


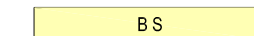
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

-  Detaljplanegräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Kvartersmark
-  B S Bostäder / Skola

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e₁ Största byggnadsarea är 240 m² per tomt
- e₂ Minsta tomtstorlek är 1200 m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart 
-  Utfartsförbud med Detaljplanegräns


PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

- p₁ Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från tomträns samt minst 6 meter från gata. Friliggande uthus/garage får placeras minst 1 meter från tomträns.

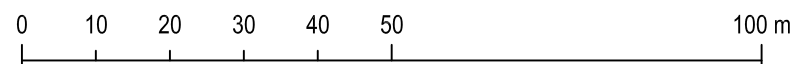
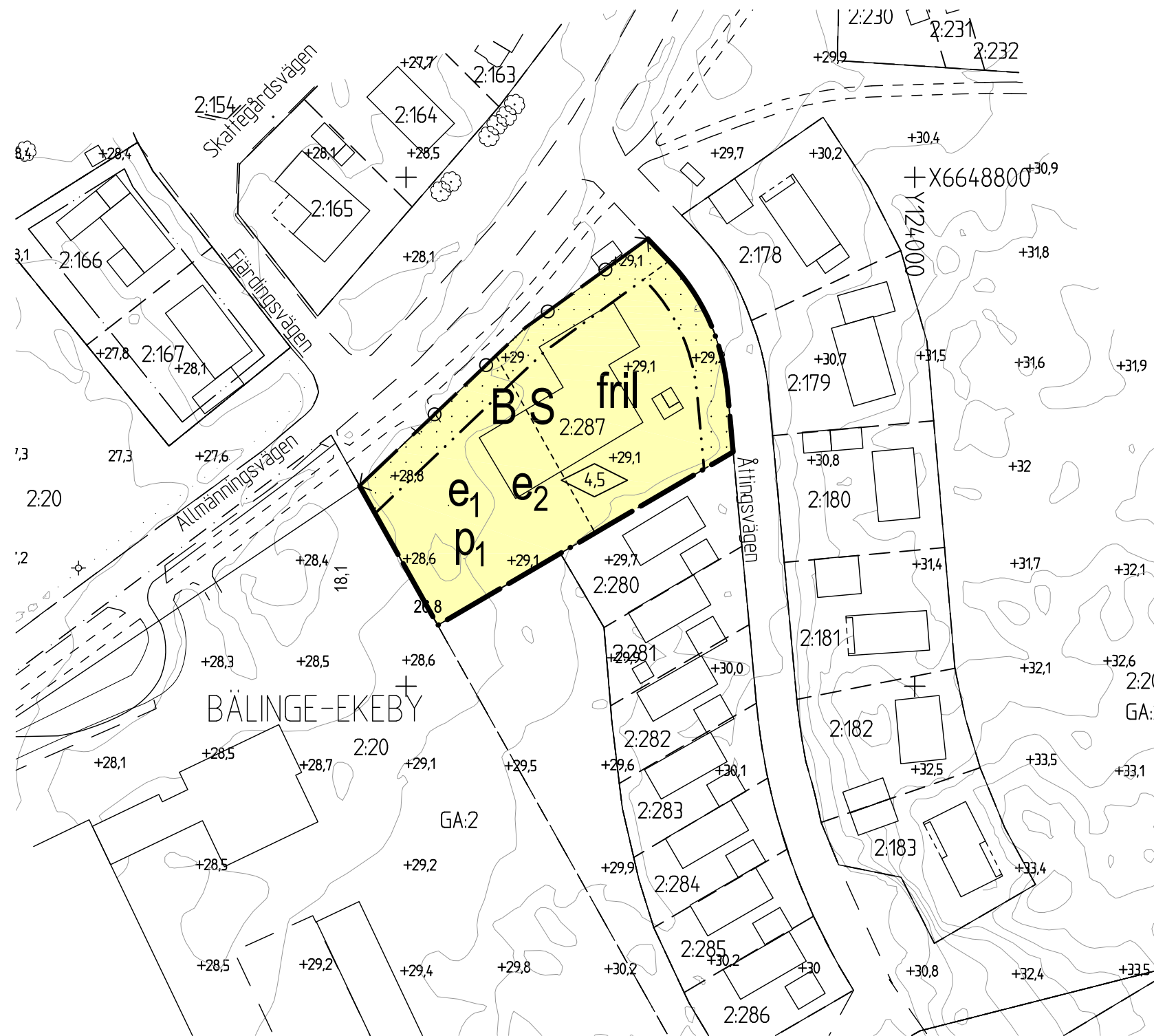
Utformning

-  0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- fril Endast friliggande hus


-  Illustrationslinje

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.



SKALA 1:1000 (A3)

 Laga kraft Detaljplan för Balinge-Ekeby 2:287 Upprättad i september 2010 Enkelt planförfarande	Beslutsdatum Antagande 2010-12-16 BN Laga kraft 2011-01-11
	Instans Till planen hör: Plankarta Planbeskrivning Genomförandebeskrivning
Ulla-Britt Wickström Planchef	Jessica Nyström Planarkitekt
diarienum: 2009/20043-1	