|  |  |
| --- | --- |
| Datum: |  |
| September 2019 |  |
| Miljöförvaltningen |  |
| **Informationsbrev** |
|  |
| Handläggare:  |
| Jonte From |

# Snart dags att mäta radon

Miljöförvaltningen kommer under de närmaste åren att kontrollera radonhalten i alla flerbostadshus i Uppsala kommun. Kontrollen startar i två etapper, hösten 2019 och hösten 2020. Alla fastighetsägare ska mäta, åtgärda och rapportera mätresultat till miljöförvaltningen. Ni får ett brev när det är dags.

Ni har tre mätsäsonger på er att mäta, åtgärda och kontrollmäta att halterna ligger under referensnivån 200 Bq/m3. Från och med att ni fått brevet ska ni även skicka in en enklare åtgärdsplan årligen. En mätsäsong sträcker sig under den så kallade eldningssäsongen, som löper från 1 oktober till 30 april.

## Därför är det viktigt att mäta

Radon är en radioaktiv lukt- och doftfri gas som, efter långvarig exponering, kan leda till lungcancer. Gasen är alltså en hälsorisk. Radon finns naturligt i marken och kan ta sig in i byggnader igenom små sprickor och strukturella otätheter.

Det är ert ansvar som fastighetsägare att säkerställa att de boende inte utsätts för den hälsorisk som höga halter av radon innebär. Det är miljöförvaltningens ansvar som tillsynsmyndighet att se till att alla flerbostadshus mäts och att värdena inte överstiger referensnivån på 200 Bq/m3.

Om ni uppmäter värden som överstiger referensnivån behöver ni vidta åtgärder för att sänka halterna.

## Radon ska mätas minst var tionde år

Variationer i byggnader, ventilation, mark, temperatur, och luftomsättning gör att ni ska mäta radon minst var tionde år. Om ni har gjort en större ombyggnation som påverkar ventilationen bör ni göra nya mätningar för att säkerställa att radonhalterna är under referensnivån.

## Om ni har mätt och skickat in resultaten

Har ni mätt radon 1 oktober 2010 eller senare och skickat in värdena till miljöförvaltningen vill vi att ni kontrollerar att mätningen är gjord enligt instruktionen i den bifogade broschyren *Radonvägledning för fastighetsägare*. Komplettera med era fastighetsuppgifter och skicka in dessa tillsammans med kopior av radonrapporterna enligt avsnitt 5 i broschyren.

Har mätningen gjorts innan 1 oktober 2010 behöver ni göra en ny mätning och redovisa den för oss.

## Mät och rapportera i god tid

Det lönar sig att vara ute i god tid eftersom miljöförvaltningen tar ut en tillsynsavgift genom timdebitering. Ni undviker extra kostnader om ni börjar med era mätningar och åtgärder i tid och rapporterar mätningarna enligt instruktionen i broschyren.

Det tar i genomsnitt tre timmar för miljöförvaltningen att hantera ett ärende om ni har rapporterat på rätt sätt. Det innebär att tillsynskostnaden blir 3 450 kronor med gällande timtaxa från 2018, 1 150 kronor per timme.

## Om ni har frågor

På [uppsala.se/radonfastighetsagare](http://www.uppsala.se/radonfastighetsagare) finns mer information om radon, mätning och rapportering. Där kan ni även ladda ned broschyren.

På Strålsäkerhetsmyndighetens webbplats finns mer information om radon, [ssm.se/omraden/radon](https://www.stralsakerhetsmyndigheten.se/omraden/radon).

Om ni har frågor om Uppsala kommuns arbete med radon är ni välkomna att kontakta miljöförvaltningen.

E-post: miljoforvaltningen@uppsala.se
Telefon: 018-727 43 04, måndag–fredag 9.00–12.00

Vänliga hälsningar

**Miljöförvaltningen**Uppsala kommun