

Datum: 2012-01-18

**KALLELSE****Nämnd/Organ:** Plan- och byggnadsnämnden**Sammanträdestid:** Torsdagen 26 januari 2012 kl 18.00  
Kaffe och smörgås serveras utanför KS salen från kl 17.30**Sammanträdeslokal:** KS-salen, Stadshuset våning 1

Sammanträdet är inte öppet för allmänheten

M-, FP-, C- och KD-gruppen träffas 25 januari kl 18.30 i Anna-Lind-rummet, Stadshuset.  
S-, MP- och V-gruppen träffas kl 17.00 i Karin Boye-rummet, Stadshuset.**Ordförande**

Liv Hahne

Tfn mobil 0708 248365

**Sekreterare**

Ann Lundberg

Tfn 018-727 46 03

**Närvarande vid AU: Liv Hahne, Monica Östman, Sture Blomgren, Curt Malmenstedt och Robert Damberg.****Föredragningslista**

---

**Ärenderubrik****Diariernr****Övriga uppgifter**

---

**Formalia**

Val av justerare, tid (31 januari), plats

Fastställande av föredragningslista

**Information**

Planering längs väg 282, Anneli Sundin

## ÖVRIGA ÄRENDEN ÖÄ

ÖÄ 1

Diariennr: 2012/30046-1

### **Verksamhetsplan 2012, Energi- och klimatrådgivning för Uppsala kommun.**

Handläggare: Mari-Louise Persson

#### **FÖRSLAG TILL BESLUT:**

Godkänna

Rev. handling

**AU tillstyrker**

---

## PLANÄRENDEN PL

PL 2

Diariennr: 2012/20192-1

### **Planansökan för Gottsunda 9:1**

Handläggare: Anneli Sundin

#### **FÖRSLAG TILL BESLUT:**

Planuppdrag, enkelt planförfarande  
(ändring genom tillägg)

