

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

- Gatumark

Kvartersmark

- Bostäder. Mindre del kan användas till ej störande verksamhet med anknötning till vårdboende.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas. Tvärstreck markerar förbudets slut

UTFORMNING

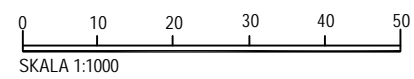
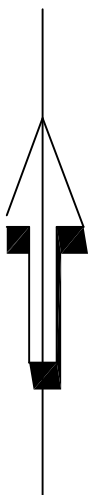
- IV** Högsta antal våningar

BULLERSKYDD

- m** Byggnaderna skall utformas och placeras så att:
 - bullernivån inomhus från trafik och andra yttre ljudkällor inte överstiger 30 dB (A) ekvivalent och 45 dB(A) maximal nattetid
 - minst hälften av boningsrummen i varje lägenhet får högst 55 dB (A) ekvivalent ljudnivå utomhus vid fasad
 - trafikbullernivån på uteplats får inte överstiga 55 dB (A) ekvivalent samt 70 dB (A) maximal ljudnivå

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.



Kopians likhet med originalet betyder

Lena Karlsson

0380-P2007/25



Antagande

Detaljplan för
Bernadotte
del av kv.

Upprättad i juni 2007, rev augusti 2007
Enkelt planförfarande

Margareta Nilsson
Planchef

Anneli Sundin
Planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Samråd 2007-05-08	BN
Antagande 2007-08-30	BN
Laga kraft 2007-09-29	

Till planen hör:
Plankarta
Plan- och genomförandebeskrivning

2007/20025