497 630 kr	8	1	719 010 kr	129 000 kr	1 488 640 kr
Glimmern	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	K	Projektering klar	116 000 kr	387 830 kr	6	1	577 150 kr	104 000 kr	1 184 980 kr

176 =

Färdiga Projekt

Budgetkostnader

Namn	Fastighetsägare	Kontaktperson	Status	Proj kostnad	Maskin	S	D	Bygg	Övrig Kostnad	Total kostnad	
Balder	Hemsö	Catrin Viksten 08-501 170 13	L	Arbetet klart	37 000 kr	223 130 kr	3	1	161 860 kr	30 000 kr	451 990 kr
Myrbergiska	Hemsö	Catrin Viksten 08-501 170 13	L	Arbetet klart	37 000 kr	223 130 kr	3	1	163 860 kr	30 000 kr	453 990 kr
Enksdalsgården	Hemsö	Catrin Viksten 08-501 170 13	L	Arbetet klart	28 000 kr	168 230 kr	2	1	147 430 kr	25 000 kr	368 660 kr
Linné, Sävja	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	L	Arbetet klart	30 000 kr	0 kr	0	0	64 000 kr	14 000 kr	108 000 kr
Sävjahus	Diligentia	Micael Käck 08-573 656 19	L	Arbetet klart	148 670 kr	387 830 kr	6	1	881 600 kr	154 540 kr	1 572 640 kr
Stenhagens vårdboende	Rikshem AB	Susanne Eriksson 010-70 99 274	L	Arbetet klart	30 000 kr	0 kr	0	0	60 000 kr	14 000 kr	104 000 kr

	Bernadottehemmet	Hemsö	Catrin Viksten 08-501 170 13	L	Arbetet klart	30 000 kr	0 kr	0	0	64 000 kr	14 000 kr	108 000 kr
	Ferlin	Newsec	Lars Blomqvist 08-558 050 92	L	Arbetet klart	30 000 kr	0 kr	0	0	60 000 kr	14 000 kr	104 000 kr
	Von Bahr	Hemsö	Catrin Viksten 08-501 170 13	L	Arbetet klart	25 000 kr	0 kr	0	0	40 000 kr	10 000 kr	75 000 kr

Summa 3 346 280 kr

**Nr 48. Justering av kommunbidrag och investeringsramar för 2013 med anledning av bolagisering av verksamhetslokaler
KSN-2013-0384**

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att justera kommunbidrag för kommunstyrelsen, idrotts- och fritidsnämnden samt fastighetsägarnämnden avseende verksamhetsåret 2013 enligt ärendets *bilaga 1*, samt

att fastställa ändrade investeringsramar avseende 2013 enligt ärendets *bilaga 2*.

Maria Gardfjell och Frida Johnsson (båda MP) reserverar sig till förmån för att 15 miljoner kronor ska finnas kvar i kommunens budget för energiinvesteringar som en övergångslösning.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Cecilia Forss, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist (alla M), Mohamad Hassan, Cecilia Hamenius (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V).

Dessutom närvarande: Louise Landerholm Bill (M), Peter Nordgren (FP), Karin Ericsson (C), Rickard Malmström (MP) och Emma Wallrup (V).

Ärende

Kommunfullmäktige har den 10 december 2012, § 274, beslutat att bolagisera Uppsala

kommuns verksamhetslokaler. Beslutet påverkar både kommunbidrag och investeringsramar för berörda nämnder. I detta ärende redogörs för dessa förändringar samt lämnas förslag till de ekonomiska justeringar som behöver göras som följd av fattat beslut. I ärendet görs även tekniska justeringar mellan verksamhetsområden inom fastställda kommunbidrag.

Föredragning

Beslutet om att bolagisera Uppsala kommuns verksamhetslokaler påverkar följande styrelser och nämnder i nedan angiven omfattning:

Kommunstyrelsen får ett nytt uppdrag att svara för både strategisk lokalförsörjning samt lokalförmedling avseende pedagogiska lokaler och omsorgslokaler. Omsorgslokalerna både består av både hyrda lokaler och ägda bostadsrätter. För att kunna göra förvärv av boenden inom omsorgsverksamheten samt genomföra pågående investeringar i fastigheter vilka inte bolagiserats behöver kommunstyrelsens investeringsram ökas.

Idrotts- och fritidsnämnden får ett förändrat uppdrag där nämnden ska svara för in- och uthyrning av lokaler för idrotts- och fritidsändamål innebärande både strategisk lokalförsörjning samt lokalförmedling. Nämnden kommer endast att investera i fritidsanläggningar som inte bolagiserats varför den investeringsram som nämnden haft justeras ned.

Fastighetsägarnämnden avvecklas enligt kommunfullmäktiges beslut och nämnden ska endast vara verksam för att genomföra avvecklingen.

Kommunbidrag

Utgångspunkten för att fastställa ett justerat kommunbidrag för kommunstyrelsen är att den strategiska lokalförsörjningen är ett tillkommande uppdrag som ersätts med kommunbidrag medan lokalförmedling ska finansieras genom de hyror som debiteras hyresgästerna. När det gäller lokaler inom pedagogisk verksamhet finns det ett undantag där hyresgästen inte behöver bära hela lokalkostnaden.

Undantaget gäller för nyproducerade eller helt ombyggda lokaler där hyran överstiger taket för högsta internhyra. Hyresgästen bär i internhyran endast tio procent av merkostnaden medan finansförvaltningen har att täcka de resterande 90 procenten. För 2013 uppskattas de 90 procenten ge finansförvaltningen en belastning om 14,2 mnkr. Denna garanti bör fr o m 2014 inarbetas som kommunbidrag till kommunstyrelsen.

Utgångspunkten för att fastställa justerat kommunbidrag för idrotts- och fritidsnämnden är att den strategiska lokalförsörjningen är ett tillkommande uppdrag som ersätts med kommunbidrag medan lokalförmedling ska finansieras genom dels de markeringsavgifter som debiteras lokalanvändarna dels det kommunbidrag som nämnden redan idag uppbär.

Kommunstyrelsen har egen kompetens för att arbeta med strategisk lokalförsörjning medan styrelsen för lokalförmedling använder den kompetens som finns på kontoret för samhällsutveckling Idrotts- och fritidsnämnden använder den kompetens som finns hos kontoret för samhällsutveckling för att lösa sitt uppdrag avseende både strategisk lokalförsörjning och lokalförmedling. I ärendets *bilaga 1* återges de justeringar av kommunbidrag som görs för kommunstyrelsen samt idrotts- och fritidsnämnden. Bilagan specificerar även det nya kommunbidraget för fastighetsägarnämnden enligt vad som redovisas nedan. Ärendets *bilaga 3* innehåller, för att redovisa helheten som påverkar Uppsala kommuns resultaträkning, även övriga nämnders kommunbidrag.

Kommunbidraget som fastställts för fastighetsägarnämnden i kommunfullmäktiges beslut om IVE 2013-2016 baserades på att nämnden skulle ha ett uppdrag i enlighet med då gällande reglemente. Genom beslutet att avveckla nämnden behöver nämnden för 2013 endast ett mindre kommunbidrag för att täcka dels nämndhantering dels det stöd nämnden behöver från kontoret för samhällsutveckling för att skapa ett bokslut över 2012. I det förslag som nu redovisas i ärendets *bilaga 1* finns ett sådant kommunbidrag angivet. Då

nämnden bedriver verksamhet under 2013, låt vara av begränsad omfattning, kommer det att behöva göras ett bokslut för nämnden avseende även 2013. Det faller på kommunstyrelsen att upprätta detta bokslut.

I ärendets *bilaga 4* återfinns en jämförelse med fastställd budget för 2013 samt nu föreslagen budget. Bilagan visar både hur kommunbidragen fördelas på styrelse och nämnder samt hur de fördelas över verksamheter. I bilagan har inarbetats en teknisk justering avseende flytt av kommunbidrag mellan verksamhetsområden hos gatu- och samhällsmiljönämnden respektive idrotts- och fritidsnämnden. Denna justering påverkar inte det samlade kommunbidraget för nämnderna utan görs för att anpassa underlagen till det förhållande som gäller from att den nya organisationen för samhällsutveckling skapades.

Investeringsram

För att klara lokalförsörjningen avseende förvaltningslokaler, sport- och rekreationsanläggningar samt pedagogiska lokaler sker inhyrning antingen från något av de tre bolag som kommunen satt upp för dessa ändamål eller från andra fastighetsägare. Denna lokalförsörjning medför att investeringar i dessa delar görs av andra parter än Uppsala kommun. Den investeringsram som finns i IVE 2013-2016 för angiven lokalförsörjning avvecklas därför. Vid bolagiseringen kom dock några byggnader att kvarstå i kommunalt ägo. I dessa byggnader finns pågående investeringar varför kommunstyrelsen som förvaltar byggnaderna måste tilldelas en kompletterande investeringsram. För 2013 har denna komplettering uppskattats till 40 mnkr.

Inom fritidsområden kommer det finnas behov att göra investeringar på mark som inte ägs av något av de tre nybildade fastighetsbolagen. Det är mindre åtgärder såsom anläggande av elljusspår. Det faller på idrotts- och fritidsnämnden att svara för sådana åtgärder varför nämnden föreslås få en investeringsram om 3,5 mnkr för 2013.

När det gäller boende för omsorgsverksamhet och boenden av sociala skäl så löses det genom antingen de bostäder som Uppsala kommun äger eller genom inhyrning från marknaden. Idag har kommunen ca 900 bostadsrätter, ägda fastigheter för boende samt hyr in ytterligare 2400 lägenheter från marknaden. Av de inhyrda bostäderna är en stor del tidigare ägda äldreboenden som i steg sålts för att idag ägas av Rikshem AB. För ägda boenden avsedda för äldreomsorg, LSS samt de som erfordras av sociala skäl kan det fortfarande vara aktuellt med investeringar. Investeringarna avser här köp av boenden i form av främst bostadsrätter. Kommunstyrelsen som ansvarar för den strategiska lokalförsörjningen föreslås därför få en utökad investeringsram om 30 mnkr avseende förvärv av boenden.

I ärendets *bilaga 2* återges de investeringsramar som återstår efter det att fastighetsägarnämnden avvecklats och ansvaret för del av nämndens investeringsåtagande fördelats på kommunstyrelsen respektive idrotts- och fritidsnämnden. I denna bilaga har även en korrigering gjorts för det åtagande som gatu- och samhällsmiljönämnden fick from 2012 avseende friluftsområden. Ansvaret för tillgänglighetsåtgärder i Å-rike Fyris flyttades från idrotts- och fritidsnämnden till gatu- och samhällsmiljönämnden som nu även tillförs de investeringsmedel som var avsatta för detta ändamål.

Ekonomiska konsekvenser

Med de förändringar som föreslås i ärendet lämnas ett mindre kommunbidrag ut till kommunstyrelsen, idrotts- och fritidsnämnden samt fastighetsägarnämnden under avveckling än det bidrag som fastighetsägarnämnden disponerade enligt beslutet i IVE 2013-2016.

Investeringarna i fastigheter har överförts på de tre nybildade bolagen, med undantag för anskaffning av boenden samt åtgärder i de fastigheter som ligger kvar på kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen har för dessa ändamål fått en utökad investeringsram. De kostnader som följer av dessa investeringar ska i sin helhet bäras av hyresgästerna.

I materialet som redovisas i ärendets *bilaga 5 och 6* återfinns en ny resultaträkning för 2013 samt budget för finansförvaltningen med de justeringar som redogjorts för i ärendet. I resultaträkningen samt finansförvaltningens budget har inarbetats den senaste skatteunderlagsprognos som lämnats från Sveriges Kommuner och Landsting. Prognosen är något bättre än den prognos som redovisade i december 2012.

Justering av kommunbidraget 2013 med anledning av bolagisering

Bilaga 1

(Belopp i tkr)

Verksamhet	Tillägg 2013	Tillägg 2013	REV Budget 2013
	Kommunstyrelsen	Idrotts- och fritidsnämnden	Fastighetsägar- nämnden
Politisk verksamhet			375
Kommunledning och gemensam verksamhet	3 333	2 222	1 085
Summa	3 333 1)	2 222 1)	1 460 2)

1) Strategisk lokalförsörjning

2) Nämndavveckling

REVIDERAD INVESTERINGSBUDGET 2013

Bilaga 2
SID 1

		Budget 2013	REV budget 2013
SUMMA FASTIGHETSFÖRVÄRV MEX		40	40
INVESTERINGAR I VERKSAMHETSLOKALER			
förskolor	åtgärder i befintliga <i>/varav effektivisering</i>	229	0
	nyttillskott	264	0
grundskolor	åtgärder i befintliga <i>/varav effektivisering</i>	31	0
	nyttillskott	144,5	0
gymnasium	åtgärder i befintliga <i>/varav effektivisering</i>	75	0
	nyttillskott		
SUMMA SKOLOR		743,5	0
ENERGIÅTGÄRDER		30	1
SÄRSKILDA BOENDEN		20	30
ÖVRIGA FASTIGHETER		137	40
	<i>/varav stadshuset</i>	80	0
- Avgår 261 mnkr i överföringar från 2012		-261	0
SUMMA VERKSAMHETSFASTIGHETER		669,5	71

REVIDERAD INVESTERINGSBUDGET 2013

Bilaga 2

SID 2

INVESTERINGAR INFRASTRUKTUR		Budget 2013	REV budget 2013
PARK/NATUR	åtgärder i befintliga	5	5
	nytilskott	15	20
	varav Å-rike Fyris	0	5
FRITID	åtgärder i befintliga	12	1
	nytilskott	25	2
	varav Å-rike Fyris	25	0
GATOR	åtgärder i befintliga	50	50
	varav St Olof och St Pers	5	5
	nytilskott	80	80
	varav Gottsunda	20	20
	varav förbindelse Fyrisån	10	10
STADSFÖRNYELSE		20	20
GC-VÄGAR	åtgärder i befintliga	2	2
	nytilskott	18	18
	varav GC-broar	0	0
KOLLEKTIVTRAFIK	Vägnätet	16	16
	Resecentrum, cykelgarage	15	15
	Järnvägsnätet	18	1
	varav medfin Citybanan	17	0
HAMN/FYRISÅN		5	5
BREDBAND		2	2
EJ SPECIFIERAT		23	23
OFFENTLIG UTSMYCKNING		5	5
SUMMA INFRASTRUKTUR		311	265
SUMMA IT-SYSTEM		28	28
SUMMA INVENTARIER		54,4	55
ANSKAFFNING MASKINER	personbilar/	20	20
	veksamhetsmaskiner		
	räddningsfordon	30	30
SUMMA MASKINER		50	50
TOTAL INVESTERINGSVOLYM		1153	509

REVIDERAD INVESTERINGSBUDGET 2013

fördelning på nämnder och styrelser

Bilaga 2

SID 3

<i>Alla belopp i miljoner kronor</i>	budget 2013	REV budget
		2013
Kommunstyrelse och uppdragsnämnder		
Kommunstyrelse	63,6	134,6
Barn- och ungdomsnämnden	0,5	0,5
Utbildning och arbetsmarknadsnämnden	0,5	0,5
Nämnden för hälsa och omsorg	0,5	0,5
Äldrenämnden	0,5	0,5
Idrotts- och fritidsnämnden	37,0	3,5
Gatu- och samhällsmiljönämnden	269,0	257
Fastighetsägarnämnden	669,5	0
Kulturnämnden	5,5	5,5
<i>varav offentlig utsmyckning</i>	5,0	5
Plan- och byggnadsnämnden	1,5	1,5
Miljö- och hälsoskyddsnämnden	0,3	0,3
Räddningsnämnden	30,0	30
Överförmyndarnämnden	0,1	0,1
Summa kommunstyrelse och uppdragsnämnder	1 078,5	434,5
Produktionsstyrelser		
Vård och bildning	54,4	54,4
Teknik och service	20,0	20
Summa produktionsstyrelser	74,4	74,4
Summa investeringar	1 153	509

REV. 2 013	KS	VLN	NGN	BUN	UAN	NHO	SBN	ÄLN	KTN	IFN	GSN	FHN	PBN	MHN	RÄN	ÖFN	Summa
1. Politisk verks	50 325	263	297	1 651	1 948	1 666	3 665	1 587	931	1 256	938	375	1 299	928	856	10 464	78 451
2. Infrastruktur	64 428	0	0	0	4 151	0	0	0	0	0	256 582	0	22 307	18 048	129 882	0	495 399
3. Kultur och fritid	6 664	0	0	78 402	1 598	0	650	0	160 308	181 414	0	0	0	0	0	0	429 036
* Förskola	0	0	0	1 258 452	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 258 452
Skolverksamhet 6-15 år	0	0	0	1 877 857	0	0	0	0	0	0	907	0	0	0	0	0	1 878 764
* Skolbarnsomsorg	0	0	0	204 567	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	204 567
* Förskoleklass	0	0	0	146 562	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	146 562
* Grundskola	0	0	0	1 526 727	0	0	0	0	0	0	907	0	0	0	0	0	1 527 634
* Obl.Särskola	0	0	0	87 127	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	87 127
* Gymnasieskola	0	0	0	0	719 145	0	0	0	0	0	364	0	0	0	0	0	719 509
* Gymnasiesärskola	0	0	0	0	64 274	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64 274
* Kom. vuxenutbildning	0	0	0	0	125 467	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125 467
S:a ped. Verksamhet	0	0	0	3 223 436	908 886	0	0	0	0	0	1 271	0	0	0	0	0	4 133 593
5. Vård och omsorg																	
* vård o oms. äldre	0	0	0	0	0	0	0	1 794 156	0	0	0	0	0	0	0	0	1 794 156
* Enl. SoL o HSL	0	0	0	0	0	0	0	1 633 830	0	0	0	0	0	0	0	0	1 633 830
* Ins. enl. LSS o LASS	0	0	0	0	0	0	0	111 842	0	0	0	0	0	0	0	0	111 842
* Förebyggande	0	0	0	0	0	0	0	48 484	0	0	0	0	0	0	0	0	48 484
* vård o oms. funktionsh.	0	0	0	161 025	0	969 763	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 130 789
* Enl. SoL o HSL	0	0	0	13 958	0	315 925	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	329 884
* Ins. enl. LSS o LASS	0	0	0	147 067	0	628 366	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	775 434
* Förebyggande	0	0	0	0	0	25 472	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 472
* Färdtjänst/riksfärdtjänst	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	58 117	0	0	0	0	0	58 117
Individ och familjeoms.																	
* Missbrukar- o övr vård f vuxna	0	0	0	0	0	115 752	0	9 562	0	0	0	0	0	0	0	0	125 314
* Barn och ungdomsvård	0	0	0	0	0	0	424 548	0	0	0	0	0	0	0	0	0	424 548
* Ekonomiskt bistånd	0	0	0	0	263 653	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	263 653
Familjerätt	0	0	0	0	0	1 580	8 310	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 889
S:a vård och omsorg	0	0	0	161 025	263 653	1 087 095	432 858	1 803 719	0	0	58 117	0	0	0	0	0	3 806 467
6. Särskilt riktade ins.																	
* Flyktningmottagning	0	0	0	0	15 974	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15 974
* Arbetsmarknadsåtg.	5 190	0	0	0	119 174	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124 364
S:a särskilt riktade ins.	5 190	0	0	0	135 148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	140 338
7. Affärsverksamhet																	
* Övrig affärsverksamhet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 065	0	0	0	0	0	3 065
7. Affärsverksamhet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 065	0	0	0	0	0	3 065
8. Kommunledn. gem.verks	150 344	0	0	0	0	0	0	0	9 320	2 222	0	1 085	0	0	0	0	162 971
SUMMA	276 951	263	297	3 464 514	1 315 384	1 088 761	437 173	1 805 306	170 559	184 892	319 973	1 460	23 607	18 976	130 739	10 463	9 249 320

Kommunbidrag per nämnd och verksamhetsområde 2013

Bilaga 4

(belopp i tkr)	2)	3)	4)	KF	KF dec	REV	Forändring
	Bokslut 2009	Bokslut 2010	Bokslut 2011	Budget 2012	Budget 2013	Budget 2013	Budget 2013
Kommunstyrelse	245 657	254 779	243 237	279 186	273 618	276 951	3 333
Valnämnd	1 125	2 442	261	603	263	263	0
Namngivningsnämnd	151	181	295	250	297	297	0
UPPDRAGSNÄMNDER:							0
Barn- o ungdomsnämnd 4)	2 989 503	3 087 459	3 247 981	3 346 678	3 464 514	3 464 514	0
Utbildn o arb marknadsnämnd	1 283 707	1 321 428	1 356 798	1 302 063	1 315 384	1 315 384	0
Nämnden för hälsa och omsorg	972 134	1 003 304	1 026 923	1 061 896	1 088 761	1 088 761	0
Socialnämnd för barn och ungdom	403 838	406 274	426 556	424 173	437 173	437 173	0
Äldrenämnd	1 414 219	1 529 351	1 632 154	1 715 510	1 805 306	1 805 306	0
Kulturnämnd	155 022	155 969	159 512	164 645	170 559	170 559	0
Idrotts- och fritidsnämnd				179 369	182 670	184 892	2 222
Gatu- och samhällsmiljönämnd				299 461	319 973	319 973	0
Fastighetsägarnämnd				59 711	21 029	1 460	-19 569
Plan- och byggnadsnämnd				17 260	23 607	23 607	0
Miljö- o hälsoskyddsnämnd	15 006	16 338	17 104	19 025	18 976	18 976	0
Nämnd f serv tillstånd o lotterier	-559	-159	-94	0			0
Räddningsnämnd	119 445	116 299	124 850	130 560	130 739	130 739	0
Överförmyndarnämnd	9 406	9 736	10 378	10 134	10 463	10 463	0
Fritid- o naturvårdsnämnd	188 933	190 250	197 391				
Gatu- o trafiknämnd	426 854	462 587	284 306				
Fastighetsnämnd 1)	25 947	-14 188	73 715				
Byggnadsnämnd	15 961	17 102	20 593				
Summa kommunbidrag	8 266 348	8 559 152	8 821 961	9 010 524	9 263 334	9 249 320	-14 014
Procentuell förändring	2,1%	3,5%	3,7%	2,1%	2,8%	2,7%	-0,15%
				KF	KF juni	REV	Forändring
	Bokslut	Bokslut	Bokslut	Budget	Budget	Budget	Budget
	2009	2010	2011	2012	2013	2013	2013
VERKSAMHETSOMRÅDE							
Politisk verksamhet	70 651	74 857	78 621	78 917	79 579	78 451	-1 127
Infrastruktur, skydd mm 1)	385 876	388 390	499 420	458 081	496 290	495 399	-891
Fritid och kultur	355 360	360 391	369 249	424 722	438 344	429 036	-9 308
Pedagogisk verksamhet	3 686 618	3 795 735	3 949 574	4 022 118	4 133 593	4 133 593	0
Vård och omsorg	3 263 808	3 430 067	3 591 581	3 678 455	3 806 466	3 806 466	0
Särskilt riktade insatser 4)	94 105	108 353	126 375	133 447	140 338	140 338	0
Affärsverksamhet 4)	190 142	178 858	3 401	3 481	3 475	3 065	-409
Kommunledn o gm verksamhet	219 790	222 502	203 740	211 304	165 249	162 971	-2 278
Summa KB verksamhetsområde	8 266 348	8 559 152	8 821 961	9 010 524	9 263 334	9 249 320	-14 014
Procentuell förändring	2,1%	3,5%	3,7%	2,1%	2,8%	2,7%	-0,15%
<i>Befolkning per 31/12</i>	<i>194 751</i>	<i>197 787</i>	<i>200 001</i>	<i>202 700</i>	<i>204 800</i>	<i>204 800</i>	<i>204 800</i>
<i>Kronor per invånare;</i>							
Politisk verksamhet	363	378	393	389	389	383	-6
Infrastruktur, skydd mm	1 981	1 964	2 497	2 260	2 423	2 419	-4
Fritid och kultur	1 825	1 822	1 846	2 095	2 140	2 095	-45
Pedagogisk verksamhet	18 930	19 191	19 748	19 843	20 184	20 184	0
Vård och omsorg	16 759	17 342	17 958	18 147	18 586	18 586	0
Särskilt riktade insatser	483	548	632	658	685	685	0
Affärsverksamhet	976	904	17	17	17	15	-2
Kommunledn o gm verksamhet	1 129	1 125	1 019	1 042	807	796	-11
Summa KB verksamhetsområde	42 446	43 275	44 110	44 453	45 231	45 163	-68
<i>Förändring per invånare i procent</i>	<i>-0,1%</i>	<i>2,0%</i>	<i>1,9%</i>	<i>0,8%</i>	<i>1,8%</i>	<i>1,6%</i>	<i>-0,2%</i>

1) I Fastighetsnämndens resultat för bokslut 2009 ingår kapitalvinst med 48 mnkr samt i bokslut 2010 ingår kapitalvinst med 74 mnkr

2) I bokslut och budget 2009 ingår under året beslutade kommunbidragsjusteringar med 32 mnkr.

3) I bokslut och budget 2010 ingår under året beslutade kommunbidragsjusteringar med 52 mnkr.

4) Bokslut 2011 är exklusive realisationsvinster och förluster. Verksamhet 6: Korrigering av överskott för statsbidrag för ensamkommande barn.

4) Bokslut 2011. Verksamhet 7: Exkl. kollektivtrafik. Exkl. Externa intäkter för mark- och exploateringsverksamheten

Teknisk justering Mellan verksamhetsområden inom nämnd 2013

specifikation till bilaga 4

(Belopp i tkr)

Nämnd	Från Verksamhets- område	Till Verksamhets- område	Summa	
Gatu- och samhällsmiljönämnden	6.3	Fritid och kultur	-3 000	
		6.2	Infrastruktur och skydd mm	3 000
Idrotts- och fritidsnämnden	6.2	Infrastruktur och skydd mm	-1 823	
		6.3	Fritid och kultur	1 823

RESULTATRÄKNING, reviderad Budget 2013

Bilaga 5

(Belopp i mnkr)

	KF 12 juni Budget 2013	KF 10 dec Budget 2013	Reviderad Budget 2013
Verksamhetens intäkter	2 030	2 030	2 030
Verksamhetens kostnader	-10 627	-10 626	-10 850
Avskrivningar	-406	-406	-248
Verksamhetens nettokostnad	-9 003	-9 002	-9 068
Kommunalskatt	8 242	8 308	8 304
Kommunalekonomisk utjämning	613	580	585
Kommunal fastighetsavgift	286	283	283
Summa skatter o kommunalekonomisk utjämning	9 141	9 171	9 172
Resultat efter skatter och keu 1)	138	169	104
Finansiella intäkter	116	116	197
Finansiella kostnader	-116	-116	-127
varav ränta pensionsskuld förändring	-23	-23	-23
Finansnetto	0	0	70
Resultat efter ordinära poster	137	168	174
Extraordinära poster	0	0	0
ÅRETS RESULTAT	137	168	174
UPPLÄNINGSBEHOV/AMORT	-740	-736	-63
KOMMUNENS EGET BALANSKRAV 2)	183	183	183
<i>Skillnad mellan Eget balanskrav och Årets resultat</i>	-45	-15	-9
1) keu = kommunalekonomisk utjämning			
2) 2 procent av skatter o keu			
RESULTAT SOM ANDEL AV SKATTER OCH KEU	1,5%	1,8%	1,9%
Befolkning per 31/12	204 800	204 800	204 800
Resultatmål kronor per invånare	893	896	896
Resultat kronor per invånare (exkl extraordinära poster)	671	822	850

Finansförvaltningen, reviderad budget för 2013

Bilaga 6

(mnkr)

Intäktskategorier och kostnadsposter	Budget KF 12 juni 2013	Budget KF 10 dec 2013	REV Budget 2013
Skatt och utjämning	9 141	9 171	9 172
Riktade statsbidrag	87	88	88
Internt debiterade PO-påslag	1 348	1 348	1 353
-avgår arbetsgivareavgift	1 327	1 327	1 332
-avgår betalning ansvarsförbindelsen	180	180	180
-avgår garantipensioner och p-administration	4	4	4
NETTO arbetsgivareavgift och pensioner	-162	-162	-162
Effektiviseringskrav på produktionsstyrelserna per år	94	94	94
Finansiella poster			
-internränta anläggningstillgångar	186	186	90
-ränteintäkter utlåning/placering/borgen	116	116	197
-räntekostnad upplåning	94	94	81
-ränta på pensionsskuld	23	23	23
-utdelning från bolagen	0	0	0
-utdelning från produktionsstyrelserna	59	59	59
FINANSNETTO	245	245	242
Handel med elterminer			
-köpt el via elterminer	25	25	25
-vidareförsäljning av el	25	25	25
SUMMA DISPONIBLA MEDEL	9 404	9 435	9 434
<u>Kommunbidrag</u>			
Beställarnämnder och KS	9 263	9 263	9 249
Reserverade medel för kvalitet i förskolan	11	11	11
Reserverade medel hos KS och KF	4	4	4
ARETS RESULTAT	137	168	174

2013

1,6 procent

**Nr 49. Förslag till ny hamntaxa i
Uppsala kommun
KSN-2012-1248**

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta till hamntaxa för Uppsala kommun enligt gatu- och samhällsmiljönämndens förslag,

Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V) reserverar sig till förmån för att fullmäktige ska besluta att komplettera hamntaxebestämmelsen med att alla båtar (husbåtar och fritidsbåtar) ska betala obligatorisk avgift för avloppshantering när Uppsala Vatten AB installerat en anläggning för detta. Avgiften ska inkluderas i hamntaxeavgiften.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Cecilia Forss, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist (alla M), Mohamad Hassan, Cecilia Hamenius (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V).

Dessutom närvarande: Louise Landerholm Bill (M), Peter Nordgren (FP), Karin Ericsson (C), Rickard Malmström (MP) och Emma Wallrup (V).

Ärendet

Gatu- och samhällsmiljönämnden har inkommit med ett förslag till ny hamntaxa för Uppsala hamn (*bilaga*). Taxan har varit oförändrad sedan 1996 och intäkterna täcker idag

inte kostnaderna för hamnen. Taxans konstruktion behöver också anpassas för att motsvara dagens användning av Uppsala hamn.

Föredragning

Båtlivet är ett viktigt intresse att ta hänsyn till och i översiktsplanen uttrycks behovet av att utveckla hamnarna. Att ha en aktuell och anpassad hamntaxa är en av förutsättningarna. Det framtagna förslaget anses vara rimligt och jämförelser har skett med andra kommuners avgifter och taxekonstruktioner.

Nämnderna har i IVE ett bemyndigande att inom sitt ansvarsområde fastställa sådana taxor som inte är av större ekonomiska betydelse eller av principiell vikt. Nämnden har i detta fall valt att överlämna frågan till fullmäktige för beslut.

