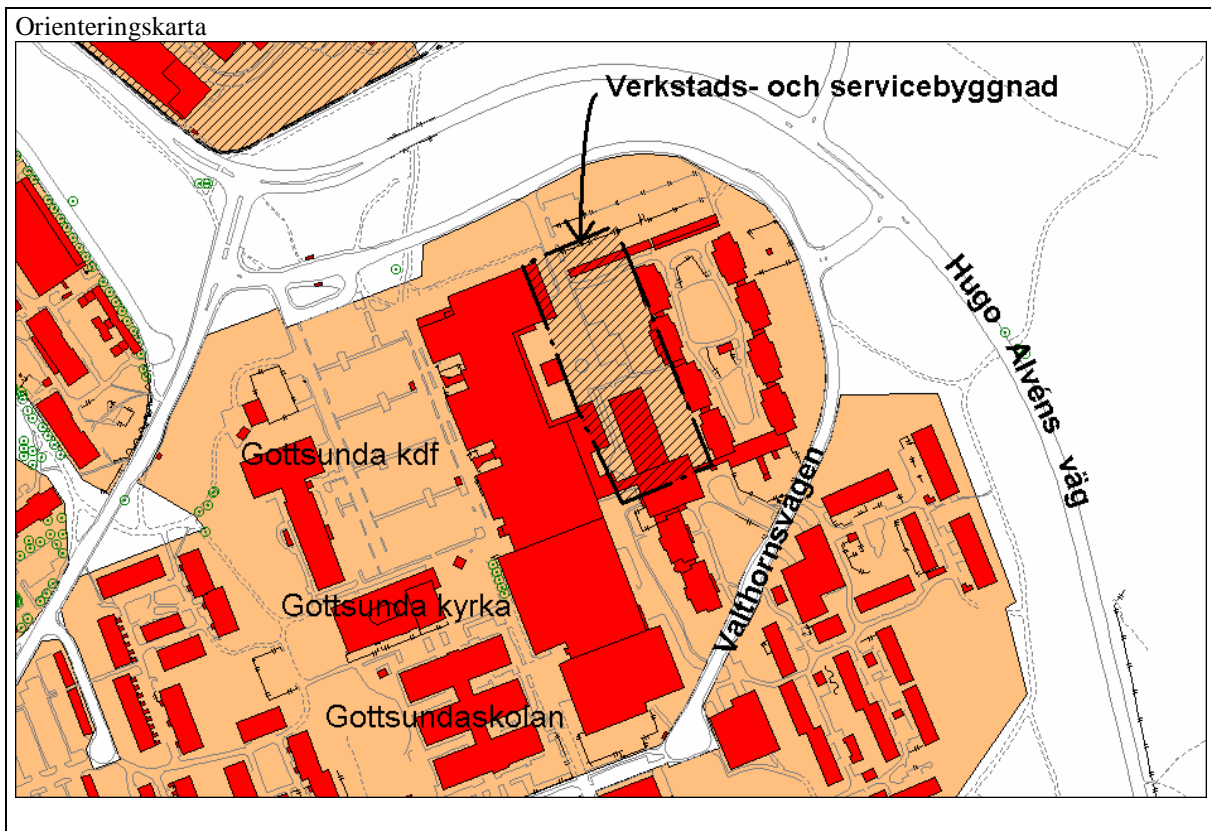


Diarienummer
2002/20005-1



Detaljplan för
del av Gottsunda Centrum
Uppsala kommun

ANTAGANDEHANDLING



Handläggare: Agneta Forsström, telefon: 018-27-46-36
Stadsbyggnadskontoret
Postadress: Box 216 • 751 04 UPPSALA • Besöksadress: Stadshuset, Vaksalagatan 15
Telefon: 018 – 27 00 00 • Fax: 018 – 69 20 53 • E-post: stadsbyggnadskontoret@sbk.upsala.se
www.upsala.se/stadsbyggnadskontoret

Detaljplan för
del av Gottsunda Centrum
Uppsala kommun

Enkelt planförfarande

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till detaljplanen har följande handlingar upprättats:

- Plankarta med bestämmelser
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Utlåtande

PLANENS SYFTE

Motivet med planändringen är att möjliggöra uppförande av verkstads- och servicebyggnad.

