GRUNDKARTEBETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.
- Fastighetsgräns
- Ledningsrätt

Byggnader m.m.
- Byggnader (geo.mätt och fotogr.kart)

Övrigt
- Staket
- Häck
- Stödmur
- Kantsten
- Vägkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Träd
- Brunn
- Fornlämningar resp. fornlämningsområde

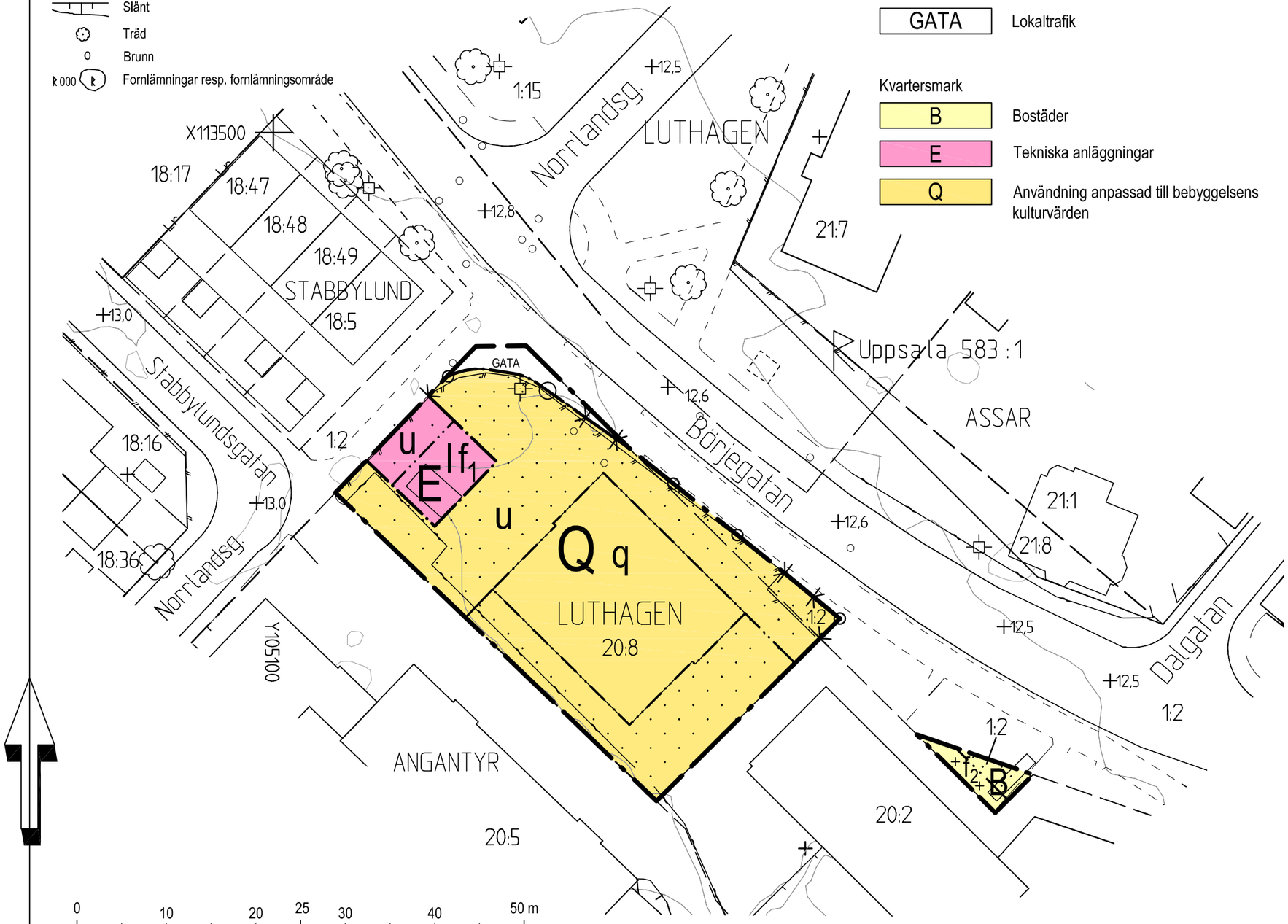
Höjdförhållanden
- 0 Höjdkurva
- + 0.0 Markhöjd

Koordinatsystem: Uppsala Lokala system i plan (UK72) / RH2000 i höjd

Underlag: Primärkartan

Upprättad av stadsbyggnadskontoret i dec. 2007
kompl. i april 2008
rev. i okt. 2008

Inger Högberg
Karttekniker



SKALA 1:500 (A3)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanståendebeteckning. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

GATA	Lokaltrafik

Kvartersmark

B	Bostäder
E	Tekniska anläggningar
Q	Användning anpassad till bebyggelsens kulturvärden

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med sophus
- u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Körbar utfart får inte anordnas, avslutning. Tvärstreck markerar förbudets slut

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

f_1	Utformningen av transformatorstationen skall anpassas till planområdets kulturvärden.
f_2	Utformning av sophus skall anpassas till omgivande bebyggelse.
I	Högsta antal/Föreskriven antal våningar
q	Byggnaden får inte rivas. Ändring av byggnaden får inte förvanska dess karaktär. Material, detaljer och färg utvändigt skall ihuvudsak bibehållas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

Uppsala Kommun
Stadsbyggnadskontoret

Laga kraft

Detaljplan för

LUTHAGEN 20:8

Upprättad i oktober 2008

Normalt planförfarande

Beslutsdatum		Instans
Utställning	2008-10-23	BN
Antagande	2008-12-16	BN
Laga kraft	2009-01-09	

Till planen hör:
Plankarta
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning

Christina Gortcheva
Tf planchef

Jessica Nyström
Planarkitekt

diarienr: 2007/20044-1