Ekonomiska konsekvenser

Någon exakt jämförelse med nuvarande taxa kan inte göras eftersom dess konstruktion i förslaget skiljer sig från dagens. Räknar man med att antalet uthyrda platser och kategorier kommer att vara oförändrat jämfört med 2012, kommer kommunens intäkter från hamnen att öka från 114 tkr till 328 tkr per år. Det motsvarar omkring 75 procent av kostnaderna för drift och underhåll av hamnen.

Handläggare
Rönnerberg Per-Rickard

Datum
2012-11-13

Diarienummer
GSN-2012-0962

Kommunfullmäktige

Hamntaxa för Uppsala hamn

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta upprättat förslag till hamntaxa (bilaga 1) för Uppsala hamn

Sammanfattning

En ny hamntaxa för Uppsala hamn föreslås då dagens taxa varit oförändrad sedan år 1996. Intäkterna täcker idag inte kostnaderna i hamnen och taxans konstruktion behöver anpassas för att motsvara dagens användning av Uppsala hamn. Jämförelser har gjorts med andra kommuners avgifter och taxekonstruktioner.

Ärendet

Förslaget till ny hamntaxa utgår från det behov som finns av att öka taxan rent generellt men också viljan att göra taxan mer rättvis utifrån användningssätt. Hamntaxan för Uppsala hamn har varit oförändrad sedan 1996. Taxan är även i vissa delar inaktuell då hamnen numera inte trafikeras av godsfartyg.

Nuläge

I Uppsala hamn förekommer fritidsfartyg samt enstaka inslag av fartyg med näringsverksamhet (restaurangfartyg, passagerartransportfartyg, bogserbåtar och bastuflotte). Det finns ett antal husbåtar i hamnen och flertalet av dessa används idag som åretruntboende. Uppsala hamns inriktning förändrades i mitten av 1990-talet när godstrafiken upphörde. I början av 2000-talet byggdes flertalet av husbåtarna och en del av hamnen förknippades med boende på husbåt. 2007 byggdes småbåtshamnen om och östra träbryggan uppfördes. I samband med detta arbete flyttades samtliga fartyg till stenkajen. Byggnationen av Hamnspången medförde att en större sträcka före och efter bron inte kan användas som ordinär båtplats. Nu placeras istället större segelbåtar utmed Östra bryggan. (Bilaga 2)

Framtiden

Under 2013 planeras byggnation av en ny brygga nedanför nuvarande varv. Bryggans karaktär kommer att samspela med Östra bryggans utformning. Denna brygga ökar

tillgängligheten för allmänheten utmed Fyrisån och möjliggör att fartyg kan placeras på en längre sträcka samt att fler fartyg kan få plats i Uppsala hamn.

En ny lag om avloppshantering från fritidsfartyg träder i kraft under 2015. Den nya lagstiftningen medför ökade krav på kommunen att hantera avlopp från fritidsbåtar.

Utvecklingen av det så kallade södra åstråket kommer att förändra kringliggande områden och även farledens sydöstra del. Båtvarvet ska flyttas och ett nytt hamnområde planeras med nya verksamheter och aktivitetsområden.

Jämförelser med andra hamnar och kommuner

Kommuner med stora hamnar, till exempel Stockholm och Göteborg, låter driften av hamnen skötas av bolag. Hamntrafiken består då i stor utsträckning av kommersiell trafik. I mindre kommuner drivs hamnområden för fritidsbåttrafik av privata aktörer eller båtklubbar. Dessa är inte jämförbara med Uppsala hamn eftersom de ligger i direkt anslutning till större vattensystem och har tillgång till större ytor.

Taxekonstruktioner i andra kommuner

Avgifterna i andra kommuner är uppdelade på olika tjänster. Oftast förekommer en fast avgift, försäkringsavgift samt extra avgifter för boende på fartyg. Avgifter för vatten, avfallshantering och el förekommer också. De flesta kommuner tar ut en avgift för köanmälan. Den kommersiella trafiken betalar oftast högre avgifter än fritidsfartyg och avgifter tas ut för in- och utpassering av fartyg. Ingen avgift tas ut när ett fartyg i nöd anlöper hamnen.

Grundpriset beräknas oftast enligt pris per meter fartyg eller brygga per år eller säsong. Eventuella tillägg tillkommer beroende på om fartyget ska använda sig av kommunens service. Under sommaren 2011 har Svenska Båtbranschens Riksförbund, SweBoat, frågat kommunerna vilken avgift per bryggmeter som kommunerna har tagit ut för sina hamnplatser, 57 kommuner svarade. Priserna varierar från 100 till 1 632 kronor per månad.

Sigtuna kommun

I Sigtuna kommun arrenderar Sigtuna Båtklubb hamnen av kommunen. Arrendatorn får intäkterna för verksamheten men svarar också för samtliga kostnader. Kommunen bekostar el till toalettbyggnader och belysningsstolpar för piren. De som vill ha en hamnplats betalar en årlig medlemsavgift på 250 kronor och en inträdesavgift på 2 000 kronor. Priset på hamnplatsen varierar mellan 335 och 600 kronor per meter platsbredd.

Båtplatstaxor i Uppsala kommuns friluftsområdena Hammarskog och Fjällnora

Uppsala kommun tar ut en avgift motsvarande 2 000 kronor per båtplats och säsong i anslutning till friluftsområdena Hammarskog och Fjällnora.

Ekonomiska konsekvenser av förslaget

Eftersom taxekonstruktionen enligt förslaget förändras till en del, kan någon exakt jämförelse mellan nuvarande och ny taxa inte göras (bilaga 3).

Med antagandet att antalet uthyrda platser och kategorier av båtar är oförändrat jämfört med 2012, kommer kommunens intäkter från hamntaxan att öka från ca 114 tkr per år till 328 tkr per år, vilket beräknas motsvara omkring 75 % av kostnaderna för drift och underhåll av hamnen.

Principer för nya taxor för Uppsala hamn

Förslaget är att grundtaxan per bryggmeter är densamma som tidigare.

De platser där inte vilket fartyg som helst kan placeras kallas för udda platser och dessa platser blir de billigaste platserna.

För boende på båt i hamnen tillkommer avgift för boendet.

Fyris Skeppsförening, som har ett tiotal medlemmar och är verksamma i Uppsala hamn sedan 1985, har haft avtal på en sträcka av 100 meter. Från 2013 ska avtal tecknas med varje fartygsägare.

Avgiften för de båtar som bedriver näringslivsverksamhet föreslås vara högre än för privata båtar. För passagerartransportfartyg föreslås att en trafiktaxa tas ut.

Förklaring till taxa och taxehöjning för taxan i Uppsala hamn

Grundtaxa

En grundtaxa tas idag ut oberoende på typ av fartyg, användningsområde och plats. Taxan baseras på bryggmeter.

För fritidsfartyg förtöjda sida vid sida är den nuvarande taxan 1 000 kronor per år för fartygsbredd upp till 3 meter och fartyglängd upp till 8 meter. Samma principer behålls i det nya förslaget.

Taxan höjs till 2 400 kronor per år.

För fritidsfartyg eller fartyg som utför verksamhet i hamn och farled samt är förtöjda utmed kaj tas idag en avgift med 1 000 kronor per år för fartyglängd upp till 10 meter. För överstigande fartyglängd tillkommer en avgift om 75 kronor per meter och år. Samma principer behålls i det nya förslaget.

Taxan höjs till 2 400 kronor per år respektive 100 kronor per meter och år.

För husbåtar, båtar som mer liknar ett mindre hus än en båt, tas idag en motsvarande avgift ut som för fritidsfartyg eller fartyg som utför näringsverksamhet. Avgift är på 1 000 kronor per

år för husbåtar upp till 10 meter. För överstigande fartyglängd tillkommer en avgift om 75 kronor per meter och år. Samma principer behålls i det nya förslaget. Taxan höjs till 4 800 kronor per år och 240 kronor per meter och år.

Andra grundtaxor, nya för år 2013

Så kallade udda platser finns inte idag, det är platser som inte är lämpliga för fartyg, exempelvis i anslutning till Hamnspången eller platser för K-märkta fartyg. Taxa 300 kronor per år för fartyglängd upp till 10 meter och för överstigande fartyglängd tillkommer en avgift om 30 kronor per meter och år.

I mån av plats kan vinteruppställning vid kaj vara möjlig. Taxa 2 400 kronor per år för fartyglängd upp till 10 meter. För överstigande fartyglängd tillkommer en avgift om 100 kronor per meter och år.

Tilläggstaxa

En tilläggstaxa tas idag ut för boende och fartyg som utför näringsverksamhet. Taxan är för närvarande 5 500 kronor per år inklusive förbrukningsel för boende men exklusive förbrukningsel för fartyg som bedriver näringsverksamhet.

För boende på båtar kommer tilläggstaxa för år 2015 vara 48 000 kr per år exklusive el, vatten, avlopp och avfallshantering. Taxan baserar sig på att man bor på båten. För båtar som av ägaren bevisligen inte används för boende i hamnen tillkommer ingen tilläggstaxa. Kommunen förbehåller sig i platsavtalet rätten att genom aviserade och oaviserade besök kontrollera hur båtarna används. En gradvis månadshöjning bör ske fram till 2015. Taxa för år 2013 blir 18 000 kronor, taxan för år 2014 blir 36 000 kronor och taxan för år 2015 blir 48 000 kronor.

Taxa läggs idag på för fartyg som utför persontransporter och serverar alkohol samt för fartyg som har en fast plats med utskänkningsstillstånd. Nuvarande tilläggstaxa är densamma som för boende, 5 500 kronor per år. Taxan för persontransport med alkoholservice höjs till 2 500 kronor per verksamhetsmånad.

För en fast¹ plats föreslås en taxa enligt likabehandlingsprincipen för upplåtelse av mark för uteservering. Avgiften för upplåtelse av mark för uteservering är i motsvarande område 66 kronor per kvm och månad. Taxan för en fast plats, föreslås till 70 kronor per kvm och månad. Upplåten yta beräknas på fartygets angivna mått för serveringsyta.

För fritidsfartyg som gästar hamnen och övernattar under maj till september är nuvarande avgift 100 kronor per dygn. Dagsbesök kortare än 12 timmar föreslås vara avgiftsfria eftersom besökare då får använda de offentliga toaletterna.

¹ Med fast plats menas plats för fartyg som inte kan användas för person- eller godstrafik och som används som restaurang med tillstånd för alkoholförsäljning.

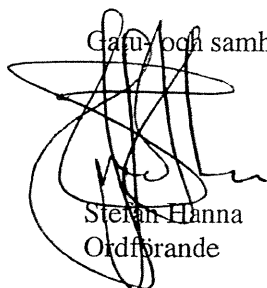
Avgiften höjs till 150 kronor per dygn oavsett period på året

I nuvarande taxa finns en straffavgift om inte fartyg flyttas efter begäran. Avgiften är på 200 kronor/dygn. Hanteringen för denna avgift avsköts av vaktbolag som är kontrakterat enligt kommunens gällande ramavtal.


Avgift höjs till 400 kronor/dygn.

En ny årlig administrationsavgift på 250 kronor ska betalas av de som vill stå i kö för en hamnplats. För att stå kvar i kön krävs ett aktivt förnyande en gång per år.


Garn- och samhällsmiljönämnden



Stefan Hanna
Ordförande



Louise Bill
1:e v. ordförande



Erika Karlénus
2:e v. ordförande

Bilagor

1. Förslag ny taxa för Uppsala hamn
2. Översikt över hamnområdet
3. Jämförelse mellan nuvarande taxa och nytt förslag till ny taxa

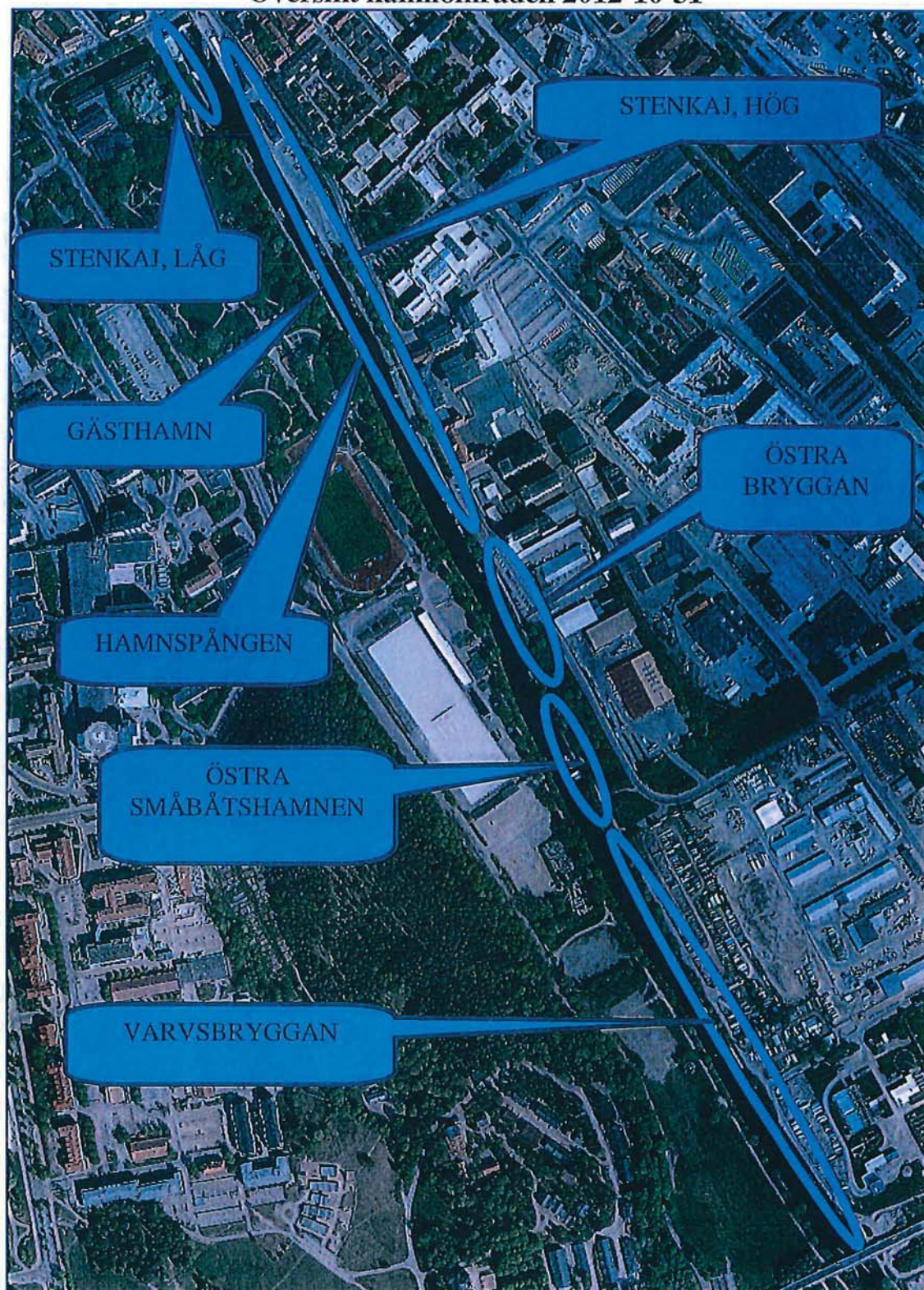
Taxetabell för Uppsala hamn

Fartyg och fritidsbåtar, inkl. 25 % moms	Grundpris per år Max 10 meter i längd	Tillägg per år Per extra meter vid kaj
Hamnplats	2 400	120
Udda platser eller för k-märkta fartyg	300	20
Östra småbåtshamn, max 3 m bredd och 8 m i längd	2 400	
Taxa för husbåtar		
Hamnplats	4 800	240
Tillägg till grundtaxa		
Boende år 2013	18 000	
Boende år 2014	36 000	
Boende år 2015	48 000	
Tillägg för näringsverksamhet, trafik och fast plats, exkl. moms		
Avgift för näringsverksamhet, pris per månad		500
Trafik enligt turlista, pris per trafikeringsmånad		2 500
Fast plats, pris per kvm serveringsyta och månad		70
Övriga taxor och avgifter, inkl. 25 % moms		
Taxa för gästhamn, endast angivna platser, pris per dygn		150
Avgift för att inte flytta fartyget efter begäran, pris per dygn		400
Avgift för att stå i platskö, pris per år		250

Hamnplatser kan även hyras ut månadsvis

Kostnader för el, vatten, avlopp och sophantering tillkommer.

Översikt hamnområden 2012-10-31



Taxetabell för Uppsala hamn

BILAGA 3

Fartyg och fritidsbåtar, inkl. 25 % moms

Grundpris per år Tillägg per år

Max 10 meter i längd Per extra meter vid kaj

Hamnplats	2 400	120
Udda platser eller för k-märkta fartyg	300	20

Östra småbåtshamn, max 3 m bredd och 8 m i längd

2 400

Taxa för husbåtar

Hamnplats	4 800	240
-----------	-------	-----

Tillägg till grundtaxa

Boende år 2013	18 000
Boende år 2014	36 000
Boende år 2015	48 000

Tillägg för näringsverksamhet, trafik och fast plats, exkl. moms

Avgift för näringsverksamhet, pris per månad	500
Trafik enligt turlista, pris per trafikerings månad	2 500
Fast plats, pris per kvm severingsyta och månad	70

Övriga taxor och avgifter, inkl. 25 % moms

Taxa för gästhamn, endast angivna platser, pris per dygn	150
Avgift för att inte flytta fartyget efter begäran, pris per dygn	400
Avgift för att stå i platskö, pris per år	250

Hamn platser kan även hyras ut månadsvis

Kostnader för el, vatten, avlopp och sophantering tillkommer.

Jämförelse mellan gamla och nya taxan, tillägg för extra längd är inte inräknat.

Antal	2 013	2 014	2 015
18	43 200	43 200	43 200
3	900	900	900

40	96 000	96 000	96 000
----	--------	--------	--------

7	33 600	33 600	33 600
---	--------	--------	--------

7	126 000		
7		252 000	
7			336 000

5	30 000	30 000	30 000
1	17 500	17 500	17 500
1	73 500	73 500	73 500

Summa

exkl. moms

328 000	454 000	522 000
---------	---------	---------

2012 års taxetabell för Uppsala hamn

Taxa för fartyg, fritidsbåtar och husbåtar, inkl.
25 % moms

	Grundpris per år	Tillägg per år	Antal	2 012
Hamnplats	Max 10 meter i längd 1 000	Per extra meter vid kaj 75	11 *	11 000
Östra småbåtshamn, max 3 m bredd och 8 m i längd	1 000		40	40 000
Tillägg till grundtaxa Boende år 2012, inkl. el	Per år 5 500		7	38 500
Tillägg för näringsverksamhet, trafik och fast plats Taxa per månad exkl. 25 % moms		500	6	36 000
Övriga taxaor och avgifter, inkl 25 % moms				
Taxa för gästhamn, endast angivna platser, pris per dygn:		100		
Avgift för att inte flytta fartyget efter begäran, pris per dygn:		200		
Avgift för att stå i platskö, pris per år		0		
El förbrukning, schablonkostnad	kWh	350	18	6 300

Summa
exkl. moms **114 000**

* - inkl Fyris Skeppsförenings 100 meter

Exempel före och efter taxeförändring

Taxa exkl. moms

Passagerarfartyg, ex 30 m, (grund 10 m tillägg 20 m), verksamhet 7 månader

Restaurangfartyg, fast plats, 30 m, (grund 10 m tillägg 20 m, 2013 150 m²), verksamhet 7 månader

2 012 2 013 2 013 2 014

8 000	23 000		
8 000	79 000		

Taxa inkl. moms

Kajplats, 16 meter, (grund 10 m tillägg 6 m)

Husbåt, 16 meter, (grund 10 m och tillägg 6 m)

Småbåtshamnen, sida vid sida, max 3x8 m

Tillägg för boende i hamnen, förbruknings el ingår 2012 men debiteras i avtalet per plats 2013.

1 450	3 000		
1 450	6 240		
1 000	2 400		
5 500	18 000	36 000	48 000

Husbåt som används som boende, grundtaxa och tillägg, exkl. el

6 950	24 240	42 240	54 240
--------------	---------------	---------------	---------------

**Nr 50. Ansökan om kompletterande kommunal borgen avseende AB UTK-hallen
KSN-2013-0341**

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att medge utökning av borgen för AB UTK-Hallen innebärande att borgen gäller till 30 juni 2019 för ett lån om 2,0 mnkr,

att borgen ska vara enkel borgen,

att borgensavgift ska tas ut med 0,5 procent på aktuella skuldbelopp, samt

att beslut enligt ovan villkoras av att en amorteringsplan upprättas enligt föredragningen i ärendet.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist, Louise Landerholm Bill (alla M), Cecilia Hamenius, Peter Nordgren (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wårnsberg, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP), Ilona Szatmari Waldau och Emma Wallrup (båda V).

Dessutom närvarande: Karin Ericsson (C) och Rickard Malmström (MP).

Ärendet

AB UTK-Hallen inkom den 30 maj 2012 med en begäran om att Uppsala kommun ska förlänga det borgensåtagande som kommunen 2006 beslutade om för två lån som bolaget har. Borgensåtagandet avser de lån på sammantaget 5,8 mnkr som bolaget har för att finansiera uppförandet av en tennishall på Grånby sport-

fält. Tennishallen är uppförd på en tomt som upplåts med tomträtt.

Kommunfullmäktige har genom beslut den 26 november 2012 beviljat bolagets ansökan.

Efter det att ärendet passerat kommunstyrelsen inkom bolaget med ytterligare en ansökan, ärendets *bilaga 1*, om en utökning av borgensåtagandet så att borgensåtagandet skulle återgå till den nivå som den ursprungliga borgen var på. Ansökan var nu kopplad till en utbyggnad med fyra utetennisbanor, byggande av ett enklare vandrarhemsboende samt ombyggnad av befintlig anläggning. Föreningar har den 29 januari 2013 inkommit med en komplettering av sin ansökan, ärendets *bilaga 2*, och renodlat den till att avse investeringar i utebanor samt anpassning av befintlig badmintonhall och idrottshall.

Föredragning

För behandling av borgensärenden finns fastlagda borgensprinciper av vilka det framgår att borgen ska medges restriktivt och om så sker ska den risk som en borgen medför minimeras. Villkoren för att kunna bevilja borgen är följande:

- de lån som borgen avser ska vara avsedda för en investering
- låntagaren ska kunna lämna en säkerhet för borgen
- låntagarens kreditvärdighet ska vara tillfredställande.

Borgensbeslutet ska enligt policyn även innehålla en begränsning i tiden varvid borgen som längst kan gälla i sex år, en borgensavgift ska tas ut om 0,5 procent av det belopp som borgen avser samt att borgen tecknas i form av s.k. enkel borgen. Enkel borgen innebär att långgivaren alltid ska kräva låntagaren före det att borgensmannen kan uppmanas att infria sin borgen.

Vid borgensbeslut ska det även finnas en amorteringsplan för det lån som borgen avser. I det fallet att amorteringsplanen anger att ingen amortering ska ske ska detta framgå före det att borgensbeslutet fattas.

Det genom kommunfullmäktige förnyade borgensbeslutet är en förlängning på en ursprunglig borgen som lämnades i samband med att tennishallen uppfördes. Det åtagande som Uppsala kommun har är således grundat på ett ställningstagande som ligger relativt långt tillbaka i tiden. Idag är det tveksamt om kommunen skulle gå in i ett liknande åtagande då det nu finns förutsättningar att genomföra arenaprojekt utan att borgen behöver aktualiseras.

Den kompletterande ansökan som inkommit avser åtgärder i befintlig anläggning samt utökning genom investering i fyra utetennisbanorna. Utebanorna bedöms medföra en investering om något mer än två miljoner kronor.

För AB UTK-Hallens nyligen omtecknade borgen har Uppsala kommun en säkerhet i form av pantbrev på åtta miljoner kronor, i bästa inomläge. Detta innebär att två av de villkor, investering och säkerhet, som krävs för ett kompletterande borgensbeslut är uppfyllda. Det tredje villkoret avser bolaget betalningsförmåga. Enligt borgensprinciperna ska kreditvärdigheten hos låntagaren bedömas dels utifrån skuldsättningsgraden dels utifrån likviditetsförutsättningarna på kort och lång sikt. Av den årsredovisningshandling som bolaget presenterat i samband med borgensärendet från hösten 2012 framgår att skuldsättningsgraden är 11,8 dvs. att skulderna är 11,8 gånger större än det egna kapitalet, att det egna kapitalet uppgår till 642 tkr och att bolaget har likvida medel motsvarande två månaders löpande utbetalningar. Dessa tal indikerar att bolaget har betalningsförmåga om än på en lägre nivå. Bolaget har dock skött sina amorteringar på det lån som har amorteringsplan utan anmärkning med en ekonomisk ställning motsvarande den som bolaget har idag. Bolaget kan därför anses ha en tillfredställande betalningsförmåga.

För det lån som nu aktuell borgensansökan avser begär bolaget en amorteringsfrihet under de två första åren. För de två övriga lånen vilket kommunen gått in i borgen för finns en amorteringsplan för det lån som är på 2,2 mnkr, innebärande att lånet ska vara slutbetalt till den

31 december 2020, medan det andra lånet är en checkräkningskredit för vilken ingen amorteringsplan finns.

Med en utökad borgen avser bolaget att låna två miljoner kronor medan övrigt kapitalbehov ska bolaget lösa på egen hand. Bolagets åtagande som löses genom egen försorg avser ett belopp om 1,5 miljoner kronor.

Bolaget har i sin första ansökan beskrivit att det avser att investera i ett enklare boende i anslutning till sin hall. Detta är inte möjligt med den upplåtelse som gäller för den tomt där bolaget har sin hall uppförd varför bolaget fått avslag på sin bygglovsansökan. Det kan noteras att det nyligen gjorts en markanvisning för ett sporthotell med enklare standard i anslutning till Gränby sportfält varför del av det behov som bolaget anger kan komma att bli tillgodosett på annat sätt. Bolaget bör för egen del vara uppmärksam på detta förhållande.

Mot bakgrund av vad som redovisats och av de handlingar som bolaget redovisat föreslås att borgen ska utökas för ett lån om högst 2,0 miljoner kronor. Borgensavgiften ska vara 0,5 procent på den skuld som borgen gäller för. För att begränsa kommunens risk i en utökad borgen föreslås att en amorteringsplan ska upprättas innebärande att det lån för vilket den utökade borgen tecknas ska börja amorteras två år från det att det utbetalts till bolaget samt att amorteringstiden ska vara högst tio år.

Ekonomiska konsekvenser

Beslut om att gå in i borgen innebär att Uppsala kommun tar på sig en risk. Den borgensavgift som tas ut ska fonderas för att kunna möta den kostnad som uppstår om borgen måste infrias. Pantbreven gör att kommunen har en begränsning av sin risk för den utökade borgen som föreslås.

Bilaga 1

121115

Uppsala Kommun
Kommunledningskontoret
Att: Ekonomidirektör Jan Malmberg
753 75 UPPSALA

Ansökan om utökad kommunal borgen.

Uppsala kommun har borgensåtaganden för två lån till AB UTK-Hallen.
Dessa både förlängdes enligt diarienummer KS 2006 – 0248 den 27 september 2006.
I år har vi ansökt om förlängning av dessa och vad vi hört så har kommunfullmäktige beviljat detta den 29 oktober 2012.

Nu ansöker AB UTK-Hallen om utökad kommunal borgen – från nuvarande ca 6 miljoner till 8 miljoner som det var från början - för dessa båda lån.

Anledning förklaras i bifogat följebrev.

Med vänlig hälsning

Lasse Nordström
Ordförande AB UTK-Hallen
0708 – 44 11 71



Följebrev till ansökan om utökad kommunal borgen för UTK.

UTK-hallen, som byggdes 1976, ligger på Gränby Sportfält. Hallen ägs och drivs av Upsala Tennisklubb (UTK) som har en tomträtt på kommunens mark. Finansiellt finns det lån på ca 6 miljoner kronor med en kommunal borgen. Amortering sker årligen med ca en kvarts miljon kronor. De senaste 5 åren har klubben varje år investerat ca 1 miljon kronor av egna medel för att erbjuda en modern och fräsch anläggning.

Idag erbjuder UTK-hallen 10 inomhusbanor för tennis, 6 badmintonbanor och 2 nyrenoverade squashbanor. Dessutom finns en idrottshall för innebandy, golf och skolidrott. I anläggningen finns också nyrenoverade omklädnings/duschrum samt shop och cafeteria. Omsättningen är ca 13 miljoner kr per år varav endast ca 1 miljon är statliga och kommunala bidrag. UTK har de senaste tre åren visat svarta siffror i bokslutet.

Nu står vi inför de största investeringarna sedan hallen byggdes 1976.

Vi har sökt och fått bygglov för 4 toppmoderna utomhusbanor för tennis. Planerad invigning är maj 2013. Det är en investering på ca 2 miljoner kronor som gör att anläggningen blir en året-runt-anläggning. Svenska Tennisförbundet planerar att förlägga flera träningsläger hos oss. Vi ser det som en strategisk investering som gör UTK-anläggningen till ett regionalt tenniscentrum för läger och tävlingar. Redan idag arrangerar vi internationella Future-tävlingar inomhus. Nu öppnas möjligheten för detta även utomhus.

Behovet av idrottsboende för Uppsalas satsning på Elitidrott och IGU är stort. Därför har UTK sökt och fått bygglov för att uppföra enklare form av vandrarhemsboende för ca 40 personer på vår tomträtt. Detta kan utnyttjas av samtliga idrotter i Uppsala. Om t ex Almtuna arrangerar en cupturnering så kan idrottarna bo ett stenkast från ishallen. När vi själva har våra elitseriematcher kan motståndarna övernatta i anslutning till hallen. Vandrarhemsboendet kommer att uppfylla kraven på brandsäkerhetsföreskrifter och det kommer att finnas el, toalett, dusch och pentry. UTK-hallens cafeteria kan användas för frukost.

Efterfrågan på skadeförebyggande fysisk träning växer. Det är anledningen till att en hyresgäst flyttar in i UTK-hallen. Ultimate Performance öppnar den 1 februari och riktar sig till klubbidrotten i Uppsala (men även i Sverige med tanke på Uppsalas strategiska läge ur kommunikationssynpunkt). Sirius Fotboll är redan kund med alla sina lag och förhandlingar pågår med andra ledande elitlag i Uppsala. Vi kommer att bygga om vår badmintonhall och anpassa denna för UP:s verksamhet. Samtidigt bygger vi om vår idrottshall så att den kan inhysa badminton, golf, innebandy och minitennis. Allt detta ska vara klart till den 1 februari. I samband med byggnationen förser vi dessa nygamla hallar med ny ventilationsanläggning.

Samtliga dessa investeringar hamnar på ca 3, 5 miljoner kronor under 2013.

Det är mycket pengar för en klubb. Vi ämnar finansiera dessa med egna medel i så stor utsträckning som möjligt men likviditeten kommer att bli ansträngd under vissa delar av 2013. (april och augusti).

