

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2025-03-20

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 20 mars 2025

Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, klockan 16:15-17:38

Paragrafer

53–82

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Ylva Stadell (S) justerar som sammanträdets ordförande §§53–58, 60–82

Anna Johansson Dahl (V) justerar som sammanträdets ordförande §59

Markus Lagerquist (M) justerar samtliga paragrafer.

Protokollförare

Malin Adner, malin.adner@uppsala.se

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2025-03-20

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande §§53–58, 60–82
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice ordförande, tjänstgörande ordförande §59
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande
Peter Burman (S)
Christer Forsberg (S)
Ingela Ekrelus (V)
Lars Tufvesson (M)
Victor Zhao-Jansson (C)
Anders A Aronsson (L)
Bonny Trolle (SD)
Jacob Jaber (S)
Emad Shaabani (S)
Madelene Svensson (KD)
Åsa Bergman (S) §59

Ej tjänstgörande ersättare

Åsa Bergman (S) §§53–58, 60–82
Kjell Haglund (V)
Lars Björndahl (UP)
Mathias Kullberg (M)
Lars-Gunnar Sjö (M)
Anders Dahlin (C)

Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör, Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef, Torsten Livion, processledare tidiga skeden, Andreas Thoor, Johan Nilsson, områdeschefer, Emilia Hammer, enhetschef, Elin Hedström och Anton Vikström, tf. enhetschef, Martin Edfelt, stadsarkitekt, Malin Adner, nämndsekreterare, Linus Pettersson, föredragande, Maya Katsumata Ling, föredragande, Menna Hagstroem, föredragande (närvarar på distans), Elinor Areskog, Lisa Rooth, Björn Sjulgård (närvarar på distans), handläggare.

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2025-03-20

Närvarorätt

Malin Wengman, tillsynshandläggare, Johanna Almström, Joakim Dahlén, Christina Stensson, Hanna Lindgren och Linda Årnevall, praktikanter (närvarar på distans) beviljas närvarorätt vid dagens sammanträde.

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2025-03-20

§ 63

Detaljplan för Gamla Uppsala 57:1 (dnr ByggR 2019-000082)

PBN-2024-00218

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta detaljplan för Gamla Uppsala 57:1

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en ny bostadsfastighet genom en delning av den befintliga fastigheten och genom att öka den byggbara marken. Planen syftar även till att skapa förutsättningar för att ny bebyggelse ska kunna anpassas till områdets karaktär.

Detaljplanen har varit på granskning mellan 24 januari och 14 februari 2025. Under granskningstiden har 13 skriftliga synpunkter inkommit, varav 12 utan erinran. Synpunkten behandlar risk för markföroreningar. Länsstyrelsens yttrande informerar om buller från militärflyg. Efter granskning har ett mindre antal redaktionella ändringar gjorts i planbeskrivningen, samt en komplettering av avsnittet om markföroreningar.

Planförslaget bedöms vara förenlig med översiktsplanen.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1, Planbeskrivning
- Bilaga 2, Plankarta
- Bilaga 3, Granskningsutlåtande

Arbetsutskottet föreslår att anta detaljplanen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2025-03-20

Beslutsgång

Ordföranden finner att nämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

Underskrift 1

Namn: Anna Cecilia Margareta Dahl
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-03-26 09:00:23 GMT+01:00
Transaktions-ID: 5d96bd7185954aaab90267b3e2661a91

Underskrift 2

Namn: YLVA STADELL
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-03-27 08:27:48 GMT+01:00
Transaktions-ID: 0d3c637b4d884a879b8062f43bb49d47

Underskrift 3

Namn: Lars Markus Lagerquist
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-03-27 09:41:02 GMT+01:00
Transaktions-ID: 908f358f5ed44979bd69826cb574c230