AU-BESLUT

Planbesked

Handling

---

PL 3

Diariennr: 2012/20180-1

### **Planansökan för kv Kronhjorten, Sävja 1:76**

Handläggare: Brita Christiansen

#### **FÖRSLAG TILL BESLUT:**

Planuppdrag- och planbesked

Handling

**AU tillstyrker**

---

PL 4

Diariennr: 2012/20039-1

### **Detaljplan för kv. Seminariet**

Handläggare: Daniel Bergvin

#### **FÖRSLAG TILL BESLUT:**

Godkännande i PBN

Antagande i KF

Rev. handling

**AU utan eget yttrande**

---

PL 5

Diariernr: 2012/20131-1

**Detaljplan för Storvreta 4:13 och 4:42**

Handläggare: Ida Larsson

**FÖRSLAG TILL BESLUT:**

Samråd

Ej betydande miljöpåverkan

**AU tillstyrker**

Handling

---

PL 6

Diariernr: 2012/20190-1

**Detaljplan för Bostäder vid Uppsala resecentrum,  
ändring genom tillägg**

Handläggare: Owe Gustafsson

**FÖRSLAG TILL BESLUT:**

Antagande

Ej betydande miljöpåverkan

**AU tillstyrker**

Handling

---

**BYGGLOVÄRENDEN BL**

BL 7

Diariernr: 2012/50623-1

**ÅRSTA 44:3**

**LEFFLERSGATAN 1**

**Nybyggnad av industribyggnad**

Handläggare: Andreas Thoor

**FÖRSLAG TILL BESLUT:**

Bygglov med liten avvikelse

**AU tillstyrker**

Handling

---

BL 8

Diariernr: 2012/50501-1

**GOTTSUNDA 11:9**

**VÅRDSÄTRAVÄGEN**

**Ändrad användning från kontorslokaler till  
vandrarhem**

Handläggare: Christina Gortcheva

**FÖRSLAG TILL BESLUT:**

Bygglov

**AU tillstyrker**

Rev. handling

---

## TILLSTÅNDSÄRENDEN TIS

TIS 9

Diariernr: 2012/41059-1

**Skrivelse från Räddningstjänsten Norduppland  
om tillstånd och tillsyn av brandfarlig vara och explosiv vara**

Handläggare: Rein Martinsson

### FÖRSLAG TILL BESLUT

Godkänna svarsskrivelse

Handling+komplettering PBN

---

Extra AU 1

Diariernr: 2012/14951-1

### Häggeby 2:30

**Nybyggnad av fritidshus och garage**

Handläggare: Chrstina Gortcheva

### FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov med mindre avvikelse

**AU tillstyrker**

Handling

---

Extra BN 1

Diariernr: 2012/30050-1

### Delegationsordningen 2012

Handläggare: Åsa Nilsson Bjervner

### FÖRSLAG TILL BESLUT

Komplettering av beslut fattat 2012-01-12

---

Extra BN 2

Diariernr: 2012/30057-1

### Tillgänglighet vid Uppsala resecentrum

Handläggare: Rein Martinsson

### FÖRSLAG TILL BESLUT

Godkänna skrivelsen

Handling+handling på bordet

---

## PLAN- OCH BYGGNADSNÄMNDENS DELEGATIONSBESLUT

### Perioden 1-12 januari 2012

1. Förteckning över godkända kvalitetsansvariga
2. Förteckning över meddelade delegationsbeslut gällande bygglov
3. Förteckning över meddelade delegationsbeslut gällande förhandsbesked/lokaliseringsprövningar.
4. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, beslut att kontrollplan/rivningsplan krävs.
5. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, beslut att kontrollplan/rivningsplan ej krävs.
6. Förteckning över meddelade delegationsbeslut kompletterande villkor för åtgärden eller kontrollen.
7. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, ingripandebesked.
8. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, startbesked lovärenden.
9. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, startbesked anmälanärenden.
10. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, föreläggande att inkomma med kompletterande handlingar samt beslut om avvisande av ofullständiga ärenden.
11. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, förlängd handläggningstid med 10 veckor.
12. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, att byggnadsverk får tas i bruk utan startbesked.
13. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, inkomma med kompletterande handlingar inför startbesked.
14. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, användningsförbud
15. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, användningsförbud, ej förutsättningar för slutbesked.
16. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, interimistiskt slutbesked.
17. Förteckning över meddelade delegationsbeslut, villkorsbesked.
18. Förteckning över delegationsbeslut, tillsynsärenden.
19. Förteckning över delegationsbeslut, återkallade förelägganden OVK
20. Förteckning över delegationsbeslut rörande installation av eldstäder.
21. Förteckning över delegationsbeslut kart-dataavdelningen
22. Förteckning över delegationsbeslut rörande adressättning.
23. Förteckning över delegationsbeslut rörande lägenhetsregister
24. Förteckning över delegationsbeslut, överklagade ärenden översända till länsstyrelsen.
25. Förteckning över delegationsbeslut planavdelningen
26. Stadsbyggnadsdirektörens och avdelningschefernas skrivelser enligt delegation
27. Förteckning övriga delegationsbeslut bygglovavdelningen
28. Förteckning över delegationsbeslut rörande personal
29. Ordförandens skrivelser och godkännanden av förrättningar

## PLAN- OCH BYGGNADSNÄMNDENS ANMÄLNINGSÄRENDEN

### Perioden 1 – 12 januari 2012

30. Plan- och byggnadsnämndens protokoll 12 januari 2012
31. Arbetsutskottets protokoll 17 januari 2012
32. Protokoll från utskottet för förhandsbesked
33. Lantmäterimyndigheten, underrättelser mm

### Överklaganden

34. Mark- och miljööverdomstolen, beslut 21 december 2011, mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd för byggnadsnämndens bygglov på fastigheten Sunnersta 150:1. Dnr 2010/11691-1.
35. Mark- och miljödomstolen, dom 21 december 2011, överklagande av byggnadsnämndens beslut att ge tidsbegränsat bygglov för uppförande av kiosk på fastigheten Luthagen 77:5. Mark- och miljödomstolen avvisar yrkandet om att upplåtelse av mark ska förklaras ogiltigt och avslår överklagandet i övrigt. Dnr 2011/10313-1.
36. Kammarrättens beslut 7 december 2011, överklagande av bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Lena 1:49. Kammarrätten meddelar inte prövningstillstånd. Förvaltningsrättens beslut står fast. Dnr 2010/10415-1.
37. Kammarrättens beslut 8 december 2011, överklagande av bygglov för tillbyggnad på fastigheten Tuna Backar 31:10. Kammarrätten meddelar inte prövningstillstånd. Förvaltningsrättens beslut står fast. Dnr 2009/10707-1.
38. Förvaltningsrättens dom 19 december 2011, överklagande av byggnadsnämndens beslut 23 september 2010 om tidsbegränsat bygglov på fastigheten Sunnersta 51:26. Förvaltningsrätten avslår överklagandet. Dnr 2010/10560-1.
39. Länsstyrelsens beslut 19 december 2011, överklagande av byggnadsnämndens beslut om detaljplan för Gottsunda och Ultuna, ny trafikförbindelse. Länsstyrelsen avvisar överklagandet från naturskyddsföreningen. Länsstyrelsen avslår överklagandena i övrigt. Dnr 2009/20053-1.
40. Länsstyrelsens beslut 19 december 2011, överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut 22 november 2010 om bygglov för tillbyggnad på fastigheten Lena 1:5. Länsstyrelsens avslår överklagandet. Dnr 2010/11878-1.
41. Länsstyrelsens beslut 9 januari 2012, överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut 1 november 2011 om bygglov på fastigheten Sävja 8:11. Länsstyrelsen avslår överklagandet. Dnr 2012/50523-1.

### Övriga beslut

42. Länsstyrelsens beslut 1 december 2011, anmälan om nedläggning av kabel fastigheterna Bladåker 11:1, Pettbol 3:1 och Gisselbol 1:8.
43. Länsstyrelsens beslut 5 december 2011, tillstånd till ingrepp i fast fornlämning fastigheten Fjärdingen 1:9.
44. Länsstyrelsens beslut 16 december 2011, undersökning av föroreningar i kvarteret Lindormen, Dragarbrunn 3:5.
45. Länsstyrelsens beslut 20 december 2011, tillstånd till ingrepp i fornlämningsområdet fastigheten Bälunge-Svista 4:1.
46. Länsstyrelsens beslut 2 januari 2012, tillstånd till ingrepp i fornlämningsområden fastigheten Travenberg 1:1, Tensta socken.

47. Länsstyrelsens beslut 3 januari 2012, tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde fastigheten Almunge-Gränby 12:1.

#### **Laga kraft**

48. Detaljplanen för Varpen och spolen, Kungsängen 1:8 m.fl dnr 2007/20089-1.

49. Detaljplanen för kvarteret Cylindern, Boländerna 21:4 m.fl dnr 2008/20047-1.

#### **Beslut från kommunstyrelsen (KS)/kommunfullmäktige (KF)**

50. Kommunstyrelsen, arbetsutskottet, 5 december 2011 § 229, handläggning av detaljplan för kvarteret Seminariet.

#### **Övrigt**

51. Uppsala stadsarkiv, yttrande över förslag till reviderad bevarande- och gallringsplan för byggnadsnämnden.

52. Kommunala pensionärsrådet 9 december 2011 protokoll,

53. Samverkansgrupp tillika skyddskommitté 12 december 2011.

54. Handikapprådet 16 december 2011 Protokoll