Investeringen i utomhusbanor har en lång pay-back-tid. De andra investeringarna bedömer vi kan vara betalda inom 2 år. Nordea har granskat och godkänt de kalkyler som ligger till grund för de investeringar vi planerar under de kommande åren. Under förutsättning att kommunal borgen finns kommer UTK att få låna till den del av investeringarna som klubben inte kan finansiera med egna medel. Vi har sökt och kommer att få ett bidrag för utomhusbanor från RF genom Upplands Idrotts Förbund.

Vi har ansökt och fått förlängd kommunal borgen på våra nuvarande lån hos Nordea. Beslut om detta togs på fullmäktige den 29 oktober 2012.

På Nordeas inrådan ansöker vi nu om att utöka beloppet på kommunal borgen för dessa båda lån. När de togs var beloppet ca 8 miljoner. Efter amorteringar ligger de nu på ca 6 miljoner. Vi ansöker om att höja beloppet med 2 miljoner till 8 miljoner igen. Gärna med amorteringsfrihet under de första två åren p g a ansträngd likviditet i samband med investeringarna.

Investeringarna känns rätt att göra. Vi har funderat och värderat flera gånger och kommit fram till att de ligger helt rätt i tiden. Vi ska försöka göra allt vi kan för att med professionella och ideella krafter genomföra dem.

UTK ansöker härmed om att Uppsala kommun kan utöka sitt borgensåtagande så att vi kan genomföra detta som är bra för UTK, bra för Gränby Sportfält och bra för Uppsala. Vi skulle väldigt gärna vilja presentera våra handlingsplaner och ekonomiska kalkyler mer i detalj i ett möte.

Tennishälsningar

Lasse Nordström

Ordförande AB UTK-hallen



Juko - KKK
29/1 2013

UTK-hallen, Uppsala, Byggprojekt

Aktivitet	Antal	Enhet	Arbete	Material	UE	Summa
<u>Anpassning badmintonhall</u>						
Flyttning entré	1,0	x	24,00	2 000,00	2 000,00	12 400,00
Målning väggar	600,0	kvm			150,00	90 000,00
Nya väggaretré idrottshall	40,0	kvm	1,50	350,00	150,00	41 000,00
Bjälklag och tak fläktrum	120,0	kvm	2,00	500,00	200,00	168 000,00
Håltagning för glasparti	4,0	st	16,00	500,00		24 400,00
Montering glasparti	4,0	st			5 000,00	20 000,00
Demontering bef ventilation	1,0	x			10 000,00	10 000,00
Håltagning för luftintag, avluft	1,0	x	40,00	3 000,00	15 000,00	32 000,00
Ny ventilation	1,0	x			450 000,00	450 000,00
El till aggregat	1,0	x			15 000,00	15 000,00
VS till aggregat	1,0	x			40 000,00	40 000,00
						902 800,00
<u>Anpassning idrottshall</u>						
Nytt sportgolv	550,0	kvm			650,00	357 500,00
Målning	400,0	kvm			150,00	60 000,00
Anpassning ventilation	1,0	x			140 000,00	140 000,00
El- och VS-arbeten	1,0	x			70 000,00	70 000,00
						627 500,00
<u>Nya grusbanor</u>						
Schakt- och markarbeten	1,0	x			850 000,00	850 000,00
Nya grusbanor	4,0	st			255 000,00	1 020 000,00
Stängsel och staket	1,0	x			95 000,00	95 000,00
Framdragnig El och KV	1,0	x			20 000,00	20 000,00
Anpassning entré mm	1,0	x			30 000,00	30 000,00
						2 015 000,00
Total byggkostnad:						3 545 300,00

Bilaga 2

Utdrag protokoll 2012-11-26

KSN-2012-0792
11 8

§ 248

KSN-2012-0792

Kommunfullmäktige behandlar ärende Ser A nr 276, **ansökan om förlängning av kommunal borgen avseende AB UTK-hallen**

Ordföranden ställer proposition på bifall till respektive avslag på kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Kommunfullmäktige beslutar

att medge förlängning av borgen för AB UTK-Hallen innebärande dels att borgen gäller till 31 december 2018 för ett lån om 2,2 mnkr dels att borgen gäller till 20 mars 2019 för en checkräkningskredit som maximalt kan uppgå till 3,6 mnkr,

att borgen ska vara enkel borgen, samt

att borgensavgift ska tas ut med 0,5 procent på aktuella skuldbelopp.

AB UTK-hallen
Kommunledningskontoret/Ekonomi
Akten

In fidein

Astrid Anker

Justerat den 4 december 2012.

Lars Bäcklund (M)

Anders A. Aronsson (FP)

Küllike Montgomery (MP)

Justeringen har tillkännagivits genom anslag den 4 december 2012.

Rätt utdraget intygar.....

Nr 51. Omsorg på obekväm arbetstid
KSN-2013-0043

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att upphäva beslutet, 2000-06-19 § 139, om regler för omsorg för barn på obekväm arbetstid och överlämna till barn- och ungdomsnämnden att fatta beslut om rätten till omsorg på obekväm arbetstid.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist, Louise Landerholm Bill (alla M), Cecilia Hamenius, Peter Nordgren (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wärsberg, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP), Ilona Szatmari Waldau och Emma Wallrup (båda V).

Dessutom närvarande: Karin Ericsson (C) och Rickard Malmström (MP).

Ärendet

Barn och ungdomsnämnden har till kommunstyrelsen inkommit med en hemställan om att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att upphäva sitt beslut om regler för omsorg för barn på obekväm arbetstid, 2000-06-19 § 139 och överlämna till barn- och ungdomsnämnden att fatta beslut om rätten till omsorg på obekväm arbetstid. Ärendets *bilaga 1*. Kommunfullmäktiges beslut återges i ärendets *bilaga 2*.

Anledningen till att barn och ungdomsnämnden vill upphäva beslutet är att nuvarande regelverk innebär begränsningar i möjligheten att få omsorg på obekväm arbetstid. Barn och

ungdomsnämnden gör bedömningen att det genom ett upphävande av regelverket skapas bättre möjligheter för barnomsorg på obekväm arbetstid.

Ett upphävande av regelverket innebär att fler som har behov av barnomsorg på obekväm arbetstid kan erbjudas detta. Behovet av barnomsorg på obekväm arbetstid bedöms vara runt det dubbla mot nuvarande 70 platser.

Föredragning

När kommunfullmäktige införde rätt till barnomsorg under obekväm arbetstid införde man också begränsande regler.

I 25 kap. 5 § skollagen sägs:” Kommunen ska sträva efter att erbjuda omsorg för barn under tid då förskola eller fritidshem inte erbjuds i den omfattning det behövs med hänsyn till föräldrars förvärvsarbete och familjens situation i övrigt.” I propositionen förtydligas detta:

”Att sträva efter innebär enligt regeringens förslag att en kommun inte utan vidare kan avstå från att tillhandahålla sådan omsorg. Ambitionen måste vara att tillhandahålla omsorg även under s.k. obekväm arbetstid åt familjer som har behov av det. Om kommunen vid en viss tidpunkt inte har någon efterfrågan måste kommunen ändå planera för att tillhandahålla omsorg, när situationen förändras.

Detta innebär att det inte bör vara möjligt för en kommun att generellt avskaffa tillgången till kommunalt finansierad omsorg för barn till föräldrar som förvärvsarbetar under s.k. obekväma tider. Å andra sidan innebär det ingen rättighet att i enskilda fall få omsorg under obekväm arbetstid. Föräldrars ansvar för att hitta lösningar på barnets behov av omsorg kvarstår.

Kommunen bör, för varje ansökan om plats, göra en individuell bedömning utifrån de lokala förutsättningarna och besluta om plats därefter. I bedömningen bör även ingå föräldrarnas reella möjligheter att ordna omsorg för sina barn själva. Ansvarig nämnd och för-

valtning för förskola, pedagogisk omsorg och fritidshem bör svara för behovs-prövningen.”

Omsorg för barn under s.k. obekväma arbetstider ska inte betraktas som en skolform, till skillnad mot förskolan, och inte heller åläggas de krav som ställs på en sådan verksamhet. Det är viktigt att bygga vidare på de kunskaper och goda erfarenheter som redan finns av denna verksamhet. Omsorgen ska som i dag kunna erbjudas i olika former som nattöppna förskolor, familjedaghem eller barnvårdare i det egna hemmet. Naturligtvis kan även omsorg under s.k. obekväm arbetstid anordnas i flerfamiljslösningar och andra verksamheter. Det ska vara upp till kommunen att besluta i vilka former verksamheten ska bedrivas samt tidpunkten för när kvällsomsorgen tar vid efter dagtid. Syftet med förslaget är att i lagstiftningen förtydliga gällande rättsläge. Förslaget innebär därför inte några utökade ekonomiska krav på kommunerna.”

Enligt nu gällande regelverk för barnomsorg på obekväm arbetstid ska barnomsorg erbjudas först efter det att andra möjligheter att tillgodose omsorgsbehovet prövats.

Med hänvisning till detta föreslås nuvarande regler upphävas och att barn och ungdomsnämnden får ansvaret att säkerställa att föräldrar erbjuds möjligheter till barnomsorg på de tider behoven finns.

Ekonomiska konsekvenser

Barn- och ungdomsnämnden har att driva verksamhet inom av kommunfullmäktige angivna ekonomiska ramar.

Bilag 1

Handläggare
Göran HedefalkDatum
2012-12-03Diarienummer
BUN-2012-xxxx

Barn- och ungdomsnämnden

Omsorg på obekväm arbetstid

Förslag till beslut

Barn och ungdomsnämnden föreslås besluta

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige upphäva sitt beslut om "Regler för omsorg för barn på obekväm arbetstid" (2000-06-19 § 139) och överlämna åt barn- och ungdomsnämnden att fatta beslut om rätten till omsorg på obekväm arbetstid.

Sammanfattning

Rätten till omsorg på obekväm arbetstid föreslås erbjudas alla vårdnadshavare som arbetar på obekväm arbetstid.

I juni år 2000 fattade Kommunfullmäktige beslut om "Regler för omsorg för barn på obekväm arbetstid" (2000-06-19 § 139). Beslutet innebär begränsningar i möjligheten att få omsorg på obekväm arbetstid för barn och elever. Handläggare på Barnomsorgsadministrationen handlägger och beslutar om rätten till omsorg på obekväm arbetstid.

I dag har cirka 70 förskole- och fritidshemsbarn rätt till omsorg på obekväm arbetstid. Önskemål om omsorg på obekväm arbetstid bedöms vara det dubbla. De begränsningar som finns i rådande regelverk kan bland annat innebära att föräldrar måste ändra sina arbetstider.

Kontoret för barn, ungdom och arbetsmarknad

Carola Helenius-Nilsson
Direktör

§ 277**Omsorg på obekväm arbetstid. Dnr BUN-2012-1634****Beslut**

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige upphäva sitt beslut om "Regler för omsorg för barn på obekväm arbetstid" (2000-06-19 § 139) och överlämna åt barn- och ungdomsnämnden att fatta beslut om rätten till omsorg på obekväm arbetstid.

Ärendet

I ärendet föreligger kontorets förslag 2012-12-03 till beslut.

Rätten till omsorg på obekväm arbetstid föreslås erbjudas alla vårdnadshavare som arbetar på obekväm arbetstid.

I juni år 2000 fattade kommunfullmäktige beslut om "Regler för omsorg för barn på obekväm arbetstid" (2000-06-19 § 139). Beslutet innebär begränsningar i möjligheten att få omsorg på obekväm arbetstid för barn och elever. Handläggare på Barnomsorgsadministrationen handlägger och beslutar om rätten till omsorg på obekväm arbetstid.

I dag har cirka 70 förskole- och fritidshemsbarn rätt till omsorg på obekväm arbetstid. Önskemål om omsorg på obekväm arbetstid bedöms vara det dubbla. De begränsningar som finns i rådande regelverk kan bland annat innebära att föräldrar måste ändra sina arbetstider.

...

§ 278**Uppföljning av upphandlade förskolor, Tallen och Boländerna. Dnr BUN-2012-1401****Beslut**

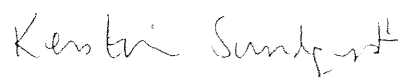
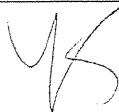
att lägga uppföljningen till handlingarna.

Ärendet

I ärendet föreligger kontorets förslag 2012-11-22 till beslut.

Båda de upphandlade förskolorna, Boländernas förskola som bedrivs av Vård och Bildning och Tallens förskola som bedrivs av C-företagen, uppfyller de krav som nämnden ställt i sin upphandling.

...



Regler för omsorg på obekväm arbetstid

Omsorg på obekväm arbetstid är avsedd för barn mellan 1–12 år vars föräldrar har sitt ordinarie arbete förlagt till kvällar, nätter/helger. Det gäller dels ensamstående föräldrar med sådana arbetstider, dels sammanboende föräldrar där båda arbetar på sådana tider. Med sammanboende föräldrar jämställs här den som varaktigt bor tillsammans med annans barn och med förälder som har vårdnaden om barnet om hon eller han är gift med föräldern eller har eget barn tillsammans med föräldern (7 kap 5 § FB).

Omsorgsbehovet skall vara regelbundet och kontinuerligt återkommande och andra möjligheter att tillgodose behovet av omsorg ska ha prövats.

Omsorg ska erbjudas förälder som annars riskera att förlora möjligheten att försörja sig, t ex genom att de måste minska sin arbetstid eller inte kan behålla sitt nuvarande arbete. Arbetstidens förläggning ska styrkas med intyg/schema från arbetsgivaren. Den enskilde ska också styrka att hon/han prövat möjligheten att förändra sin arbetstid.

En noggrann prövning ska göras av kommunalförvaltningen i varje enskilt fall och omprövning bör ske en gång/termin vid positivt beslut om beviljad omsorg. Platsinnehavare som beviljas omsorg på obekväm arbetstid betalar alltid heltidstaxa oavsett hur många timmar det blir för barnet sammanlagt.

**Nr 52. Motion av Pavel Gamov
(SD) om närvarokrav för månads-
arvode
KSN-2012-0942**

Kommunfullmäktige

att besvara motionen med hänvisning till ERS-gruppens yttrande.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist, Louise Landerholm Bill (alla M), Cecilia Hamenius, Peter Nordgren (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V).

Dessutom närvarande: Karin Ericsson (C), Rickard Malmström (MP) och Emma Wallrup (V).

Ärendet

Pavel Gamov (SD) yrkar i motion, väckt vid sammanträde den 27 augusti 2012, att i kommunens ersättningsbestämmelser för förtroendevalda (ERS) införs ett närvarokrav om minst två timmar för erhållande av månadsarvode vad gäller samtliga berörda förtroendeuppdrag. Motionen återges i ärendets *bilaga 1*

Remissbehandling

Ärendet har remitterats till ERS-gruppen som framför (ärendets *bilaga 2*) att månadsarvoden finns för att ersätta den förtroendevalde för arbetet som utförs utanför sammanträdena. Gruppen prövar månadsarvodena inför sitt förslag till fullmäktige. Nuvarande regler togs av fullmäktige 2010 för att gälla hela mandatperioden. Gruppen anser att en viss fråga i ERS inte ska prövas igen under mandatperioden om inte något nytt, som en organisationsförändring, motiverar det.

ERS-gruppen kommer inför kommande mandatperiod lägga förslag om vilka uppdrag som ska ge rätt till månadsarvode och arvodets nivå.

Särskilt yttrande har avgivits av (V)-ledamoten.

Föredragning

Kommunens regler för arvoden till förtroendevalda har två delar. Dels arvode för närvaro vid sammanträden och dels ett arvode som utgår per månad för arbetet utanför sammanträdena.

Kommunledningskontoret framför inte förslag i frågor rörande ersättningar till förtroendevalda utan hänvisar till ERS-gruppens yttrande.

Ekonomiska konsekvenser

Ej aktuellt med föreliggande förslag till beslut.

Motion om närvarokrav för månadsarvode

I Uppsala kommuns nuvarande arvodesreglemente, kallat "Bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda i Uppsala kommun" (förkortat "ERS 11") och antaget av Uppsala kommunfullmäktige den 31 maj 2010 efter diskussion och beredning i den så kallade ERS-gruppen, beskrivs till vilka och på vilka grunder kommunen utbetalar så kallat månadsarvode, det vill säga ett fast belopp som uppbärs månatligen. Där står bland annat följande i § 2 om månadsarvode: "När en förtroendevald med månadsarvode under en längre tid inte kan fullgöra sina uppdrag ska det anmälas till kommunstyrelsen, som då prövar om den som ersätter ska få månadsarvodet i stället. Kommunstyrelsen tar då bland annat hänsyn till att en förtroendevald som tillfälligt inte kan fullgöra sitt uppdrag ändå får lägga ned tid på att hålla sig à jour med händelseutvecklingen genom att till exempel läsa handlingar."

Efter en diskussion som varit bland annat i lokaltidningen UNT i augusti 2012 och även andra lokalmedier i landet under samma sommar har det framkommit att det nuvarande reglementets bestämmelser fått den konsekvensen att ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige som inte är närvarande på sammanträden, eller bara är närvarande en kortare tid, ändå får utbetalt detta fasta arvode månatligen, trots nästintill systematisk frånvaro. Detta visar att ovanstående skrivning har brister och inte efterlevs eller fungerar. I exempelvis kommunfullmäktiges fall är skrivningen dessutom mer eller mindre irrelevant eftersom ersättare också får ett månadsarvode. Efter kontakt med kommunens löneservice meddelas att det inte går att avsäga sig detta arvode heller på grund av kommunallagen. Förvisso kan arvodet återbetalas till kommunen, men den enskilde kommer ändå att behöva skatta för det i så fall.

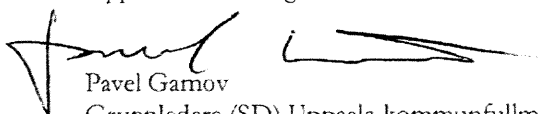
Vad som dessutom inte framkommit är att månadsarvodet utgår till förtroendevalda i fler kommunala organ än så, där samma närvarostatistik inte undersökts. Detta gäller även kommunstyrelsen och kommunrevisionen, där ledamöter (och ersättare i kommunstyrelsens fall, vilket saknas i revisionen) uppbär månadsarvode. I övriga kommunala organ där månadsarvode är tillämpligt går det till ordinarie ordförande och vice ordförande, vilka mer stor sannolikhet har låg frånvaro och som ofta har större arbetsbörda än vanliga ledamöter. För den tredje kategorin, gruppleddare för parti utan kommunalråd eller KS-ledamot med deltidsuppdrag, bör kravet finnas på närvaro i kommunfullmäktige för månadsarvode.

Bland annat Landstinget i Uppsala län, men även andra kommuner i både vårt eget län och övriga landet, har den principen att man skall vara närvarande för att erhålla arvode. Detta är en princip som vi sverigedemokrater instämmer i. Utöver en harmonisering med dessa regler förespråkar vi även kraftigt sänkta eller rent av en merpart helt borttagna arvoden, men som ett första steg i denna process menar vi att det åtminstone bör införas ett närvarokrav för att kunna få månadsarvode. SD menar att detta är ett grundläggande krav som man bör kunna ställa på kommunens förtroendevalda och som gäller i arbetslivet. Detta sparar kommunen pengar och stärker de förtroendevalds legitimitet och förtroende hos medborgarna. För att försäkra sig om att personer inte endast är närvarande en kortare stund för att erhålla arvodet bör kravet innefatta minst två timmar. En annan lösning vore att helt och hållet slopa månadsarvode för andra än ordförande och vice ordförande för att istället baka in det i timarvodet.

Med anledning av ovanstående yrkar Sverigedemokraterna

- att det i bestämmelserna om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda i Uppsala kommun införs ett närvarokrav om minst två timmar för erhållande av månadsarvode vad gäller samtliga berörda förtroendeuppdrag

Uppsala den 22 augusti 2012



Pavel Gamov
 Gruppleddare (SD) Uppsala kommunfullmäktige

Bilaga 2

Handläggare
Per DavidssonDatum
2012-12-12

Diarienummer

Kommunstyrelsen

KSN-2012-0942
13 3

Yttrande över motion av Pavel Gamov (SD) om närvarokrav för månadsarvode

Kommunstyrelsen har remitterat motion av Pavel Gamov (SD), dnr KSN-2012-0942 om att införa närvarokrav för att erhålla månadsarvode.

ERS-gruppen vill inledningsvis framhålla att månadsarvode finns för att ersätta förtroendevalda för det arbete utanför sammanträdena som förväntas av den som har uppdraget. För de sammanträden där den förtroendevalde närvarar utgår ersättning i form av timarvode. Ersättningen den första timmen är extra hög för att kompensera för arbetet att läsa handlingar och annat förberedelsearbete inför mötet.

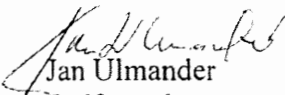
ERS-gruppen prövar omfattningen av arvode inför varje mandatperiod. De nu gällande reglerna antogs av fullmäktige i maj 2010 för att gälla under innevarande mandatperiod. ERS-gruppen diskuterade frågan om månadsarvodenas omfattning och nivåer inför fullmäktiges beslut. Gruppen anser inte att en viss fråga i ERS ska prövas igen under mandatperioden om inte något nytt tillkommit som motiverar detta, som en organisationsförändring.

ERS-gruppen kommer inför kommande mandatperiod lägga förslag om vilka uppdrag som ska ge rätt till månadsarvode och arvodets nivå.

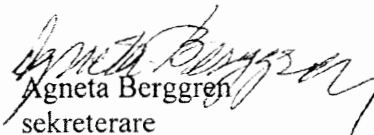
Avslutningsvis vill gruppen framhålla att av ERS (§ 2) framgår att en förtroendevald med månadsarvode som under en längre tid inte kan fullgöra sitt uppdrag ska anmäla detta till kommunstyrelsen. Om anmälan inkommer till kommunens löneservice att en ledamot för viss tid avstår från månadsarvodet, utgår inte detta.

Med detta vill ERS-gruppen besvara motionen.

Ledamoten Monika Lindgren Pettersson (V) har avgivit ett särskilt yttrande enligt **bilaga**.



Jan Ulmander
Ordförande



Agneta Berggren
sekreterare

KSN-2012-0942
Ers-gruppen
2012-11-23

Yttrande gällande motion om närvarokrav för månadsarvode

Det är mycket viktigt att förtroendevalda är aktiva och engagerade i sitt uppdrag. Det är inte acceptabelt att vara frånvarande på kommunfullmäktige och kommunstyrelse under långa perioder och ändå ta ut ett månadsarvode. Det är fullt möjligt för förtroendevalda att avstå från sitt månadsarvode under en period utan att avgå från sitt uppdrag.

Sverigedemokraternas förslag att kräva närvaro minst två timmar för att erhålla månadsarvode anser jag däremot inte är ett bra förslag. Det innebär i praktiken att månadsarvodena helt tas bort för kommunfullmäktigeledamöter och kommunstyrelseledamöter. Det arbete som förtroendevalda förväntas lägga ner på sitt uppdrag är inte enbart att närvara på möten utan också förutom förberedelser och inläsning av handlingar att skriva motioner, interpellationer, insändare och debattartiklar. Detta görs på fritiden helt utanför mötestid. Dessutom innebär det att närvara på möten med medborgare för vilka den förtroendevalde inte får ersättning. Själv har jag ägnat fler semesterdagar åt detta arbete.

Vänsterpartiet har under många år reserverat oss emot nivån på kommunstyrelsearvodet. I översynen av arvoden som ska göras inför nästa mandatperiod anser jag att månadsarvodena för kommunstyrelse och kommunfullmäktige ska sänkas. Det är därutöver varje partis ansvar att hålla ordning på sina ledamöter och ersättare.

Monica Lindgren Petersson
Vänsterpartiet.



**Nr 53. Motion av Kristin Lilieqvist
(MP) om ökad transparens i
kommunens organ
KSN-2012-0769**

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) reserverar sig till förmån för bifall till motionen.

Ilona Szatmari Waldau (V) reserverar sig till förmån för bifall till att-satserna 2 och 3 i motionen, samt att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) skall ha öppna sammanträden förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor om sekretess berörs.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist, Louise Landerholm Bill (alla M), Cecilia Hamenius, Peter Nordgren (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V).

Dessutom närvarande: Karin Ericsson (C), Rickard Malmström (MP) och Emma Wallrup (V).

Ärendet

Kristin Lilieqvist (MP) yrkar i motion, väckt vid sammanträde den 28 maj 2012, att fullmäktige ska besluta att samtliga nämnder som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden med undantag för personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller ärenden med sek-

retess. Nämnder som vill ha slutna sammanträden ska särskilt besluta om detta. Vidare yrkas att kommunstyrelsen alltid ska ha öppna sammanträden som sänds på webb-TV.

Motionen återges som ärendets *bilaga 1*.

Remissbehandling

Motionen har remitterats till 16 nämnder.

Äldrenämnden har två öppna sammanträden per år. Nämnden avstyrker motionen för egen del och vill behålla dagens ordning där varje nämnd tar ställning. Nämnden ser en komplikation vad gäller hantering av sekretess och att omfattande analyser behövs för att veta vilka ärenden som ska undantas från öppnas sammanträden. Vidare noteras att öppna sammanträden inte leder till bättre dialog då allmänheten är en passiv lyssnare vid nämndsammanträden. Ärendets *bilaga 2*.

Nämnden för hälsa och omsorg har två öppna sammanträden per år. Nämnden anför att offentlighet i största möjliga utsträckning bör råda i nämnderna och är positiv till att öppenhet är huvudregel men understryker att nämnden måste själv besluta om öppna sammanträden. För nämndens del är i stort all myndighetsutövning mot enskild förlagd i individ- och arbetsutskott. *Reservation* har framlagts av (V) resp (MP). Ärendets *bilaga 3*.

Socialnämnden för barn och unga redovisar nämndens arbete med dialoger i olika former och anser att nämnden väl uppfyller motionens intentioner. Nämnden avser att under 2013 pröva möjligheten att hålla öppet sammanträde vid något tillfälle. Nämnder avvisar förslaget att fullmäktige ska besluta att alla nämndmöten ska vara öppna. Dagens regler som ger nämnderna möjlighet att besluta ger tillräckliga möjligheter och lägger ansvaret där det hör hemma, på respektive nämnd utifrån sina förutsättningar. Ärendets *bilaga 4*

Kulturnämnden anser inte att ändring behövs av nuvarande regelverk som ger möjlighet till öppna sammanträden och föreslår att motionen avslås i sin helhet. *Reservation* av (S), (MP) och (V). Ärendets *bilaga 5*.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden har sedan 2008 valt att ha öppna sammanträden förutom vid sekretess. Konsensus råder om mötesformen. Nämnden föreslår dock att motionen avslås då det är varje nämnd som ska ta beslutet. *Reservation* (MP) och (V). Ärendets *bilaga 6*.

Barn- och ungdomsnämnden föreslår att motionen avslås och anför att nämnden väl uppfyller motionens intentioner. Nämnden publicerar nämndhandlingar på kommunens hemsida före sammanträdet där också protokoll är tillgängliga. Nämnden har en plan för medborgardialoger och har arrangerat särskilda dialoger i för många medborgare särskilt viktiga frågor. Nämnden har även beredskap att svara på initiativ från medborgare om särskild dialog. *Reservation* (S) och (MP). Ärendets *bilaga 7*.

Plan- och byggnadsnämnden har inte tagit beslut om öppna sammanträden. Nämnden behandlar till stora delar myndighetsutövning och har i dagsläget andra mötesforum för medborgardialog. Ärendets *bilaga 8*.

Gatu- och samhällsmiljönämnden har inte tagit beslut om öppna sammanträden och avvaktar fullmäktiges beslut. Nämnden anser att transparens med medborgarna är viktigt men har idag andra mötesforum för medborgardialog. Ärendets *bilaga 9*.

Idrotts- och fritidsnämnden kommer under hösten ta beslut om att nämndens sammanträden ska vara öppna. Ärendets *bilaga 10*.

Fastighetsägarnämnden har inte tagit beslut om öppna nämndsammanträden. Nämnden vill utveckla mötesforum med medborgarna och planerar att lägga sammanträden i någon av kommunens verksamhetslokaler för att ytterligare bjuda in till dialog. Ärendets *bilaga 11*.

Namngivningsnämnden har tagit beslut om att nämndens sammanträden är öppna. Ärendets *bilaga 12*.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden behandlar i stor utsträckning frågor om myndighetsutövning. Dessa ärenden hanteras slutet. I övrigt är nämndens sammanträden öppna sedan 1996. Ärendets *bilaga 13*.

Räddningsnämnden konstaterar att de öppna sammanträden nämnden haft inte varit särskilt välbesökta och att ett ordinarie sammanträde är en formell tillställning där mycket av diskussioner på gruppmöten inte kommer fram. Nämnden prioriterar medborgardialog före öppna sammanträden. Ärendets *bilaga 14*.

Styrelsen för Vård och Bildning har valt att inte ha öppna sammanträden då nämnden producerar tjänster i konkurrens med andra producenter. Enligt styrmodellen är det uppdragsnämnderna som har ansvar för medborgardialogen. Vård & Bildning har för sin del kontinuerlig dialog med kunderna, en väl fungerande synpunktshantering och egna sidor för marknadsföring och information till brukare och Uppsalabor. Ärendets *bilaga 15*.

Styrelsen för teknik och service anför att de inte avser att hålla öppna sammanträden då de är en produktionsnämnd där kontakt med medborgaren sker genom andra former än den politiska dialogen. Ansvaret för medborgardialog åvilar uppdragsnämnderna. Ärendets *bilaga 16*.

Valnämnden avstår från yttrande. Nämnden anser sig inte beröras som lokal myndighet. Ärendets *bilaga 17*.

Föredragning

Formerna för en nämnds sammanträde anges i Kommunallagen 6 kap § 19a: ”En nämnds sammanträde skall hållas inom stängda dörrar. Nämnden får dock besluta att dess sammanträden skall vara offentliga om fullmäktige har medgett det. En nämnds sammanträden ska dock alltid hållas inom stängda dörrar i ärenden

1. Som avser myndighetsutövning, eller
2. I vilka det förekommer uppgifter som hos nämnden omfattas av sekretess enligt offentlighets- och sekretesslagen”

Vid kommunallagsrevisionen år 1994 infördes principen om stängda dörrar i Kommunallagen samtidigt som möjligheten till öppna sammanträden infördes. I propositionen (1993/94:188) underströks att det är viktigt att medborgarna ges ökad insyn i och information om den kommunala verksamheten. Samtidigt framfördes att ”En grundläggande kommunalrättslig princip är att en nämnd själv får avgöra vem som ska ha närvaro- och yttranderätt i nämnden” (sid 56)

I kommunens reglemente för styrelsen och nämnderna finns ett generellt medgivande för nämnderna att ta ställning till öppna sammanträden. Som framgår av remissvaren använder flera nämnder möjligheten till öppna sammanträden. Ett par nämnder har infört som generell ordning att sammanträden ska vara öppna. Trenden är att antalet öppna sammanträden ökar.

