

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgränser m.m.
 — Traktgräns
 — Fastighetsgräns
 — Ledningsrätt
- Byggnader
 □ Byggnad i allmänhet
 ▨ Skärmtak
 ⊞ Transformatorbyggnad
- Övrigt
 — Staket
 — Häck
 — Stenmur ytterlinje
 — Väg
 — Gång- och cykelväg
 — Slätt
 — Dike mittlinje resp. ytterlinje
 — Järnvägsspår
 — Ägostagsgräns
 ⊙ Träd
- Ledningar
 — Elledning
- Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan
 Underlag: Primärkarta
 Upprättad i mars 1998

Ull Britt Asplund
 Ull Britt Asplund

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x— Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

- GATA Galumark
- PARK Parkområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B₁ Bostäder för boende med behov av omsorg
- K₁ Kontor, föreningstokaler
- E Tekniska anläggning, transformator, byggnadshöjd 3.0 m

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas med undantag för mindre komplement av typen trädgårdsförråd, materialbodar eller byggnad för avfall
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

MARKENS ANORDNANDE

- ⊙-⊙-⊙ Utfart får inte anordnas, tvärstreck markerar förbudets slut

UTFORMNING

- II Högsta antal våningar

VARSAMHET (befintlig byggnad)

- k Byggnadernas exteriör, form, färg och material i fasader och tak skall särskilt beaktas vid underhållsåtgärder

STÖRNINGSKYDD

- m₁ Byggnaden skall utföras med sådan kvalitet att miljökraven för buller- och vibrationer inomhus tillgodoses enligt BPO 724.001. Se Ingemansson Technology AB, Rapport U-1084 A och B

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Bullerskyddsskärm enligt planbestämmelsen m₁
- berså Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

- Planhandlingen består av:
 - plankarta med bestämmelser och illustration
 - genomförandebeskrivning
 - planbeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

- består av:
 - planhandling
 - grundkarta
 - samrådsredogörelse
 - samrådslista
 - fastighetsförteckning

- GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD 98-04-02
- GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING 98-07-02
- GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE 98-09-24
- ANTAGEN AV KF 99-08-30
- LAGA KRAFT 99-10-01

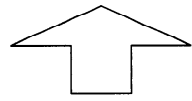
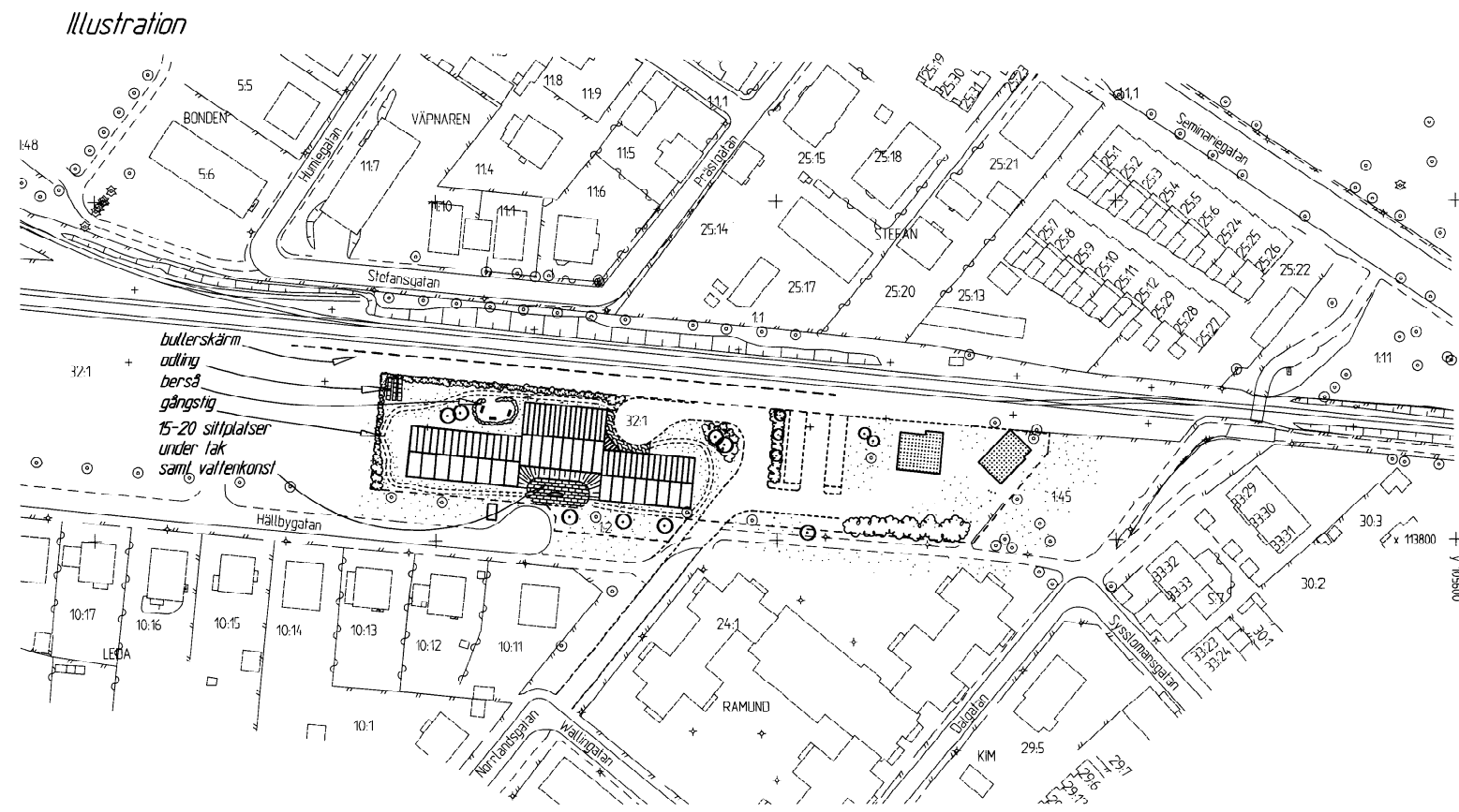
Detaljplan för **Op 26 U**
 del av DRAGARBRUNN 32:1 mfl
 NORRA STATIONSOMRÅDET

Uppsala kommun
 Upprättad i juli 1998

Justerad i september 1998
 angående bestämmelsetext för y
 samt i maj 1999 angående
 användningsbeteckningen B

Björn Ringström
 Björn Ringström
 planchef

Lars Göran Wänstrand
 Lars Göran Wänstrand
 planingenjör



0380 - P99 / 40

Kopiens likhet med
 originalet bekräftar:

Carin Tideman
 Carin Tideman