

Länsarkitektkontoret
Uppsala
Ink 9 FEB 1966
D:nr *cdm 57-66*

LANDSKANSLIET
UPPSALA
Ink 30 NOV 1965
Planeringssektionen
III G1-40-65

282.

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges
beslut den 19. 11. 1965 § 353
Ex officio: *L. Nygård*
Stadsfullmäktiges sekreterare.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av SOFIELUND,
Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i juli 1965 upp-
rättad med Pl. 71 N betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med J betecknat område får användas endast för industri-
ändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olä-
genheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trev-
nad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som
fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom om-
rådet.

Mom. 2. Specialområden.

- a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägs-
trafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Es betecknat område får användas endast för transfor-
matorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADS HÖJD.

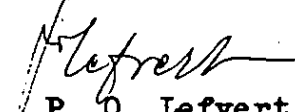
Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till
högst den höjd i meter som siffran anger. Inom med J beteck-
nat område må dock för särskilt fall kunna medgivas den större
höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sund-
het och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas
lämplig.

§ 4.

FÖRBUD MOT IN- OCH UTFARTSVÄG TILL GATA.

Till gata som är begränsad av med ringar försedd linje får körbar in- och utfart icke anordnas.

Uppsala i juli 1965.


P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.


Erik Thord.
Planarkitekt.

Förklarad nämndstyrelsens i kyrkostads linje
ordningen den 28 februari 1966.

Ketyger
På tjänstens vägnar,
Danho Klina

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges
beslut den 19/11 1965 § 353

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Ink. 30 NOV 1965
Planeringssektionen

III G1-40-65

Ex officio:

L. Nygård
Stadsfullmäktiges sekreterare.

Länsarkitektkontoret
Uppsala
Ink. 9 FEB 1966
D:nr 51-66

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av SOFIELUND, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i juli 1965 upprättad med Pl. 71 N betecknad karta).

För det föreslagna stadsplaneområdet gäller dels den ändrade och utvidgade stadsplanen för del av Boländerna, Pl. 71 J, fastställd av länsstyrelsen den 8 augusti 1960 och dels den ändrade stadsplanen för del av Sofielund, Pl. 71 M, fastställd av länsstyrelsen den 13 augusti 1963.

Området begränsas i söder av Kungsängsvägen, i väster av Danmarksgatan, i norr av Verkstadsgatan och Bolandsparken (kraftledningsbälte) samt gränsar i öster till stadsgränsen.

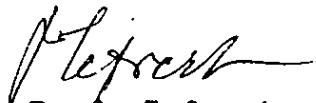
Förslaget har upprättats på begäran av fastighetskontoret, som önskar en ändring på grund av nya förutsättningar för markens uppdelning i lämpliga tomtstorlekar.

Ändringen innebär i stort en omläggning av spårområdet och vissa gator. Verkstadsgatan föreslås i planen att fortsätta från Stålgatan till stadsgränsen för att erhålla en uppdelning av detta stora markområde på flera industritomter. (I tidigare plan föreslogs denna gatudel igenlagd då en större industri var aktuell för detta område vilket nu ej är fallet). Såväl spårområdet som Stångjärnsgatan föreslås flyttas c:a 50 m norrut. Utefter stadsgränsen föreslås en ny gata för att möjliggöra en framtida anslutning till tomtmark inom Vaksala kommun. Det parkbetecknade höjdpartiet omedelbart nordost om kvarteret Rälisen föreslås att läggas till kvarteret som tomtmark. Dock föreslås att detta höjdparti som är helt trädbevuxet ej får byggas då det utgör ett mycket karakteristiskt inslag i landskapsbilden.

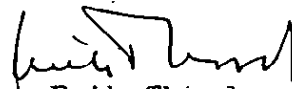
Liksom i gällande stadsplan illustreras utanför planområdet läget för den nya infartsleden från den projekterade framtida riksvägen ävensom den avskiljande parkremsan.

In- och utfartsförbud föreslås beträffande kvarteren utefter Stålgatan.

Uppsala i juli 1965.



P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.



Erik Thord.
Planarkitekt.

Fulla lämningsansökan i Uppsala län
revolution den 28 februari 1965; bygg
På tjänstens vägnar
Dario Heine