Kommunen arbetar på flera olika sätt att utveckla medborgardialogen och möjligheterna till insyn för medborgarna. Nya tekniska möjligheter öppnas och tillvaratas. Det är viktigt då kommunen bygger på att vara medborgarnas gemensamma organ som finansieras av skatter och styrs genom allmänna val, dels indirekt genom riksdagen och lagstiftningen, dels direkt genom kommunfullmäktige. Kommunens kommunikationspolicy framhåller att kommunens kommunikation ska präglas av öppenhet

Motionen framhåller att nämnderna är politiska arenor. Nämndernas arbete har dock även en annan aspekt. Nämnderna utgör kommunens beslutsorgan inom sina ansvarsområden och kommunstyrelsen är det övergripande ledningsorganet. Arbetet i dessa organ kan till en viss del sägas vara diskussion där olika politisk ståndpunkter möts med de professionella synpunkter som den för nämnden ansvariga kontoret eller förvaltningen har att framföra. I grunden handlar nämndarbetet om att finna bästa möjliga lösningar på ibland svåra frågor. Det handlar om ledarskap där politiker och tjänstemän tillsammans utvecklar kommunen.

Där bör finnas möjlighet till en dialog där de deltagande ska kunna pröva och ändra ståndpunkter. Det finns en risk vid generell öppenhet att viktiga överläggningar istället förs i förberedande organ med färre antal ledamöter.

Slutsatsen är att det även framgent ska vara nämnderna som beslutar om de ska ha öppna sammanträden. Kommunens inriktning mot öppenhet är fastlagd i kommunikationspolicy och som nämnts är allt fler sammanträden öppna.

Beträffande frågan om öppna sammanträden för kommunstyrelsen anser styrelsen att möjligheten att kunna genomföra överläggningar i viktiga ledningsfrågor utan att i varje ärende överväga om det ska ske inför allmänheten bör kvarstå. Sedan ett par år meddelar kommunstyrelsen de fattade besluten under pågående sammanträde och styrelsens handlingar finns tillgängliga på kommunens hemsida före sammanträdet.

Avslutningsvis ska understrykas vikten av att kommunen på olika sätt arbetar med en öppen kommunikation och tillvaratar nya möjligheter som skapas för att förbättra arbetet.

Ekonomiska konsekvenser

Ej aktuell i detta ärende

Bilaga 1

miljöpartiet de gröna



UPPSALA KOMMUNSTYRELSE

Ink. 2012-05-24

Diarienummer KSIV-2012-0769
07-1

Motion till kommunfullmäktige

Motion om ökad transparens i kommunens organ

För att kunna göra så informerade val som möjligt och kunna höra av sig till sina politiska företrädare med åsikter är det viktigt att medborgarna har full information om vad som händer i de politiska organen. I Sverige gör offentlighetsprincipen att vi har långt gångna möjligheter att informera oss om beslut och den debatt och underlag som ligger bakom – men det betyder inte att allt är perfekt. Det finns fortfarande mycket som kan bli bättre och fler områden som kan omfattas av transparensen. I Uppsala kommun är det fortfarande många viktiga politiska arenor som är stängda för medborgarnas insyn, nämligen de flesta av våra nämnder och inte minst vår kommunstyrelse. Protokoll och underlag är offentligt – men vad som sägs i debatten och vilka som är aktiva går inte att få reda på.

Nämnder kan idag välja att ha öppna sammanträden om de vill. Många nämnder har dock låtit bli att ta sådana beslut. Det rimliga vore att utgångspunkten är att alla möten är öppna, och att det är de nämnder som vill utestänga medborgarnas insyn som borde behöva ta beslut om detta. Öppenheten borde vara default – och det borde krävas mycket starka argument för att ha slutna möten när det inte rör personärenden eller andra sekretessbelagda ärenden.

Kommunstyrelsen är extra viktig för insyn eftersom många för kommunen övergripande frågor som inte kommer upp till fullmäktige beslutas där. Det är också i Kommunstyrelsen som ärenden förbereds och det är många gånger där ”den riktiga diskussionen” förekommer. Med tanke på Kommunstyrelsens betydelse så borde dessa möten förutom att vara öppna för allmänheten också sändas på webb-TV för att det ska bli extra enkelt för medborgarna att ta del av vad som försiggår i detta organ. Eftersom KS-lokalen är så liten är webb-TV dessutom sannolikt det enda rimliga sättet att i dagsläget möjliggöra allmänhetens insyn.

Transparens och vetskapen om att medborgare faktiskt kan se vad man gör och säger leder sannolikt till bättre beslut – både de som fattas av politikerna i nämnderna och de som väljarna fattar på valdagen.

Jag yrkar:

att kommunfullmäktige beslutar att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden kan särskilt besluta om detta.

att kommunstyrelsen alltid ska ha öppna möten, förutom vid personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs.

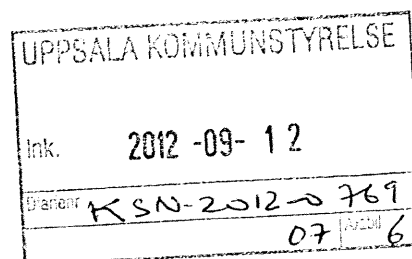
att kommunstyrelsens sammanträden sänds på webb-TV.

Uppsala den 19 maj 2012

Kristin Lilieqvist

Kristin Lilieqvist (MP)

Bilagga 2

Handläggare
Holm KjellDatum
2012-08-30Diarienummer
ALN-2012-0133.02

Kommunstyrelsen

Yttrande över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ, d nr KSN-2012-0769

Kommunstyrelsen hemställer om nämndens yttrande i rubricerat ärende.

Enligt kommunallagen får en nämnd, om fullmäktige medgett det, besluta att dess sammanträden ska vara offentliga. En inskränkning finns dock gällande ärenden som innefattar myndighetsutövning eller sekretessbelagda uppgifter.

Nämndens grundinställning är att offentlighet i största möjliga mån bör råda i de kommunala nämnderna. Som exempel har nämnden för vana att årligen hålla två sammanträden öppna för allmänheten. Som myndighetsnämnd har ÄLN också ett självständigt ansvar att tillämpa offentlighetsprincipen som den kommer till uttryck i tryckfrihetsförordningen, offentlighets- och sekretesslagen och annan relevant lagstiftning.

ÄLN ser en komplikation i ovan nämnda begränsningar rörande sekretessbelagda uppgifter. En utvidgning av allmänhetens insyn får inte innebära ett försämrat skydd för enskilda människors privatliv eller andra former av sekretesshänsyn.

Nämnden menar att ett tillstånd där öppna sammanträden är utgångspunkten skulle kunna leda till en situation där omfattande analys krävs av vilka frågor som måste undantas från kravet på offentlighet. Som upphandlande nämnd befinner sig exempelvis ÄLN/NHO i situationer där sekretessreglerna i lag om offentlig upphandling, LOU, blir aktuella att beakta.

En annan aspekt är att öppna sammanträden inte i sig innebär en förbättrad medborgardialog. Kommunallagen öppnar endast möjligheten för allmänheten att vara passiv lyssnare vid nämndsammanträden. Möjligheter till medborgardialog måste således ske via andra vägar t ex öppna förmöten eller särskilt anordnade möten där allmänheten inbjuds.

Nämndens ståndpunkt i huvudfrågeställningen är att kommunens nämnder även fortsättningsvis själva ska få avgöra huruvida man ska ha öppna sammanträden eller inte och att utgångspunkten bör vara oförändrat som idag, det vill säga att kommunala nämndsammanträden generellt inte är öppna för allmänheten.

Nämnden kan inte se några omfattande ekonomiska konsekvenser av om fullmäktige skulle besluta i enlighet med motionen. Smärre kostnader skulle sannolikt uppkomma i form av annonsering eller andra åtgärder för att informera allmänheten om nämndens sammanträden. Om allmänhetens intresse skulle uppgå till den grad att en större lokal måste införskaffas så uppstår naturligtvis en kostnad för detta.

ÄLN/NHO avstyrker således motionen i den del som handlar om att fullmäktige ska besluta att samtliga nämnder som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden.

Nämnden har ingen uppfattning när det gäller frågan huruvida kommunstyrelsen bör ha öppna sammanträden eller att kommunstyrelsens sammanträden bör sändas via webb-TV.

Äldrenämnden



Ebba Busch
Ordförande



Annie Arkebäck-Morén
Sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-08-30

§ 137

**Yttrande till kommunstyrelsen över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad
transparens i kommunens organ
ALN-2012-0133.02****Beslut**

Äldrenämnden beslutar

att avge yttrande till kommunstyrelsen enligt upprättat förslag.

Ärendet

Förslag till skrivelse föreligger 2012-08-01 från kontoret för hälsa, vård och omsorg.

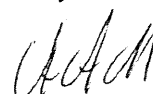
I motionen beskrivs att många viktiga politiska arenor fortfarande är stängda för medborgarnas insyn. Motionären yrkar på att kommunfullmäktige beslutar om att samtliga nämnder inklusive kommunstyrelsen som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden med undantag av myndighetsutövning eller andra frågor av sekretesskaraktär.

I förslaget till yttrande pekas bl.a. på de komplikationer som kan uppstå i samband med att vissa frågor måste undantas från kravet på offentlighet. Nämnden föreslås avstyrka den del av motionen som handlar om att fullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Handläggare
Holm KjellDatum
2012-08-23Diarienummer
NHO-2012-0110.02

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink.	2012-08-31
Diarienummer	KSN - 2012 - 0769
	07 Arkiv 4

Kommunstyrelsen

Yttrande över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ, d nr KSN-2012-0769

Kommunstyrelsen hemställer om nämndens yttrande i rubricerat ärende.

Enligt kommunallagen får en nämnd, om fullmäktige medgett det, besluta att dess sammanträden ska vara offentliga. En inskränkning finns dock gällande ärenden som innefattar myndighetsutövning eller sekretessbelagda uppgifter.

Nämndens grundinställning är att offentlighet i största möjliga mån bör råda i de kommunala nämnderna. Den allmänna trenden är att antalet fullmäktigesammanträden har minskat något samt att tyngdpunkten i det kommunala beslutsfattandet och debatten har förskjutits till nämnderna. En effekt av detta är att överläggningar och beslutsfattande i för kommunmedlemmarna angelägna frågor i ökad utsträckning sker i fora dit allmänheten inte har tillträde. Den formella rätten till insyn i nämndarbetet tillgodoses i dag endast genom bestämmelserna om handlingsoffentlighet i 2 kap. tryckfrihetsförordningen.

Nämnden för hälsa och omsorg (NHO) anser att det är viktigt att medborgarna generellt ges ökad insyn i och information om den kommunala verksamheten. Medborgarnas möjlighet till information och påverkan måste så långt möjligt tillgodoses oavsett vilken organisationsform kommunen väljer för sin verksamhet eller på vilken beslutsnivå ärenden handläggs. Nämnden är därför positivt inställd till en ordning där offentlighet är huvudregel för nämndernas sammanträden.

Nämnden anser dock att kommunfullmäktige endast bör ta ställning till frågan om en nämnd skall medges att hålla offentliga nämndsammanträden. Kommunfullmäktige bör debattera och besluta om den generella rätten till öppna sammanträden dels eftersom frågan berör nämndernas verksamhetsformer och är av principiell beskaffenhet, dels eftersom det i

fullmäktige ges en möjlighet till en öppen politisk debatt om lämpligheten av att en viss nämnd ges rätten att öppna sina sammanträden. Den enskilda nämnden bör dock även i fortsättningen ges rätten att hålla sammanträden stängda.

Nämnden har för närvarande vana att årligen hålla två sammanträden öppna för allmänheten. Som myndighetsnämnd har NHO också ett självständigt ansvar att tillämpa offentlighetsprincipen som den kommer till uttryck i tryckfrihetsförordningen, offentlighets- och sekretesslagen och annan relevant lagstiftning. En utvidgning av allmänhetens insyn får inte innebära ett försämrat skydd för enskilda människors privatliv eller andra former av sekretesshänsyn. För NHO är dock i stort sett all myndighetsutövning mot enskild förlagd i individ- och arbetsutskott.

Nämndens ståndpunkt i huvudfrågeställningen är att transparens och öppenhet är eftersträvansvärt men att kommunens nämnder även fortsättningsvis själva ska få avgöra huruvida man ska ha öppna sammanträden eller inte.

Nämnden kan inte se några omfattande ekonomiska konsekvenser av om fullmäktige skulle besluta i enlighet med motionen. Smärre kostnader skulle sannolikt uppkomma i form av annonsering eller andra åtgärder för att informera allmänheten om nämndens sammanträden. Om allmänhetens intresse skulle uppgå till den grad att en större lokal måste införskaffas så uppstår naturligtvis en kostnad för detta.

Nämnden för hälsa och omsorg



Stig Rådahl
Ordförande



Annie Arkeback Morén
Sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-08-23

§ 170

Yttrande till kommunstyrelsen över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ
NHO-2012-0110.02

Beslut

Nämnden för hälsa och omsorg beslutar

att avge reviderat yttrande till kommunstyrelsen.

Ärendet

Förslag till skrivelse föreligger 2012-08-23 från kontoret för hälsa, vård och omsorg.

I motionen yrkas på att kommunfullmäktige beslutar om att samtliga nämnder inklusive kommunstyrelsen som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden med undantag av myndighetsutövning eller andra frågor av sekretesskaraktär. Nämnder som vill ha slutna sammanträden kan särskilt besluta om detta.

I förslaget till yttrande pekas bl a på de komplikationer som kan uppstå i samband med att vissa frågor måste undantas från kravet på offentlighet. Nämnden föreslås avstyrka den del av motionen som handlar om att fullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden.

ReservationerLiza Boëthius (V) reserverar sig mot beslutet enligt **bilaga 4**.

Malena Ranch (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-08-23

Yrkande

Stig Rådahl (M) yrkar med stöd av Gunvor Nicander-Ekström (M), Adnan Kahlil (M), Benny Lindholm (FP), Barbro Möller (C) och Martin Wisell (KD) på ett reviderat yttrande till kommunstyrelsen enligt **bilaga 3**, vilket även stöds av Eva Christiernin (S), Ove Hjorth (S) och Jonny Husén (S).

Liza Boëthius (V) yrkar att kommunfullmäktige beslutar om att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor av sekretess berörs.

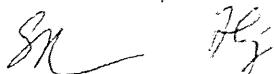
Malena Ranch (MP) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer först proposition på Liza Boëthius yrkande och på Malena Ranchs yrkande och finner bifall för Malena Ranchs yrkande.

Därefter ställer ordföranden proposition på eget yrkande och på Malena Ranchs yrkande och finner bifall för eget yrkande.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande





NHO 12 08 23

Reservation

Ärende 3:11 – Yttrande till kommunstyrelsen över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ

Undertecknad reserverar sig till förmån för följande beslut:

Att kommunfullmäktige beslutar att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) skall ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs.

Andra och tredje att satsen är liktydiga med de i motionen.

Att vissa nämnder idag inte har öppna sammanträden eller endast har enstaka, har, efter vad undertecknad förstår, olika orsaker som inte alltid är att hänföra till demokrati och öppenhet. NHO har i många år nu haft två öppna sammanträden per år. Oppositionen har hela tiden försökt få antalet utökat men har inte fått gehör för detta. Några hållbara argument har ej framförts och när vi har rest demokratiaspekten så har den bemötts med tystnad.

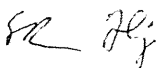
Att det finns insyn i den kommunala beslutsprocessen och diskussion kring beslut är som sagt mycket viktigt för demokratin. Nu har, sedan kommunens omorganisation 2003, mycket av besluten flyttats från KF till nämnderna. Därför är det ännu viktigare med öppna sammanträden. Vi kan ta kommunens kvinnofridsprogram som exempel. Det togs av VFN. Det medförde att framtagandet och diskussion av detta mycket viktiga dokument var helt dolt för medborgarna i Uppsala.

För att hålla demokratin levande behövs därför att det fattas ett generellt beslut av kommunfullmäktige att i Uppsala har vi öppna sammanträden med de begränsningar som nämns ovan.

På några av de öppna sammanträdena i varje nämnd bör också en allmänhetens frågestund införas.

Uppsala 23 augusti 2012

Liza Boëthius (V)

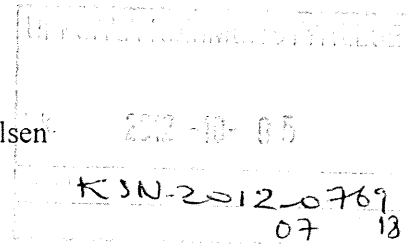


Handläggare
Astrid Nyström

Datum
2012-09-26

Diarienummer
SBN-2012-0093.00

Kommunstyrelsen



Motion, väckt av Kristin Lilieqvist (MP), om ökad transparens i kommunens organ, KSN-2012-0769

Nämnden håller med motionären om att det är viktigt att medborgarna får information om vad som händer i de politiska organen samt att kunna höra av sig till politiker med åsikter. Nämnden anser att den redan idag arbetar med transparens. Nämnden har ingenting emot att vissa av nämndens sammanträden är öppna för allmänheten men anser att det inte är lämpligt att alla är det.

Nämndens ansvar är utifrån vissa målgrupper. De ärenden som socialnämnden för barn och unga har att fatta beslut om är därför i regel inte beredda ur ett medborgarperspektiv. Det kan dock finnas ett medborgarintresse i hur nämnden hanterar dessa frågeställningar.

Nämnden är arbetsgivarnämnd för myndighetsenheten inom individ och familjeomsorg (IFO), barn och unga 0-20 år. På de flesta av nämndens sammanträden berörs IFO:s funktion, organisation och därmed indirekt koppling till viss anställd eller viss individ. Alla nämndsammanträden lämpar sig därför inte att vara öppna. Sammanträdena med nämndens individutskott kan av uppenbara skäl inte hållas öppna då individärenden omfattas av sekretess.

Nämndens protokoll med reservationer läggs ut på nätet. Eftersom även reservationerna läggs ut blir även oppositionens åsikter tydliga.

Nämndledamöter deltar i regelbundna medborgardialoger med Dialogforum unga med funktionsnedsättning, Föreningen Fyrsgården samt Mötesplatsen, Barnombudsmannen i Uppsala. Nämnden har även beslutat arrangera offentliga möten i Gränby Stenhagen, Sävja samt i de norra stadsdelarna.

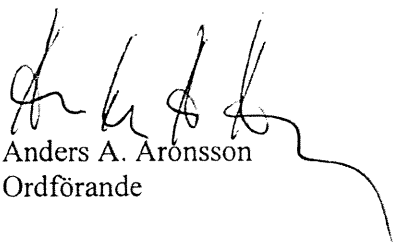
Nämnden har dessutom utsedda "kontaktpolitiker", som möter föreningar och organisationer på annat sätt.

Genom "Synpunkts- och klagomålshantering" har medborgare möjlighet att skriftligen höra av sig med frågor, synpunkter och klagomål. De medborgare som hör av sig får också svar på sina synpunkter/klagomål.

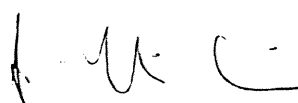
Nämnden anser att den redan väl uppfyller motionens intentioner. Nämnden avser att i samband med upprättande av nämndens plan för medborgarkontakter 2013 pröva möjligheten att hålla öppet sammanträde vid något tillfälle.

Nämnden ställer sig dock avvisande till motionens förslag om att kommunfullmäktige ska besluta om att alla nämndmöten skall hållas öppna. Dagens regler, som innebär att varje nämnd för egen del beslutar om öppna sammanträden, ger tillräckliga möjligheter och lägger ansvaret där det hör hemma – på respektive nämnd utifrån sina förutsättningar.

Socialnämnden för barn och unga



Anders A. Aronsson
Ordförande



Ann-Chatrin Eriksson
Sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-09-26

§ 141

**Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ
SBN-2012-0093****Beslut**

Socialnämnden för barn och unga beslutar

att efter revidering och komplettering, avge yttrande till kommunstyrelsen enligt upprättat förslag.

Sammanfattning

I motion väckt av Kristin Lilieqvist (MP), föreslås att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden kan särskilt besluta om detta.

Socialnämnden för barn och unga håller med motionären om att det är viktigt att medborgarna får information om vad som händer i de politiska organen samt att kunna höra av sig till politiker med åsikter. Nämnden anser att den redan idag arbetar med transparens.

Anders A. Aronsson (FP) föreslår, med instämmande av Lars Persson (S) samt övriga tjänstgörande ledamöter revidering av sista stycket i yttrandet "Nämnden anser att den redan väl uppfyller motionens intentioner. Nämnden avser att i samband med upprättande av nämndens plan för medborgarkontakter 2013 pröva möjligheten att hålla öppet sammanträde vid något tillfälle" samt komplettering "Nämnden ställer sig dock avvisande till motionens förslag om att kommunfullmäktige ska besluta om att alla nämndmöten skall hållas öppna. Dagens regler, som innebär att varje nämnd för egen del beslutar om öppna sammanträden, ger tillräckliga möjligheter och lägger ansvaret där det hör hemma – på respektive nämnd utifrån sina förutsättningar".

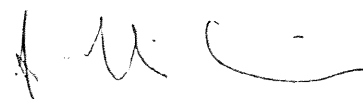
Beslutsunderlag

Kontorets förslag daterat 17 september 2012.

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande



Bilaga 5

Handläggare
Sten Bernhardsson
Fia SöderbergDatum
2012-09-20Diarienummer
KTN-2012-0403

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Dk:	2012-10-03
	KSN-2012-0769
Kommunstyrelsen	07 17

Yttrande: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ
KSN 2012-0769

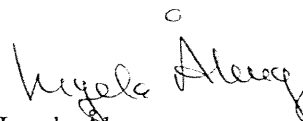
Uppsala kommun har ett regelverk som uppmuntrar öppenhet och transparens. Kulturnämnden anser därför inte att en ändring behövs i kommunens regelverk då möjligheten redan finns till öppna sammanträden.

Kulturnämnden tillämpar öppna sammanträden med undantag för ärenden som rör personalfrågor, ev sekretess samt bidrag och avtal.

Kulturnämnden anser att det är av största betydelse att varje enskild nämnd och styrelse själv får besluta om öppna sammanträden med hänsyn till att Uppsala kommuns nämnder och styrelser är bäst lämpade att avgöra vilka ärenden som lämpar sig för öppna sammanträden.

Kulturnämnden förordar att motionen avslås i sin helhet

Kulturnämnden

Eva Edwardsson
OrdförandeIngela Åberg
Nämndsekreterare

Plats och tid Lokföraren, Stationsgatan 12, Uppsala, klockan 15.00-17.25

Beslutande	Eva Edwardsson (FP) ordf Ulla-Stina Claesson (V) vice ordf Bertil Norbelie (M) Margareta Fernberg (M) Annette Stavenow Mansnerus (C) Alfonso Marin (KD) Bo Östen Svensson (S) Beatriz Hedvåg (S) Küllike Montgomery (MP)	Ersättare	Fredrik Schwalbe Hjärner (M), tjug Carina Kvist (M) §§ 135-149 Ulla Balksjö (M) Helena Ling (FP) Dick Jansson (S) tjug Finn Hedman (MP)
------------	--	-----------	--

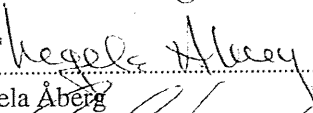
Övriga deltagande Sten Bernhardsson kulturdirektör, Sara Håkansson stadsarkivarie, Annika Strömberg kulturstrateg, Magnus Elfwendahl stadsantikvarie, Helen Eriksson Lind vik kulturstrateg, Sven Jonson arkivarie, Richard Hallgren arkivarie, Mica Håll praktikant, Henrik Axelsson praktikant och Rickard Enström praktikant.

Utses att justera Ulla-Stina Claesson (V)

Justeringens plats och tid Kulturkontoret 2012-10-01

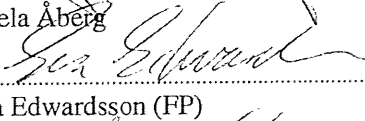
Underskrifter

Sekreterare

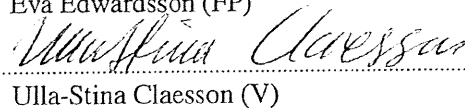

Ingela Åberg

Paragrafer 132-149

Ordförande


Eva Edwardsson (FP)

Justerande


Ulla-Stina Claesson (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kulturnämnden

Sammanträdesdatum 2012-09-20

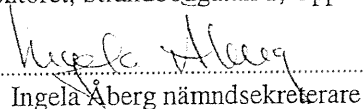
Datum för anslags nedtagande 2012-10-23

Datum för anslags uppsättande 2012-10-01


Besvärstiden utgår 2012-10-22

Förvaringsplats för protokollet Kulturkontoret, Strandbodgatan 1, Uppsala

Underskrift


Ingela Åberg nämndsekreterare

Justerandes sign

121001
M-SC

IK

Utdragsbestyrkande



§ 139

Kulturnämndens handlingsprogram 2012-2015 enligt lagen om skydd mot olyckor (SFS 2003:778)**Beslut**

att anta kulturnämndens handlingsprogram 2012-2015 enligt lagen om skydd mot olyckor (SFS 2003:778), samt

att överlämna upprättat handlingsprogram till kommunstyrelsen.

Ärendet

I ärendet föreligger kulturkontorets och stadsarkivets förslag till beslut 2012-08-13.

Lagen om skydd mot olyckor (SFS 2003:778) syftar till att bereda människors liv och hälsa samt egendom och miljö ett med hänsyn till de lokala förhållandena tillfredsställande och likvärdigt skydd mot olyckor. I Uppsala kommun ska varje nämnd/styrelse ta fram ett handlingsprogram för sitt ansvarsområde som en del av det program som sedan kommunfullmäktige antar för perioden 2013-2015.

...

§ 140

Remiss: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ. KTN 2012-0403**Beslut**

att anta upprättat yttrande som svar på kommunstyrelsens remiss angående motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ, samt

att överlämna upprättat yttrande till kommunstyrelsen.

Reservation

Bo Östen Svensson (S), Beatriz Hedvåg (S), Küllike Montgomery (MP), Ulla-Stina Claesson (V) och Dick Jansson (S) reserverar sig mot beslutet enligt bilaga § 140.

Ärendet

I ärendet föreligger kulturkontorets förslag till beslut 2012-08-31.

Motionären vill att kommunfullmäktige beslutar att samtliga nämnder (inkl kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden och att kommunstyrelsens sammanträden ska sändas via webb-TV.

Kulturnämnden förordar att motionen avslås i sin helhet då Uppsala kommun redan har ett regelverk som uppmuntrar öppenhet och transparens.

Yrkanden

Eva Edwardsson (FP) och Bertil Norbelie (M) yrkar bifall till kulturkontorets förslag 2012-08-31.

Bo Östen Svensson (S) yrkar bifall till motionärens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om det är nämndens mening att bifalla Eva Edwardssons (FP) och Bertil Norbelies (M) yrkande.

Ordföranden frågar om det är nämndens mening att bifalla Bo Östen Svenssons (S) yrkande.

Ordföranden finner att nämnden har beslutat bifalla Eva Edwardssons (FP) och Bertil Norbelies (M) yrkande.

...

§ 141**Remiss: Översyn av kommunens råd. KTN 2012-0427****Beslut**

att anta upprättat yttrande som svar på kommunstyrelsens remiss angående översyn av kommunens råd, samt

att överlämna upprättat yttrande till kommunstyrelsen.

Ärendet

I ärendet föreligger kulturkontorets förslag till beslut 2012-09-03 med av nämnden gjorda ändringar.

Kulturnämnden förordar att kommunstyrelsen överväger att bereda kulturnämnden möjlighet att finnas representerad i Kommunala pensionärsrådet och Kommunala handikapprådet. I fråga om Folkhälsorådet är det kulturnämndens erfarenhet att detta råd efter flera mandatperioder fortfarande söker sin egen roll och verksamhetsformer. Kommunstyrelsen bör undersöka om det finns något annat sätt som får större genomslag för det viktiga folkhälsoarbetet. För det fall Folkhälsorådet finns kvar önskar kulturnämnden fortsatt representation.

Yrkande

Ordföranden yrkar bifall till kulturkontorets förslag.

Dick Jansson (S) yrkar att kulturnämnden ska representeras av en ledamot och en ersättare med närvarorätt i de råd nämnden bereds vara med i.

ICTN 2012-0403. Bilaga §140 2012-09-20

Reservation dörönde 3:4

Remiss: Motionen av Kristin Liljegvist
om ökad transparens i Kommunens
organ

Vi reserverar oss mot nämndens beslut
att avstyrka motionen.

Ökad transparens i tex Kommunstyrelsen
skulle innebära möjlighet till mer insyn
för press och medborgare och i följningen
för djupad demokrati.

