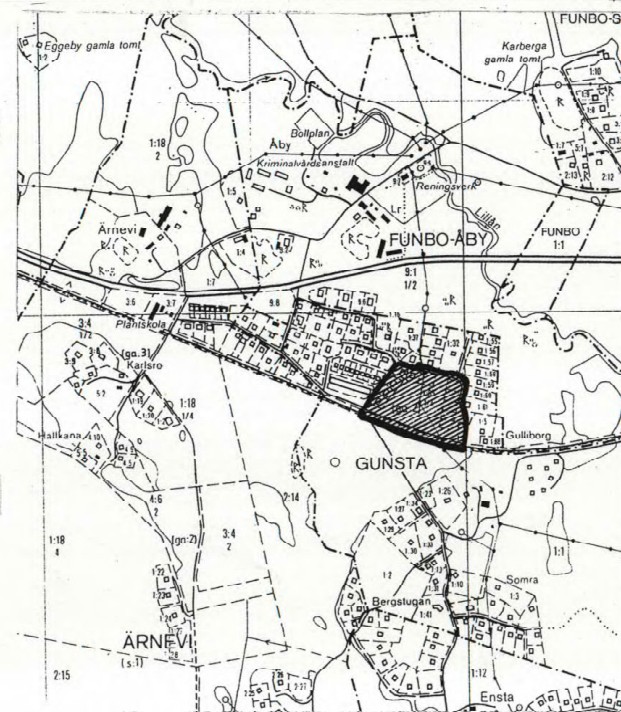
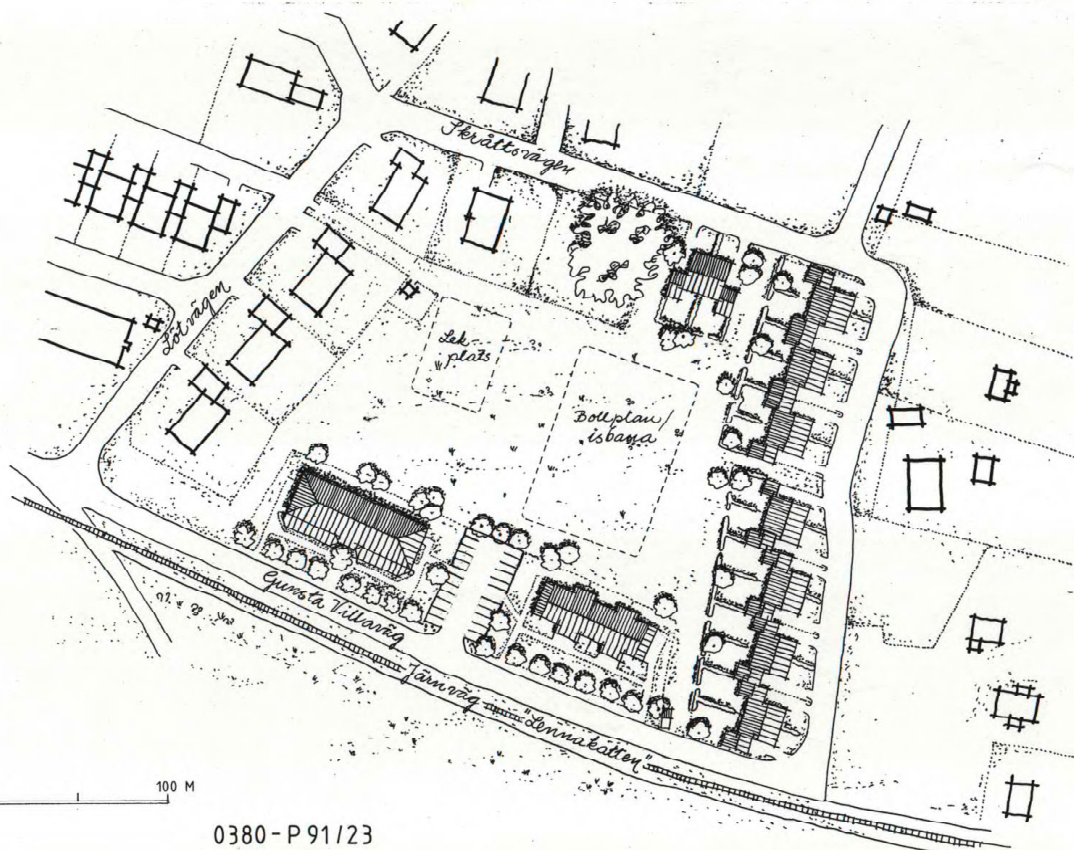
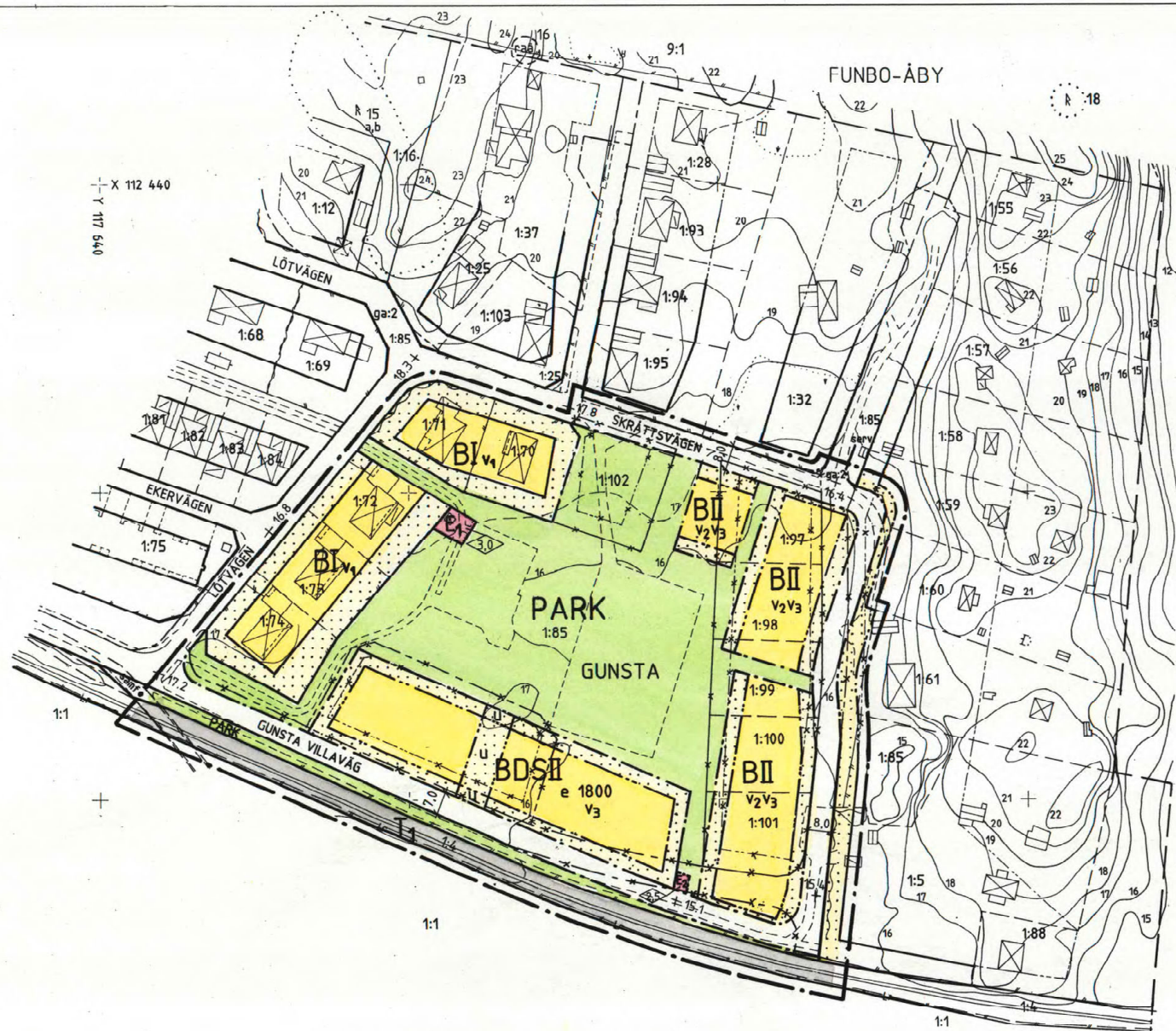




ÖVERSIKTSKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje som visar detaljplanens omfattning, på kartan belägen 3 m utanför planområdet
- Tidigare fastställd användningsgräns
- Användningsgräns
- Tidigare fastställd egenskapsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gränser

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

Kvarteretsmark

- B Bostäder
- BDS Bostäder, vård och förskola
- E Transformatorstation
- P Pumpstation
- J Järnvägstrafik (museibana).

UTFORMING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- 8,0 Breddmått i meter

UTNYTTJANDEGRAD

- e 000 Största bruttoarea i m² ovan mark

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- u Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTFORMING, UTFÖRANDE

- I-II Högsta antal våningar
- v₁ Endast friliggande hus
- v₂ Endast parhus. Garage/bilplats ska placeras minst 6,0 m från gatan
- v₃ Vind får inte inredas
- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid är 10 år från och med dagen efter det planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

- Planhandlingen består av:
 - plankarta med bestämmelser och illustration
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

- består av:
 - planhandling
 - samrådsredogörelse
 - grundkarta
 - fastighetsförteckning

GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD 1990-06-19
 GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING 1990-09-27
 GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE 1990-12-20
 ANTAGEN AV KF 1991-03-25
 LAGA KRAFT 1991-05-02

DETALJPLAN FÖR
 del av GUNSTA
 UPPSALA KOMMUN

Dp 1114A

UPPRÄTTAD I SEPTEMBER 1990

INGVAR BLOMSTER
 STADSARKITEKT

LARS-GÖRAN WÄNSTRAND
 STADSPLANEINGENJÖR

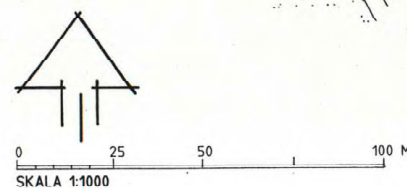
GRUNDKARTEBETECKNING

- Traktgräns
- Traktnamn: FUNBO-ÅBY och GUNSTA
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Lr Ledningsrätt
- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Egenskapsgräns
- Bostadshus resp. uthus markerat efter huslivet
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Staket
- Häck
- Agostlagsgräns
- Jordkallare
- Pool
- Järnvägsplan
- Fornlämningsområde
- Finns med i riksanstaltsregister
- Höjdhöjd
- Osäker höjdhöjd
- Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan RH 1900 i höjd

Upprättad i september 1990

ARTHUR ERIKSSON
 KARTCHEF

KOPIAS LIKHET MED ORIGINAL
 BETYGAR
 ARNEA FÖRSSTRÖM



0380-P 91/23