

Barken

0380-8/LU 19

Länmarkitektkontoret

Ink. den 27/1 1959

8
A. 109

B E S K R I V N I N G

Dnr. AV 19-59

41-3-59

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteret BARKEN i Uppsala.

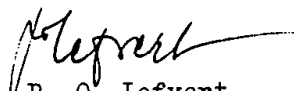
(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i oktober 1958 upprättad med Pl. 77 D betecknad karta).

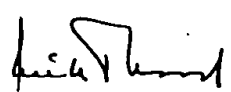
Det föreslagna stadsplaneområdet ingår i den ändrade stadsplanen för kvarteret Barken m.m. fastställd av länsstyrelsen den 8 november 1957.

Området gränsar i norr till Norrlandsgatan, i öster till Sibyllegatan, i söder till ett område för idrottsändamål "Tiundaängen" och i väster till Tiundagatan.

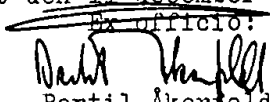
Förslaget har upprättats på begäran av markägaren, HSB i Uppsala, som i en skrivelse till byggnadsnämnden begärt ändring av gällande stadsplan för kvarteret Barken. Enligt denna plan föreslogs ett mindre affärstorg "Sibylletorget" i hörnet av Norrlands- och Sibyllegatorna. Något intresse för butikslokaler på denna plats föreligger ej enligt av HSB gjorda undersökningar. I skrivelser från Uppsala Handelsförening och Konsumentföreningen Uppsala framhålles även att något affärscentrum där ej kan fylla något behov. Ändringen innebär således att rätten för handelsändamål utgår, att affärsbyggnaden i en våning slopas ävensom garagelängan, på vilkens plats i stället föreslås ett trevåningshus för bostadsändamål. Den härigenom och även genom föreslagna något längre och tjockare huskroppar ökade byggnadsrätten innebär ej att exploateringen blir större, då samtidigt Sibylletorget föreslås till tomtmark. Uppställningsplatser för bilar kan väl tillgodoses inom kvarteret.

Uppsala i oktober 1958.


P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.


Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör Uppsala stads byggnadsnämnds beslut den 11 december 1958 § 516.

Ex officio:


Bertil Åkerfeldt.
Byggnadsnämndens sekreterare.

0380-26 8/10 19

Länsarkitektkontoret

Ink. den 27, 1959

Dnr Av 19-59

100196

H. B. Smith

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteret BARKEN i Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i oktober 1958 upprättad med Pl. 77 D betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

VÅNINGSAANTAL.

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD.

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10.0 meter.

Uppsala i oktober 1958.

P. O. Lefvert
P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.

Erik Thord
Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör Uppsala stads byggnadsnämnds beslut den 11 december 1958 § 516.

Ex officio:

Bertil Åkerfeldt

Bertil Åkerfeldt.

Byggnadsnämndens sekreterare.