Ulla Silvi Uresan V
Pöjan Dren (S)

Beatrix Hedvåg (S)

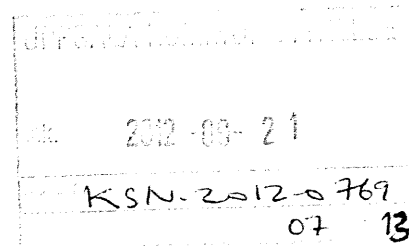
Kullike Montgomery (mp)

P. Gunn (S)

Finn Hedman (mp)

Handläggare
Carlsson Karin
von Wowern LottaDatum
2012-09-13Diarienummer
UAN-2012-0384

Kommunstyrelsen

**Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ**

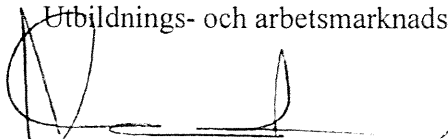
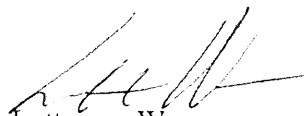
Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden stödjer intentionen i förslaget att det är viktigt med öppenhet och insyn i våra kommunala politiska organ. Medborgarnas möjligheter att se bakom besluten och följa den politiska debatten ger medborgarna en god grund att välja sina företrädare.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden har sedan 2008 valt att ha öppna sammanträden förutom vid sekretess. Nämnden har upplevt att öppna sammanträden gett medborgarna en möjlighet till inblick och dialog. Ledamöterna finns tillhands för eventuella frågor i pauser och efter avslutat sammanträde. Bland ledamöterna i nämnden är de öppna sammanträdena en självklarhet och konsensus råder om mötesformen.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden ställer sig mycket positiva till öppna nämnd-sammanträden men anser att det är upp till varje nämnd att ta det beslutet.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår nämnden att kommunfullmäktige avslår motionen i sin helhet.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden

Mohamad Hassan
OrdförandeLotta von Wowern
Sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-09-13

Plats och tid: Lokföraren, Stationsgatan 12, Uppsala, klockan 08:30 – 13:45

Ledamöter: Mohamad Hassan (FP), ordförande
Torbjörn Aronson (KD), 1:e vice ordförande
Ulrik Wärnsberg (S), 2:e vice ordförande
Hannes Beckman (M)
Gabiella Lange (M) t o m § 183
Irene Söderhäll (S) t o m § 169
Jan-Åke Carlsson (S)
Kenny Jonsson (C)
Frida Johnsson (MP)
Clemens Lilliesköld (V)

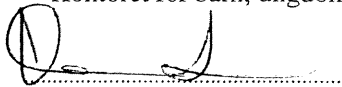
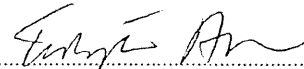
Tjänstgörande
ersättare: Madeleine Andersson (M)
Tekle Embaye (S) fr. o m § 169
Inger Söderberg (M) fr. o m

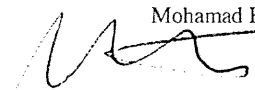
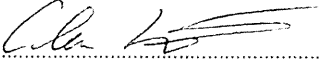
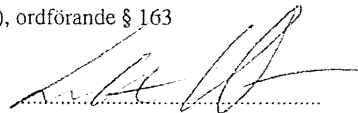
Ersättare: Anne Lennartsson (C)
Tekle Embaye (S) t o m § 168
Hugo Fiévet (KD)
Inger Söderberg (M)

Övriga deltagare: Lena Winterbom, uppdragschef, uppdragsstrateger: Björn Bylund, Eva Egnell, Lena Hjalmarsson-Berg, Ulf Lundström, Leif Wiklund, Lars Öhman, Jan Sund, Karin Carlsson, Christer Öjdeby, Nasser Ghazi, Hans-Eric Wikström, Tobias Åström-Sinisalo, Astrid Nyström Håkan Eriksson, Åsa Danielsson, myndighetschef, Gunnar Nylén, enhetschef, Magnus Dahl studentmedarbetare

Utses att justera: Ulrik Wärnsberg (S)/ Clemens Lilliesköld (V) Paragrafer: 159 - 189

Justeringens plats och tid: Kontoret för barn, ungdom och arbetsmarknad, den 19 september 2012, klockan 15:00

Underskrifter: 
Mohamad Hassan (FP), ordförande ej § 163 
Torbjörn Aronson (KD), ordförande § 163


Ulrik Wärnsberg (S), justerare ej § 163 
Clemens Lilliesköld (V), justerare § 163 
Lotta von Wowern, sekreterare

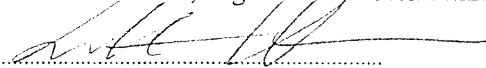
ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden

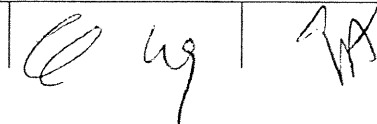
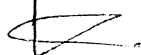
Datum: 2012-09-13

Datum för anslags uppsättande: 2012-09-20 Sista dag för överklagande: 2012-10-11
Datum för anslags nedtagande: 2012-10-12

Förvaringsplats för protokollet: Kontoret för barn, ungdom och arbetsmarknad, Uppsala

Underskrift: 
Lotta von Wowern, sekreterare

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-09-13

§ 167

**Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ
UAN-2012-0384**
Beslut

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden beslutar

att avge yttrande till kommunstyrelsen enligt kontorets förslag innebärande att nämnden avstyrker motionen.

Reservationer

Frida Johnsson (MP) och Clemens Lilliesköld (V) reserverar sig enligt bilaga 1.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har hemställt om yttrande över motion daterad 19 maj 2012, av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ. I motionen föreslås att kommunfullmäktige ska besluta att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden och att kommunstyrelsens sammanträden sänds på webb-TV.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden har sedan 2008 öppna sammanträden. Förutom att medborgarna ges möjlighet till inblick och dialog så ökar också deras möjligheter att se bakom besluten och följa den politiska debatten vilket i sin tur ger medborgarna en god grund att välja sina företrädare.

I utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden finns en konsensus om mötesformen vilket är en viktig grund för att de öppna sammanträdena ska fungera på ett bra sätt.

Det är positivt med öppna nämndsammanträden men det bör vara upp till varje nämnd att ta det beslutet.

Yrkanden

Frida Johnsson (MP) yrkar med stöd av Clemens Lilliesköld (V) att nämnden ska bifalla motionen.

Mohamad Hassan (FP) yrkar avslag på Frida Johnssons (MP) yrkande och bifall till kontorets förslag.

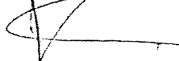
Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkandena mot varandra och finner bifall till eget yrkande.

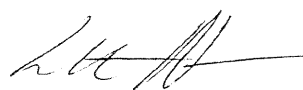
Beslutsunderlag

Kontorets tjänsteskrivelse den 20 augusti 2012.

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande



Reservation

UAN 2012-09-13

Ärende 3.5 Motion om ökad transparens i kommunens organ

Vi vill reservera oss mot nämndens beslut att inte tillstyrka motionen om ökad transparens i kommunens organ.

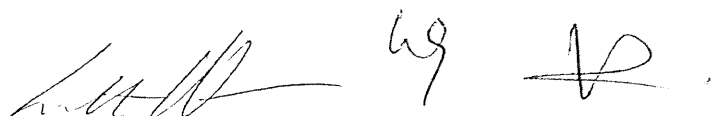
Det är viktigt att medborgare i Uppsala kommun har insyn i de politiska organen. I kommunen är det fortfarande många viktiga politiska arenor som är stängda för medborgarnas insyn, nämligen majoriteten av våra nämnder.

Utbildnings och arbetsmarknadsnämnden har bara haft positiva erfarenheter av öppna nämndsammanträden och det är därför underligt att inte fler nämnder tar efter. Vid ärenden som gäller myndighetsutövning eller där det finns sekretess kan nämnden besluta att ha ett stängt sammanträde. Grundprincipen att nämnderna alltid ska vara öppna är viktig. Om en nämnd anser att man har så starka skäl att varje sammanträde måste vara stängt kan man fatta ett sådant beslut, men först efter ett aktivt beslut och en diskussion i nämnden. Alla steg för att göra Uppsala kommun öppnare med mer insyn och delaktighet för kommunens invånare är positivt och viktigt för en välfungerande demokrati.

Mot bakgrund av ovanstående vill vi reservera oss mot nämndens beslut att inte tillstyrka motionen.

Frida Johnsson (mp)

Clemens Lilliesköld (v)



Handläggare
Astrid NyströmDatum
2012-08-30Diarienummer
BUN-2012-0907.01

Kommunstyrelsen

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink.	2012 -09- 12
Diarienummer	KSN-2012-0769
	07 2012 7

Motion, väckt av Kristin Lilieqvist (MP), om ökad transparens i kommunens organ, ert dnr KSN-2012-0769

Kommunstyrelsen har hemställt om barn- och ungdomsnämndens yttrande över rubricerad motion. Med anledning härav vill nämnden framföra följande:

Nämnden håller med motionären om att det är viktigt att medborgarna får information om vad som händer i de politiska organen samt att kunna höra av sig till politiker med åsikter. Nämnden anser dock att det kan ske på andra sätt än genom öppna sammanträden.

Sedan augusti 2011 läggs barn- och ungdomsnämndens nämndhandlingar ut på kommunens hemsida 1 vecka före nämndsammanträdet. Detta ger medborgarna god möjlighet att i förväg ta del av vad nämnden kommer att behandla på nästkommande sammanträde samt möjlighet, för de som önskar, att ta kontakt med nämndens ledamöter och diskutera ärenden.

Protokollen läggs också ut på kommunens hemsida. Eftersom även reservationerna läggs ut blir även oppositionens åsikter tydliga.

Nämnden har även en i förväg fastställd plan för medborgardialoger, som nämnden beslutat om för kommande år eller halvår. Syftet med nämndens medborgardialoger, som riktar sig till ungdomar, är att dialogerna ”ska bidra till att öka ungas delaktighet och inflytande i samhället samt belysa ungas uppväxtvillkor och ta tillvara ungas engagemang, synpunkter och initiativ till nämnden”.

Till hösten 2012 har nämnden i samverkan med berörda organisationer beslutat att ha tre medborgardialoger – Mötesplatsen – arrangerade av Barnombudsmannen i Uppsala, tre medborgardialoger - Dialogforum – med unga med funktionsnedsättning arrangerade av Föreningen Fyrisgården, dialoger med Uppsalas Elevråd samt dialoger – Romska barn i skolan - i samverkan med romska föreningar. Nämnden genomför under namnet Hur är läget dessutom ett antal klassbesök i ett urval grundskolor för att få elevers synpunkter på skolarbetet och på i Uppsala kommun aktuella ungdomsfrågor.

Flera frågor, som nämnden under årens lopp behandlat, har rönt ett stort medborgarintresse. Det skulle ibland av utrymmesskäl vara svårt att ha öppna möten. Nämnden har därför vid

flera tillfällen arrangerat medborgardialoger och informationsmöten i för många medborgare särskilt viktiga frågor.

Nämnden har även beredskap att svara upp mot initiativ från medborgare, som önskar ha dialog med nämnden. Så har skett vid några tillfällen. Olika grupper av medborgare, formella och informella, är viktiga i nämndens omvärldsbevakning avseende lokala nuläges- och behovsbeskrivningar.

Nämnden har dessutom utsedda "kontaktpolitiker", som träffar flera föreningar och organisationer på möten och i sammanhang som föreningarna och organisationerna initierar. Dessa är, förutom ovanstående föreningar, Uppsala Föreningsråd, Handikappföreningarnas samarbetsorgan, Föreningen Ungdomens Hus samt Folkhälsorådet respektive Trafiksäkerhetsrådet i Uppsala kommun.

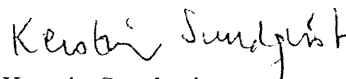
Genom "Synpunkts- och klagomålshantering" har medborgare möjlighet att skriftligen höra av sig till nämnden med frågor, synpunkter och klagomål. De medborgare som hör av sig får också svar på sina synpunkter/klagomål.

Mot bakgrund av ovanstående anser nämnden att den väl uppfyller motionärens syften med transparens i kommunens organ och föreslår att motionen ska avslås.

Barn- och ungdomsnämnden



Cecilia Forss
Ordförande



Kerstin Sundqvist
Sekreterare

Plats och tid Kontoret för barn, ungdom och arbetsmarknad, Stationsgatan 12, klockan 15.00-17.00

Beslutande Cecilia Forss (M), ordförande
Malin Sjöberg Högrell (FP), 1:e v ordf
Bengt Sandblad (S), 2:e vice ordf
Marcus Näsby (M)
Gustaf Almkvist (M)
Anna-Lena Ettemo (FP), fr o m § 178
Mats Jonsson (C)
Ulla Johansson (KD)
Tomas Lindh (S)
Ylva Stadell (S), t o m § 177
Helen Sverkel (S)
Peter Lööv Roos (MP)

Ersättare: Eleonore Lundqvist (M)
Anna-Lena Ettemo (FP), t o m §177
Felicia Lundqvist (KD)

Övriga deltagande Carola Helenius-Nilsson, Helena Norgren, uppdragschef samt tjänstemän för föredragning av sina respektive ärenden, Ilona Szatmari Waldau (V), kommunalråd

Utses att justera Bengt Sandblad (S)

Justeringens plats och tid Kontoret för barn, ungdom och arbetsmarknad, Stationsgatan 12, 2012-09-07

Underskrifter Sekreterare Kerstin Sundqvist Paragrafer 170-189
Kerstin Sundqvist
Ordförande Cecilia Forss
Cecilia Forss
Justerande Bengt Sandblad
Bengt Sandblad

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Barn- och ungdomsnämnden

Sammanträdesdatum 2012-08-30

Datum för

Datum för anslags

anslags uppsättande 2012-09-11

nedtagande

2012-10-03

Besvärstiden utgår

2012-10-02

Förvaringsplats för protokollet Kontoret för barn, ungdom och arbetsmarknad

Underskrift

Kerstin Sundqvist
Kerstin Sundqvist, sekreterare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kerstin Sundqvist

§ 174

Motion, väckt av Kristin Lilieqvist (MP), om ökad transparens i kommunens organ. Dnr BUN-2012-0907**Beslut**

att som svar på motion om ökad transparens i kommunens organ till kommunstyrelsen avge upprättat förslag till yttrande innebärande att nämnden föreslår att motionen ska avslås.

Reservationer

Bengt Sandblad (S), Tomas Lindh (S), Ylva Stadell (S), Helen Sverkel (S) och Peter Lööv Roos (MP) reserverar sig till förmån för Peter Lööv Roos (MP) yrkande.

Ärendet

I ärendet föreligger kontorets förslag 2012-07-03 till beslut.

I motion väckt av Kristin Lilieqvist (MP), föreslås att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden kan särskilt besluta om detta. Kommunstyrelsen sammanträden ska dessutom sändas på webb-TV. Nämnden håller med motionären om att det är viktigt att medborgarna får information om vad som händer i de politiska organen samt att kunna höra av sig till politiker med åsikter. Det kan dock ske på andra sätt än genom öppna sammanträden. Nämndhandlingar läggs ut på kommunens hemsida 1 vecka före nämndsammanträdet. Det ger medborgarna god möjlighet att i förväg ta del av vad nämnden kommer att behandla på nästkommande sammanträde samt möjlighet att ta kontakt med nämndens ledamöter och diskutera ärenden. Protokoll inklusive reservationer läggs också ut på kommunens hemsida. En fastställd plan för medborgardialoger med föreningar och organisationer finns. Medborgardialoger och informationsmöten har dessutom arrangerats i särskilt viktiga frågor. Beredskap finns att svara upp mot initiativ om dialog från medborgare. Av nämnden utsedda "kontaktpolitiker" träffar föreningar och organisationer. Genom "Synpunkts- och klagomålshantering" har medborgare möjlighet att skriftligen höra av sig till nämnden med frågor, synpunkter och klagomål. Mot bakgrund av ovanstående anser nämnden att den väl uppfyller motionärens syften med transparens i kommunens organ och föreslår att motionen ska avslås.

Yrkanden

Peter Lööv Roos (MP) yrkar bifall till motion väckt av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ. Barn- och ungdomsnämnden finns till för kommunmedborgarna, och dessa ska på ett okomplicerat sätt ha insyn i nämnden. Transparens är en demokratifråga och kan bara vara till fördel för nämnden och dess uppdrag.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Cecilia Forss (M) yrkar i enlighet med kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Peter Lööv Roos (MP) yrkande mot eget och finner bifall till eget yrkande.

§ 175**Direktupphandling av konsultativa tjänster. Dnr BUN-2011-0311****Beslut**

att i enlighet med kontorets förslag avge yttrande till Kommunrevisionen, samt

att vid köp av konsultativa tjänster ska barn- och ungdomsnämnden informeras om när beloppsgräns för direktupphandlingar (15 kap 3 § LOU) överskrids.

Ärendet

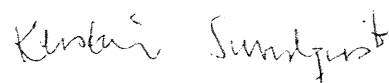
I ärendet föreligger kontorets förslag 2012-08-14 till beslut.

Kommunrevisionen har i skrivelse 2012-05-09 berett barn- och ungdomsnämnden tillfälle att yttra sig angående avtal avseende köp av konsulttjänst.

Revisorerna i Uppsala kommun har fått uppdraget att granska avtal avseende köp av konsulttjänst. Barn- och ungdomsnämnden ska enligt uppdraget klargöra varför avtalet belopp om 285 tkr väsentligt överskrides.

Yrkanden

Bengt Sandblad (S) yrkar tillägg av att-sats lydande "att vid köp av konsultativa tjänster ska barn- och ungdomsnämnden informeras om när beloppsgräns för direktupphandlingar (15 kap 3 § LOU) överskrids." Övriga tjänstgörande ledamöter biträder yrkande.



Handläggare
Åsa Nilsson BjervnerDatum
2012-09-20Diarienummer
2012/30088-1

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
2012-10-03	
KSN-2012-0769	
07	16

Kommunstyrelsen

Yttrande över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ (KSN-2012-0769)

Kommunstyrelsen har ombett plan- och byggnadsnämnden att inkomma med yttrande i rubricerat ärende. I motionen yrkas bland annat att kommunfullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden ska särskilt kunna besluta om detta.

Plan- och byggnadsnämnden har inte tagit beslut om att nämndens sammanträden ska vara öppna. Nämnden behandlar till största delen ärenden som berör myndighetsutövning. Nämnden tycker att transparens med medborgarna är viktigt och i dagsläget har nämnden andra mötesforum där dialogen med medborgarna förs.

Plan- och byggnadsnämnden

Liv Hahne
ordförandeGunilla Gustafsson
nämndsekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2012-09-20

Sida

7

§ 255

Diariennr: 2012/30088-1

Remiss: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ (KSN-2012-0769)**Beslut**

Plan- och byggnadsnämnden godkänner förslag till yttrande och överlämnar detsamma till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har ombett plan- och byggnadsnämnden att inkomma med yttrande i rubricerat ärende. I motionen yrkas bland annat att kommunfullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden ska särskilt kunna besluta om detta.

Plan- och byggnadsnämnden har inte tagit beslut om att nämndens sammanträden ska vara öppna. Nämnden behandlar till största delen ärenden som berör myndighetsutövning. Nämnden tycker att transparens med medborgarna är viktigt och i dagsläget har nämnden andra mötesforum där dialogen med medborgarna förs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse



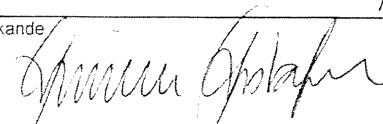
Beslutsgång

Ordföranden bifaller att yttrandet godkänns.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Akten

Justerandens sign. 		Utdragsbestyrkande 
---	---	---

Bilaga 9

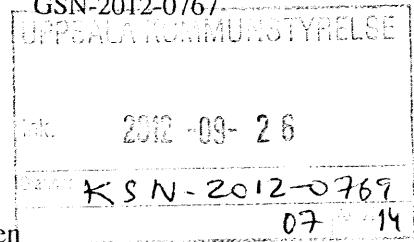


GATU- OCH SAMHÄLLSMILJÖNÄMNDEN

Handläggare
Åsa Nilsson Bjervner

Datum
2012-09-04

Diarienummer
GSN-2012-0767



Kommunstyrelsen

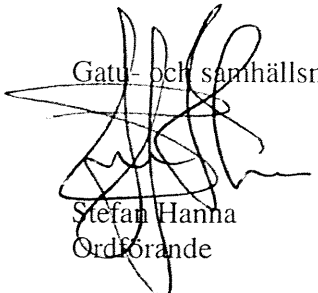
Yttrande över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ, KSN-2012-0769


Ärendet

Kommunstyrelsen har bett gatu- och samhällsmiljönämnden att inkomma med yttrande i rubricerat ärende. I motionen yrkas att kommunfullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden ska särskilt kunna besluta om detta.

Gatu- och samhällsmiljönämnden har inte tagit beslut om att nämndens sammanträden ska vara öppna och avvaktar ett beslut i kommunfullmäktige innan nämnden tar ställning i frågan. Nämnden tycker att transparens med medborgarna är viktigt men i dagsläget har nämnden andra mötesforum där dialogen med medborgarna förs.

Gatu- och samhällsmiljönämnden


Stefan Hanna
Ordförande


Inger Tjäder
Sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-09-04

Plats och tid: Aspen, Stationsgatan 12, klockan 18:00-20:30

Ledamöter: Stefan Hanna (C), ordförande Ersättare: Cecilia Linder (M) tjug
 Louise Bill (M), 1:e vice ordförande, Sten Daxberg (M) tjug § 79
 ej § 79 Harald Klomp (KD)
 Christian Sonnenstein (M) Göran Svanfeldt (S) tjug
 Henrik Ottosson (FP) Elvira Caselunghe (MP) tjug
 Mia Nordström (C)
 Martin Wisell (KD)
 Berit Ericsson (S)
 Lennart Söderberg (V)


Tjänstemän: Mia Agvald-Jägborn Barbro Tönvik-Askmark
 Bengt Andrén Ann-Britt Ådegren
 Michael Ekström Inger Tjäder, sekreterare
 Åsa Hedin
 Tom Karlsson
 Lena Lantz
 Åsa Nilsson Bjervner
 Barbro Rinander

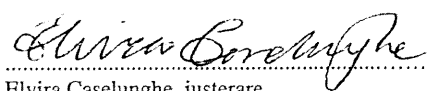
Utses att justera: Elvira Caselunghe (MP) Paragrafer: 75-85

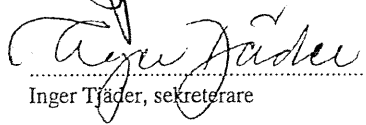
Justeringens
plats och tid:

Konferensrummet för samhällsutveckling, Stationsgatan 12, den 18 september 2012

Underskrifter:


Stefan Hanna, ordförande


Elvira Caselunghe, justerare


Inger Tjäder, sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Gatu- och samhällsmiljönämnden

Datum: 4 september 2012

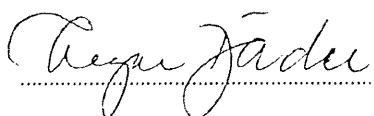
Datum för
anslags uppsättande: 19 september 2012

Sista dag för överklagande: 11 oktober 2012

Datum för anslags nedtagande: 10 oktober 2012

Förvaringsplats
för protokollet:

Underskrift:


Inger Tjäder, sekreterare

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

UTDRAG

Sammanträdesdatum: 2012-09-04

§ 81

**Yttrande över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ
GSN-2012-0767**
Beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden beslutar

att anta upprättat förslag till skrivelse och överlämna detsamma till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har bett gatu- och samhällsmiljönämnden att inkomma med yttrande i rubricerat ärende. I motionen yrkas att kommunfullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden ska särskilt kunna besluta om detta. Gatu- och samhällsmiljönämnden har inte tagit beslut om att nämndens sammanträden ska vara öppna och avvaktar ett beslut i kommunfullmäktige innan nämnden tar ställning i frågan. Nämnden tycker att transparens med medborgarna är viktigt men i dagsläget har nämnden andra mötesforum där dialogen med medborgarna förs.

Yrkande

Elvira Caselunghe (MP): Nämnden föreslås besluta att stödja motionen i dess helhet och från och med nu hålla öppna sammanträden.

Stefan Hanna (C): Bifall till upprättat förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkandena under proposition och finner att nämnden beslutar anta Stefan Hannas yrkande.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens remiss av den 7 juni 2012.

Kontoret skrivelse av den 27 augusti 2012.

Arbetsutskottet har utan eget yttrande överlämnat ärendet till nämnden.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Akten

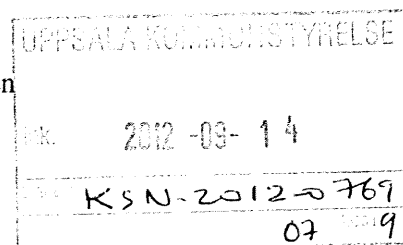
Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Handläggare
Nilsson Bjervner ÅsaDatum
2012-09-10Diarienummer
IFN-2012-0123

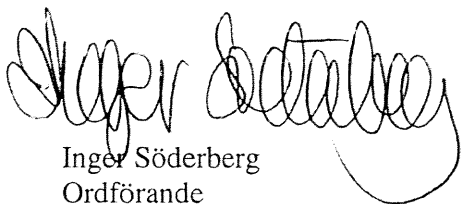
Kommunstyrelsen

**Yttrande: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ (KSN-2012-0769)****Ärendet**


Kommunstyrelsen har ombett idrotts- och fritidsnämnden att inkomma med yttrande i rubricerat ärende. I motionen yrkas bland annat att kommunfullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden ska särskilt kunna besluta om detta.

Idrotts- och fritidsnämnden kommer under hösten fatta beslut om att nämndens sammanträden ska vara öppna.

Idrotts- och fritidsnämnden



Inger Söderberg
Ordförande



Ann-Sofie Hååg
Sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-09-04

Plats och tid: Bergius, Lokföraren, 14:00 – 17.00

Ledamöter: Inger Söderberg (M), Ordförande
 Rickard Malmström (MP), 2:e vice
 ordförande
 Ola Leife (C), 1:e vice ordförande
 Michael Niklasson (FP) § 66-67, 74
 Lucas Nilson (KD) 68 Ast
 Loa Mothata (S)
 Kia Alfredsson (S)
 Leif Wahlström (S)
 Ali Akis (V)

Ersättare: Björn Lundgren (M) t.jg. ersättare
 Maria Jansson (M) t.jg. ersättare
 Kjell Aleklett (FP) t.jg. ersättare § 68-73,
 75-88 69-88 Ast
 Björn Wall (S)
 Martin Sundstedt (MP)

Tjänstemän: Bengt Andrén, direktör för kontoret
 Åsa Nilsson Bjervner
 Lena Lantz
 Sten Larsson
 Lena Lundqvist
 Karin Gustafsson
 Barbro Rinander
 Lars Johansson

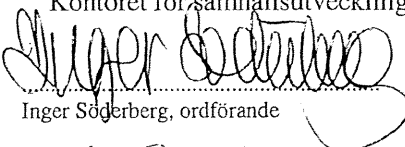
Anneli Sundin
 Michael Ekström
 Mikael Franzén
 Pär Englund
 Björn Knösch, Uppsala Bouleallians, § 67
 Margareta Lind, Upsala Petanque Club, § 67

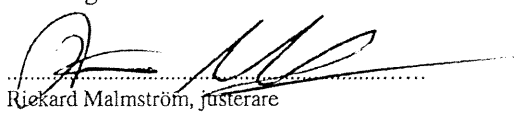
Utses att
 justera: Rickard Malmström

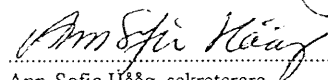
Paragrafer: 66 - 88

Justeringens
 plats och tid: Kontoret för samhällsutveckling, Stationsgatan 12

Underskrifter:


 Inger Söderberg, ordförande


 Rickard Malmström, justerare


 Ann-Sofie Hååg, sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Idrotts- och fritidsnämnden

Datum: 2012-09-04

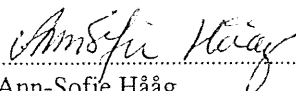
Datum för
anslags uppsättande: 2012-09-11

Sista dag för överklagande: 2012-10-01

Datum för anslags nedtagande: 2010-10-02

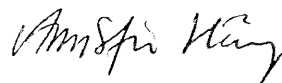
Förvaringsplats
för protokollet: Kontoret för samhällsutveckling, Stationsgatan 12

Underskrift:


 Ann-Sofie Hååg

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-09-04

§ 71

Remiss - Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ
IFN-2012-0123
Beslut

Idrotts- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna upprättat förslag till yttrande och överlämna detsamma till kommunstyrelsen.

Reservation

Rickard Malmström (MP), Loa Mothata (S), Kia Alfredsson (S), Leif Wahlström (S), Ali Akis (V), Björn Wall (S) och Martin Sundstedt (MP) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Yrkande

Rickard Malmström (MP), Loa Mothata (S), Kia Alfredsson (S), Leif Wahlström (S), Ali Akis (V), Björn Wall (S) och Martin Sundstedt (MP) yrkar att nämnden ska bifalla motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkandet under proposition och finner att nämnden bifaller kontorets förslag.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har ombett idrotts- och fritidsnämnden att inkomma med yttrande i rubricerat ärende. I motionen yrkas bland annat att kommunfullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden ska särskilt kunna besluta om detta.

Idrotts- och fritidsnämnden kommer under hösten fatta beslut om att nämndens sammanträde ska vara öppna.

Beslutsunderlag

Kontorets reviderade förslag daterat 30 augusti 2012.

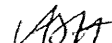
Arbetsutskottet 28 augusti 2012 har utan eget yttrande överlämnat ärendet till nämnden.

Expedieras tillKommunstyrelsen
Akten

Inskickandes sign




Utdragsbestyrkande

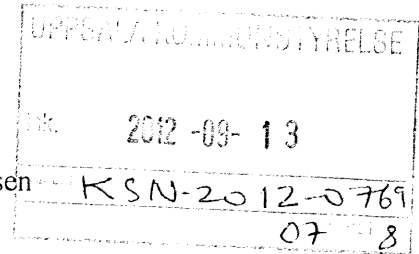


Bilaga 11

Handläggare
Åsa Nilsson Bjervner

Datum
2012-09-06

Diarienummer
FHN-2012-0390



Kommunstyrelsen

Remiss: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ (KSN-2012-0769)

Beslut

Fastighetsägarnämnden beslutar

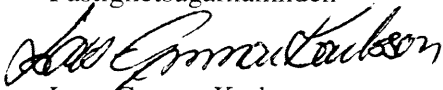
att med hänvisning till nedanstående skrivning anser nämnden motionen vara besvarad.

Sammanfattning

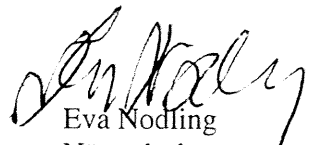
Kommunstyrelsen har ombett fastighetsägarnämnden att inkomma med yttrande i rubricerat ärende. I motionen yrkas bland annat att kommunfullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden ska särskilt kunna besluta om detta.

Fastighetsägarnämnden har inte tagit beslut om att nämndens sammanträden ska vara öppna. Nämnden tycker att transparens med medborgarna är mycket viktigt och i dagsläget har nämnden andra mötesforum där dialogen med medborgarna förs. Nämnden avser att utveckla dessa mötesforum ytterligare samt ha vissa öppna sammanträden. Nämnden planerar även att vid vissa tillfällen förlägga sina sammanträden i någon av kommunens verksamhetslokaler för att ytterligare bjuda in till dialog främst med barn och ungdomar.

Fastighetsägarnämnden



Lars-Gunnar Karlsson
Ordförande



Eva Nodling
Nämndsekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-09-06

§ 97

**Remiss: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens
i kommunens organ
FHN-2012-0390**
Beslut

Fastighetsägarnämnden beslutar

att med hänvisning till nedanstående skrivning anser nämnden motionen vara besvarad.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har ombett fastighetsägarnämnden att inkomma med yttrande i rubricerat ärende. I motionen yrkas bland annat att kommunfullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden ska särskilt kunna besluta om detta.

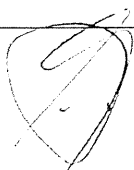
Fastighetsägarnämnden har inte tagit beslut om att nämndens sammanträden ska vara öppna. Nämnden tycker att transparens med medborgarna är mycket viktigt och i dagsläget har nämnden andra mötesforum där dialogen med medborgarna förs. Nämnden avser att utveckla dessa mötesforum ytterligare samt ha vissa öppna sammanträden. Nämnden planerar även att vid vissa tillfällen förlägga sina sammanträden i någon av kommunens verksamhetslokaler för att ytterligare bjuda in till dialog främst med barn och ungdomar.

