

Handläggare:  
Annika Holma  
018-727 73 15  
annika.holma@ uppsala.se

Datum:  
2021-01-11

Diarienummer:  
PBN 2020-001408

Enligt sändlista

## SAMRÅDSHANDLING

### Detaljplan för Östra Sala backe, etapp 3b

#### Standardförfarande

Plan- och byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 2020-12-17 att sända förslag till Detaljplan för Östra Sala backe etapp 3b, för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på kontaktcenter (före detta kommuninformation) på Stationsgatan 12 och hos stadsbiblioteket. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering).

Detaljplanen innebär att en fortsatt stadsutveckling i Östra Sala backe, längts norrut inom programområdet där Fyrislundsgatan möter Vaksalagatan. Detaljplanen möjliggör ett kontorskvarter med en friskvårdsanläggning samt publika verksamhetslokaler i bottenvåningen. Kvarteret ska bidra till att skapa en levande och varierad stadsmiljö som länkar samman Östra Sala backe med de omgivande stadsdelarna Gränby och Sala backe. Byggnaderna angörs via en ny lokalgata söder om kvarteret och parkering ordnas i garage under mark.

Upplysningar i ärendet lämnas av handläggaren.

#### **Digitalt informationsmöte**

Tid: Onsdag 3 februari kl. 18

Plats: Mötet kommer att hållas digitalt via [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering) och [www.ostrasalabacke.se](http://www.ostrasalabacke.se), anslut via länken till mötet.

Välkomna!

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler standardförfarande. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

**Yttranden skall vara inlämnade senast 23 februari 2021 till:**

**Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via formuläret på webbplatsen [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering)**

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.upsala.se/gdpr](http://www.upsala.se/gdpr).

## Planprocessen – standardförfarande

