

Handläggare
Mohamad Hassan

Datum
2014-04-22

Diarienummer

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink.	2014-04-22
Diarienum.	KSN-2014-0279
Aktbil.	2

Svar på interpellation från Ulrik Wärnsberg (S) om Uppsalahem AB och kvotlägenheterna

- **Tycker du att det är rätt av Uppsalahem AB att inför 2014 minska antalet kvotlägenheter med ca 9 %?**

Av ägardirektiven framgår att Uppsalahem, om Uppsala kommun så begär, ska erbjuda minst 5 % av nyuthyrningen per år till personer som av särskilda ekonomiska och/eller sociala skäl inte kan få en bostad på egen hand. Uppsalahem bygger flest hyresrätter i Sverige och är Uppsalas största bostadsbyggare. I ägardirektivet definieras nyuthyrningen som det antal lägenheter Uppsalahem hyr ut per år. Men anledning av detta kan procentsatsen variera från år till år. Kvotlägenheter är viktigt och det är något jag som ordförande för bostadssamordningen verkligen värnar om och Uppsalahem uppfyller sitt avtal.

- **Är det en rimlig tolkning som Uppsalahem AB gör när de vill undanta alla studenthyreslägenheter när de beräknar nyuthyrningen?**

Ja, eftersom Uppsalahem har slutat med uthyrning av studentbostäder i och med förvärvet av Studentstaden.

- **Vad avser du att vidta för åtgärder för att de sociala kvotlägenheterna inte ska minska med 9 % inför 2014?**

I avtalet om kvotlägenheter tecknat av Uppsalahem och Uppsala kommun framgår det tydligt att de båda parterna har en gemensam uppfattning om att antalet kvotlägenheter för 2014 inte kommer att vara tillräckligt för Uppsala kommuns behov. Därför kommer Uppsalahem tillsammans med Uppsala kommun att arbeta för att hitta andra alternativa lösningar på kommunens bostadsanskaffningsproblematik. Som kommunalråd med ansvar för bland annat sociala frågor kommer jag givetvis att bevaka detta.

Mohamad Hassan (FP)
kommunalråd