Beslutsunderlag

Kontorets skrivelse av den 27 augusti 2012.

Arbetsutskottet har utan eget yttrande överlämnat ärendet till nämnden.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-09-06

Plats och tid: Bergius, Lokföraren, 15:00- 20:10

Ledamöter: Lars-Gunnar Karlsson (M), Ordförande
Stavros Giangozoglou (S), Vice ordförande
Tor Bergman (M)
Leif Hällström (FP)
Bo Öhlmér (C)
Simon Westberg (KD) from § 94
Helena Ersson (S)
Trond Svendsen (MP) tom § 93
Margareta Inninger (V)

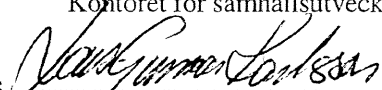
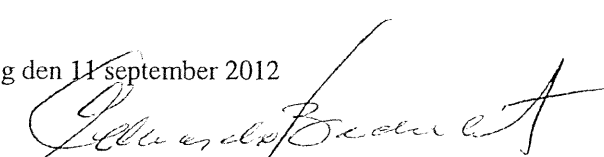
Ersättare: Jakob Envall (M) tjug
Jan-Olov Sjölund (M)
Elisabet Öqvist (FP)
Maria Bylund (C) tjug. tom § 93
Eduardo Bachelet (S) tjug.
Jonas Andersson (MP) tjug. from § 94

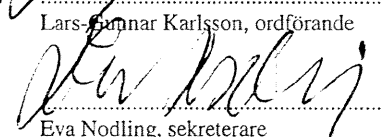
Tjänstemän: Bengt Andrén, chef för kontoret
Åsa Nilsson-Bjervner
Ulla-Britt Wickström
Helena Lindblad
Lena Lundqvist
Annelie Sundin
Christer Eklind
Karin Gustafsson

Sebastian Petersson
Barbro Rinander
Patrik Törnqvist, Sweco Architect med under del av § 94

Utses att justera: Eduardo Bachelet (S) Paragrafer: 93 - 110

Justeringens plats och tid: Kontoret för samhällsutveckling den 11 september 2012

Underskrifter:  Lars-Gunnar Karlsson, ordförande
 Eduardo Bachelet, justerare

 Eva Nodling, sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Fastighetsägarnämnden

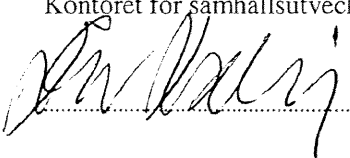
Datum: 2012-09-06

Datum för anslags uppsättande: 2012-09-12

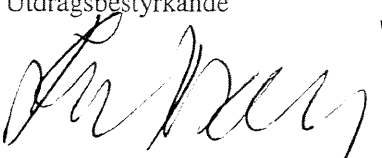
Sista dag för överklagande: 2012-10-03

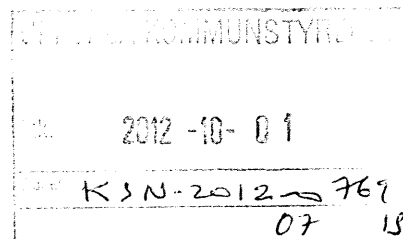
Datum för anslags nedtagande: 2012-10-04

Förvaringsplats för protokollet: Kontoret för samhällsutveckling

Underskrift: 

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande


Handläggare
Åsa Nilsson BjervnerDatum
2012-09-19Diarienummer
NGN-2012-0046

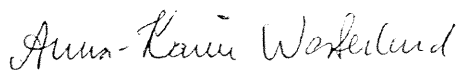
Kommunstyrelsen

Yttrande över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ (KSN-2012-0769)**Ärendet**

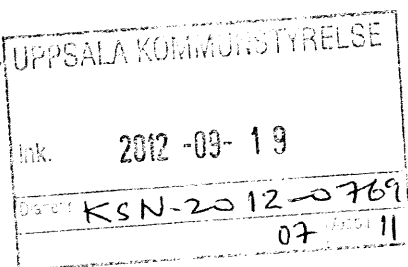
Kommunstyrelsen har ombett namngivningsnämnden att inkomma med yttrande i rubricerat ärende. I motionen yrkas bland annat att kommunfullmäktige ska besluta om att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden ska särskilt kunna besluta om detta.

Namngivningsnämnden har 2011 tagit beslut om att nämndens sammanträden är öppna.

Namngivningsnämnden

Anna-Karin Westerlund
OrdförandeInger Tjäder
Sekreterare

Handläggare
Lars Wedlin
018- 7274327



Datum
2012-08-15

Diarienummer
2012-002619-AD
KSN-2012-0769

Till miljö- och hälsoskyddsnämndens
sammanträde den 12 september, 2012

Adressat:
Kommunstyrelsen

Ökad transparens i kommunens organ

Förslag till beslut:

miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar:

1. avge följande yttrande till kommunstyrelsen

För miljö- och hälsoskyddsnämnden



Urban Wästlund
ordförande



Anna Axelsson
chef för miljökontoret

Yttrande

Kristin Lilieqvist (MP) har i motion till kommunstyrelsen (KSN-2012-0769) beskrivit ett behov av ökad transparens inom kommunens organ. Lilieqvist yrkar därför att kommunfullmäktige ska besluta att utgångspunkten ska vara att samtliga nämnder och styrelser i Uppsala kommun ska ha öppna sammanträden. Personalärenden, ärenden kring myndighetsutövning mot enskild samt sekretessbelagda ärenden gör Lilieqvist undantag för. Om nämnderna trots detta vill ha stängda sammanträden ska varje enskild nämnd särskilt kunna besluta om detta.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens (MHN) beslutsfattande består i stor utsträckning av myndighetsutövning mot företag eller mot enskild. Dessa ärenden hanteras bakom stängda dörrar i enlighet med kommunallagen kap 5 § 19a. I övrigt är MHN:s sammanträden, så som Lilieqvist motionerar om, öppna för allmänheten enligt beslut i nämnden från 1996.

Handläggare
Davidsson Per

2012-06-11

Datum
2012-06-07Diarienummer
KSN-2012-0769

Diarenr.

2012 2619

Samtliga nämnder och styrelser**Remiss: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ**

Kommunstyrelsen hemställer om yttrande i rubricerade ärende.

Upplysningar kan fås av ovan angiven handläggare.

Yttrandet ska ha inkommit till **registrator, kommunledningskontoret, senast: 1 oktober 2012.**

Remissinstanserna har att beakta kommunalekonomiska konsekvenser

Kommunstyrelsens diarienummer ska **alltid** anges när yttrandet lämnas.

Med vänlig hälsning



Per Davidsson
kanslichef
kommunledningskontoret

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum: 2012-09-12 Sida: 7

§ 86

Ärende nr.2012-2619

Ökad transparens i kommunens organ

I ärendet ligger förslag till beslut daterat 2012-08-15.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslaget.

BESLUT:

miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar:

avge följande yttrande till kommunstyrelsen.

Yttrande

Kristin Lilieqvist (MP) har i motion till kommunstyrelsen (KSN-2012-0769) beskrivit ett behov av ökad transparens inom kommunens organ. Lilieqvist yrkar därför att kommunfullmäktige ska besluta att utgångspunkten ska vara att samtliga nämnder och styrelser i Uppsala kommun ska ha öppna sammanträden. Personalärenden, ärenden kring myndighetsutövning mot enskild samt sekretessbelagda ärenden gör Lilieqvist undantag för. Om nämnderna trots detta vill ha stängda sammanträden ska varje enskild nämnd särskilt kunna besluta om detta.

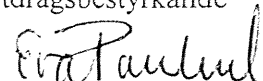
Miljö- och hälsoskyddsnämndens (MHN) beslutsfattande består i stor utsträckning av myndighetsutövning mot företag eller mot enskild. Dessa ärenden hanteras bakom stängda dörrar i enlighet med kommunallagen kap 5 § 19a. I övrigt är MHN:s sammanträden, så som Lilieqvist motionerar om, öppna för allmänheten enligt beslut i nämnden från 1996.

Bilaga: Miljökontorets utlåtande

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande





Motion till kommunfullmäktige

Ink. 2012-05-24

Motion om ökad transparens i kommunens organ

Diarienum KS 10-2012-0769
07/1

För att kunna göra så informerade val som möjligt och kunna höra av sig till sina politiska företrädare med åsikter är det viktigt att medborgarna har full information om vad som händer i de politiska organen. I Sverige gör offentlighetsprincipen att vi har långt gångna möjligheter att informera oss om beslut och den debatt och underlag som ligger bakom – men det betyder inte att allt är perfekt. Det finns fortfarande mycket som kan bli bättre och fler områden som kan omfattas av transparensen. I Uppsala kommun är det fortfarande många viktiga politiska arenor som är stängda för medborgarnas insyn, nämligen de flesta av våra nämnder och inte minst vår kommunstyrelse. Protokoll och underlag är offentligt – men vad som sägs i debatten och vilka som är aktiva går inte att få reda på.

Nämnder kan idag välja att ha öppna sammanträden om de vill. Många nämnder har dock låtit bli att ta sådana beslut. Det rimliga vore att utgångspunkten är att alla möten är öppna, och att det är de nämnder som vill utestänga medborgarnas insyn som borde behöva ta beslut om detta. Öppenheten borde vara default – och det borde krävas mycket starka argument för att ha slutna möten när det inte rör personärenden eller andra sekretessbelagda ärenden.

Kommunstyrelsen är extra viktig för insyn eftersom många för kommunen övergripande frågor som inte kommer upp till fullmäktige beslutas där. Det är också i Kommunstyrelsen som ärenden förbereds och det är många gånger där ”den riktiga diskussionen” förekommer. Med tanke på Kommunstyrelsens betydelse så borde dessa möten förutom att vara öppna för allmänheten också sändas på webb-TV för att det ska bli extra enkelt för medborgarna att ta del av vad som försiggår i detta organ. Eftersom KS-lokalen är så liten är webb-TV dessutom sannolikt det enda rimliga sättet att i dagsläget möjliggöra allmänhetens insyn.

Transparens och vetskapen om att medborgare faktiskt kan se vad man gör och säger leder sannolikt till bättre beslut – både de som fattas av politikerna i nämnderna och de som väljarna fattar på valdagen.

Jag yrkar:

att kommunfullmäktige beslutar att samtliga nämnder (inklusive kommunstyrelsen) som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden kan särskilt besluta om detta.

att kommunstyrelsen alltid ska ha öppna möten, förutom vid personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs.

att kommunstyrelsens sammanträden sänds på webb-TV.

Uppsala den 19 maj 2012

Kristin Lilieqvist

Kristin Lilieqvist (MP)

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum: 2012-09-12 Sida: 1

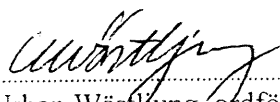
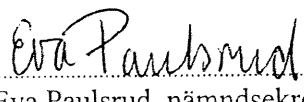
Plats och tid: Kungssalen, Kungsängsvägen 27, kl. 16.15 – 20.30

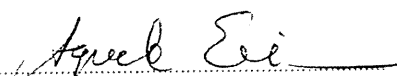
Ledamöter:	Urban Wästljung (FP)	Ersättare:	Örjan Nilsson (M)
	Andreas Bergman (M)		Kathrine Laurell (M)
	Helena Kjellson (M)		Björn Smeds (FP) tj f Laila
	Nils Fall (M)		Holmström (MP)
	Stephen Schad (C)		Bengt Neiss (KD)
	Helena Busch Christensen (KD)		Fred Eriksson (S) tj f Göran
	Agneta Erikson (S)		Ågren (V)
	Lárus Jónsson (S)		
	Rafael Waters (S)		

Övriga deltagare:	Anna Axelsson	Karin Svensson
	Hannes Vidmark	Tobias Thor
	Mikaela Ståhl	Lina Asplin
	Ann Wendel	Daniella Stanislawska
	Lars Wedlin	Marie Strand
	Eva Paulsrud	Andreas Öryd

Utses att justera:	Agneta Erikson	Paragrafer: 81 - 96
---------------------------	----------------	----------------------------

Justeringens plats och tid:	Miljökontoret, Kungsängsvägen 27, tisdag 18 september 2012, kl. 08.00
------------------------------------	---

Underskrifter:	 Urban Wästljung, ordförande	 Eva Paulsrud, nämndsekreterare
-----------------------	--	--


Agneta Erikson, justerare

ANSLAG/BEVIS Protokollat är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Datum då anslaget sätts upp: 2012-09-20 **Datum då anslaget tas ner:** 2012-10-12

Förvaringsplats för protokollet: Miljökontoret, Kungsängsvägen 27, Uppsala

Underskrift: 
Eva Paulsrud

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Handläggare

Datum
2012-08-29Diarienummer
RÄN-2012-0120

Kommunstyrelsen

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink.	2012-09-05
Diarienummer: KSN. 2012-0769	
07	Andl 5

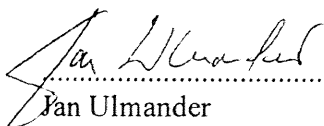
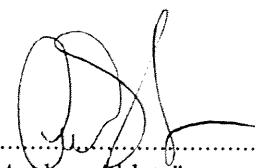
Remissvar: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ, KSN-2012-0769

Räddningsnämnden har tagit del av motionen om ökad transparens i kommunens organ och önskar framföra nedanstående.

Mycket få av räddningsnämndens ärenden omfattas av någon form av sekretess. Det är således möjligt för de som är intresserade att ta del av handlingar.

De öppna sammanträden som räddningsnämnden avhållit har inte blivit särskilt välbesökta. En välvillig tolkning av det kan vara att den representativa demokratin fungerar bra. Räddningsnämnden bedömer att intresset för nämndens frågor varierar kraftigt med frågornas karaktär. Av den anledningen är det räddningsnämndens intention att framöver prioritera medborgardialog beträffande mer specifika fokusområden framför öppna sammanträden.

Vidare konstaterar nämnden att ett ordinarie sammanträde är en tämligen formell tillställning i vilken mycket av de diskussioner som skett i gruppmötena inte kommer fram. Ärenden som behandlas över flera möten är inte heller helt enkelt att få en helhetsbild av vid ett enskilt tillfälle.


.....
Jan Ulmander
Ordförande räddningsnämnden
.....
Anders Ahlström
Brandchef

§ 96

Remiss: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ, KSN-2012-0769**Beslut**

att lämna av förvaltningen föreslaget yttrande i rubricerade ärende till kommunstyrelsen

Sammanfattning

I Uppsala kommun är det många politiska arenor som är stängda för medborgarnas insyn däremot är protokoll och underlag offentligt. Mycket få av räddningsnämndens ärenden omfattas av sekretess och det är således möjligt för de som är intresserade av att ta del av handling.

Beslutsunderlag

Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ

Kommunstyrelsen

...



Handläggare
Anne-Louise Wahlund

Datum
2012-09-17

Diarienummer
SVB-2012-1272

Kommunstyrelsen

2012-09-10

KSN-2012-0769
07 19

Yttrande över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ, KSN-2012-0769

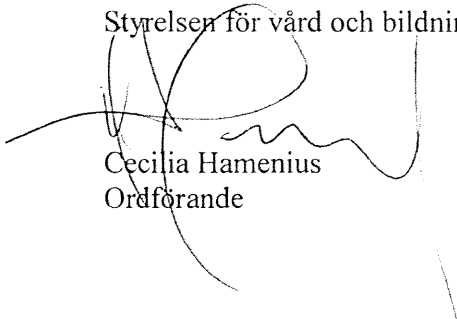
Yttrande

I kommunallagens 6 kap § 19a framgår att en nämnds sammanträden skall hållas inom stängda dörrar. Nämnden får dock besluta att dess sammanträden skall vara offentliga, om fullmäktige har medgett det. I Uppsala har kommunfullmäktige medgivit detta.

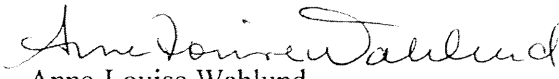
Styrelsen för vård och bildning vars verksamheter producerar kommunala tjänster i konkurrens med andra producenter arbetar enligt styrelselika former och har mot bakgrund av detta valt att inte ha öppna sammanträden. Styrelsens föredragningslistor och protokoll publiceras på webben.

Enligt Uppsala kommuns kommunikationspolicy "svarar uppdragsnämnderna och uppdragskontoren för samhällsinformation och medborgardialog inom respektive ansvarsområde. Produktionsnämnderna och produktionsförvaltningarna svarar för brukardialog, synpunkts- och klagomålshantering samt marknadsför sina verksamheter". Vård & bildning har en kontinuerlig dialog med sina kunder, en väl fungerande synpunktshantering och utöver information på Uppsala.se, har förvaltningen och enheterna egna webbsidor för information och marknadsföring till kunder och Uppsalabor.

Styrelsen för vård och bildning



Cecilia Hamenius
Ordförande



Anne-Louise Wahlund
Sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2012-10-04

§ 119

Förslag till yttrande över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ, (KSN-2012-0769), SVB-2012-1272.

Beslut

att lämna yttrande till kommunstyrelsen i enlighet med förvaltningens förslag med styrelsens tillägg.

Ärendet

Bordlagt ärende då fråga om jäv ställdes vid föregående sammanträde. Förvaltningen har utrett frågan och funnit att jäv inte föreligger.

I Kommunallagens 6 kap § 19a framgår att en nämnds sammanträden skall hållas inom stängda dörrar. Nämnden får dock besluta att dess sammanträden skall vara offentliga, om fullmäktige har medgett det, vilket fullmäktige i Uppsala har gjort.

Styrelsen för vård och bildning vars verksamheter producerar kommunala tjänster i konkurrens med andra producenter arbetar enligt styrelselika former och har mot bakgrund av detta inte öppna sammanträden. Styrelsens föredragningslistor och protokoll publiceras på webben.

Agneta Boström (S) lämnar förslag till yttrande skrivet av Kristin Lilieqvist (MP) och yrkar bifall för detta.

Cecilia Hamenius (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tillägg i andra stycket första meningen. ”mot bakgrund av detta”...

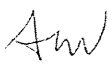
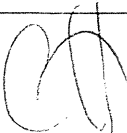

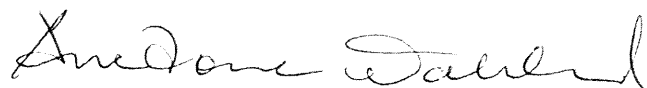
Ordföranden ställer proposition och finner att styrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag med ordförandens tillägg.

(S), (V) och (MP) reserverar sig mot beslutet.

Belutsunderlag

I ärendet föreligger förvaltningens förslag till beslut 2012-10-01 samt Kristin Lilieqvists (MP) förslag.

...

			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
 Sammanträdesdatum
 2012-10-04

Plats och tid: Vård & bildning, Fyrisborgsgatan 1, kl. 14.15 – 17.45

<i>Beslutande:</i>		<i>Övriga deltagare:</i>
Cecilia Hamenius (FP)	Ordförande	Ulla Holmgren, produktionsdirektör
Christopher Lagerqvist (M)	1:e vice ordförande	Johan Färnstrand, vice produktionsdirektör
Simone Falk (M)	ledamot	Laila Olsson, chefsekonom
Berthold Lindersten (FP)	ledamot	Karin Källman-Svärd, HR-chef
Marcus Persson (C)	ledamot	Kajsa Wejryd, affärsområdeschef
Ehsan Nasari (C)	ledamot	Lars Romanus, affärsområdeschef
Maria Patel (S)	ledamot	Lars-Olof Jansson, ekonom
Huseyin Alpergin (V)	ledamot	Birgitta Najafi, ekonom
Terence Hongso (MP)	ledamot	Synnöve Tröen, utvecklingsledare
Agneta Boström (S)	ledamot	Anne-Louise Wahlund, sekreterare

Tjänstgörande ersättare:

Marcus Norlin (MP)

Ersättare:

Anders Liljegren (M)

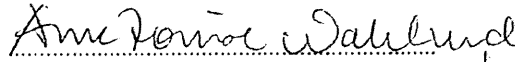
Rolf Kroon (M)

Trine Wirén (KD)

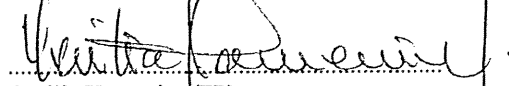
Kristin Lilieqvist (MP)

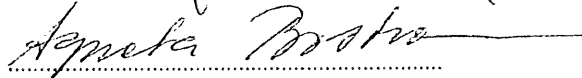
Utes att justera: Agneta Boström (S)

Justeringens plats och tid: Vård & bildning måndagen den 8 oktober 2012 klockan 18.00

Sekreterare:

 Anne-Louise Wahlund

Paragrafer 113-127

Ordförande:

 Cecilia Hamenius (FP)

Justerande:

 Agneta Boström (S)
ANSLAG/BEVIS
Organ: Justeringen har tillkännagivits genom anslag
 Styrelsen för vård och bildning

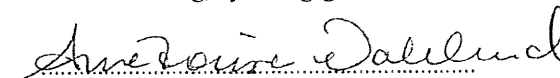
Sammanträdesdatum: 2012-10-04

Datum för anslags uppsättande: 2012-10-09

Datum för anslags nedtagande: 2012-10-31

Sista dag för överklagande: 2012-10-30

Förvaringsplats för protokollet: Vård & bildning, Fyrisborgsgatan 1

Underskrift:

 Anne-Louise Wahlund

Utdragsbestyrkande



Förslag från Kristin Lilieqvist (MP)
2012-08-31

"Styrelsen för vård och bildning ställer sig bakom motionärens yrkanden om att samtliga nämnder som utgångspunkt ska ha öppna sammanträden, förutom när personärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Vi tycker att det är positivt med omvänd bevisbörda och strävan mot transparens, samtidigt som nämnder fortfarande är fria att välja grad av öppenhet på sina sammanträden genom att besluta om detta.

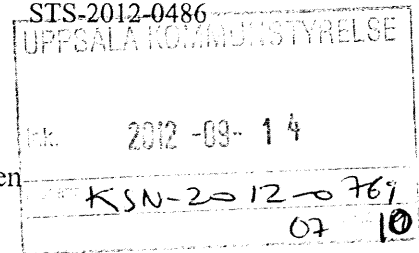
Styrelsen för vård och bildnings verksamheter producerar kommunala tjänster i konkurrens med andra producenter och arbetar enligt styrelselika former och kommer därför om motionen går igenom sannolikt fortsätta att ha stängda sammanträden.

Vård och Bildning har dock en kontinuerlig dialog med sina kunder, en väl fungerande synpunktshantering och utöver information på uppsala.se har förvaltningen och enheterna egna webbsidor för information och marknadsföring till kunder och Uppsalabor"



Handläggare
Erica LundgrenDatum
2012-08-29Diarienummer
STS-2012-0486

Kommunstyrelsen



Yttrande över remiss: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ, dnr KSN-2012-0769

Kristin Lilieqvist (MP) yrkar att samtliga nämnder inklusive kommunstyrelsen ska ha öppna sammanträden förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden kan särskilt besluta om detta.

Av kommunallagens 6 kap § 19 framgår att en nämnds sammanträden skall hållas inom stängda dörrar. Nämnden får dock besluta att dess sammanträden skall vara offentliga, om fullmäktige har medgett det, vilket fullmäktige i Uppsala har gjort.

Enligt Uppsala kommuns kommunikationspolicy ”svarar uppdragsnämnderna och uppdragskontoren för samhällsinformation och medborgardialog inom respektive ansvarsområde. Produktionsnämnderna och produktionsförvaltningarna svarar för brukardialog, synpunkts- och klagomålshantering samt marknadsföring av egna verksamheter”.

Eftersom Styrelsen för teknik och service är en produktionsnämnd där kontakt med medborgaren sker genom andra former än den politiska dialogen, avser styrelsen att inte hålla offentliga sammanträden.

Styrelsen för teknik och service



Monica Hedberg
Ordförande



Doris Danielsson
Sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-08-29

Plats och tid: Venus, Verkstadsgatan 3 B, kl. 17.00-18.40

Ledamöter: Monica Hedberg (M), ordförande
Kerstin Westman (S), vice ordförande
Göran Markström (M)
Agneta Runarsdotter (FP)
Karin Haggård (KD)
Anders Klang (S)
Marie-Louise Lundberg (S)
Anders Kemi (MP)

Ersättare: Roger Elsborg (M)
Magnus Törne (M)
Klas Albertsson (FP), tjänstgörande
Wahid Badki (V)

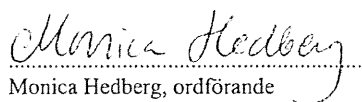
Övriga deltagare: Erica Lundgren, produktionsdir.
Therese Fällman, affärsstrateg
Yvonne Modé, chefsekonom
Hans-Olov Bylund, HR-chef
Doris Danielsson, sekreterare

Utses att justera: Kerstin Westman (S)

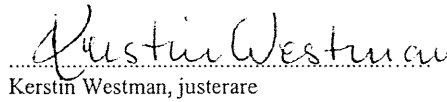
Paragrafer: 57-69

Justeringens plats och tid: Verkstadsgatan 3 B, 2012-09-12, kl. 16.45

Underskrifter:



Monica Hedberg, ordförande



Kerstin Westman, justerare



Doris Danielsson, sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Styrelsen för teknik och service

Datum: 2012-08-29


Datum för anslags uppsättande: 2012-09-14

Datum för anslags nedtagande: 2012-10-08

Sista dag för överklagande: 2012-10-05

Förvaringsplats för protokollet: Teknik & service, Verkstadsgatan 3 B

Underskrift:



Doris Danielsson

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-08-29

§ 62**Remiss: Motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ, dnr STS-2012-0486****Beslut****att** godkänna yttrandet att sändas till kommunstyrelsen.**Ärendet**

Kristin Lilieqvist (MP) yrkar att samtliga nämnder inklusive kommunstyrelsen ska ha öppna sammanträden förutom när personalärenden, myndighetsutövning mot enskild eller frågor med sekretess berörs. Nämnder som vill ha slutna sammanträden kan särskilt besluta om detta.

Eftersom Styrelsen för teknik och service är en produktionsnämnd där kontakt med medborgaren sker genom andra former än den politiska dialogen, avser styrelsen att inte hålla offentliga sammanträden.

Ordföranden yrkar bifall till yttrandet.

Beslutsunderlag

Förslag till yttrande daterat 2012-08-20

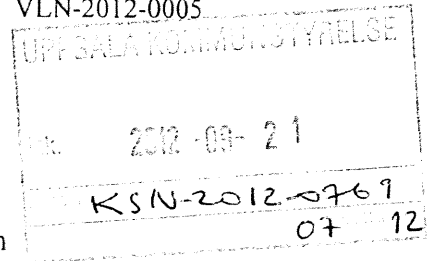
Justerandes sign

*KW**R**10*

Utdragsbestyrkande

Ann Danielsson

Handläggare

Datum
2012-08-27Diarienummer
VLN-2012-0005Till
Kommunstyrelsen


Yttrande över motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ KSN-2012-0769

Kommunstyrelsen har hemställt om valnämndens yttrande över rubricerad motion.

Valnämnden är en lokal myndighet som inte direkt berörs och har därför vid sitt sammanträde den 17 september 2012 beslutat

att avstå från att yttra sig.

Valnämnden


Key Lundegård
ordförande
Agneta Berggren
sekreterare

Plats och tid: Stadshuset, Brita Nordlander 18.30-19.30

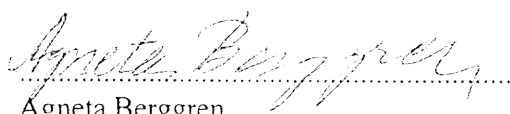
Beslutande:

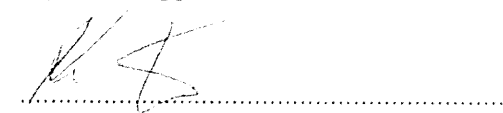
Key Lundegård	(M)	ordförande
Gunnar Ihrén	(FP)	ledamot
Johan Kärnbo	(C)	"
Johan Pelling	(S)	tjg ersättare
Tahir Mohammed	(MP)	"
Jan Öman	(M)	ersättare
David Ekstrand	(FP)	"
Simon Westberg	(KD)	"

Övriga deltagare: Agneta Berggren sekreterare

Anmält förhinder:

Utses att justera: Johan Pelling

Sekreterare:  § 14-20
Agneta Berggren

Ordförande: 
Key Lundegård

Justerande: 
Johan Pelling

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ:

Sammanträdesdatum:

Datum för anslags uppsättande:

Datum för anslags nedtagande:

Förvaringsplats för protokollet:

Underskrift:

§ 14

Föredragningslista

Föredragningslistan godkänns.

§ 15

Val av justerare

att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll utses Johan Pelling.

§ 16

Uppföljning per augusti 2012

Valnämnden beslutar

att godkänna periodbokslut samt årsprognos per augusti 2012 samt lägga skrivelsen till handlingarna.

§ 17

Svar på remiss beträffande motion av Kristin Lilieqvist (MP) om ökad transparens i kommunens organ

Valnämnden beslutar

att avstå från att yttra sig.

§ 18

Anmälan beträffande inbjudan från valnämnden i Stockholm inför arbetet med valen 2014

Valnämnden beslutar

att anmälan ska ske till valnämnden i Stockholm samt att inbjudan till Valmyndigheten bör ske för att få information om "vad som är på gång".

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande


sept-2012

**Nr 54. Motion av Johan Lundqvist
(MP) om bättre trafiksäkerhet för
Uppsalas cyklister
KSN-2012-0678**

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att besvara motionen med föredragningen i ärendet.

Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Sztatmari Waldau (V) reserverar sig till förmån för bifall till motionen.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist, Louise Landerholm Bill (alla M), Cecilia Hamenius, Peter Nordgren (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Sztatmari Waldau (V).

Dessutom närvarande: Karin Ericsson (C), Rickard Malmström (MP) och Emma Wallrup (V).

Ärende

Johan Lundqvist (MP) har i motion, väckt den 23 april 2012, yrkat att kommunfullmäktige uppdrar till gatu- och samhällsmiljönämnden att införa tydligt markerade cykelfiler på de större gatorna i Uppsala city, att anlägga tydligt färgmarkerade cykelfält genom de större korsningarna i Uppsala city, att anlägga cykelboxar i trafiksignalreglerade korsningar i Uppsala stad och införa förgrönt ljus för cyklister i dessa korsningar, samt att utreda möjligheterna att införa stopplikt för tunga fordon innan

högersväng, som en trafiksäkerhetsåtgärd. Motionen återges i ärendets *bilaga 1*.

Remissbehandling

Ärendet har remitterats till gatu- och samhällsmiljönämnden. Nämnden anför att de i motionen föreslagna åtgärderna kommer att inkluderas i arbetet med en cykelhandlingsplan samt att åtgärderna kommer att utvärderas och prioriteras i jämförelse med andra åtgärder som kan bidra till att fler använder cykel som transportmedel. Ärendets *bilaga 2*.

