

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x-x- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser
- H-GATA** Gata som ingår i huvudnätet
 - GC-VÄG** Gång- och cykelväg

Kvartermark

- B₁** Bostäder
- B₂** Bostäder utom i bottenvåningen
- H₁** Handel i bottenvåningen
- K** Kontor

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas under med körbart bjälklag
- Marken får byggas under med körbart bjälklag. Marken får endast bebyggas med uthus.

- g₁ Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- g₂ Området skall vara tillgängligt för gemensamhetsanläggning under mark

MARKENS ANORDNANDE

- Uffart får inte anordnas. Tvärstreck markerar förbudets slut

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- II V** Högsta antal våningar
- q Byggnaden får inte rivas eller ändras så att dess karaktär förvanskas
- v₁ Översta våningens fasad mot Väderkvarnsgatan skall vara indragen minst 1,5 meter
- v₂ Portik, minst 4 meter hög och 3 meter bred, skall anordnas mellan gården och St Persgatan
- Största taklutning i grader

STÖRNINGSSKYDD

Byggnader ska utföras så att dygnsekvivalentvärdet för trafikbuller inte överstiger 30 dB(A) inomhus i bostäder

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Planhandlingen består av:
-- plankarta med bestämmelser -- plan- och genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

- består av:
- planhandling
 - fastighetsförteckning
 - samrådslista
 - uttåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE
ANTAGEN AV BN 2000-05-18 LAGA KRAFT 2000-06-10

DETALJPLAN FÖR

Del av kv Domald

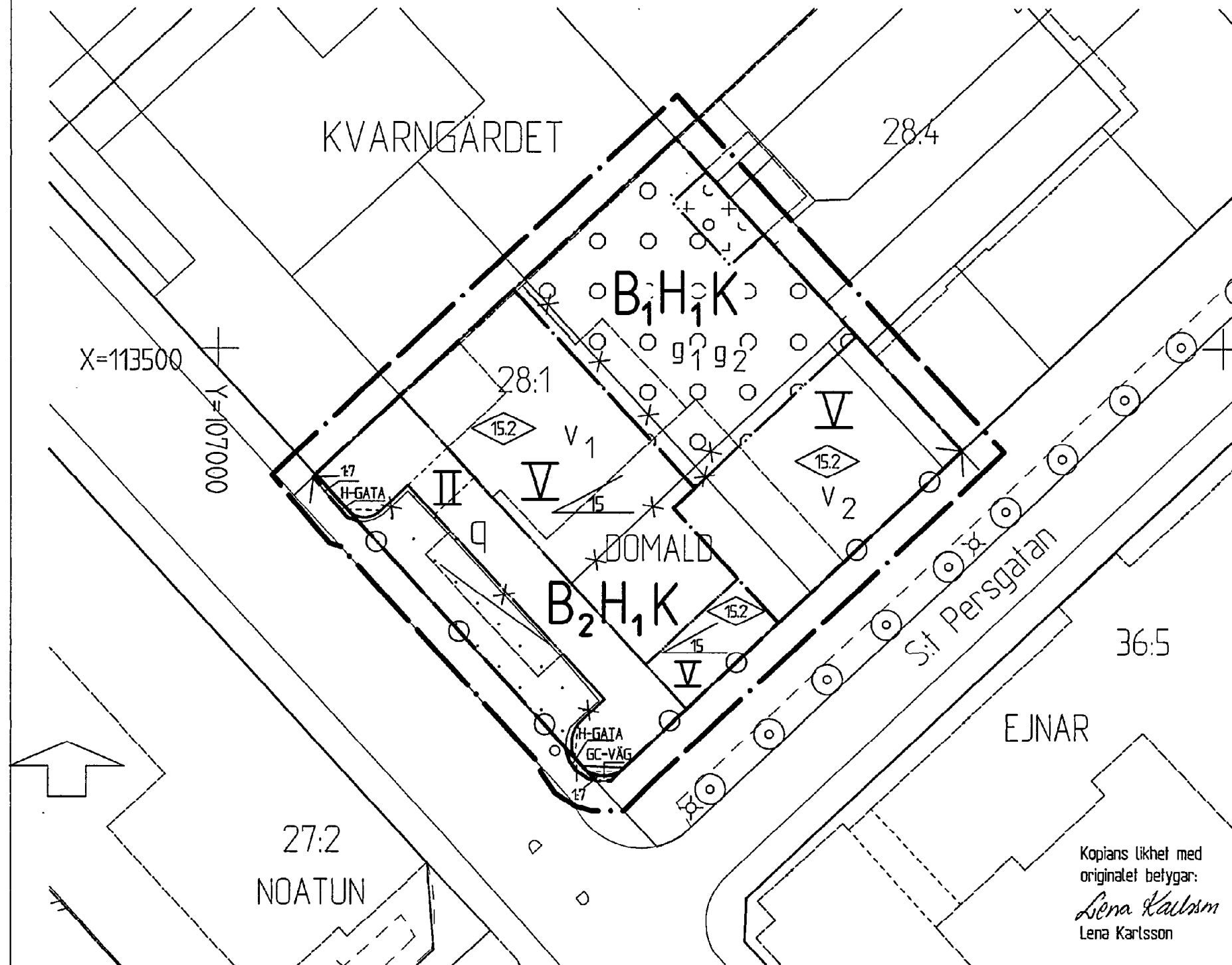
Dp 36 R

UPPSALA KOMMUN

UPPRÄTTAD I DECEMBER 1999, REVIDERAD I MAJ 2000

Björn Ringström
Björn Ringström
planchef

Lennart Holme
Lennart Holme
planarkitekt



0 5 10 15 20 25 50 m

SKALA 1500

0380-P 2000/26

Kopians likhet med originalet befygar:
Lena Karlsson
Lena Karlsson

Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan
Undertag: Primärkarta
Upprättad i augusti 1999