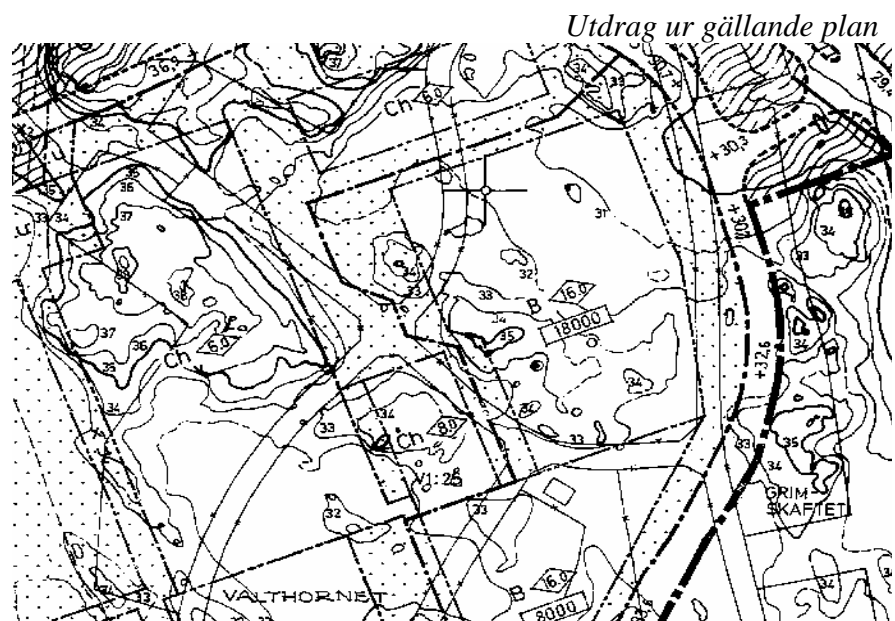
PLANDATA

Planområdet ligger inom fastigheten Gottsunda 34:2 i Gottsunda Centrum mellan den befintliga ICA-butiken och bostadshusen.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

För området gäller detaljplan för Gottsunda Centrum, Dp 84 E, som vann laga kraft 1973-11-15, där det berörda området ligger inom mark som inte får bebyggas.

Byggnadsnämnden har givit planavdelningen i uppdrag att med enkelt planförfarande pröva möjligheten att ändra gällande plan efter sökandens önskemål.



**PLANENS
INNEHÅLL**

På grund av utbyggnad av ICA Marknad, som resulterar i att den nuvarande servicedelen flyttas ut, finns behov att uppföra en ny servicebyggnad i anslutning till den befintliga butiken. Den nya byggnaden , på ca 460 kvm, kommer förutom verkstad, tvätthall och förråd även att innehålla kontors-och personalutrymmen med en högsta tillåtna byggnadshöjd på 2 våningar.

**INVERKAN PÅ
MILJÖN**

De förändringar planen ger möjlighet till kan inte anses medföra någon nämnvärd miljöpåverkan.

**GENOMFÖRANDE-
BESKRIVNING****Avtal**

Byggherren ansvarar för genomförandet inom fastigheten.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Teknik

Vid bebyggelse som medför ändring av ledningslägen skall byggherren i god tid kontakta ledningsägaren.

Ekonomi

Byggherren har det ekonomiska ansvaret för projektet.

Tidplan

Detaljplanen beräknas bli antagen av byggnadsnämnden i slutet av maj 2002. Under förutsättning att planen inte överklagas kan den vinna laga kraft efter ytterligare tre veckor.

**MEDVERKANDE I
PROJEKTET**

Detaljplanen har upprättats av stadsbyggnadskontoret.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i mars 2002

Björn Ringström
Planchef

Agneta Forsström
Plantekniker

Antagen av byggnadsnämnden
Laga kraft

2002-05-30
2002-06-28