Föredragning

Ett arbete med att ta fram en cykelpolicy med riktlinjer och handlingsplan pågår. I det arbetet vägs bland annat olika trafiksäkerhetsaspekter in. De av motionären föreslagna åtgärderna måste vägas mot andra möjliga åtgärder för att se vad som ger bäst effekt, både på människors benägenhet att välja cykel framför andra fordon samt på deras säkerhet i trafiken. Då framtagandet av en policy pågår bör inte arbetet föregås av beslut om i motionen föreslagna åtgärder.

Ekonomiska konsekvenser

Nämnden har att i sitt arbete bedöma ekonomiska konsekvenser.

miljöpartiet de gröna (S) UPPSALA KOMMUNSTYRELSE
 2012-04-13
 KSN-2012-0678
 70 = 1

Motion till kommunfullmäktige

Bättre trafiksäkerhet för Uppsalas cyklister

Nu hämtar många Uppsalabor fram cykeln från källaren efter vintern. Andra har cyklat sig igenom vinterns snöslask och osopade cykelbanor. Att så många i Uppsala väljer cykeln är glädjande, men mycket återstår att göra för att förenkla för cyklisterna och för att öka trafiksäkerheten. Kommunfullmäktige har beslutat att uppdra till gatu- och samhällsmiljönämnden att ta fram en cykelplan för Uppsala där dessa trafiksäkerhetsfrågor bör utgöra en viktig del.

Cykling är miljövänligt och bra för hälsan. Cyklar tar mindre plats än bilar, låter mindre och orsakar mindre utsläpp och färre allvariga olyckor. Enligt Uppsala kommuns hållbarhetsbokslut för 2010 är hela 60 procent av bilresorna i Uppsala kortare än fem kilometer och 37 procent är kortare än tre kilometer. Det är resor som i stor utsträckning skulle kunna ske med cykel.

Ett mycket viktigt led i att öka cykelanvändningen i Uppsala är att göra stora förbättringar i cyklisternas trafiksäkerhet. Den som i dag cyklar i centrala Uppsala är ofta utlämnad till att trängas med bilar, bussar och lastbilar i flerfiliga korsningar. Det är en trafikmiljö som är helt oacceptabel. Miljöpartiet föreslår att tydligt markerade cykelfiler införs på de större gatorna i city. Genom de mer trafikerade korsningarna ska cykelfälten färgmarkeras för att uppmärksamma bilisterna på att en cykelfil passerar korsningen. Denna metod för att öka cyklisternas trafiksäkerhet har framgångsrikt använts i andra städer, exempelvis Köpenhamn.

Miljöpartiet föreslår också att så kallade cykelboxar (indragen stopplinje för motorfordon) ska anläggas i alla korsningar med trafikljusreglering och att cyklisterna ska ges "förgrönt" ljus vilket dramatiskt ökar trafiksäkerheten för cyklister i korsningar. Svängande lastbilar är ett stort säkerhetsproblem för cyklister, då lastbilars förare har dålig sikt. Efter en tragisk dödsolycka i Danmark, där en sexårig cyklist dödades av en svängande lastbil, har det danska cyklistförbundet föreslagit en stopplikt för all tung trafik innan högersväng. Möjligheten att införa stopplikt för tung trafik före högersväng som en trafiksäkerhetsåtgärd bör utredas i Uppsala kommun.

Med hänvisning till detta föreslår jag att kommunfullmäktige beslutar

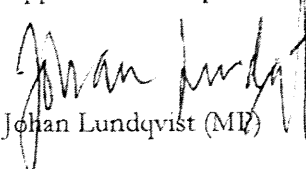
Att uppdra till gatu- och samhällsmiljönämnden att införa tydligt markerade cykelfiler på de större gatorna i Uppsala city.

Att uppdra till gatu- och samhällsmiljönämnden att anlägga tydligt färgmarkerade cykelfält genom de större korsningarna i Uppsala city.

Att uppdra till gatu- och samhällsmiljönämnden att anlägga cykelboxar i trafiksignalreglerade korsningar i Uppsala stad och införa förgrönt ljus för cyklister i dessa korsningar.

Att uppdra till gatu- och samhällsmiljönämnden att utreda möjligheterna att införa stoppliket för tunga fordon innan högersväng, som en trafiksäkerhetsåtgärd.

Uppsala den 16 april 2012


 Johan Lundqvist (MP)

Bil. 2



GATU- OCH SAMHÄLLSMILJÖNÄMNDEN

Handläggare
Fritz Daniel

Datum
2012-06-19

Diarienummer
GSN-2012-0631

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE
2012-07-06
KSN-2012-0678
70 4

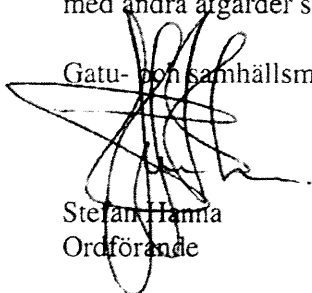
UPPSALA KOMMUN Plan- och byggnadsnämnden
Inkom 2012-07-04
Diarienummer
Aktbilaga

Kommunstyrelsen

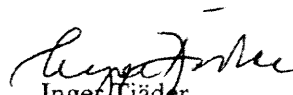
Yttrande över motion av Johan Lundqvist (MP) om bättre trafiksäkerhet för Uppsalas cyklister, KSN-2012-0678

Gatu- och samhällsmiljönämnden är positiv till en utveckling som bidrar till en bättre trafiksäkerhet för Uppsalas cyklister. Föreslagna åtgärder kommer att inkluderas i arbetet med en cykelhandlingsplan. Föreslagna åtgärder kommer att utvärderas och prioriteras i jämförelse med andra åtgärder som kan bidra till att fler använder cykeln som transportmedel.

Gatu- och samhällsmiljönämnden



Stefan Hamia
Ordförande



Inger Tjäder
Sekreterare

**Nr 55. Motion av Pavel Gamov
(SD) om lägre parkeringsavgifter i
Uppsala
KSN-2012-0463**

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att besvara motionen med kommunstyrelsens föredragning i ärendet.

Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V) reserverar sig till förmån för avslag på motionen.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist, Louise Landerholm Bill (alla M), Cecilia Hamenius, Peter Nordgren (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V).

Dessutom närvarande: Karin Ericsson (C), Rickard Malmström (MP) och Emma Wallrup (V).

Ärendet

Pavel Gamov (SD) yrkar i motion, väckt den 27 februari 2012, att gatu- och samhällsmiljönämnden ges i uppdrag att riva upp det aktuella beslutet från 2011 om att höja parkeringsavgifterna i Uppsala innerstad. Motionen återges i ärendets *bilaga 1*.

Remissbehandling

Ärendet har remitterats till gatu- och samhällsmiljönämnden (GSN). Nämnden anför att förslaget inte är förenligt med Uppsala kommuns mål att skapa en bättre gatumiljö i centrala Uppsala och avisar motionen. Ärendets *bilaga 2*.

Föredragning

I Uppsala kommuns översiktsplan (ÖP) framgår att ett av kommunens mål med trafikplaneringen är att den marknadsandel som bilen som färdmedel idag har succesivt skall minska som en följd av åtgärder för att öka kollektivtrafikens konkurrenskraft. I ÖP framgår även att kommunens utvecklingsinriktning med avseende på innerstadens trafiksystem innebär att gaturummet skall prioriteras för varutransporter, cykelparkeringar och gåendes behov samt för vistelse.

I linje med detta startade GSN under 2012 arbetet med en parkeringspolicy, -riktlinjer och handlingsplan. Målet är att förbättra gatumiljön och bidra till näringslivets utveckling. Frågan om parkeringsavgifter bör prövas i det arbetet.

Ekonomiska konsekvenser

Inte aktuellt med föreliggande förslag till beslut.

UPPSALA
Ink. 2012-02-23
Diarienummer KSN-2012-0463
70
1



Motion om lägre parkeringsavgifter i Uppsala

I april 2011 fattade dåvarande gatu- och trafiknämnden beslut om att höja parkeringsavgifterna på flera ställen i Uppsala innerstad med 50 respektive 500 procent. Sverigedemokraterna anser att detta är ett steg i helt fel riktning och ett dråpslag mot stadens bilister. Parkeringsavgifterna i Uppsala är redan alltför höga, inte minst jämfört med andra större städer i vår närhet som Västerås, som har avsevärt lägre p-avgifter och många fler p-platser än vår stad.

Tillsammans med bland annat dubbdäcksförbud, ogenomtänkta nedstängningar av viktiga bilvägar som Islandsbron i ett halvår, sänkningar av hastighetsgränserna inne i staden, miljözoner, eventuella vägtullar och andra åtgärder är Uppsala på väg att manifesteras sig som en bilfientlig stad och kommun. Vi menar att det är en orimlig tanke att Uppsala skall bli en bilfri stad. Istället bör man exempelvis uppmuntra användning av alternativa, miljövänliga drivmedel.

Vi sverigedemokrater ser positivt på förbättringar av miljön och att kollektivtrafiken byggs ut och görs billigare. Däremot anser vi inte att kommunen skall straffa de människor i stad och på landsbygd som är beroende av eller väljer bilen som färdmedel av andra skäl. Som enda parti i Uppsala kommun tar vi strid för sans och balans i bilfrågan.

Nämndbeslutet drabbar inte minst cityhandeln, då bilister kommer att välja köpcentra utanför centrala Uppsala, där det ofta finns avgiftsfri parkering. Den påstådda avsikten med avgiftshöjningen, att öka genomströmningen av fordon, slår orättvist och ger andra negativa effekter. Detta inte minst eftersom besök i staden inte automatiskt går snabbare på grund av högre avgifter. Istället blir besöken helt enkelt dyrare. Det är feltänkt att använda p-platserna i centrum som en sorts kassako och straffa bilister.

Mot bakgrund av ovanstående yrkar Sverigedemokraterna på

- att gatu- och samhällsmiljönämnden ges i uppdrag att riva upp det aktuella beslutet från 2011 om att höja parkeringsavgifterna i Uppsala innerstad

Sverigedemokraternas fullmäktige-grupp

genom

Pavel Gamov (SD)
Gruppledare

Handläggare
Auoja KurtDatum
2012-05-22Diarienummer
GSN-2012-0485

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
lik.	2012-06-26
Diarienummer	GSN-2012-0463
	70 3

Kommunstyrelsen

Yttrande över motion av Pavel Gamov (SD) om lägre parkeringsavgifter i Uppsala


Sammanfattning

Sverigedemokraternas fullmäktige-grupp anser i skrivelse att gatu- och trafiknämndens tidigare beslut 2011 om förändrade parkeringsavgifter på vissa platser i centrala Uppsala ska hävas. Beslutet är en direkt följd av nämndens tidigare beslut om översyn av parkeringssituationen i centrala Uppsala.

Yttrande

Parkeringsavgifter är ett medel för kommunen för att styra trafiken, skapa tillgänglighet till parkeringsplatser, minska söktrafik och bidra till en god gatumiljö. Gatu- och samhällsmiljönämnden vill bland annat bidra till högre beläggningsgrad i befintliga parkeringsgarage i centrala Uppsala. Genom väl avvägda parkeringstaxor, på attraktiva centrala mark-parkeringar, bör högre beläggningsgrad i parkeringsgaragen kunna uppnås. Det pågår under 2012 ett arbete inom kontoret för samhällsutveckling för att ta fram förslag på parkeringsstrategi och en parkeringsplan. Gatu- och samhällsmiljönämnden vill förbättra centrala Uppsalas gatumiljö samtidigt som vi vill bidra till ett blomstrande centralt näringsliv. Det kommer i antagen strategi och plan att tydligt att framgå vilka vägval GSN väljer. Gatu- och samhällsmiljönämnden anser att Sverigedemokraternas förslag i skrivelsen inte är förenliga med kommunens mål att skapa en bättre gatumiljö i centrala Uppsala och föreslår därför att Sverigedemokraternas förslag avvisas.

Gatu- och samhällsmiljönämnden


Stefan Hanna
Ordförande
Inger Tjäder
Sekreterare

**Nr 56. Motion av Johan Lundqvist (MP) om att tillåta cykeltrafik på Vaksalagatan-Drottninggatan mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan.
KSN-2012-0946**

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) reserverar sig till förmån för bifall till motionen.

Ilona Szatmari Waldau (V) reserverar sig i form av särskilt yttrande. *Bilaga*.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist, Louise Landerholm Bill (alla M), Cecilia Hamenius, Peter Nordgren (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wårnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V).

Dessutom närvarande: Karin Ericsson (C), Rickard Malmström (MP) och Emma Wallrup (V).

Ärendet

Johan Lundqvist (MP) har i motion, väckt den 27 augusti 2012, yrkat att kommunfullmäktige uppdrar till gatu- och samhällsmiljönämnden att tillåta cykeltrafik på Vaksalagatan mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan då detta väsentligt skulle underlätta för de cyklister

som ska ta sig genom staden i öst-västlig riktning. Motionen återges i ärendets *bilaga 1*.

Remissbehandling

Ärendet har remitterats till gatu- och samhällsmiljönämnden (GSN), ärendets *bilaga 2*. GSN avstyrker motionen. Nämnden instämmer i att ett hävt cykelförbud skulle underlätta för framkomligheten för cyklister i staden. Nämnden framhåller dock att gaturummet på denna sträcka är trångt och att den trafik som är tillåten, framförallt busstrafiken, skulle komma i konflikt med cykeltrafiken med risk för försämrad trafiksäkerhet.

Nämnden bedömer det också som olämpligt att tillåta cykeltrafik på aktuell sträcka med anledning av det pågående arbetet med att minska antalet felparkerade cyklar. Om cykeltrafik skulle tillåtas över Stora torget finns det en stor risk att fler felparkerar sina cyklar på torget och att fler kommer att cykla på gågatan.

Reservation är avgiven av MP-ledamoten.

Föredragning

Ett hävt cykelförbud på Vaksalagatan mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan skulle stärka framkomligheten i centrum men också leda till ökade risker för cykeltrafikanter då gaturummet bitvis är trångt och sträckan är tungt trafikerad av stadsbussar. Detta i kombination med att det redan i dagsläget finns tillräckliga förbindelser i öst-västlig riktning genom staden, exempelvis via S:t Persgatan eller via Smedsgränd, leder till att ett hävt förbud mot cykeltrafik ej kan motiveras.

Ekonomiska konsekvenser

Inte aktuellt i detta ärende.

Bilaga

Vänsterpartiet instämmer i att det är olämpligt att öppna Drottninggatan/Vaksalagatan för cykeltrafik över Stora torget. Däremot anser vi att det måste vara lättare att ta sig med cykel i öst-västlig riktning. Idag utgör gågatan en barriär i hela sin sträckning (Bangårdsgatan och S:t Olofsgatan), en lång sträcka. Cyklister måste kliva av cykeln och leda den över gågatan för att ta sig över. Det krävs därför en

ordentlig genomsyn av hur cyklar ska kunna kor-sa gågatan på ett bättre sätt, det skulle kunna vara via Stora torget, om torget anpassas för detta, eller via S:t Persgatan.

Vänsterpartiet instämmer inte i föredragning i detta ärende som hävdar att det i dagsläget finns tillräckliga förbindelser i öst-västlig riktning genom staden, exempelvis via S:t Persgatan eller via Smedsgränd. Det finns idag inte tillräckliga förbindelser för cyklister.

Alternativ som kräver att man leder cykeln och därmed blir en fotgängare är inte en fullgod lösning på cyklisters möjlighet att röra sig i öst-västlig riktning.

Ilona Szatmári Waldau

Vänsterpartiet

UPSALA KOMMUNSTYRELSE
miljöpartiet de gröna
Ink. 2012 -08- 23
Diarienummer KSN-2012-0946
70 [Arb] 1



Motion till Uppsala kommunfullmäktige

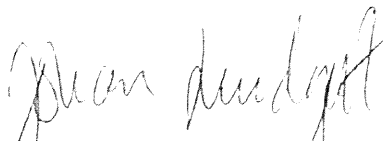
Tillåt cykeltrafik på Vaksalagatan-Drottninggatan mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan

Det är i dagsläget inte tillåtet att cykla på Vaksalagatan-Drottninggatan mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan. Att tillåta cykeltrafik på denna gata skulle väsentligt underlätta för de cyklister som ska ta sig genom staden i öst-västrlig riktning.

Med hänvisning till detta yrkar jag att kommunfullmäktige beslutar

Att uppdra till gatu- och samhällsmiljönämnden att tillåta cykeltrafik på Vaksalagatan mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan.

Uppsala den 17 augusti 2012


Johan Lundqvist (MP)

Handläggare
Fritz Daniel
Åkerlund Christer

Datum
2012-11-13

Diarienummer
GSN-2012-0838

KSN-2012-0996

Kommunstyrelsen

70 3

Yttrande över motion av Johan Lundqvist (MP) om att tillåta cykeltrafik på Vaksalagatan-Drottninggatan mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan, KSN-2012-0946

Sammanfattning

Johan Lundqvist (MP) föreslår i en motion att kommunfullmäktige uppdrar till gatu- och samhällsmiljönämnden att tillåta cykeltrafik på Vaksalagatan, Stora Torget och Drottninggatan på gatudelarna mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan.

Gatu- och samhällsmiljönämnden instämmer med att det skulle bli en förbättring för cykeltrafiken om det blev tillåtet att cykla mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan över Stora Torget. Nämnden anser dock att det inte är lämpligt att tillåta även cykeltrafik på gatudelarna med anledning av att sträckorna trafikeras av buss i linjetrafik och taxi. Även arbetet med att freda Stora Torget från felparkerade cyklar skulle försvåras. Om cykeltrafik tillåts på sträckan finns också en stor risk att fler kommer att cykla på gågatan. Gatu- och samhällsmiljönämnden avstyrker motionen.

Ärendet

Johan Lundqvist (MP) föreslår i en motion att kommunfullmäktige uppdrar till gatu- och samhällsmiljönämnden att tillåta cykeltrafik på Vaksalagatan, Stora Torget och Drottninggatan på gatudelarna mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan.

Enligt gällande lokala trafikföreskrifter gäller förbud att föra fordon på aktuella gatudelar. Förbudet gäller dock inte fordon i linjetrafik, taxi och fordon som används vid varuleveranser till eller från butiker eller motsvarande. Bakomliggande motiv till befintlig reglering är att gaturummet är trångt och att den trafik som är tillåten, framför allt busstrafiken, skulle komma i konflikt med cykeltrafiken med risk för försämrad trafiksäkerhet. Nämnden bedömer det också vara olämpligt att tillåta cykeltrafik på aktuell sträcka med anledning av det pågående arbetet med att minska antalet felparkerade cyklar. Tillåts cykeltrafik över Stora

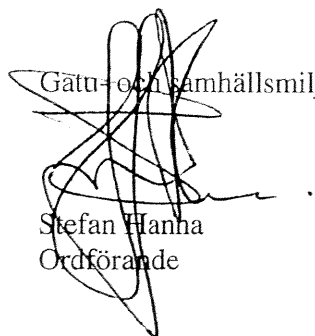
Torget finns det en stor risk att fler felparkerar sin cykel på torget och att fler kommer att cykla på gågatan.

Gatu- och samhällsmiljönämnden anser det generellt viktigt att på olika sätt främja cykeltrafikens framkomlighet, i detta fall öst-västlig förbindelse i de centrala delarna av staden. Nämnden instämmer med att det skulle bli en förbättring för cykeltrafiken om det blev tillåtet att cykla mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan över Stora Torget.

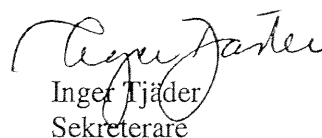
Möjlighet att cykla i öst-västlig riktning i de centralare delarna av staden finns i dag på Strandbodgatan, Bäverns gränd, Vretgränd, Bangårdsgatan, S:t Olofsgatan, Linnégatan och på Skolgatan.

Enligt gatu- och samhällsmiljönämndens bedömning finns det således redan i dag möjligheter att cykla i öst-västlig riktning. Med hänvisning till ovan redovisat avstyrker därför nämnden motionen.

Gatu- och samhällsmiljönämnden



Stefan Hanna
Ordförande



Inger Tjäder
Sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-11-13

Plats och tid: Aspen, Lokföraren, Stationsgatan 12, klockan 17:30-21:30

Ledamöter: Stefan Hanna (C), ordförande
Louise Bill (M), 1:e vice ordförande
Erika Karlénus (MP), 2:e vice ordförande
Christian Sonnenstein (M)
Henrik Ottosson (FP)
Mia Nordström (C)
Ian Engblom (KD) t o m § 102
Elnaz Alizadeh (S)
Patrik Hedlund (S)
Berit Ericsson (S)
Lennart Söderberg (V)

Ersättare: Sten Daxberg (M)
Harald Klomp (KD) ej § 102, t j g
fr o m § 103
Göran Svanfeldt (S)
Polat Akgül (S)

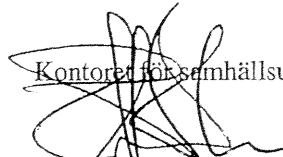
Tjänstemän: Bengt Andrén
Åsa Nilsson Bjervner
Tom Karlsson
Lena Lantz
Barbro Rinander
Ulla-Britt Wickström
Sofie Andersson Rosell
Brita Christansen
Helena Espmark
Parvin Jafarpour
Per-Rickard Rönnerberg
Ingrid Lembke von Schéele
Maija Tammela
Ann-Britt Ådegren
Christer Åkerlund
Cecilia Linder, KLK

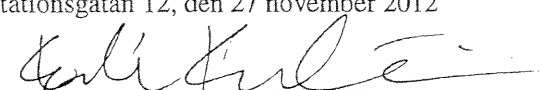
Utses att justera: Erika Karlénus (MP) Paragrafer: 101 - 123

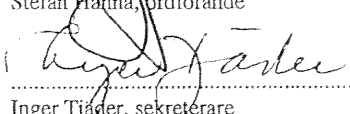
Justeringens plats och tid:

Kontoret för samhällsutveckling, Stationsgatan 12, den 27 november 2012

Underskrifter:


Stefan Hanna, ordförande


Erika Karlénus, justerare


Inger Tjäder, sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Gatu- och samhällsmiljönämnden

Datum: 13 november 2012

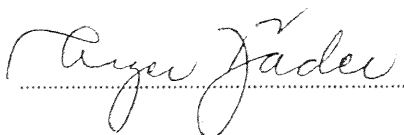
Datum för anslags uppsättande: 5 december 2012

Sista dag för överklagande: 28 december 2012

Datum för anslags nedtagande: 27 december 2012

Förvaringsplats för protokollet: Kontoret för samhällsutveckling

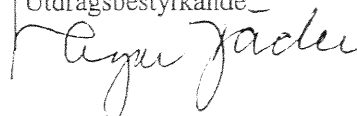
Underskrift:



Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2012-11-13

§ 109

Yttrande över motion av Johan Lundqvist (MP) om att tillåta cykeltrafik på Vaksalagatan-Drottninggatan mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan GSN-2012-0838
Beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden beslutar

att anta upprättat förslag till yttrande och överlämna detsamma till kommunstyrelsen.

Reservation

Erika Karlénus (MP) anmäler reservation till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Johan Lundqvist (MP) föreslår i en motion att kommunfullmäktige uppdrar till gatu- och samhällsmiljönämnden att tillåta cykeltrafik på Vaksalagatan, Stora Torget och Drottninggatan på gatudelarna mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan. Gatu- och samhällsmiljönämnden instämmer med att det skulle bli en förbättring för cykeltrafiken om det blev tillåtet att cykla mellan Dragarbrunnsgatan och Östra Ågatan över Stora Torget. Nämnden anser dock att det inte är lämpligt att tillåta även cykeltrafik på gatudelarna med anledning av att sträckorna trafikeras av buss i linjetrafik och taxi. Även arbetet med att freda Stora Torget från felparkerade cyklar skulle försvåras. Om cykeltrafik tillåts på sträckan finns också en stor risk att fler kommer att cykla på gågatan. Gatu- och samhällsmiljönämnden avstyrker motionen.

Yrkande

Erika Karlénus (MP): Avslag till upprättat förslag till förmån för intentionerna i motionen.

Stefan Hanna (C): Bifall till upprättat förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkandena under proposition och finner att nämnden beslutar anta Stefan Hannas yrkande.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens remiss av den 31 augusti 2012.

Kontorets skrivelse av den 1 oktober 2012.

Arbetsutskottet har utan eget yttrande överlämnat ärendet till nämnden.

Expedieras till

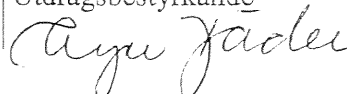
Kommunstyrelsen

Akten

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande

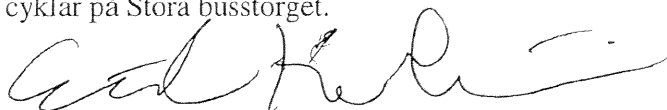


Reservation GSN7, GSN-2012-0838

Jag reserverar mig mot beslutet att avslå motionen om cykelförbindelse över Stora busstorget, skriven av Johan Lundqvist.

Uppsala city kräver fler möjligheter att cykla i öst-västlig riktning och förslaget i motionen skulle därmed väsentligt förenkla våra cyklisters vardag. Stora busstorget är den plats längst med gågatan där sikten är bäst och det finns nog med plats för att ge utrymme till cyklister. För att förbättra trafiksäkerheten vid platsen krävs tydligt markerade cykelbanor över torget. Det bör också tilläggas att redan i dag bryter många mot cykelförbudet och cyklar över platsen. Detta gör man inte för att man vill cykla olagligt utan snarare för att är så cykeltrafikanternas resemönster ser ut.

Jag delar inte heller kontorets uppfattning om att förslaget skulle öka andelen parkerade cyklar på Stora busstorget.



Erika Karlénius

Miljöpartiet de Gröna



Nr 57. Motion av Johan Lundqvist och Maria Gardfjell (båda MP) om att fasa ut livsmedelsförpackningar med Bisfenol A
KSN-2012-0840

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att besvara motionen med föredragningen i ärendet.

Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V) reserverar sig till förmån för bifall till motionen.

Uppsala den 6 mars 2013
På kommunstyrelsens vägnar

Fredrik Ahlstedt/Astrid Anker

I avgörandet deltagande: Fredrik Ahlstedt, Liv Hahne, Christopher Lagerqvist, Louise Landerholm Bill (alla M), Cecilia Hamenius, Peter Nordgren (båda FP), Stefan Hanna (C), Ebba Busch (KD), Erik Pelling, Ulrik Wärnsberg, Hilde Klasson, Bengt Westman (alla S), Maria Gardfjell, Frida Johnsson (båda MP) och Ilona Szatmari Waldau (V).

Dessutom närvarande: Karin Ericsson (C), Rickard Malmström (MP) och Emma Wallrup (V).

Ärendet

I motion av Johan Lundqvist och Maria Gardfjell (båda MP), väckt vid sammanträde den 12 juni 2012, föreslås att kommunfullmäktige beslutar att uppdra till berörda nämnder och styrelser att skärpa upphandlingskraven så att livsmedelsförpackningar innehållande Bisfenol A inte förekommer inom Uppsala kommuns

verksamhet. Motionen återges i ärendets *bilaga 1*.

Föredragning

EU-förordning 10/2011 innehåller harmoniserade regler för tillverkning och saluföring av livsmedelsförpackningar samt gränsvärden för migration av olika ämnen till livsmedlen. Enligt denna förordning är Bisfenol A tillåtet att använda i material som är avsedda att komma i kontakt med livsmedel inom EU. From 1 juni 2011 är det däremot inte längre tillåtet att sälja nappflaskor med bisfenol A i butiker inom EU.

Kommunstyrelsen drar slutsatsen att den EU-gemensamma harmoniserade lagstiftningen reglerar möjligheterna att utestänga livsmedelsförpackningar som innehåller Bisfenol A från den svenska marknaden och denna lagstiftning ska respekteras av Uppsala kommun i egenskap av en upphandlande myndighet.

Det underlag som presenteras i motionen och andra tillgängliga studier och rapporter visar på en osäkerhet om faran med och spridningen av det aktuella ämnet Bisfenol A och kommunstyrelsen delar motionärernas uppfattning att det bör tillämpas försiktighet vad gäller Bisfenol A.

En slutsats av den analys som professor Jörgen Hettne gjort (se ärendets *bilaga 2*) är att utvärderingskriterier eller särskilda kontraktsvillkor kan användas vid offentlig upphandling som ett sätt att initiera att leverantörer använder förpackningar fria från Bisfenol A. Dessa kriterier eller villkor ska vara formulerade så att de inte är diskriminerande och de måste i övrigt uppfylla de grundläggande principerna om proportionalitet, transparens, likabehandling och ömsesidigt erkännande. De får heller inte formuleras som "förtäckta" tekniska specifikationer.

Kommunledningskontoret kommer att pröva om särskilda kontraktsvillkor kan tillämpas vid nästkommande livsmedelsupphandling (påbörjas våren 2013). Sådana villkor skulle kunna innebära att den eller de leverantörer som kommer leverera livsmedel till kommunen ska

redovisa hur de arbetar med att fasa ut förpackningar med Bisfenol A, vilka krav de ställer på sina underleverantörer, vilka åtgärder de vidtar om de upptäcker förpackningar som inte uppfyller lagstiftning etc. Dessa villkor skulle då hänvisa till de frivilliga åtgärder som livsmedelsverket uppmuntrar företagen att vidta.

Av försiktighetsskäl har verksamhetsansvariga inom Vård & Bildning, som är de främsta användarna av kommunens upphandlade avtal för livsmedel, påbörjat en utfasning av sådana livsmedelsförpackningar som kan misstänkas innehålla Bisfenol A. En förutsättning för detta förfarande är att det inom gällande avtal finns en likvärdig produkt med motsvarande kvalitet där förpackningsmaterial är fritt från Bisfenol A.

Ekonomiska konsekvenser

Inte aktuellt med föreliggande förslag.

Bilaga 1

miljöpartiet de gröna UPPSALA

Dnr. 2012-06-18

Datum: KSN - 2012 - 0840

50 1

Motion till kommunfullmäktige

Fasa ut livsmedelsförpackningar med bisfenol A

Det finns flera studier som visar att det hormonstörande ämnet bisfenol A, som är en av de vanligaste kemikalierna i polykarbonatplast (hårdplast), kan ha en rad skadliga effekter på människors hälsa även i låga doser. Miljöpartiet har i riksdagen motionerat om att införa ett förbud mot bisfenol A i livsmedelsförpackningar och andra produkter där det kan överföras till människor, med hänvisning till dess hälsorisker.

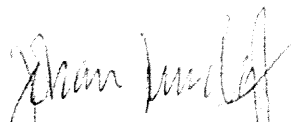
Efter ett starkt opinionstryck förbjöds bisfenol A i nappflaskor 2011 och i april i år förbjöds ämnet i Sverige i matförpackningar riktade till barn under tre år. Men varför ska vi ha kvar det i livsmedelsförpackningar överhuvudtaget? Flera studier har visat att livsmedelsförpackningar (exempelvis konservbrukar med plastad insida) kan läcka bisfenol A till livsmedlet och detta har nyligen uppmärksammats i en rapport från Kemikalieinspektionen (Rapport 2/11).


Mot bakgrund av de studier som finns om negativa hälsoeffekter av bisfenol A anser vi att Uppsala kommun måste agera för att minska den onödiga exponeringen för bisfenol A som brukarna i kommunens olika verksamheter riskerar att utsättas för. Det handlar fram för allt om att ställa krav på bättre förpackningar vid inköp av livsmedel till förskolor, skolor, äldreboenden och gruppboenden, så att livsmedlen inte kontamineras med bisfenol A.

Med hänvisning till detta föreslår vi att kommunfullmäktige beslutar

Att uppdra till berörda nämnder och styrelser att skärpa upphandlingskraven så att livsmedelsförpackningar innehållande bisfenol A inte förekommer inom Uppsala kommuns verksamhet.

Uppsala den 11 juni 2012


Johan Lundqvist (MP)


Maria Gardsjell (MP)

Kemikalieinspektionen (KemI) konstaterar i en rapport (nr 2/11, Bisfenol A – Rapport från ett regeringsuppdrag) att produkter som innehåller eller tillverkats av Bisfenol A främst införs till Sverige genom utrikeshandeln. Vidare konstaterar KemI att det finns utrymme att vidta nationella åtgärder inom de områden där det inte finns harmoniserade EU-regler, medan det på områden där det finns harmoniserade EU-regler endast ges utrymme för tillfälliga nationella åtgärder enligt en särskild skyddsklausul. Syftet med harmoniserade regler är att handeln mellan medlemsländerna ska underlättas.

Av KemI:s rapport framgår att för att vidta nationella åtgärder, där det inte finns harmoniserade regler, krävs det bl.a. att skyddet för människors hälsa eller miljön motiverar det. Samtidigt konstateras att nuvarande kunskapsläge inte påvisar så pass allvarliga risker för människors hälsa och att det underlag som skulle krävas för generella förbud eller begränsningar av Bisfenol A saknas.

Den fråga som har aktualiserats är den om upphandlande myndigheter kan ”gå längre” i sina krav än vad EU:s gemensamma regler säger. Frågan är omdiskuterad och har uppmärksammats av den pågående Upphandlingsutredningen som har låtit professor Jörgen Hettne skriva ett yttrande (*Legal Analysis Of The Possibilities Of Imposing Requirements In Public Procurement That Go Beyond The Requirements Of EU Law*).

Hettnes slutsats är att EU-gemensamma harmoniserade regler ska respekteras fullt ut. Om ett område endast har minimi-harmonisering finns möjlighet till nationella åtgärder, men dessa måste följa EU-fördagets principer och rättspraxis. Hettne anser emellertid att utvärderingskriterier eller särskilda kontraktsvillkor inte har samma effekt på handeln som tekniska specifikationer eller andra obligatoriska krav och att dessa kan tillämpas även om de går utöver vad som utgör harmoniserade standarder inom EU. Upphandlingsutredningen arbetar vidare med frågan.

Mycket talar för att harmoniserade bestämmelser även ska respekteras vid offentliga upphandlingar. Eventuella undantag på nationell nivå måste i så fall uppfylla de skyddsbestämmelser för nationella undantag vilket gäller även för en upphandlande myndighet. Ett krav, i form av teknisk specifikation, som ställs i en upphandling med innebörden att förpackningar ska vara fria från Bisfenol A kan därmed anses strida mot EU-rätten eftersom det finns harmoniserad lagstiftning. Vidare har det konstaterats att det saknas tillräcklig vetenskaplig fakta och ett krav kan istället leda till konkurrens snedvrids och kostnaderna för kommunen ökar.

KemI föreslår i sin rapport 2/11 att ett antal åtgärder ska vidtas för att bl.a. minska vetenskapliga osäkerheten och öka kunskapen om Bisfenol A. Bland annat föreslås att tillverkande såväl som importerande livsmedels- och förpackningsföretag vidtar frivilliga åtgärder och dessa redovisar hur de arbetar med att ersätta Bisfenol A.

Regeringen beslutade i april 2012 ett antal beslut för att kartlägga och åtgärda det hormonstörande ämnet bisfenol A. En åtgärd blir att förbjuda användningen av Bisfenol A i förpackningar till livsmedel (d.v.s. barnmatsburkar) avsedda för barn under tre år. Vidare har KemI i uppdrag att utreda ett förbud mot användning i kvitton och biljetter. Därutöver kommer myndigheterna att kartlägga användningen i dricksvattenrör liksom i leksaker och barnartiklar.

**Nr 58. Fråga av Emma Wallrup
(V) om externhandelsområde vid
Gnistarondellen.
KSN-2013-0313**

Kommunfullmäktige

Fråga

Fråga om externhandelsområde vid Gnistarondellen.

Tidigare har många politiker i Uppsala talat om att vi ska begränsa oss till tre stora externa handelsområden. Nu planeras en etablering av ett ytterligare stort handelscentra vid Gnistarondellen. I planen som gått ut på samråd ligger ett förslag på 1000 parkeringsplatser. Vilket indikerar den stora trafikmängd som kommer att alstras av detta externa handelsområde.

I Uppsala råder det inte brist på handelscentra och ytterligare etableringar hotar att slå ut när servicen. Det är viktigt att gynna den handels-etablering som man kan transportera sig med cykel eller till fots för att besöka.

Om vi ska nå klimatmålet för Uppsala så ska biltrafiken inte öka, även om Uppsala växer. Vilket har uttalats i den borgerliga majoritetens egna planer. Denna form av stadsplanering med fler externa handelscenter leder till ökad biltrafik.

Jag vill därför fråga Kommunstyrelsens ordförande, är denna stadsplanering förenlig med kommunens klimatmål?

Emma Wallrup (V)

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink.	2013 -02- 08
Diariernr.	KSN-2013-0314
Akbid.	/

Interpellation till plan- och byggnadsnämndens ordförande Liv Hahne

För mycket parkeringar i Östra Sala Backe

Mobility management är ett koncept för att främja hållbara transporter och påverka bilanvändningen genom att förändra resenärers attityder och beteenden.

Uppsala är en av tretton kommuner som deltar i temaområdet ” Möjligheter med mobility management i samhällsplanering” i projektet ”Uthållig kommun” som Energimyndigheten finansierar. En av poängerna med detta tema är att genom en tidig dialog med byggföretag bygga in bra, energisnåla och effektiva transportlösningar. Genom planering t.ex. cykelfrämjande åtgärder och bättre kollektivtrafik kan behovet av parkeringsplatser minska.

Att kommunen deltar i det här projektet är något som borde märkas i det flaggskepp som man gjort planeringen av den nya stadsdelen Östra Sala Backe till. Det hade man kunnat göra genom att till exempel sänka kraven på antal parkeringar och erbjuda friköp av p-platser. Det har även konstaterats att det är möjligt i en lokal översyn av parkeringsbehovet för de tillkommande bostäderna, Hållbart resande i Östra Sala backe. Denna baseras på det förväntade bilinnehavet i stadsdelen och visar en rad åtgärder kan göras av såväl kommunen som exploitörer för att minska resandet med bil.

I stadsdelen förväntas det alltså bli färre bilar, och behov av färre parkeringsplatser. Trots detta ställs ändå det otidsenliga kravet i samrådsförslaget till första etappen i Östra Sala Backe på 1,1 parkeringsplatser per normallägenhet.

Med anledning av detta vill jag fråga plan- och byggnadsnämndens ordförande:

Varför krävs det för många p-platser i detaljplanen för Östra Sala Backe ?



Robert Damberg (MP)

Nr 59. Svar på interpellation KSN-2013-0314

Svar

Det är bra att Uppsala är med i olika projekt för att möta framtiden.

Den aktuella frågan från dig, varför vi ställer krav enligt parkeringsnormen?

Alla byggherrar skall behandlas lika.

Parkeringslösen är möjligt för alla.

Vi kan inte som förvaltare, av medborgarnas skattemedel, låta dessa betala om vi skjuter frågan på framtiden. Platser för bilar behövs vare sig det är bilpoler eller inte.

Liv Hahne (M)
Ordförande i Plan o Byggnadsnämnden



Vänsterpartiet

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink.	2013 -02- 08
Diar.nr.	KSN-2013-0315
	Aktbil. /

2013 01 28

Interpellation om minska lärarnas administrativa börda

Lärarna ska arbeta med kunskap och det pedagogiska uppdraget.

Personaltätheten och mindre undervisningsgrupper är en förutsättning för att stärka de elever som får mindre stöd hemifrån i sina studier.

För att lärarna ska kunna genomföra sina arbetsuppgifter behöver skolan andra vuxna t.ex. elevassistenter, fritidspedagoger, kuratorer, bibliotekarier osv. Vi vet också att lärarna är en av de viktigaste faktorerna för elevernas bästa resultat.

Lärarnas riksförbund, Uppsala kommunsförening, har den 10 september 2012 skrivit/publicerat "anslås" och där står det: Förbundets arbetsmiljöundersökning från 2011 visar på en kraftig ökning av lärarnas administrativa uppgifter, detta utan att andra arbetsuppgifter försvinner. 90 procent av lärarna uppger att de har mer administrativt arbete än för fem år sedan.

Där står det också att: Utbildningsminister Jan Björklund meddelar idag att regeringen avser att tillsätta en utredning för att se över lärarnas administrativa börda.

Jag pratar med många lärare och de flesta av dem tycker att läraryrket har det blivit svårare på grund av att de har fått många flera arbetsuppgifter. De befärrar att inte hinna med pedagogiska uppdraget. De ger ofta exempel att de måste hinna med huvuduppdraget nämligen undervisningen (planeringen för undervisningen), betyg (åk 6) sättnings som är ny för många lärare, individuella utvecklingsplan/samtal skriftlig omdöme, kontaktat med föräldrar (samtal och vecko-brev), pedagogiska planeringen, flera nationella prov, ämnes konferens och planeringen i arbetslag. I skolan finns ofta olika arbetsgrupper miljögrupp, hälsogrupp, anti mobbningsgrupp, likabehandlingsgrupp, kontakt med elevrådet osv.

Jag tycker ovanstående grupper är nödvändiga i skolan för att elevernas säkerhet, trygghet och välmående, säkerställa utbildningen, men lärarna behöver avlastning i sitt arbete för ^{att} hinna med.

Lärarnas tidning nr. 20/12 skriver att: Under de senaste åren har lärarnas administrativa uppgifter ökat starkt. Staten och huvudmännen har lagt på mer och mer, samtidigt som andra yrkeskompetenser saknas. Elevhälsan, skolvårdar, administratörer och IT-stöd som skulle underlätta finns inte tillräcklig omfattning. Elevernas behov ökar, men stödet till dem minskar.

Med anledning av ovanstående vill jag fråga barn- och ungdomsnämndens ordförande följande:

Tycker du att lärarna har många arbetsuppgifter/administrativ börda? Om du tycker att de har många uppgifter/ administrativ börda vad ska du göra för att minska den?

Hur säkerställer du att eleverna får den utbildning de har rätt till?

Huseyin Alpergin

Huseyin Alpergin, V, ersättare Kommunfullmäktige

**Nr 60. Svar på interpellation om
att minska lärarnas administrativa
börda
KSN-2013-0315**

Svar

Fråga 1

Har lärarna många arbetsuppgifter/arbetsbörda?

Svar: Ja

Fråga 2

Vad skall jag göra för att minska arbetsbördan?

Svar: Detta är en av de viktigaste frågorna vi har att arbeta med då vi måste frigöra tid för att lärarna skall få mera tid med eleverna.

Skollagen anger tydligt att det är rektorns ansvar att ordna arbetet i skolan ⁽¹⁾. Därför måste mitt bidrag vara att föra dialog om frågan och att försöka påverka riksdagen och regeringen. Och det gör jag. Ett exempel är att regeringen nu aviserat att kravet på individuell utvecklingsplan (IUP) avskaffas helt i årskurs 6-9 och reduceras från en gång per termin till en gång per läsår i årskurs 1-5.

Fråga 3

Hur säkerställer jag att elever får den utbildningen de har rätt till?

Svar: Under ett skolår fattas många olikartade beslut som berör skolan. De flesta fattas inom skolororganisationerna där de också hör hemma. Sverige har en ny skollag och nya läroplaner som på utmärkt sätt ställer krav på skolorna och anger målen. För att målen skall vara tydliga för

¹ **Skollagen 10 §** Rektorn och förskolechefen beslutar om sin enhets inre organisation och fattar i övrigt de beslut och har det ansvar som framgår av särskilda föreskrifter i denna lag eller andra författningar.

Rektorn och förskolechefen får uppdra åt en anställd eller en uppdragstagare vid förskole- eller skolenheten som har tillräcklig kompetens och erfarenhet att fullgöra enskilda ledningsuppgifter och besluta i frågor som avses i första stycket, om inte annat anges.

skolorna i Uppsala har barn- och ungdomsnämnden valt att göra de nationella målen till kommunens mål och att inte ange andra mål. Detta är ett viktigt steg för att nå bra resultat.

Barn- och ungdomsnämndens (BUN) två viktigaste uppgifter är att fördela medlen så att alla elever har likvärdiga villkor och att följa upp att verksamheten arbetar mot de målen som vi satt upp.

Nämnden arbetar ständigt med att förbättra ersättningsmodellen så att alla elever verkligen skall få likvärdiga villkor. En stor förändring har införts i år för elever som flyttat till Sverige och som inte har en svensk bakgrund. Ersättningen har mer än fördubblats. Vi förbereder ytterligare förbättringar.

Vi i alliansen har lagt om hela uppföljningssystemet så att det knyter an till målsättningarna och dessutom är jämförbart med andra kommuner. Uppföljningen används i skolans utvecklingsarbete. Det är genom uppföljningsarbetet som vi säkerställer att utbildningen håller den kvaliteten som krävs.

Till detta kommer de löpande kontakterna och besluten som tas. Till exempel deltar jag aktivt i en nationell satsning för att öka kunskaperna i matematik.

Övrigt

Interpellanten anger en hel del krav på vad han anser borde förekomma i skolan. Jag delar inte hans syn på alla punkter utan stödjer min uppfattning på internationellt vedertagen forskning. Interpellantens påståenden är dock inte ställda som frågor till mig varför jag avstår från att kommentera dem.

Cecilia Forss

Ordförande i barn- och ungdomsnämnden

Interpellation om utbredd skottlossning i Uppsala

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink.	2013 -02- 08
Diariernr.	KSN-2013-0316
	Aktbil. /

På en månads tid i januari 2013 har fyra fall av skottlossning förekommit i flera stadsdelar i västra Uppsala:

1. Den första skjutningen ägde rum på nyårsdagen, tisdagen den 1 januari, i stadsdelen Eriksberg, där en 17-årig man sköts i benet.
2. Torsdagen den 10 januari larmades Polisen till Gottsunda, där skottlossning förekommit och vittnesuppgifter i medierna uppgav att man ville skjuta just poliser.
3. Natten till söndagen den 27 januari sköts en 22-årig man i benet i Gottsunda.
4. Och natten till torsdagen den 31 januari sköts en 18-årig man i benet i Valsätra.

Med anledning av ovanstående vill undertecknad ställa följande frågor till ordföranden för socialnämnden för barn och unga Anders A. Aronsson (FP):

1. Hur arbetar nämnden och Brottsförebyggande rådet för att dessa skjutningar inte skall förekomma i vår stad?
2. Vilket besked kan kommunen ge till de boende i dessa stadsdelar om hur deras trygghet tas på allvar när det samtidigt skjuts hejvilt på detta sätt?

Uppsala 2013-02-05

Pavel Gamov
Gruppledare (SD) Uppsala kommunfullmäktige

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE
Ink. 2013-02-08
Diarie nr. ASN-2013-0317
Aktör: /



Interpellation om kostnader för asylmottagande

Uppsala kommun har idag en överenskommelse med Länsstyrelsen i Uppsala län om asylmottagande av 329 st, vilket kommer att mer än fördubblas till cirka 700 st under 2013.

I UNT 2013-02-06 kommenterar kommunstyrelsens ordförande Fredrik Ahlstedt (M), som ingår i Moderaternas nya invandrings- och integrationspolitiska grupp på central nivå, detta med följande:

"Ett sätt att komma vidare skulle vara om staten såg till att ersättningen till kommuner som tar emot flyktingar blir bättre."

Tidigare har Ilmar Reepalu (S), kommunstyrelseordförande i Malmö kommun och före detta ordförande i Sveriges Kommuner och Landsting (SKL), konstaterat att den statliga ersättningen för kommunernas asylmottagande endast täcker en bråkdel av de verkliga kostnaderna, nämligen i genomsnitt 22 procent. Detta med hänvisning till SKL:s siffror.

Med anledning av ovanstående vill undertecknad ställa följande frågor till kommunstyrelsens ordförande Fredrik Ahlstedt (M):

1. Täcker den statliga ersättningen de kostnader som Uppsala kommun har för sitt asylmottagande både idag och historiskt?
2. Hur stora har kostnaderna för asylmottagande i Uppsala kommun varit de senaste två decennierna respektive den statliga ersättningen för kostnaderna under samma period?
3. Har Uppsala kommun tidigare genomfört, genomför man det idag eller finns det planer på genomföra en grundlig utredning av kommunens kostnader för asylmottagandet i kommunen inklusive socialbidrag och andra kostnader som inte är direkt relaterade till själva mottagandet i sig?

Uppsala 2013-02-07

Pavel Gamov
Gruppledare (SD) Uppsala kommunfullmäktige

**Nr 63. Interpellation av Ulrik Wärnsberg (S) om aviserade nya besparingar i gymnasiet
KSN-2013-0383**

Kommunfullmäktige

Interpellation

Situationen för gymnasiet i Uppsala är allvarlig. Trots den goda utbildningsnivån i staden, med i vissa avseenden kanske landets bäst utbildade befolkning, har gymnasiet mycket dåliga resultat vad gäller hur många elever som fullföljer gymnasiet inom tre år. I en ranking som Sveriges Kommuner och Landsting, SKL har gjort, hamnar Uppsala på plats 284 av 290 kommuner. Sex platser från slutet. Det är absolut inte ett resultat att vara nöjd med, och rimmar mycket illa med de förutsättningar som finns här. Även om man jämför hur elever klarar det treåriga gymnasiet på fyra år, så utmärker sig Uppsala med att ligga på plats 244. Det är ett kraftigt underbetyg.

Dessutom är det skillnader mellan de studieförberedande och de yrkesförberedande programmen, där yrkesprogrammen samlat uppvisar sämre resultat. Det finns dock undantag. Byggprogrammet har mycket bra resultat.

De kommunala gymnasieskolorna gick med ett underskott på -44 mnkr år 2012. Enligt uppgift står Jällaskolan, Bolandsgymnasiet och GUC för en betydande del av underskottet. Dock inte hela. Läget för år 2013 pekar på ett nytt underskott på -40 mnkr, och kraftiga besparingar med försämrade lärartäthet och större klasser aviseraras. Kanske att ytterligare en hel skola måste stängas.

Ytterligare kraftiga nedskärningar av antalet lärare kommer att försämra Uppsalas mycket dåliga resultat, som redan är bland de sämsta i landet.

Med anledning av ovanstående vill jag fråga kommunalrådet, tillika arbetsmarknads- och utbildningsnämndens ordförande, Mohamad Hassan (FP) följande:

1. Är du nöjd med resultatet för Uppsalas gymnasieskolor som innebär att Uppsala hamnar på plats 284 av 290 i SKL:s ranking?
2. Hur ser du på det faktum att nya neddragningar av lärartätheten aviseraras, och kanske till och med nedläggning av ytterligare en gymnasieskola?
3. Vilka initiativ är du beredd att ta med anledning av de aviserade nya besparingarna inom gymnasieskolorna i Uppsala kommun?

Uppsala 2013-02-18

Socialdemokraterna

Ulrik Wärnsberg

2:e vice ordförande i utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden (S)

Nr 64. Interpellation av Agneta Erikson (S) om underentreprenörer vid Uppsala kommuns upphandlingar
KSN-2013-0386

Kommunfullmäktige

Interpellation

Under senaste tiden har det i många sammanhang uppmärksamats att det i Sverige finns en del av arbetsmarknaden som fungerar efter andra regler än vi är vana vid. Man kan säga att det finns en "C-arbetsmarknad" där det råder andra förhållanden än vi förväntar oss.

Det kan gälla företag som inte har kollektivavtal och låga lönenivåer, bemanningsföretag som har många timanställda utan anställningstrygghet, men också oseriösa företag som anlitar svart arbetskraft och som inte följer gällande lagstiftning vad gäller arbetstider och arbetsmiljö. I värsta fall finns en koppling till organiserad brottslighet. En utförlig beskrivning av fenomenet finns i Rebecka Bolins bok "De Osynliga".

Uppsala kommun har under den senaste mandatperioden upphandlat allt större del av kommunens verksamhet, som därigenom sköts av privata företag. I Uppsala kommuns upphandlingspolicy talas det ingenstans om kollektivavtal eller kollektivavtalsliknande förhållanden.

Jag förutsätter dock att det bara tecknas avtal med företag som är seriösa och betalar sina avgifter och skatter enligt LOU kap 10 och 11. Lagen säger emellertid ingenting om kollektivavtal eller kollektivavtalsliknande förhållanden.

Företag som anlitas av kommunen kan ju dock i sin tur anlita underentreprenörer, som i sin tur anlitar underentreprenörer osv. Dessa blir kanske inte alltid lika hårt kontrollerade. Som exempel kan nämnas utbyggnaden av Fyrishov där det upptäckts två stycken byggföretag utan kollektivavtal. I Malmö tillämpar man däremot ett system som kallas Vita jobb som är ett samarbete med ett antal fackföreningar, som syftar

till att kommunen bara ska anlita seriösa underleverantörer.

Med anledning av ovanstående vill jag fråga kommunstyrelsens ordförande Fredrik Ahlstedt (M) följande:

- Hur säkerställer Uppsala kommun att oseriösa underentreprenörer inte anlitas vid kommunens upphandlingar.
- Görs någon rimlighetsberäkning av priset, vid lägstaprisupphandlingar, så att det är troligt att arbetet kan utföras till avtalsenliga löner?
- Vem anser du har ansvar för att säkerställa att de anställda verkligen får kollektivavtalsliknande förhållande om kollektivavtal saknas?
- Finns det någon uppföljning av dessa områden och hur görs den i så fall?

2013-02-18

Socialdemokraterna

Agneta Eriksson
Ledamot (S)

Interpellation till Uppsala kommunfullmäktige

Försörjningsplaneringen av förskole- och skollokaler i Uppsala kommun

Under senare delen av januari har flera artiklar i pressen visat på de förslag som presenteras av förskole- och skolutredningen vilken ju kan läsas av alla och envar på kommunens hemsida.

Att ta fram detta ”Förslag för pedagogiska lokaler 2014 och 2015” som nu finns att läsa på hemsidan har kostat både pengar, tid och kraft i form av nedlagda tjänstemannatimmar.

Gången har varit att när dessa, i flera fall kontroversiella tjänstemannaförslag (t.ex. nedläggning av ett antal landsbygdsskolor) fått medial uppmärksamhet så har ledande politiska företrädare för Alliansen direkt via media gått ut och tagit avstånd från de förslag som man har varit med och styrt fram!

Detta, vill jag påstå, är ett synnerligen ineffektivt sätt att arbeta. Dessutom är det så att denna synnerligen ineffektiva arbetsmetod helt i onödan skapar både oro och irritation bland både personal, barn och föräldrar på de berörda skolorna. Alltså ett direkt dåligt sätt att driva en kommuns lokalförsörjningsverksamhet.

Om vissa lokalförsörjningsplaneringsförslag av politiska skäl inte är aktuella att genomföra vore det bättre att låta dessa förslag ingå som ramvillkor i utredningen. Att göra så skulle spara både tid, kraft och pengar. Dessutom skulle berörd skolpersonal, barn och föräldrar kunna fokusera på skolarbetet och slippa helt onödigt oro.

Därför är mina frågor till ordf. för Barn och Ungdomsnämnden:

Vad tycker ordföranden om att tid, kraft och kommunala pengar används för att utreda nedläggning av skolor vilka det finns Alliansmajoritet för att de skall vara kvar?

Är det i sin ordning att berörd skolpersonal och berörda barn och föräldrar skall oroa sig helt i onödan för att just deras skola skall läggas ner?

Vilka åtgärder ämnar ordföranden vidta för att de kommunala utredningsresurser som finns inom lokalförsörjningsplaneringen används på ett optimalt sätt?

Uppsala den 5 februari 2013

Trond Svendsen (MP)

**Nr 66. Interpellation av Edip Akay
(V) om sommarpasset på Fyrishov
och Gottsundabadet
KSN-2013-0388**

Kommunfullmäktige

Interpellation

Det billigare sommarpasset, via avtal med dåvarande Fritids- och naturvårdsnämnden, på Fyrishov och Gottsundabadet infördes på initiativ av Vänsterpartiet under mandatperioden 2003-2006. Många barn och ungdomar köper sommarpasset men alla har inte råd, trots det förhållandevis låga priset.

Vi vet att barn och ungdomar i Uppsala kommun behöver ha en hälsosamt och aktiv liv på sin fritid och även under sommarlovet. Uppsala kommun har antagit ett Barn- och ungdoms-politiskt program. Programmet utgår från FN:s konvention om barnets rättigheter och fokuserar särskild på barnets rätt till likvärdiga villkor, och barnets bästa.

Programmet tar även sin utgångspunkt i Uppsala kommuns vision där alla människors lika värde, inneboende kraft och kreativitet respekteras och tas tillvara genom att var och en får möjlighet att påverka sin livssituation i en långsiktigt hållbar miljö. Alla barn och ungdomar i Uppsala kommun ska känna trygghet och olika typer av verksamheter och aktiviteter ska vara tillgängliga för dem.

Vi vet att Uppsala kommun arrangerar olika aktiviteter för barn och ungdomar under sommarlovet t. ex Alnäs, m.m.

Trots den kraftiga subventionen av sommarpasset för barn och unga är det många familjer och ungdomar som inte har råd att köpa sommarpasskortet till Fyrishov och Gottsundas anläggningar för att bada och ha kul.

Det är viktigt att barn och ungdomar som kommer från socioekonomiskt svaga och mindre resursstarka förhållanden också får möjlighet till ett aktivt sommarlov med till exempel friluftsliv och sommarbad.

Jag menar att det är dags att börja planera fler kommunala insatser under sommaren, som t. ex Fyrishov och Gottsundabadet. Därför vill jag ställa följande frågor till ordföranden för barn och ungdomsnämnden:

Tänker du arbeta för att sänka avgiften till Fyrishov och Gottsundabadet ytterligare, genom det s.k sommarpasset?

Hur arbetar du för att alla barn och ungdomar får en aktiv fritid under sommartiden?

2013-02-20

*Edip Akay
Vänsterpartiet*

**Nr 67. Interpellation av Ilona Szatmari Waldau (V) om undervisning i sex och samlevnad
KSN-2013-0389**

Kommunfullmäktige

Interpellation

Hur står det till med Uppsalaskolornas undervisning i sex- och samlevnad? För några år sedan fick vi veta att några skolor inte lät RFSL besöka lektionerna. Något som då försvarades av en moderat politiker med att alla föreningar inte kunde få komma till skolan.

Alla folkhälsoundersökningar visar att HBT-personer har en sämre folkhälsa och att unga HBT-personer har en högre självmordsfrekvens än andra ungdomar.

En ny undersökning visar också att hälften av alla elever, oavsett sexuell läggning och könsidentitet, är missnöjda med den sex- och samlevnadsundervisning som de får. Bara en fjärdedel av dem är nöjda och resten tycker att den är vare sig bra eller dålig. En bra sex- och samlevnadsundervisning, som inte moraliserar, ger eleverna kunskap om sin egen kropp och sexualitet. Alla elever borde ha rätt till en bra undervisning.

Hur ser det ut i Uppsala kommun och vad kan vi göra för att förbättra undervisningen och se till att alla unga, oavsett sexuell läggning och könsidentitet, känner att de får en bra undervisning i sex- och samlevnad?

Jag skulle därför vilja fråga ordföranden för nämnden för barn och unga följande

Hur organiseras sex- och samlevnadsundervisningen i Uppsalas skolor?

Vilket stöd får skolorna i detta arbete?

Har alla skolor i Uppsala kunskap om hbt och integrerar detta i undervisningen?

Hur följs sex- och samlevnadsundervisningen i Uppsalaskolorna upp?

Vad kan du och nämnden göra för att alla Uppsalaelever ska vara nöjda med undervisningen?

2012-10-17

Ilona Szatmári Waldau
Vänsterpartiet

Nr 68. Interpellation av Ilona Szatmari Waldau (V) om detaljplan för bostadsrätter i park KSN-2013-0413

Kommunfullmäktige

Interpellation

Vid Stabby alle, i kvarteret Åkern, ligger parken Tegen. Parken regleras i detaljplan för Stabby gårde, 74 B, fastställd 1948. Detaljplanen anger att området ska användas för park. Dåvarande fastighetsnämnden har tidigare anvisat parken till Besqab.

I maj beslutade plan- och byggnadsnämnden att påbörja detaljplaneläggning av delar av parken till bostäder. Den sökande, Besqab, har angett att det är ca 60 ungdomsbostäder med bostadsrätt som upplåtelseform som man vill uppföra i parken.

Uppsala kommun har en stor brist på mark och därmed också begränsade möjligheter att styra upplåtelseform vid nybyggnationer i Uppsala. Ska man bygga på kommunalt ägd parkmark, vilket i sig är mycket tveksamt, borde inriktningen vara hyresrätter. I området runt kv Åkern finns enbart bostadsrätter och småhus/radhus vilket är ytterligare ett skäl att prioritera hyresrätter framför bostadsrätter i området.

Eftersom detaljplanerna innebär att parkmark ska bebyggas borde detta ärende, och alla andra föreslagna byggnationer på parkmark, tas till fullmäktige för antagande.

Med anledning av dåvarande fastighetsnämndens markanvisning och plan- och byggnadsnämndens beslut om detaljplan skulle jag vilja fråga kommunstyrelsens ordförande *tillika Mexutskottets ordförande*:

Anser du att det är rätt inriktning att bygga i Uppsalas parker?

Anser du att det ingår i PBN:s delegation att upprätta detaljplaner om byggnationer i parker eller ska ärendet tas upp i fullmäktige?

Anser du att det är rätt inriktning att kommunal mark, som i detta fall, ska bebyggas med enbart bostadsrätter?

2013-02-25

Ilona Szatmari Waldau (V)